



有料 有趣 有价值  
扫描二维码  
关注北京建工官方微信

# 集团召开疫情防控 and 复工复产工作部署会

12月9日，集团召开疫情防控和复工复产工作部署会。集团党委书记、董事长、疫情防控工作领导小组组长樊军就科学精准做好疫情防控、推进复工复产提出明确要求，集团公司总经理常永春等领导班子成员在会前或分会场参加会议。会议由集团公司党委书记魏庆丰主持，副总经理何海琦传达了国务院优化防疫“新十条”、北京市十条优化疫情防控措施和市委领导提出的工作要求，部署了集团优化疫情防控和复工复产有关工作。集团公司各部门、各单位、各基层项目在视频分会场参会。

会议指出，当前全国全市疫情防控形势和政策发生重大变化，且岁末年初工作任务繁重，面对疫情防控新形势新任务，要更加科学精准做好疫情防控工作，在疫情防控措施优化调整的前提下加快推进复工复产和城市更新保障运行工作，更好统筹疫情防控和稳经济运行工作。

会议要求，一是要认清形势、把握大势。要进一步提高思想认识，加快转变思想观念，认真全面把握和执行各项优化防控措施，深刻认识“稳中求进，走小步、不停步”的深层次含义，

清醒认识当前的防控形势和防控要求正在发生变化，深刻认识防疫工作的重心从防感染到防重症的变化，做好心理、政策、制度、物资、人员等方面准备。要强化宣传教育，各级党组织要做好政策解读、科普宣传、情绪引导和心理疏导，教育引导广大干部职工、施工人员克服恐惧心理，确保上下同心、步调一致。二是要科学精准做好疫情防控工作。在单位层面，要重点关注消杀的频次和质量，对重点区域、重点部位进行全面消杀，做好药品等防疫物资储备；坚持网格化管理，最大程度把网格缩小；鼓励各单位根据实际情况，力所能及为职工提供核酸检测服务，并以适当方式开展抗原检测，各单位、项目部原则上倡导不堂食；集团公司行政保卫部和恒兴置业集团等要结合企业实际研究制定切实可行的卡口管理措施，有属地要求的按照属地政策执行。在员工层面，各级机关和项目部职工原则上应到岗到岗，到岗人员“两点一线”闭环通勤；各级总部到岗率原则上不低于50%，各项目部到岗率原则上不低于80%；要适当考虑AB角，确保工作正常运转；职工群众要做好自身健康的第一责任人，防护到位，戴口罩、勤洗手、

少聚集。在领导层面，“一把手”要切实担负起主体责任，领导干部要以身作则，在岗位上，加强对基层单位、基层工作的指导，帮助解决实际困难。原则上要少开会、开短会、开视频会、提高效率，多通过电话、视频沟通工作，严控单位内部各种聚集性活动。三是要抓好施工现场疫情防控工作。按照市住建委要求，倡议到本月底前，项目原则上坚持封闭管理，项目部人员外出需项目审批，“点对点”出行，无关人员不得进入施工现场，避免聚集性感染。新进场人员须持“三天两检”的核酸检测阴性证明，劳动力退场时，需在退场前统一安排一次核酸检测，阴性后方可退场，严防风险外溢。不具备封闭管理条件的统一纳入属地疫情防控体系。全员每周做一次抗原检测，“保食洁”人员每两天做一次抗原检测。对新增感染者要因地制宜、分类施策，确保项目建设正常运转。四是要有力有序推进复工复产。项目作为集团的一线指挥部和重要支撑力量，要全面抓好现阶段的复工复产工作，统筹安排春节前后的生产工作，保障人员、材料、资金充足，劳动力已撤场的项目原则上不再安排返场复工，做好项目的值班值守、保卫工作和春节后复

工的各项准备工作。工期紧张的红色预警工程要科学统筹确保履约，涉疫的重点工程要备足劳动力、抓紧复工，保证工期目标不动摇。五是要坚决守牢安全稳定工作底线。要深刻吸取事故教训，严格落实安全生产责任制，高度重视冬季施工消防安全管理，加强混凝土冻害防治工作，强化大雪天气应急准备，严防各类“黑天鹅”“灰犀牛”事件，坚决防范遏制安全生产事故发生。切实做好信访维稳工作，未雨绸缪抓好结算收款，严格落实实名制管理，保障农民工工资按期兑付。高度重视意识形态工作，各单位党委(党总支)要做好职工思想政治工作，保持清醒的头脑，始终坚持正确的政治方向。六是要扎实推进岁末年初收官、谋划各项工作。要深入学习领会中央政治局会议精神，提振信心、凝聚力量，团结奋斗、共渡时艰，发扬科学精神、勇敢精神、奉献精神，面对问题主动出击、不等不靠，沉着应对复杂困难局面。加强组织领导，层层压实责任，锚定全年目标不退不让，重要事项重点推进，确保各项工作落到实处取得实效，着力稳生产、稳经营、稳经济，尽最大努力争取最好结果，努力完成全年生产目标任务，为明年各项工作开好局起好步奠定基础。(薛文丽)

## 一手抓疫情防控不放松 一手抓高质量发展不动摇 集团多项重点工程稳步快速推进建设



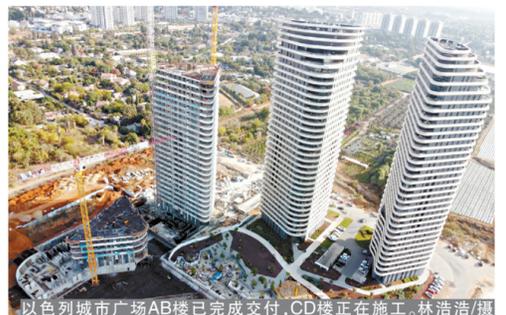
新工体将于今年年底基本完工。王建忠/摄



朝阳站交通枢纽工程正在加紧推进建设。颜力/摄



上海集成电路产业园项目快速推进建设。安迪/摄



以色列城市广场AB楼已完成交付，CD楼正在施工。林浩浩/摄

当前，2022年进入收官冲刺阶段，各在施重点工程在集团党委统一部署下，积极落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”要求，在紧抓疫情防控不放松、维护广大建设者健康安全的同时，锚定全年目标任务加足马力推进施工，为集团高质量发展增添助力，以实际行动落实党的二十大精神。

备受瞩目的工人体育场改造重建项目整体进度已完成超95%，处于装饰装修、机电安装调试收尾及竣工验收前检测阶段。据项目负责人介绍，疫情防控措施优化进一步加快了施工进度，人员、物资进场都已不存在困难。眼下，在每日消杀的基础上，建设者们专注推进施工，项目预计本月底基本完工。

在通州大运河畔，建设者不惧寒潮、干劲十足，向着打造世界一流剧院目标全力冲刺。依托科技创新与智能建造，城市副中心剧院已经展现芳容，项目团队正在推进内部装饰装修和机电安装，目前音乐厅、歌剧院、戏剧院主龙骨已经安装超过50%。为保障冬季施工质量，项目还准备了暖风机、岩棉被等物资，优质高效推进工程建设，确保如期实现竣工目标。

在北京朝阳站西侧，一座大型城市综合交通枢纽——北

京朝阳站交通枢纽正在加紧建设，未来它将承担起北京朝阳站铁路、地铁以及地面公交、出租等客流集散任务。在这里，集团的枢纽分部与地铁分部汇聚融合发展优势，心往一处想、劲往一处使，目前已经完成地铁工程M3、R4车站主体结构施工，北侧附属结构也正在与枢纽工程交叉协作推进施工，确保如期实现封盖。

在充满创新活力的海淀区腹地，中关村论坛永久会址施工现场一派热火朝天的忙碌景象。项目团队坚持一手抓疫情防控、一手抓施工生产，在这个建设北京国际科技创新中心核心区的重点项目强化技术引领，科学制定冬季施工方案，提前做好防滑、防冻等措施，按照计划，项目将于今年年底完成地下结构施工。

在位于北京西端山区的国道109新线高速公路施工现场，气温比市区要低十几度。迎着呼啸的北风，第十工区的建设者们正在架设桥梁下部结构和预制梁。为保证施工质量，项目团队双管齐下，采取蒸养法和多种保温材料覆盖的方式，确保预制梁的混凝土强度达到要求。项目计划于年底前完成

灵山互通全部下部结构。

积极助力“回天行动”计划的北清路快速化改造项目在严格落实疫情防控各项措施的基础上，抢先机、保进度，加快推进京藏高速节点辅路桥现浇箱梁施工。目前，工程6座桥台、农学院段34颗桩基等已具备施工条件，正逐步打开更多施工工作面，确保实现项目计划节点目标。

京外、境外的重点工程同样在铆足干劲推进施工。

上海集成电路设计产业园4-2项目的建设者正在为打造国内领先、具有全球影响力的集成电路设计产业园区持续努力。目前，项目团队克服地质条件差、支护体系复杂、吊装作业多等困难，大力推进钢结构、幕墙和二次结构施工，向主体结构封顶目标全力冲刺。

在滹淅高速公路项目施工现场，随着最后一车沥青摊铺完毕，全线路面沥青摊铺关键节点宣告顺利完成。滹淅高速公路是河南“双干工程”的重点项目，对于加速推动豫鄂两省经济、技术、文化交流和资源共享具有重要意义。项目团队战严寒、保施工，正在向年底通车目标发起冲刺。

在广州地铁五号线东延段施工一线，千余名建设者在土建施工、机电安装、装饰装修的战场上奋战正酣。面对站间施工时间紧、任务重、交叉作业面多等挑战，项目团队通过精准配置资源、优化施工工序、采用“全空间、全过程穿插”施工方案，确保各项工序紧密衔接，努力打造精品工程。

在苏州地铁7号线8标项目尹中南路站狭窄的施工现场，项目团队积极应对雨雪天气，优化作业方案，倒排工期，制定分级节点计划，严格保证技术、安全、质量等交底落实到位，同时根据气温变化及时调整混凝土配合比，储备混凝土保温被，做好混凝土浇筑后的养护，预计年底前实现尹中南路站2号风亭封顶。

以色列城市广场是中国建筑企业在以色列承揽的第一个大型总承包工程，在圆满实现AB楼竣工交付后，项目团队正在抢抓当前施工黄金期，加班加点提效率，全力推进CD楼基础施工。

位于坦桑尼亚行政首都多多马市的姆萨拉托国际机场于11月底正式获得开工令，项目团队跑步进场，立即开展场地平整和勘察工作，为后续施工测量等工作打下坚实基础，全力以赴建设造福坦桑尼亚人民的新地标。(综合报道)

### 中标

## 地产公司25.53亿再拿地

近日，在北京第四批集中供地中，地产公司联合保利地产以25.53亿元摘得朝阳区平房乡棚户区改造和环境整治项目(一期)PPF-44地块。

该地块位于东五环与东六环之间，占地面积约1.96万平方米，地上建筑面积约4.9万平方米。周边道路通达性良好，东距北京地铁6号线黄渠站仅400米，可快速抵达CBD、双井商圈、通州城区及北京城市副中心。同时，周边商业、医疗和教育资源丰富，附近5公里范围内有朝阳大悦城、龙湖长楹天街、北京双桥万达广场及国泰百货等大型购物中心，还坐落有陈经纶中学民族分校、第二外国语学校、北京忠德学校等优质院校以及民航总医院等大型三甲医院。

据悉，这是地产公司在本年度内摘得的第四个地块。此前，地产公司已分别摘得丰台区东河沿地、房山区苏庄地块、密云区十里堡地块。(唐梁 杨宇)

### 获奖

## 集团再获两项北京市科学技术奖

近日，集团两项成果《城市轨道交通隧道机械化暗挖技术研究与应用》《沥青路面裂缝防治理论与技术与工程应用》均获得2021年度北京市科学技术奖“科学技术进步奖”二等奖。至此，集团累计获得北京市科学技术奖350项。

《城市轨道交通隧道机械化暗挖技术研究与应用》由基础设施部和市政集团实施，该成果突破了浅埋暗挖法隧道施工技术瓶颈，研发出集支、锚、挖、装、运等多种功能于一体的隧道挖掘成套施工装备和隧道机械化施工工法，形成了涵盖施工多环节的规范化施工成套技术，大幅提高了安全性和施工效率，解决了洞内作业环境差、劳动强度高、劳动强度高等问题，实现了经济效益与环保效益双赢。目前，该项技术成

果已成功应用于北京地铁16号线、西安地铁5号线等工程，并在北京市轨道交通工程中推广应用。

《沥青路面裂缝防治理论与技术与工程应用》由养护集团历经10年产学研联合攻关形成，研发了微胶囊自愈技术和铁氧体微波自愈技术，大幅延长了沥青路面的疲劳开裂寿命，在裂缝病害免疫方法方面取得了重大突破；开发了性能优越、性价比高的沥青路面裂缝抗槽处治材料，解决了传统路面病害处治普遍存在的耐久性差的瓶颈问题。该技术成果应用于长安街大修、北京冬奥会场馆和北京城市副中心建设，施工效率以及综合效益明显，并在国内近30个省市区以及7个国家和地区推广应用，达国际领先水平。(张恺伦 林雪冰 张强)

## 市政路桥股份联合体中标西宕高速PPP项目

日前，市政路桥股份联合体甘肃航空旅等单位共同中标西宕至宕昌高速公路PPP项目，项目总投资189.98亿元，其中市政路桥股份联合体投资25亿元。

本项目位于甘肃省陇南市山区，主线全长99.848公里，同步建设长4.471公里的南阳互通连接线工程。作为G7011

十天高速、G75兰海高速的联络线，它将横向连通起西和、礼县、宕昌三县，助力构建陇南市“井”字形高速公路主骨架，解决沿线群众出行难的问题，带动沿线经济发展。

本项目的中标进一步扩大了市政路桥股份公司在西北区域的市场份额，为打开更广阔的市场空间增添了助力。(房耀)

### 亮相

## 北京中心城区再添城市更新案例 新永外城国际文创园焕新亮相

日前，在永定门外南中轴畔，由昔日北京最大文化用品批发市场“变身”而成的新永外城国际文创园完工亮相，集团为北京中心城区再添一个城市更新实践案例。

永外城文化用品批发市场曾是北京乃至全国知名的文化用品批发集散中心。2015年，永外城市场作为区域性批发市场纳入疏解非首都功能重点项目，开启了转型升级之路，目标是升级为高端文化创意园区。由三建公司负责的升级改造工作于2020年11月启动，总建筑面积约6.5万平方米，是当时东城区在施体量最大的升级改造工程。

据项目负责人介绍，项目四栋单体建筑中的三栋均建于上世纪80年代末、90年代初，他们的任务是在保证主体结构不变的情况下，改变建筑的外部形象和内部功能布

局，实现建筑功能的提升。

为尽可能保留原有主体结构，同时达到现代抗震规范要求，项目团队应用了粘碳纤维加固、灌浆梁加大截面、混凝土构件增大截面加固、混凝土缺陷修复、裂缝处理等一批精巧施工做法，犹如驾驶挖掘机开瓶盖，胆大心细地应对每一项施工挑战。

经过改造，老建筑迎来了诸多新变化：采光面积新增了约2000平方米，外立面的色彩与老城更加协调，可再生能源及智慧能源的大比例使用让建筑“肌体”更加绿色和现代化。

根据规划，新永外城国际文创园将以文化科技、文化金融、大健康产业为特色，打造绿色低碳产业主题特色园区。(张沛町)

## 国道通获两项公路设计大奖

近日，国道通设计院申报的《延崇高速(北京段)智慧公路工程设计》《延崇高速公路(北京段)松山特长隧道工程设计》分获中国公路勘察设计协会组织的2022年度公路交通优秀设计奖评审一等奖和二等奖。

延崇高速为京津冀重要联络通道，也是交通运输部首批绿色公路典型示范工程和智慧公路试点项目，曾服务2019北京世园会和2022年北京冬奥会。国道通设计院在北京段智慧公路工程设计中充分利用BIM+GIS山区高速公路设计选线、基于BIM技术的施工场地三维布置方案设计、可视化隧道开挖模拟设计以及设计-施工反馈信息化等手段，实现了节约用地、减少对环境生态影响、优化项目施工动

线布置、提高施工管理效率和施工安全性、可靠性等目标，助力工程优质高效完成施工。

松山特长隧道是延崇高速全线重要控制性工程之一，全长约9.2公里，也是京津冀地区最长公路隧道。国道通设计院遵循绿色环保、智慧共享、安全舒适、品质提升的基本原则，在绿色公路、智慧公路、安全公路、品质公路、舒适公路等设计领域进行系统而深入的研究，在设计工作中充分运用BIM技术全面提升隧道选线效率，积极采用新型环保材料，以光影结合方式设置疲劳唤醒带，优质高效完成了设计任务。(王春艳)

## 山西大同能源馆获绿色建筑大奖

日前，2022亚太地区绿色建筑先锋颁奖典礼举行，集团依托绿色智慧全产业链打造的山西大同能源馆荣获2022亚太地区绿色建筑先锋奖“可持续设计与运营先锋”，是中国内地唯一获奖的社会公共性建筑。

山西大同能源馆是国内首例产能展馆建筑、国内首例全直流感范建筑、大同市首例落实“双碳”要求的未来理念建筑，集团以EPC方式建设，并提供全过程绿色生态技术支持。

紧扣“能源革命”核心理念，技术团队与国际国内绿色低碳领域顶级专家学者和团队联手，采用多方面先进技术，在满足建筑舒适性的前提下，提高保温隔热性能和采暖供热、空调制冷热系统效率，加强建筑物用能系统的运行管理，使建筑节能率超过了90%。同时，对可再生能源的利用进一步提高了能源利用效率，减少了能源消耗，达到了未来产能展馆建筑、全直流感范建设目标。(许诺)