

迎汛出击 使命必达

北京建工铁军连续作战抢通“生命线”



生产周报

布局产业新高地

海星医药健康创新园B区奠基

近日，由集团承建的北京市重点工程海星医药健康创新园B区项目隆重奠基，未来将与A区、C区及中关村科学城、国际医学公共组成海淀区北部全链条医疗健康产业集群。

该项目位于永丰产业基地，属于北清路前沿科创发展走廊等主要轴线周边地区，是海淀北部创新生态风貌区、二级城市设计重点地区。项目规划建筑面积约6.1万平方米，建筑内容包括生物医药研发中试、研发实验、配套服务用房、设备用房及地下停车场。

未来，这里将集聚一批高水平的科研机构、企业和创新人才，推动医药健康产业的协同创新和跨界合作，打造产业新高地。（阮晓赞）

山西晋中当代上品府MOMA三期项目完成首批交付

7月15日，伴随着声声礼炮和句句温馨的“欢迎回家”，由建工博海公司承建的山西晋中当代上品府MOMA三期项目1、2、3号楼共计552套住房准时迎来交付。过硬的品质和贴心的服务，令前来收房的业主们交口称赞。

屋内平整的墙面吸引了业主们的注意。原来项目使用组合铝合金模板技术替代了传统的木模板工艺，将现浇混凝土合格率从80%提高到95%以上，在有效提升施工速度、防渗漏效果的同时，还提高了现浇混凝土翻模后的感官质量。此外经项目初步测算，采用铝模板比传统木模板节约了近20%、约300万元的成本。

为力保交付节点，让业主们早日收到放心房，项目团队鼓足干劲，开启“百日冲刺”。日常施工组织忙碌有序：“师傅们，今天务必完成1号楼15层砌筑目标！”“马上要三车砂浆保证现场需求，快！”“抓紧协调机电分包开始插入施工，保证工程进度！”……项目同事们开玩笑地说：“每天叫醒我的不是闹钟而是肩上的责任。”项目最终顺利取得了首批交付楼栋节能、竣工等一系列验收一次通过的好成绩。

目前，后续楼栋已进入水电暖施工阶段，计划10月底前分批全部完成交付。（刘铭洋）

京密路04标项目全面进入桥梁主体结构施工阶段

在北京机场快轨西侧、车流穿行的京密路上，几列10余米高的桥墩柱排列整齐、拔地而起，300人集中作业的施工现场热火朝天……近日，市政集团一处京密路04标项目有力推进施工，完成30%以上的施工任务，实现产值1.33亿元，施工进度领跑全线，全面进入桥梁主体结构施工阶段。

京密路道路工程全长10.3公里，南起太阳宫北街，北至机场南路，计划在现状京密路上采用高架桥方式新建一条快速路，建成后有效促进北京市东北部路网发展，改善交通拥堵现状，方便市民出行。其中，04标项目全长1.1公里。

项目上跨多处现状交通设施，且受南北水网管网影响范围广，施工难度大，安全风险高。面对挑战，项目团队迎难而上、超前策划，确定了“见缝插针，以干促拆”的施工原则，积极推进相关许可手续办理，实现首个进场施工。面对现状交通条件下的作业难题，项目团队加强安全管理，科学组织施工，特别是在高架桥模板支架搭设过程中，严格管理施工材料及设备，谨防高空坠物。针对部分段落施工空间狭小的难题，项目团队创新采用悬臂托架等施工工艺，在确保社会交通安全畅通的同时，加速推进工程建设。（张孟）



机械设备在房山区贾金路沿河道向山谷挺进。



在房山区大件路桥面坍塌处，工人正将碎石装袋进行回填、压实。



养护工人正在门头沟区109国道徒手清理护栏上的杂物。



国道109京拉线沿线抢修救援现场灯火如昼。



在门头沟区下安路，机械和人工配合，不间断作业开展抢险工作。

7月29日夜里，受台风“杜苏芮”的影响，北京遭遇了140年来最强降雨，多区发生严重洪涝地质灾害，多条道路被冲毁，被困人员较多。抓紧抢修抢通受损道路、桥梁以及通信、电力等重要基础设施，尽早打通抢险救援“生命线”刻不容缓。

身旁是落石，脚下有洪流；手里有任务，胸中有热血。在无数个危急的抢险一线，建工铁军完成了“非常逆行”。

群策群力，帮助协调解决物资材料等问题。抢险队员们应令出击，在损毁的桥面上紧锣密鼓地“织补”。第二天上午，桥梁中间段便实现合龙，桥面钢板完成焊接，顺利恢复通行。建工铁军用实际行动践行了“人民至上、生命至上”。

闻汛而动，不畏逆行

一个快捷报令人振奋：9小时成功打通通往房山区河北镇的唯一救援“生命线”，24小时连续奋战修复完成国道109京拉线水毁路面、30小时抢通贾金路18公里“生命线”、36小时打通10个村的全部道路断点、56个小时打通南雁路“生命通道”、6个日夜鏖战打通连接88个村的108国道……建工铁军持续冲锋在抢险一线，用不畏艰险的顽强斗志和不获全胜决不收兵的干劲书写了一个个抢险奇迹。

这场强降雨给了薛若鹏和他的队友们一场难忘的大考。8月3日零时，机施集团接到紧急调度，连夜组织400多名突击队员、100多台大型工程机械前往房山区青龙湖镇几十个受灾点位，薛若鹏正是这场“战役”的现场负责人。“这座桥是这片区域内外联通的唯一主干道，我们必须保证在8月4日中午前将桥抢通，确保百姓出行和物资运送顺畅，这是我向机施集团党委立下的军令状！”在一处损毁严重的断桥处，薛若鹏立下了誓言。他的身后一台台铲车、挖掘机和运输车川流不息、忙而不乱，昼夜不停，管理人员有序指挥调度着人员和机械设备。经过连续36小时的日夜鏖战，10个村所有的险情被排除、断点全部打通，而薛若鹏和他的队友们一丝不敢松懈，转身奔赴下一个战场。

李伟是北京建工应急抢险大队的队长，在抢修108国道佛子庄乡贾峪口至史家营乡生命通道时，他带领4名先遣队员过险滩、跨断路，历时1天2夜急速行军，徒步穿越完成了18公里线路的整体勘察，提前摸清了全线路段坍塌断点和沿线受灾的基本情况，为抢

修争取了宝贵时间。夜晚的山里断了电，没有灯，也没有信号。李伟像大哥一样，一会儿鼓励，一会儿叮嘱，不让一个兄弟掉队。他们打着手电，深一脚浅一脚地走着，只在天亮前休息了两个小时，啃了口面包腿便继续上路。“我问兄弟们，是否要多休息一会儿？大家纷纷摇头，还说自己少休息一分钟，受灾的村民们就能早一分钟得到援助。兄弟们真是好样的！”李伟回忆道。

即使戴了手套，养护集团八公路处抢险队的养护工人刘师傅还是在清理杂物时被树枝划伤。他参与抢修的109国道门头沟段，是进入门头沟清水、斋堂、雁翅等深山区的主通道。此次洪灾过后，道路损毁相当严重，塌方10处、水毁5处、道路塌陷1处，塌方落石达4000余立方米。在堆满塌方落石的狭窄道路上，奔腾着洪流的河道旁，像刘师傅一样的数百名抢险队员都在不分昼夜地忙碌着，他们紧跟在开路的大型设备后面，在设备无法探及的区域，做更细致的淤泥杂物清理工作。下水口被堵塞，他们就用铁锹一铲一铲清理泥土和碎石；洪水冲断的树枝杂物缠绕在护栏里，他们就徒手一点一点拽出来。他们争分夺秒抢修清理出了这条进出山区的“生命通道”，让应急救援物资得以第一时间送达。

守望相助，共渡难关

“要下大雨了，北京建工的项目部欢迎大家到项目避雨、吃饭！”在门头沟清水镇板木沟村的大喇叭里突然传出了这样一条暖心的通知。原来是国道109新线高速公路十工区项目在储备好各类物资并优化分配、确保项目部具备接待村民食宿的条件后，主动向处在风险中的村民发出了避险邀请。在项目部遭受暴雨袭击电力出现故障时，为了确保连续前来的村民能吃上热饭，项目团队当即立断，拆卸了几间宿舍里的木床，生火做饭。当全村通往外部的唯一道路——一座漫水桥被洪水冲断，村子成为了“孤岛”时，项目团队又

严密部署，靠前指挥

7月29日下午，集团召开防汛工作紧急调度会，传达了市长殷勇在市防汛调度会上的讲话精神和市住建委《关于应对第5号台风“杜苏芮”安全生产工作提示》和《关于应对第5号台风“杜苏芮”施工安全生产工作提示》，并就施工生产一线和物业小区安全度汛作了具体部署。

7月31日上午，集团召开防汛工作部署会。集团公司党委书记、董事长樊军传达了国务院安委会全国安全生产电视电话会议精神并对集团防汛防灾应急工作、安全生产重点工作进行了再部署、再调度、再安排，要求集团公司相关部门围绕防汛形势详细制定具体工作规划。

8月1日上午，雨仍在下，樊军带队到大兴区京良路永定河大桥、房山区大件路大石河1号桥防汛抢险点调研慰问。

在永定河大桥，樊军一行调研查看了河道泄洪情况，详细询问了河堤加固、应急预案实施、人力物力投入等情况。随后，樊军与同行的各集团领导等一行人又马不停蹄赶往大石河1号桥。然而，刚一到达，急速上涨的河水已经“撕断”了40多米的双向桥面。路断了、桥塌了，撕扯开的桥面边缘上不时有碎石被冲落融入奔涌着的河水里，现场情况触目惊心。

樊军一行冒雨勘察一线。当时，养护集团七公路处已经组织力量在现场进行灾情处置、桥面抢修工作，集团公司领导和相关部门

老城新生 芳华再起

群山环绕 万象更新

北京雁栖湖应用数学研究院正式启用

7月17日，首届国际基础科学大会在北京雁栖湖应用数学研究院顺利召开。这也标志着由四建公司承建的北京雁栖湖应用数学研究院正式启用。

北京雁栖湖应用数学研究院成立于2020年6月，是由北京市发起设立、国际数学大师丘成桐领衔筹建并担任首任院长的新型研发机构，旨在落实国家基础研究战略部署，通过整合全球优势资源，搭建数学学科与产业应用连接的桥梁，为实现重大技术难题的突破提供有力支撑。

该院院址是在北京兴发水泥厂旧址上“全面升级”而成。整个园区占地面积61.35公顷，地上总建筑面积18.22万平方米，分标段进行建设。当前，教学楼、图书馆等8栋建筑已经启用；一旁的德勤大学区域已完成规划验收，即将进入精装修阶段；矿山公园也已建成完成，可为园区及怀柔科学城科研人员提供休闲放松的空间。

水暖管道改造景观连桥、储存水泥的十八仓改造成研究生公寓楼、锅炉房改造成零碳展厅、水泥袋装车改造成科学档案馆……在被群山包围的绿色园区中，经过保护性



原本用来储存水泥的18个筒仓华丽变身公寓楼。王帆/摄

拆除及改造的建筑随处可见，同时还有54处、总规模约7万平方米的保留建筑，以生态景观微地形形式嵌入教学科研楼。既有工业风，又有现代范儿。

然而，老工业区既有建筑经鉴定结构强度普遍不高，改造时需要增加大量钢筋、钢板、碳纤维等加固措施，工业建筑的施工操作空间又往往有限，施工难度很大，给项目团队带来了不小挑战。为此，项目团队对即将改造的原始建筑逐个进行优化分析，从不同的结构体系与节点出发，提出具体的、有针对性的优化措施和加固方案。“就拿十八仓改造成公寓楼来说，每一个封闭筒仓都高达30.71米，我们要想在里面增设楼板和内墙内侧进行加固，首先就要想办法把材料安全地运进去。”技术总工程师赵来柱介绍说，“我们根据筒仓的结构特点，打破思维定式，只开部分门洞，一部分材料由人工运输进去，混凝土浇筑的物料则依靠塔吊吊运，在保证安全的情况下，及时完成了物料运输作业。”

当前，项目正处于加速建设阶段，将于明年7月份完成全部施工任务，预计未来入驻科研人员规模超300人。（岳靖丰）

“建材厂”走了 “高精尖”接棒

中关村西三旗(金隅)科技园项目二期华丽亮相

在北京海淀区西三旗地区，成片的老厂房、建材城在疏解整治中重获新生，成为大批高精尖企业青睐的创新热土。由五建集团承建的中关村西三旗(金隅)科技园项目二期工程就是其中一个将老旧建材厂华丽蜕变成“高精尖”园区的典型范例。

该工程总建筑面积约为9.47万平方米，是被列入“全国科技创新中心建设重点任务”名单的中关村西三旗科技园的重要组成部分，目前已成功竣工交付并通过验收备案，未来将主要作为研发设计人员的办公场所，并与一期工程融为一体，进一步提升整个科技园的创新能力和服务能力，成为区域科技创新地标性建筑。

自开工以来，项目部便严控工期进度和施工质量，确保如期完成施工任务。“我们将生产调度会设在施工现场，有问题第一时间消化，绝不拖延。施工组织协调工作和技术工艺难题都提前研究解决，确保工序推进畅通。”项目经理张建威介绍说。

在进入精装修的冲刺关键期后，项目部更是设专人对接督导劳务队伍施工，紧盯节点任务，抢抓抓早。饰面砖和各类



科技园二期建筑独特的幕墙散发古韵文化的同时凸现时代脉动。张建威/摄

石材铺贴工作量大，就倒排工期、提前组织劳动力，将工人需求量精确到每个作业面，精细化做好材料及设备的计划、组织、协调和控制，确保物资供应有序供应；吊顶内管线安装错综复杂，项目部便与各分包单位提前谋划，优化综合排布，确保各个专业安装标高精准合理。

消防泵房和冷热源机房是项目的核心机房，管线和设备安装工作量大，焊接作业多。机电经理带着分包单位现场负责人日日扎根在一线，疏解交叉作业，优化工序、精准排期，为后续联调联试创造条件。在两个关键线路节点热火朝天施工的同时，市政和园林施工也全面铺开，真正做到有作业面就有人施工，不窝工、不闲置。

匠心出精品。西三旗二期项目成功交验之后，一座自然生态与人文科技相融合的现代科技园已正式亮相。按照规划，中关村西三旗金隅科技园还将与周边的金隅·智造工厂、东升科技园三期实现“互联互通”，三个园区间将配套建设慢行系统，科研人才可通过自行车、环保电瓶车等交通工具以及步行实现区域内绿色低碳出行。（张建威 刘奕含）