

# 七秩芳华薪火传承 砥砺前行再创辉煌

## ——热烈庆祝五建集团成立70周年

1953年3月16日，五建集团的前身——北京市第五建筑工程公司正式成立。至此，继承了北京解放后第一个大型国有建筑企业——中共中央直属机关修建办事处和北京市第一个地方国营建筑企业——国营永茂建筑公司两大建筑先行者血脉的五建应运而生，开启了砥砺前行、革新发展七十年的浩浩征程。

回首七秩芳华，历经岁月洗礼，牢记初心使命，五建集团始终与党和国家同呼吸、共奋进，用匠心书写了服务国家发展和首都建设的华彩篇章。



### 北京建工五建集团 成立七十周年



天安门城楼落架重建



全国农业展览馆



中国国家博物馆

红心

### 初心

#### 硬核担当，勇做首都建设“主力军”

初心引领方向，使命呼唤担当。70年来，五建集团始终心怀“国之大者”，与国家同行、与时代共进、与民生相融，筑就了一座座时代精品。

70年是一段激情燃烧的岁月，在百废待兴中五建人扛起了建设新中国北京的重任。

1969年12月25日，在党中央、国务院的批准下，历经600多年岁月洗礼的天安门城楼开始了拆除重建的浩大工程。“原样不动，尺寸不变”，毛泽东主席为此特批了八字方针，41天后更是亲笔写下了“精心设计，精心施工”的批示，充分肯定了五建作为建设单位所做的努力。开工后的第112天深夜，几万根杉篙、近3000立方米席棚和脚手架在最短时间拆除，一座崭新的天安门城楼迎着朝霞展现在了世人面前。112天，五建人用不可想象的速度，创造了一个建设奇迹！

2019年10月1日，新中国成立70周年之际，巍峨壮丽的天安门城楼上，高高悬挂的崭新国徽熠熠生辉，它是五建人血脉传承、精益建造的典范，是五建人对国之重任使命必达的生动诠释。

匠心砥砺，卓越品质。70年来，五建始终坚守产业报国初心，自觉融入国家和首都发展，从建设中国革命历史博物馆、全国农业展览馆、北京工人体育场等一批“新中国十大建筑”，到承建90%以上外国驻华使馆，被誉为“使馆建设的王牌军”；从新中国第一个鲁班奖工程北京东单电话局，到国人自建的第一个超高层京城大厦；从建成时为亚洲最大机库的首都机

场四机位库，到北京工业大学体育馆等奥运工程；从“一带一路”重要工程——亚投行，到世园会国际馆及妫汭剧场等国家重点工程；从完成近400万平方米的保障性住房建设，助力万千家庭实现安居梦到120多万平方米老旧小区旧貌换新颜，劲松114号楼开创“劲松模式”；从深度参与北京城市副中心建设到服务“千年大计”雄安新区建设……

70年来，五建在建设美丽中国和绘就宜居首都的秀美画卷上，留下了越来越多五建人奋斗的足迹。目前已累计为社会奉献各类建筑超3000万平方米，共14次摘得中国建筑界最高荣誉“鲁班奖”，4次获捧詹天佑奖，荣获“创鲁班奖特别荣誉企业”称号。

哪里有国家和人民的召唤，哪里就有五建人的身影，使命必达是五建人无悔的誓言。2010年4月14日，青海玉树发生强烈地震，五建人火速驰援，克服海拔高、空气稀薄、天气严寒等困难，以生命突围困境，用热血重建家园；2020年初，在抗击新冠疫情的大考中，五建人仅用9个昼夜便率先完成小汤山医院疫情防控应急工程E区建设，全力守护人民群众生命安全和身体健康；建党100周年活动现场，冒雨作业，三区并进，五建人用时2小时便高质量完成99排679组2557把座椅搭建和撤场……坚守、担当、奉献、责任，为五建人的家国情怀写下了最生动的注脚。



北京工人体育场(馆)



北京饭店建筑群



首都图书馆新馆



北京工业大学体育馆



北京亚洲金融大厦



2019中国北京世界园艺博览会国际馆



京城大厦

#### 党建引领，勇做新时代“赶考人”

一部历史，总是在演进中续写新的篇章；一个企业，总是在跨越中实现新的发展。

70年来，五建集团始终坚持和加强党的全面领导，将党的政治优势、组织优势和群众工作优势转化为企业的治理优势、竞争优势、发展优势，为推动企业高质量发展提供强有力的保证。企业先后荣获“全国五一劳动奖状”“全国建筑业先进企业”“首都文明单位”“首都劳动奖状”等荣誉，公司领导班子多次获评集团“四好”领导班子。

强化政治引领，优化顶层设计。五建集团严格落实“第一议题”制度，深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，牢记“看北京首先从政治上看”的要求，紧紧围绕服务国家战略和首都发展，充分发挥党委“把方向、管大局、促落实”作用，在落实中央、北京市重大决策部署，把握企业改革发展方向、防范化解重大风险等事项上前置研究、把关定向，把党的领导融入公司治理各个环节，推动企业科学决策、精准施策。

筑牢思想根基，凝聚团结力量。五建集团高标准高站位开展党的群众路线教育实践活动、“三严三实”专题教育、“两学一做”学习教育、“不忘初心、牢记使命”主题教育、党史学习教育。弘扬“劳模精神”“铁军精神”，倡导“健康文化”“包容文化”，讲好企业成长故事，传播改革发展声音，筑牢共促发展的思想基础。

建强基层堡垒，铸造红色引擎。五建集团坚持党建工作与业务工作深度融合，开展“支部一品牌一堡垒”创建活动，深化创先争优，用好责任区、先锋岗、突击队，体现融入中心推动生产经营的成效。在疫情防控吃紧时，54名党员干部奔赴社区一线

支援防疫工作，受到属地政府好评。强化纪律作风建设，开展“大监督”工作，以强有力的监督推动问题解决、维护发展成果，促进党内监督与企业治理深度融合。

厚植文化底蕴，建强人才队伍。70年来，五建集团深受集团母文化的熏陶和影响，大力弘扬劳模精神和青年突击队精神，践行“建楼育人”宗旨，坚持“人才是第一资源”，突出“德才兼备、以德为先、任人唯贤”用人导向，开展“鲲鹏学校”“青年大学习”“专题大讲堂”学习培训，大力培养选拔优秀青年人才。近年来，4名“80后”提拔进公司领导班子，80余名“85、90后”进入分公司、项目部班子，70余名“90、95后”进入公司中层干部队伍。企业成立至今，累计80余人获评“全国劳模”或“北京市劳模”，37人获评全国或北京市“优秀项目经理”“优秀建造师”。同时，五建集团提出的企业与员工“双健康”理念深得人心，自2016年以来连续开展七届“健康之星”评选，88人次获评公司“健康之星”。五建集团将党管干部、党管人才和发挥市场机制作用有效结合，坚持提升能力素质和强化人文关怀双向发力，有效激发了人才兴企的澎湃动能。

惟其艰难，方显勇毅，惟其磨砺，始得玉成。翻开新的历史篇章，在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下，五建人争做全面从严治党“践行者”、城市建设“主力军”、转型发展“排头兵”，为助力集团实现高质量发展、打造规模与效益“双提升”、企业与员工“双健康”的优秀企业砥砺前行、阔步前行！

五建集团党委

### 决心

#### 发展为要，勇做深化改革“探路者”

70年，是时间的刻度，也是发展的标尺。改革始终是推动发展的必由之路。伴随改革开放的春风，五建集团作为建筑行业的先驱经历了从计划经济向市场经济的跨越，成为首都国企改革大潮中一个砥砺奋进的缩影。2004年6月，在集团公司的支持下，勇立潮头的五建根据国家、北京市及市国资委有关要求和进行了混合所有制改革。

改制之初，五建面临着举步维艰的局面。“开宣布改制大会时，会场杂乱、气氛凝重，大部分职工情绪低沉，企业内外部对于五建改制，质疑的多，理解的少，这种情况持续到2009年后，很多人的看法才发生了变化。”一位亲历者这样回忆道。

面对企业积重难返的情况，在两大股东的鼎力支持下，改制后的五建开启了大刀阔斧的变革之路，先后进行了人员精简、机构重组、不良资产剥离、产业结构调整、制度体系重塑、内外资源整合、思想文化凝练等，经过一系列挖潜创效的举措，从“等米下锅”到“找米下锅”，完成了“减亏、持平、盈利”的“三级跳”，让企业重新回到了良好的发展轨道上。

改革是一场持久战，必须锲而不舍、久久为功。

改制后的五建始终坚持深化改革，持续推动产业结构调整，从建筑施工向相关业务扩展，延伸上下游产业链，拓宽发展之路。2005年，五建进军地产领域，先后筹资130亿元投入一二级土地开发，完成了约160万平方米的安置房和商业地产，创造了丰厚的利润，这也是其能够在短短几年内重新焕发发生机的关键；2006年，在河北文安投资建设了占地3000多亩的

产业园区；2011年，全资控股了建木公司。自此，五建建立起从房地产开发、建筑施工到物业服务的经营体系，形成了建安施工、房地产开发、环保产业、木材加工四大产业板块的发展格局。2012年，五建集团正式挂牌，开启了集团化管控历程。2017年，五建完成分立新设北京建工五建置业，资源整合能力进一步加强。

改制后的五建始终坚定战略定力，夯实战略举措，形成了以京内为根据地，以山东、雄安、海南、安徽、江浙等区域为京外主阵地，以境外安哥拉为营地，京内京外境外三线经营的市场布局；构建起以施工总承包为压舱石，以工程总承包为助推器，以市政、装饰、设安、环境、钢结构、设计、城市更新为专业矩阵的业务集成模式，为健康长远发展奠定坚实基础。

改制至今，五建的新签合同额从改制初的13亿元到去年的84.5亿元；从改制初亏损4000多万到去年实现利润1.4亿元；缴税12.22亿元，从改制初的欠税大户变成了纳税先进企业；职工收入年平均增长12%以上，从改制初的几个月无法开支到现在的按时足额发放，做到了企业发展红利与职工共享；为股东分红8.75亿元，从改制初的股东不断“输血扶贫”变成了持续回馈股东的良性局面；企业资产负债率降至了69%，银行贷款实现历史性清零，企业注册资本金通过3次增资，从1亿元增至3亿元，已连续多年保持着AAA级资信，整体竞争力位列施工总承包一级企业的前列。

### 匠心

#### 创新为翼，勇做行业领域“排头兵”

满眼生机转化钧，天工人巧日争新。五建始终坚持创新驱动，陆续提出了“四要一加强”“五要一加强”“大管理”“双提升、双健康”等一系列发展思路，企业活力和内生动力持续提升。

管理创新，激发内生动力。聚焦高质量营销，坚持“大市场、大客户、大项目”理念，持续深耕重点区域，精准发力优质项目，精益营销逐见成效；聚焦项目管理，坚持将履约创效作为管理核心，持续提升“集约化、标准化、数字化”水平，“智慧工地”建设不断完善，推动智能建造与建筑工业化协同发展；聚焦内控管理，坚持不断完善合规体系建设，努力打造“人才集聚中心、资金集中心、物资集中心、信息集成中心”机关总部，以强、精益、高效为发展特色，加速推进转型升级，推动企业“二次变革”。

科技创新，释放澎湃活力。五建人始终坚信科学技术是第一生产力，在众多急难险重的任务面前，敢于尝试，超越自我，攻克了诸多技术难题，取得了丰硕成果。

依托重大工程建设，专注于大型公共建筑施工技术、钢结构与预应力结构施工技术、装配式被动式超低能耗绿色建筑技术、信息化与智能建造技术等一系列“高大精尖”技术的研发与突破。北京工业大学体育馆作为2008年北京奥运会羽毛球、艺术体操比赛馆，主体结构

为钢筋混凝土框架结构，有着目前国内最大跨度的空间弦支穹顶结构；混凝土结构复杂，斜梁、斜板、斜柱等数量众多；通风空调系统先进，专为羽毛球赛设计。

北京世园会开幕式主会场妫汭剧场，是北京世园会最重要的“四馆一心”五大建筑之一，以全国第一个多彩ETFE超薄膜结构“蝴蝶展翅”惊艳四座。作为主场馆之一的国际馆，则以“花海花海”造型，成为吸引八方来客的“网红”建筑。

在“一带一路”龙头工程亚投行总部办公大楼——亚洲金融大厦建设中，五建人勇于挑战，攻克了清水混凝土装饰柱等一系列施工难题，实现了“中国制造”与“中国智造”的完美融合。

创新为五建发展插上羽翼。从2016年起，企业连续7年被评为“国家高新技术企业”；2021年再次通过“中关村高新技术企业”和“北京市企业技术中心”认证，多项成果被鉴定为国内或国际领先，获得中国钢结构协会科学技术特等奖、2项国家科技进步奖、7项全国科学大会奖、96项省部级以上质量奖、10项发明专利、107项实用新型专利、23项国家行业地方标准规范……直接或间科技创效达9670万元，充分体现了科技赋能、创新驱动的价值。



【扫一扫】  
关注五建集团官方微信公众