

喜迎二十大 奋进新征程

钢梁首吊成功

新国展二期开始主体钢结构施工

本报讯(记者张炳栋 通讯员崔少波 田宝珠)“一切准备就位,起吊!”10月12日上午10时16分,新国展二期项目首根主体结构钢梁在集团建设者的指挥下精准吊装就位,标志着工程全面进入主体结构施工新阶段,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

由集团和北辰集团、中建二局联合投资建设的新国展二期,是贯彻落实首都“四个中心”战略定位、促进国际交往中心建设的重要平台和载体,是北京市服务扩大开放的重要平台。

该工程位于顺义新城第23街区、新国展一期北侧,总占地面积约63.74万平方米,地上建筑面积约43.85万平方米,集团承担工程东区施工任务,包括1栋酒店、4栋展馆和1栋登录厅,总用钢量3.2万吨,建成后将成为北京市建筑规模最大、功能最完善、技术最先进的综合性会展场馆。

此次吊装的首根主体结构钢梁位于新国展二期工程主入口的东登录厅。该厅总用钢量约1.6万吨,建成后的屋面造型投影面积近5万平方米。钢梁吊装阶段,项目团队组织全员进行多轮技术方案研讨,结合工程技术要点及难点,对现场各工种作业人员进行专项教育培训和交底。“我们要求每一名施工人员做到心中有数,严格执行各项施工标准和管控要求。”项目钢结构负责人王益民介绍。在做好常态化疫情防控工作的同时,钢结构团队全力确保了各区域施工生产要素充足,并利用科技手段精确定位钢梁、钢柱三维节点坐标,确保了吊装施工顺利开展。



新国展二期项目施工现场,重10吨、长14.8米的钢梁精准挂钩、缓慢起吊、准确对接、顺利就位,标志着工程全面进入主体结构施工新阶段。

崔少波/摄

对钢梁、钢柱进行复核验收,对焊缝、梁体线型、重量、重心位置及涂装损坏进行现场检测,抓好每一个环节、每一处细节,确保施工质量,打造品质工程。项目经理焦勇表示,项目团队将持续优化工艺,强化科技创新和智能建造场景应用,向50毫米超厚钢板焊接、164米超大跨度复杂钢结构施工等难题发起挑战,为确保实现2024年竣工目标奠定坚实基础。据悉,新国展二期工程整体建成后,可满足各类会议使用需求,打造成为空间规划合理、基础设施完备、产业协调发展的组团式会展综合体。同时,新国展二期还将与集团打造的国家会议中心一期、二期形成联动效应,构建首都会展新格局,全面提升北京会展业的整体竞争力。

同时,钢结构团队联合监理单位做好常态化疫情防控工作的同时,钢结构团队全力确保了各区域施工生产要素充足,并利用科技手段精确定位钢梁、钢柱三维节点坐标,确保了吊装施工顺利开展。

后,可满足各类会议使用需求,打造成为空间规划合理、基础设施完备、产业协调发展的组团式会展综合体。同时,新国展二期还将与集团打造的国家会议中心一期、二期形成联动效应,构建首都会展新格局,全面提升北京会展业的整体竞争力。



简讯

城市副中心六小村安置房项目首栋楼封顶



城市副中心六小村安置房项目首栋楼实现结构封顶。毕照健/摄

本报讯(通讯员毕照健)近日,随着最后一方混凝土浇筑完成,集团承建的城市副中心在施体量最大的民生工程——六小村安置房项目四标段首栋住宅楼在所有标段中率先实现结构封顶。

该项目位于张家湾古镇西南侧,棚改范围涉及立禅庵村、张湾镇村、宽街村、施园村、唐小庄村、南许场村等,总建筑面积约88.3万平方米。其中,集团承建的四标段总建筑面积25.68万平方米,包括地下2层、地上5至11层不等的17栋住宅楼以及配套设施,建成后可提供约1600套安置房。项目毗邻凉水河,施工场地狭小,加大了建设的难度。“让项目部更头疼

的是场地上存留了13个鱼塘,再加上此前文物勘探留下的坑,几乎半数以上建设用地上都在坑里,给施工增加了难度。”项目经理王崇说道。施工中,项目团队“见缝插针”作业,合理划分施工区域形成流水段,确保作业面工序能够最大限度流转。同时,项目团队在基坑施工阶段,将机械设备投入量增加两倍,全面确保基础施工快速推进,保证主体结构施工全面展开。

除了穿插施工工序外,项目团队还充分发挥项目EPC模式优势,设计与施工深入沟通融合,确保方案快速对接,最终将原计划设计周期缩短了50%,为工程施工快速展开提供了重要保障。

朝阳区焦化厂保障房项目主体结构全面封顶

本报讯(通讯员张春宝)近日,由城乡集团承建的朝阳区垡头地区焦化厂剩余地块保障房项目一标段主体结构实现全面封顶。

该项目位于朝阳区东五环与化工路交汇处,总建筑面积24.7万平方米,一标段包括8栋公租房、3栋安置房以及附属中学、地下车库等配套设施。项目主体结构采用预制砖反打

纵肋叠合剪力墙结构体系。施工中,为确保预制外墙整体安装效果,项目团队成立QC小组,针对外墙预制密肋砖构件砖缝多、砖缝小、外立面复杂、构件安装要求精度高等特点,进行专项研究,同时积极“走出去、请进来”,大胆采用新工艺、新技术,简化施工步骤,确保施工进度和质量。目前,项目已进入二次结构及装饰装修阶段,计划2023年10月全面竣工。

四合庄西路道路工程隧道主体结构完工

本报讯(通讯员王德冰)近日,由市政集团四公司承建的丰台区四合庄西路(丰台南路-丰台北路)道路工程一标段隧道主体结构顺利完工。

该工程是丰台火车站配套市政道路工程,南起丰台南路,终点至丰台北路南侧辅路,为城市主干路,道路全长2.9公里。其中,一标段主要施工内容包括道路、隧道以及雨水工程等,道路工程全长约1.45公里,沿线范围内

将下穿铁路站场、丰草河北路、东货场路;隧道工程全长300米,采用闭合框架结构,设置U型槽及道路挡墙与地面道路接顺。

隧道工程施工中,项目团队严格按照结构设计要求,提前对作业人员进行施工培训和技术交底,确保防水卷材粘贴牢固、密封严密,并加强防水作业检查和验收,同时重点加强混凝土外观质量管控,做好成品保护,确保施工质量。

修复公司“污染土壤淋洗修复技术”入选北京市创新型绿色技术推荐目录

本报讯(通讯员李赞)近日,修复公司自主研发的“污染土壤淋洗修复技术”顺利通过专家评审和相关部门会议,列入《北京市创新型绿色技术(固体废物减量化和资源化领域、塑料污染防治、土壤污染治理、防止食品浪费领域)推荐目录(2022年版)》。

“污染土壤淋洗修复技术”采用物理分离或增效洗脱等手段,有效地减少了需要后续修复的污染土壤量,减量率可达60%至80%。通过污染土壤的减量化及资源化,可节省电、燃料类能源超过85%,降低碳排放量约75%,大幅降低污染土壤修复成本、缩短修复工期,加速地块再开发利用进度。

该项技术依托国家863课题,以节能降耗、减量化程度高、自动化程度高、部分资源化等创新性、先进性特点,分别荣获国家土壤污染防治先进技术装备、北京市新技术新产品服务认证、中关村首台套重大技术装备示范项目等奖项,拥有发明专利4项、实用新型专利6项,并作为环保重大科研成果在国家博物馆“复兴之路”大型主题展览新时代部分长期展出。

“污染土壤淋洗修复技术”自投产以来,已成功落地应用到诸多污染土壤修复工程实际中,成为行业主流的修复技术之一,取得了显著的社会、经济、环境效益。

布设80个测点精准监测 科技发展公司助力京雄高速钢箱梁空中“漫步”

本报讯(通讯员王婧)近日,随着42台步履顶推千斤顶的同步启动,京雄高速跨地铁房山线工程重达3868吨的钢箱梁,以平均每小时3米的速度缓慢顶进,在历时近6小时的空中“漫步”后,导梁平稳跨越地铁房山线稻田站至长阳站区间,标志着科技发展公司三检所顶推施工上跨地铁房山线第三方监测第一阶段任务高质量完成。

在本次上跨地铁房山线钢箱梁顶推施工中,科技发展公司承接了地铁房山线第三方监测任务。项目监测团队紧抓6小时天窗期,在顶推施工的

同时,采用自动化和人工监测两种手段,对地铁结构及道床、轨道的受影响状况进行实时监测。由于顶推施工精度高、工序衔接紧、安全风险大,监测团队召集了测量、地下、岩土工程等相关专业组成技术攻关小组,严谨布设监测点位,精心制定监控方案。“我们前期共设置了80个测点,全站仪、水准仪等设备能够实现微米级的精准监测。顶推现场有4组共18位不同专业的监测人员同时开展工作。”监测团队负责人张斌介绍。最终,经过6个小时的紧张工作,钢箱梁导梁稳稳跨越地铁房山线,监测团队以优质高效地完成了本次任务。

国道通完成怀柔区雁栖湖北二路道路工程初步设计工作

本报讯(通讯员王春艳 孙广婧)近日,国道通设计院顺利完成怀柔区雁栖湖北二路(范崎路-G111国道)道路工程初步设计工作。

该工程位于怀柔区雁栖湖国际会都北侧,起点接范崎路,新建桥梁跨越雁栖河后向东北方向展线,新建隧道穿越骆驼山,终点接G111国道,是国

际会都的重要配套道路,也是重大活动保障期间周边群众日常出行的重要通道,全长约2.5公里。面对项目设计工期短、技术要求高等难题,设计团队放弃休假,加班加点反复踏勘现场、优化设计图纸,对项目方案进行多次论证,高质量完成了项目初步设计任务,得到了业主方认可。

衢州“双中心”收官



令人叹为观止的流线设计、高大敞亮的内部空间……一座“写意山水”的城市文化新地标,为衢州这座温婉有礼的古城增添了一抹浓重的文化色彩。10月8日,由集团承建的衢州“双中心”项目最后一个单体建筑行政服务中心正式启用,标志着该项目整体收官。

“双中心”项目位于浙江省衢州市柯城区智慧新城,是一座集市民文化活动和政务办理功能为一体的大型城市文化综合体,总建筑面积约25.4万平方米。

历时四年多,项目团队齐心协力,克服了基坑开挖遇到岩石层、超长工期基坑施工、主体结构超高大空间施工、钢结构高大异形曲面复杂结构施工、花架梁起超大工程施工等诸多挑战,高标准高质量完成项目建设。据悉,项目其余单体建筑已于今年3月陆续向公众开放。 毕照健

民生工程“加速” 群众幸福“加码”

海淀区邓庄南路西延道路工程二标段通车



邓庄南路西延道路工程二标段沥青路面摊铺施工。邱睿/摄

本报讯(通讯员李燕)“‘断头路’终于打通了,以后我们出行更方便了!”住在永旺家园小区的刘女士满心欢喜地说。近日,由市政路桥总承包一部承建的海淀区邓庄南路西延道路工程二标段如期通车。

邓庄南路西延是海淀区北部一条重要交通动脉,规划为城市主干路,其中,二标段施工路段长2202米,通车后将与现状邓庄南路相连,有效缓解了周边区域交通压力。

工程建设中,现况五一渠桥东侧桩基距地铁16号线隧道结构最小净距仅有4.7米,为了确保桩基施工不扰动邻近地铁隧道结构,项目部多次调整施工方案,组织召开专

家论证会,在桩基施工前采用静压法压入钢护筒进行保护,同时安排专人在施工中进行实时监控量测,确保施工安全质量。

国庆节前夕,项目部突然接到业主方通知,永丰路以西至亮甲店路段要赶在节前具备通车条件。项目部闻令而动,选派精兵强将组建一支突击队,3天便完成沥青摊铺,随后交通、照明工程并行推进,最终提前1天完成了业主方要求的任务。

国庆7天假期,项目全员放弃休假坚守岗位,攻坚剩余路段建设,确保了工程如期通车。“能够用实际行动为祖国送上祝福,大家心中的自豪感油然而生。”项目经理杨磊说。

朝阳区平房乡姚家园安置房项目一标段封顶



平房乡姚家园新村三期安置房项目一标段主体结构全面封顶。张中正/摄

本报讯(通讯员丁思远)近日,由六建集团承建的朝阳区平房乡姚家园新村三期安置房项目一标段主体结构全面封顶,计划明年5月份竣工。

该项目位于朝阳区平房乡姚家园南路北侧,一标段总建筑面积18.14万平方米,包括8栋地上9至18层不等的住宅楼以及地下车库等配套设施,建成后可提供1225套安置房。

项目建设之初,由于基坑北侧临近的一处办公楼外挑阳台和围墙进入了用地红线,造成北侧基坑支护桩和止水帷幕无法施工。为保证施工进度,项目团队立即调整施工部署,变更土方开挖顺序,在基坑北侧预留后续支护桩施工和钢筋笼加

工场地,然后采取分级放坡土方开挖,确保南侧基坑施工展开。同时,项目团队积极配合建设单位与办公楼产权方进行沟通,顺利拆除外挑阳台及附属设施,并依据探明的办公楼地下管线和基础埋设情况,进一步优化基坑支护方案,确保了项目如期冲正负零。

工程主体结构复杂,施工节点较多,项目团队坚持样板先行,积极搭建“BIM+智慧工地”应用平台,实现可视化交底,提高沟通协调能力,同时采用铝模板、工具式液压卸料平台等一系列新技术新工艺,加快建设进度,确保施工安全和质量,努力打造精品民生工程。