

使命必达 同心战“疫”

集团坚决打赢疫情防控阻击战

当前,首都疫情防控正处于最关键、最吃紧的时刻。在大战大考中彰显国企担当,在战“疫”一线践行初心使命。面对严峻复杂的疫情防控形势,全体北京建工人以党的二十大精神为指引,坚决贯彻落实党中央、国务院及市委市政府决策部署,闻令而动、使命必达,以召之即来、来之能战、战之能胜的实际行动,为打赢疫情防控整体战、阻击战、歼灭战贡献铁军力量。

以快制快 与疫情分秒必争

疫情就是命令,防控就是责任!按照市委市政府决策部署,集团承担起北京市多项疫情防控应急服务保障工程建设重任。

“作为首都国企,这是我们义不容辞的政治责任!”集团公司党委坚持党建引领,对疫情防控应急服务保障任务全面部署,强化组织领导,坚定不移坚持“人民至上、生命至上”,坚定不移落实“外防输入、内防反弹”,坚定不移贯彻“动态清零”,坚决落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”要求,坚决打赢疫情防控整体战、阻击战、歼灭战。

在这场战役中,集团公司领导班子靠前指挥、现场督战,各参建单位火速集结、协同作战,广大党员干部率先垂范、主动担当。与时间赛跑,与病毒较量!在每一个疫情防控应急服务保障工程建设一线,北京建工铁军分秒必争、使命必达。

“再快一点!再快一点!”在海淀区某疫情防控应急服务保障工程建设现场,总承包部副经理郭双朝正紧张地进行各项工作的调度统筹。他曾参与北京大兴国际机场、小汤山医院疫情防控应急工程建设,也曾获评优秀共产党员、全国抗击新冠肺炎疫情先进个人,如今再次临危受命,他仍是毫不犹豫、披甲上阵。

“这次的任务,难在一个快字。”错过了午饭时间的郭双朝一边嚼着面包,一边在现场飞快地走着:“进场快、展开快、推进快、完成快,我们要确保完成任务,就必须做到这四点。”快字当头,以快制快!在这里,所有床铺从卸车到拼装完成只用了8个小时,项目建设所需的1.3万平方米地板、1万米电线、6000平方米隔板、200米排水管、390个弯头、10个清扫口、60米角钢及配套设施等物资已全部就位,总承包部项目团队70多名管理人员、350名工人24小时连轴转,抓紧一切时间向着既定目标冲刺。

在另一处疫情防控应急服务保障工程建设现场,曾在2020年力保北京地坛医院新建应急院区26天建成的三建公司项目团队也在昼夜奋战着。接到任务后,党组织发挥战斗堡垒作用,11支青年突击队跑步入场,整个现场划分为五大战区,全员上紧发条,穿插施工,人轮班、工不停,将时间利用到极致,将效率拉到最满。

负责现场施工生产的高金坤今年刚三十出头。他带领大家实行小组化、专业化流水作业,铺地板革、下料、安装龙骨、封板、加固收边,各个小组分工明确,极大提高了作业效率。期间,高金坤穿梭在每一个作业面组织协调,几天下来嗓子都哑了。最终,工程较原计划提前5个多小时交出首批隔离间。此时此刻,就着一碗泡面度过生日的高金坤,觉得这是最难忘的“生日礼物”。

作为项目负责人的郭浩东一脚运动鞋,一脚拖鞋,在现场一瘸一拐地边走边观察。入场6



三建公司11名青年突击队队长在出征前庄严宣誓。张沛町/摄



总承包部积极参与应急服务保障项目建设。刘国辉/摄



恒兴置业集团全力做好多个应急服务保障项目运营工作。杨奕/摄



怀柔科学城城市客厅A地块项目坚持做好常态化疫情防控措施。王初迈/摄

天,他的左脚磨出了两个大水泡,但是转场这件事从来没停过。“虽然步子慢了点,但我敢保证我们的工期足够快!”

1992年出生的袁晓博,是一名机电工程“老将”,他曾参加过城市副中心A2、地坛医院新建应急院区等多项重点工程建设。凭借多次应急抢险工程建设经验,他以外科手术医师般的标准,将13万米电线管线精准地并联到每一处开关插座,仅用48个小时完成了全部机电施工任务,确保了应急服务保障工程的稳定运行。

3小时完成场馆腾退、10小时完成地板革铺设、6小时完成测量定位、12小时完成4000平方米隔板加工安装、3小时完成670张床、门帘和柜子安装布置、提前24小时完成验收交付……集团建设者接续奋战,又一次在应急一线创造速度奇迹。

“把工程交给北京建工,我们放心!”属地政府和建设单位都为集团建设者一致点赞。当前,集团建设者正开足马力,全力奋战在京内外多项应急服务保障工程建设一线,为工程早日投入使用、为早日打赢疫情防控阻击战贡献北京建工力量。

奋勇逆行 用坚守诠释担当

人民至上,生命至上!在疫情防控应急服务保障任务中,还有另一支坚强的北京建工铁军

在行动。在集团公司党委的部署下,恒兴置业集团勇担国企责任与使命,承担起多项应急服务保障任务。恒兴置业集团第一时间成立工作专班,领导班子成员靠前指挥、坐镇一线,积极协调各方资源力量,调度运维人员1000余人,负责餐饮配餐、安保保洁、运营维护等工作,不畏艰险、逆行冲锋,以科学的精度和温度护航群众安全,以全天候坚守保障各应急服务保障项目运行无虞。

5个重点应急服务保障项目,近75万平方米的面积,上千个工作岗位,如何合理安排人员?如何确保应急保障项目尽快投入使用?如何保障工作人员的健康安全?面对一道道难题,恒兴置业集团没有迟疑,从领导班子到广大参战员工,大家奋勇逆行、义无反顾,高标准、高效率完成了各个项目筹备工作,在与病毒赛跑中抢占了先机。

一名党员就是一面旗帜,一个支部就是一座堡垒。恒兴置业集团党委充分发挥“把方向、管大局、促落实”作用,设立3个应急项目临时党支部,集团建设者正开足马力,全力奋战在京内外多项应急服务保障工程建设一线,为工程早日投入使用、为早日打赢疫情防控阻击战贡献北京建工力量。

工欲善其事,必先利其器。为确保每名员工在上岗前都能熟练掌握安全防护和岗位技能,从正确穿戴防护服到合理使用防护用品,从物资转运到餐饮配送,每一个细节都经过反复培训演练,力求做到精准、高效,近两个月来已累计培训员工

6700余人次。

作为丰台区某应急服务保障项目的运维负责人,李军默每天天不亮就开始工作了。他曾作为下沉干部支援过社区防疫,然而来到应急服务保障项目,面对一项项沟通对接、隔离消杀、配送餐食等繁杂琐碎的工作,他感到任务更多、责任更重。最忙的时候,李军默和同事们每天要工作20个小时。休息时,李军默总是翻看着手机相册里妻子的照片,作为“准爸爸”,他为不能陪在妻子身边感到很愧疚,但仍坚定地守在岗位上。“守好大家才有小家幸福,家人会理解我的!”李军默说。

杨林军是一名有着25年党龄的老党员,也是一名退伍军人。在通州区某应急服务保障项目中,杨林军带头冲锋,时刻绷紧安全神经。“闭上眼睛里都是工作,根本不敢睡觉,生怕错过一个电话。”因为睡眠时间紊乱,杨林军的血压居高不下,降压药随时放在口袋里备着,即便如此他依旧每天全力投入到工作中:“退伍不褪色,我会继续发挥党员作用,为疫情防控出一份力!”

以使命践初心,以奋斗显担当。本轮疫情发生以来,恒兴置业集团在各个应急保障项目已累计服务10余个区县工作专班,服务确诊患者、隔离人员2.8万余人。

落实落细 以行动筑牢防线

“要坚决守住施工现场、产权房屋、物业小区、

办公楼宇不发生规模性疫情的底线。”集团公司党委多次在集团疫情防控领导小组会上强调。特别是国务院优化疫情防控二十条措施发布之后,集团公司及各单位结合实际精准施策、密切协同,集团领导班子成员深入一线、检查督导,各单位领导干部下沉现场、蹲点值守,广大党员干部职工坚定信心、同心抗疫,层层压紧压实疫情防控四方责任,以更坚决更果断更精准的措施筑牢疫情防控安全防线。

集团各单位产权房屋、办公场所等坚持“三防”“四早”“九严格”防控措施,进一步加强对人员的日常健康管理,坚持佩戴口罩、测温登记、验证扫码、消毒通风、限流控距等一系列常态化防控措施,加强对保洁、保安、食堂等后勤人员的防控管理,强化健康监测与监测,加强防控培训,做好健康监测与防疫管理。

恒兴置业集团承担了京内36个物业管理项目,“小区管家”们奔波在790余万平方米的小区,服务着4.3万余户居民,全力以赴当好“守门人”。在总建筑面积63.9万平方米、常住人口2万余人的双合家园小区,56名物业职工主动请战组成“全年龄段”战队,以“战疫不赢,我们不退”的决心坚守岗位,用心、用情、用担当与广大业主合力筑牢家园防线。西站地区项目部按照工作性质分区划片,明确片区责任人,形成项目书记、副经理、主管分级管理全面覆盖的网格化管理模式,扎实做好各项常态化疫情防控措施。

一建公司、四建公司、五建集团、安装集团等单位针对被采取临时封控措施的产权物业小区,迅速启动应急预案,积极配合属地完成每日核酸检测、区域消杀、快速外卖分拣运送、垃圾清运等服务工作,同时做好个人安全防护,有序开展入户维修、日常安全巡查、供暖保障检查等,高效安全保障辖区居民正常生活秩序。

地产公司、建工中海公司等单位坚持施工生产与疫情防控“两手抓”,第一时间对施工现场进行全封闭管理,安排项目管理人员24小时驻场值守,现场设置静置区、消杀区、隔离区等防疫设施,并为所有人员配备防护用品。

修复公司、机施集团等单位及怀柔科学城城市客厅A地块等项目积极开展应急演练,演练内容包括按照应急预案采取人员隔离、紧急救援、消毒消杀、逐项排查、联系定点发热门诊等一系列防疫举措,确保以最快速度妥善处置突发事件。

“哪里有需要,我就去哪里!”面对严峻的疫情防控形势,集团广大党员干部职工挺身而出、逆行而上,按照集团公司、各单位及属地工作要求,积极开展志愿服务,以实际行动共同筑牢疫情防控安全防线。总承包部、养护集团、国建集团、新材公司、产业化公司等第一时间选派党员干部职工下沉到属地社区、基层项目,协助做好卡点值守、核酸信息采集、物资运送等志愿服务工作。在集团公司党委坚强领导下,集团公司团委组织16家二级单位的142名青年,组建了24支疫情防控型青年突击队,目前部分队伍已奔赴疫情防控一线,协助应急服务保障项目开展疫情防控工作,为坚决遏制疫情扩散、夺取防控斗争胜利贡献青春力量。

大战大考,彰显担当。面对党和人民召唤,北京建工人始终义无反顾、勇往直前;面对疫情防控需要,北京建工人总是奋勇逆行、使命必达。我们坚信,只要心往一处想、劲往一处使,就没有迈不过的关口,没有渡不过的难关。全体北京建工人将继续传承红色基因,用实际行动兑现对党和人民的庄严承诺,全力以赴坚决打赢疫情防控整体战、阻击战、歼灭战! (综合报道)

抢占行业先机 推动提质增效 推进集团数字化转型 全力打造“数字建工”

今年8月,全国百余名建企领航人走进集团,学习集团近年来在探索实践中积累的数字化经验,从侧面证明了集团数字化转型已初具成效,成为全国建筑业数字化转型的领军企业之一。

当前,以大数据、互联网、物联网等为代表的数字化转型方兴未艾,新一代信息技术的集成应用正在重塑建筑企业的运转方式和作业逻辑。“十四五”期间,为进一步推动提质增效、转型升级,集团制定并实施了“筑鼎工程”,集团公司信息管理部(智能建造中心)作为主要实施者,持续在智能建造、信息化管理、数据资产管理三大领域发力,着力打造以“融、通、智、信”为目标的“数字建工”。

智能建造:为建筑产业赋能

10月27日,IDC第七届数字化转型峰会在京落下帷幕,会上颁发了“2022IDC中国未来企业大奖——卓越奖”,集团凭借“模板数字化加工体系技术”从13个行业超过1100个提案案例中脱颖而出,荣获IDC中国区“未来数字创新领军者”,是11家获奖企业中唯一一家建筑企业。

这套智能建造技术是集团自主研发的数字化创新技术,能够一键自动生成模板深化设计和排布,自动导入数字化设备完成生产,将施工效率提升十倍以上,模板利用率高达95%,模板施工成本降低10%,实现了模板“加工—验收—安装—周转—拆除—回收”全过程跟踪,大大提升了核心步骤作业的准确率、安全性和生产效率,实现了工人产业化、工地工厂化、工厂智能化,已成功应用于北京工人体育场改造重建等十多个工程项目。

数字化智能化是建筑产业高质量发展的必由之路,也是各大建筑企业争相抢占的技术高地。近年来,集团大力推进智能建造技术研发,不断加大资源投入力度,广泛开展智能

建造示范工程创建活动,截至目前已覆盖28家二级单位的86项工程,涉及应用项100余个,累计实现创收7.9亿元。

北京城市副中心剧院是城市绿心三大建筑中体量最大的工程。为了将其打造成为世界一流剧院,集团技术团队创新探索智能建造,对施工全过程进行数字赋能。特别是在4369块无一相同的折叠幕墙铝板安装过程中,为保证每个立面能随着光线的移动呈现出不同的光影效果,项目依托大数据、云计算和BIM技术,预先模拟生成每一个板块、每一个角点的坐标位置,确定每个幕墙单元的尺寸、形制、安装次序及安装方案,最终实现了效果图的全面还原。

在北京地铁17号线等项目应用智能钢筋集中加工技术,在东升科技园一期等项目应用装配式机房,自主研发工具液压力提升悬挑卸料平台,研发“新材智猛”六方角色移动服务平台,成功落地北京首座装修垃圾“收运处”一体化模式……从传统建设到智能建造,一系列智能建造新技术、新成果的应用,有效提高了生产效率,节省了施工成本,为推动集团数字化转型奠定了坚实的基础。

信息应用:让管理提档升级

北京建工采购信息平台是集团倾力打造的内部采购信息平台,集团所属各单位可在网上发布采购需求信息,供应商自主注册并维护企业信息,通过线上报名、投标报价,实现采购接单、发货、对账、结算等功能。集团公司信息管理部协同商务部,深入调研需求,加强对标交流,完成了信息平台的搭建和升级优化等工作,形成了“业务公开,过程受控,全程在案,永久追溯”全过程的标准化建设。集团采购信息平台自2020年3月上线以来,累计集采额超1000亿元,实现了集团采购业务的集中信息化管理。

“信息化建设的重要使命之一,就是加强信息化与集团核心管理业务的深度融合,提升各个业务系统的信息化管理水平。”集团公司信息管理部负责人刘睦南说。近年来,随着一系列信息化管理平台的升级换代,集团信息化水平显著提升,为集团加强管理、规范业务流程、提升管控能力与整体运营效率提供了有力支撑。

集团公司信息管理部协同施工管理部、市场营销部、法律事务部,完成集团统一工程项目管理信息系统第一阶段功能模块建设,实现了集团中标重点工程的管理全覆盖;联合协同发展部,更新集团OA协同平台,促进集团形成组织机构全级次管理、核心业务全级次覆盖、企业文化全级次融合的大协同新局面;协同市场营销部,完成市场营销系统升级,构建企业内部业绩库,完善历史项目信息互联互通和企业数据资产积累,有效提升了招投标工作效率;完成集团商旅平台、法务电子签章、档案系统建设……信息化促使集团各系统管理提档升级,进一步增强了企业角逐市场的能力和底气。

数据治理:向全新领域探索

数据资源被誉为信息时代的“黄金矿”“新石油”,对大数据进行挖掘、处理和分析,不仅有助于打破信息孤岛,更能提升资源配置效率,节省人力、物力成本。当前,互联网等行业的大数据应用已经驾轻就熟,但对于建筑行业来说,大数据应用尚处于起步阶段。

为提升数据资产价值,实现“有数据、管数据、用数据”的目标,近年来,集团有序开展数据治理工作,通过规划中远期目标,调研评估集团数据现状,建立数据管理组织体系,编制相关制度、规范,推动数据治理工作取得了初步成效。

2021年下半年成功上线的NCC财务系统是集团数据治理的代表作之一。集团公司信息管理部依据数据治理体系方法,与财务部共同编制了集团财务主数据规范,明确了立项、合

同、结算、收付款、税务、供方、各类物资编码等业财数据交互标准,规划梳理出近60项业财数据接口服务,初步搭建起业财主数据管理框架。在数据资源的强力保障下,集团实现了总账业务四级科目联动,17家银行近500个账户资金自动归集,覆盖合同结算、发票、收付款、认证、申报等全业务链的税务管控等多项成果。

在数据治理上,集团还通过大量调研,统一了集团各业务领域的管理风格、管理流程,重要字段表单,规范了数据的来源去向和意义性质。梳理、识别、管控包括组织、部门、人员、合同、客户等在内的11类核心主数据,编制数据通行所必需的统一编码,消除数据孤岛和壁垒,实现业务系统的能效提升,配置大量平台接口,达成与HR、OA、竹云、NC等多个系统的实时对接,开发各项数据质量检查手段,监管数据采集和分发状态,令数据在系统间高效、稳定、可信流转。完成主数据管理系统、数据中台的设计开发与上线,建立多层次数据仓库,收集施工主业全量数据,通过对各类业务数据的扫描、画像与盘点,进行多维度分析,未来这些数据分析结果将作为生产资料重新融入业务,辅助生产决策与管理模式创新。

据刘睦南介绍,集团将加快落实数字化转型规划各项任务,在数据治理、数据标准化、数据融通基础上,建设满足集团数据标准的建筑产业互联网平台,推动集团全产业链高效共享各种要素资源,实现全过程、全要素、全角色在线协同,为集团提供一站式的数字化、网络化、智能化服务。 (吴方)

集团举办城市地下空间数智建造关键技术高级研修班

为提升城市地下空间建设专业技术人员的从业水平,近日,在北京市人社局、集团公司的指导下,建工培训中心联合市政集团成功举办城市地下空间数智建造关键技术高级研修班,150余名技术骨干和管理人员参加。

为保证课程质量,建工培训中心邀请了知名院士、清华大学等知名高校的学者教授,以及多位拥有丰富经验的高级工程技术专家进行授课。课程内容既注重全面性,又突出重点领域,既有前沿理论解读,又有尖端技术推广。

授课过程中,授课专家紧紧抓住城市地下空间建设的新局面和智能建造技术的新发展这两个中心,开展了卓有成效的分享和交流,得到了研修学员的一致认可。据了解,建工培训中心紧密关注建筑业行业发展趋势,已连续3年承办北京市高级研修班。(田一博)

六建集团城市副中心C08项目获“优路杯”全国BIM大赛金奖

近日,由工信部人才交流中心主办的2022年第五届“优路杯”全国BIM技术大赛获奖名单公布,六建集团城市副中心C08项目“智能建造在城市副中心C08项目的全过程综合应用”课题荣获企业组——工业与民用建筑施工方向金奖。

城市副中心C08项目启动建设以来,以智能建造技术为依托,充分运用三维实景模型、施工动态模拟、智慧工地信息化等技术手段,逐步实现了项目管理的数字化、信息化。在施工过程中,项目根据设计图纸建立了高精度模型,利用动画漫游对劲性结构、钢结构、机电安装等进行模型碰撞检测,有效解决了多工序交叉施工难题。在安全交底方面,项目通过3D作业指导书和施工工艺模拟视频,快速指导工人掌握工作流程,并以动画漫游等形式展示新技术工艺和施工流程等,让技术交底看得见、看得懂、记得住。(丁思远 刘鑫蕊)

