

打造高端锅炉制造“梦工厂”——巴威高端装备制造项目建设纪实

从一片芦苇滩到一座现代化厂房拔地而起，历时两年，由集团承建的巴威高端装备制造项目正式建成，这座华北地区锅炉制造等级和制造规模达到世界领先水平的海上高端锅炉制造“梦工厂”如约亮相。目前，项目起重设备已全部安装调试，其他新购设备将于9月完成安装调试，预计10月投入试生产。

该项目位于唐山市曹妃甸，是北京市国资委系统首个京津冀协同发展产业转型落地项目，也是疏解非首都功能、促进两地协同发展试验区建设的重要工程，总建筑面积7.9万平方米，建设内容包括联合厂房、综合仓库、办公楼等13个单体建筑。

给厂房地面“盖棉被”

5.7万平方米的联合厂房混凝土重载地面施工是整个项目的“里子工程”之一，完工后需满足每平方米8吨的承载力要求，因此混凝土质量控制要求极高。为此，项目生产主管高伟针对如何高效率、高质量完成混凝土重载地面施工任务，提前制定了专项施工方案和质量控制措施。

2021年12月，面对冬施和工期的“双重压力”，高伟一刻也不敢松懈。为了避免混凝土发生冻胀破坏，影响地面的使用功能和观感质量，他每天早上6点准时赶往混凝土搅拌站，检查暖棚是否正常运转、入罐混凝土温度是否符合冬施标准、混凝土罐车的保温措施是否完善；回到现场，又立即派专人旁站监督混凝土浇筑过程，同时紧盯混凝土浇筑项目管理人员落实混凝土防冻措施。“这5万多平方米的地面我都盖过棉被。”他笑着说。

肩负着建设这座“梦工厂”的责



巴威高端装备制造项目。代文博/摄

任，高伟从2021年中秋节过后，很久都没有回过家，一直坚守在现场。项目上的同事们常常提起，那段时间里，高伟经常在夜深人静的办公室里看女儿给他录的唱歌视频。

两专业衔接“零空档”

时光荏苒，岁月如梭，“梦工厂”拔地而起。这里的每一面墙、每一扇门，甚至每一颗螺丝钉，都见证着北京建工人在此奋斗的印记。

主体结构施工期间，涉及三种结构形式的13个单体交叉作业，各专业之间的协作与配合至关重要。为了确保工期进度，项目团队以全员培训、系统讲座的方式打破土建和机电两专业的沟通“壁垒”，搭建起项目部、土建、机电三方沟通桥梁，提高工作效率。经过一次次磨合，各专业之间逐步形成

了一种“无缝衔接、零空档”的高效协作状态。

“各专业施工队契合度越来越高，大家齐心协力推进施工进度飞奔向前。最终，项目提前半个月完成了主体结构封顶目标。”项目党支部书记、执行经理赵建红说。

内外墙皆有“乾坤”

放眼望去，厂房外墙在经历多次雨雪天气后，不仅没有变脏，反而愈发光洁。这其中的奥秘就在于厂房外檐金属围护板采用了具有自洁功能的镀锌铝锌镁合金材料，其外表面的致密合金镀层硬度高、耐腐蚀性强，同时切割端面具备耐腐蚀“自我愈合”功效，不仅避免了金属板切边和划痕部位的基底腐蚀，而且有效提高了围护板的美观度和耐久度。

此外，项目团队在倒班宿舍、办公楼等单体外墙中采用了防火保温装饰一体板新型化学建材，将传统外墙施工二十多道工序简化为三道工序，缩短了施工时间，实现了绿色施工。

新技术、新材料的应用不仅限于外墙施工。在室内墙面施工中，由于抹灰工程量大、工序繁琐、质量控制环节多，项目团队选用了天然石粉涂料，优化了工序，节省了工期。同时，项目质量管理型党员责任区成立“持之以恒QC小组”，围绕《提高内墙抹灰一次验收合格率》开展攻关，有效提高了施工质量。

王琨 毕熙健



“美容”长安街

本报讯(通讯员张桐 张伟红)近日,由养护集团市政一处负责实施的2022年城市道路桥梁规模性维护工程——长安街五条道路维修施工完成。

“神州第一街”长安街自2009年大修至今,因日常交通量巨大,局部道路已出现不同程度的龟裂、车辙病害。本次需要维修的五条道路分别为建国门内大街、东长安街、西长安街、复兴门内大街、复兴门外大街,施工内容包括沥青路面铣刨加铺、起早强黑色混凝土加固检查井、人行道精细化维修整治提升等。

接到任务后,项目团队制定了“半幅导行、半幅施工”专项交通导行方案,并利用每日凌晨0点至5点进行“无扰动”方式施工,确保社会车辆正常通行。“路面摊铺采用的双改性沥青玛蹄脂碎石混合料(SBS+湖沥青)是一大亮点,其抗变形能力、抗车辙能力强,耐久性和抗滑性好,显著提升了行车安全性和道路美观度。”项目经理杨燕东说。

历经11天鏖战,项目团队共完成4.17万平方米路面铣刨加铺、3996延米灌缝、978平方米步道砖砌筑、99座检查井加固和25座树池维修任务。



养护集团施工机械设备对道路进行养护施工。张伟红/摄

中标喜讯

建工博海中标常青互联网金融产业园项目

本报讯(通讯员刘铭洋)近日,建工博海公司中标常青互联网金融产业园项目,中标金额约11.8亿元。

该项目位于海淀区四季青镇南坞村,总建筑面积约17.2万平方米,建设

内容包括A、B栋综合办公写字楼,A栋地上6层,B栋地上7层,地下均为3层,计划工期1239天。项目建成后,将成为集时尚购物中心、活力商业街区及5A甲级智能写字楼为一体的综合性建筑。

土木公司中标益生祥明科技产业园项目

本报讯(通讯员鄂志伟)近日,土木公司中标北京通州益生祥明科技产业园项目,中标金额约5.92亿元。

益生祥明科技产业园即原造纸七厂项目,位于通州区潏县镇中心区西厂区工业用地,总建筑面积约15.2万平

方米,建设内容包括13栋单体建筑和地下车库,工期792天。项目建成后,将助力潏县镇“医、教、研、养、康”一体化的大健康产业链建设,着力构建医药健康产业世界级前沿转化高地,全力打造首都东南、京津冀核心的医疗健康产业基地。

城乡集团连中四标

本报讯(通讯员张皓月 皇甫宣硕)近日,城乡集团连续中标北京城市副中心住房项目(0701街区)家园中心地块第一标段、江苏盐城亭湖区2022年老旧小区改造工程项目施工总承包

二标段(毓龙街道)、内蒙古呼和浩特市利现代智慧健康谷八条道路新建项目三标段、安徽合肥新站区高新区鹤翔园二期(F地块)总承包(EPC)项目,中标金额合计约9.12亿元。

国际工程公司中标四项工程

本报讯(通讯员周余奎 于飞)近日,国际工程公司市场营销捷报频传,连续中标英国曼彻斯特埃克斯公寓项目、米德维奇住房项目和维岗画廊拆

除工程,中标金额合计约6000万英镑;中标坦桑尼亚达累斯萨拉姆市姆贝齐海滩污水管网和泵站项目,中标金额为2250万美元。

工程建设“加速度”

喜迎莘莘学子 绽放美丽校园 雄安新区容东片区B2组团小学工程竣工交付



雄安新区容东片区B2组团项目小学及幼儿园工程。王杰/摄

本报讯(通讯员王杰)近日,“未来之城”的一所新学校——雄安容和生源小学工程竣工交付。至此,历时两年的雄安容东片区B2组团项目建设任务全部完成。

小学工程位于B2组团项目东北侧,地上4层、地下1层,总建筑面积

27.97万平方米,主要由教学楼、风雨操场、地下车库三部分组成,可容纳学生1260人。工程开工以来,项目团队坚持样板引路,科学选用环保材料,组织专人负责精装点位图纸的确认和核对,严格重要工序、关键环节质量控制,高质量打造人民群众满意的精品工程、标杆工程。

朝阳区驹子房路及王化路道路工程开工

本报讯(通讯员耿嘉琪 冯学智)近日,由市政集团承建的朝阳区驹子房路及王化路两条道路工程同时开工。

驹子房路是市、区两级政府关注的重点民生工程,位于朝阳区北部东坝地区,南起姚家园路,北至坝河南路,全长3.07公里,红线宽60米。王化路是朝阳区南北向一条重要的交通主

干道,位于朝阳区南部,南起化工路,北至京哈高速,全长1.68公里,红线宽50米。两条道路建成后,将进一步完善区域路网系统,有效改善区域交通环境。当前,两项工程齐头并进,驹子房工程已完成第一阶段交通导改,正在进行雨水方沟施工;王化路工程雨水管已实现开工。

济南章丘区刁镇安置房项目竣工

本报讯(通讯员高凡)近日,由五建集团承建的山东济南章丘区刁镇镇驻地旧村改造一期工程竣工验收。目前,交房等工作正在有条不紊地推进。

该工程是济南市章丘区加快推进城乡融合、改善农村人居环境的重大举措,更是打造美丽乡村、深入实施乡

村振兴战略的实际行动,总建筑面积约63.55万平方米,建设内容包括35栋安置房配套设施,建成后将实现整村回迁安置,共涉及6个村、3600余户。施工中,项目团队组织了新技术应用策划,通过反复比选,确定采用“铝膜+爬架”的搭配工艺,有效提升了施工效率和质量。

魏公村小区棚户区改造项目钢结构提升到位



海淀区魏公村小区棚户区改造(办公商业楼)项目中庭钢屋盖提升。宋涛/摄

本报讯(记者刘东旭 秦碧霞)近日,机施集团海淀区魏公村小区棚户区改造(办公商业楼)项目中庭钢屋盖精准提升到位。

中庭钢屋盖由钢桁架+单层网壳采光顶组成,提升面积达2500平方米,重量达1100吨,提升高度达20米。为确保钢屋盖安全提升,项目团队优选方案、深化图纸、精细化管理,采用“地面拼装+整体提升+高空合拢”

的安装方式,显著减少了高空吊装与高空焊接作业量。钢结构单项工程项目经理蔡泽帅介绍,本次提升在东西两侧塔楼结构与屋盖南北侧桁架之间共设置了14组提升工装,并利用20个100吨液压千斤顶实现同步整体提升。在提升过程中,项目派专人实时监测提升支架位移、垂偏以及结构挠度、变形等情况,并对桁架与支座的安装方式进行,显著减少了高空吊装与高空焊接作业量。

北京工商大学良乡校区二期新建工程跃出地面

本报讯(通讯员吴艳培)位于房山区的北京工商大学良乡校区内,一座呈“回”字形的建筑全面跃出地面,目前正在有序进行首层结构施工。

这座建筑是北京工商大学良乡校区二期新建AB座教学科研楼。该项目是落实“疏解整治促提升”专项行动的具体举措之一,是优化“两校区”功能布局的重要举措,对于拓展办学空间、优化办学条件、加快建设高水平研究型大学具有重要意义。

整个项目分为地上7层和地下1层,由于整个良乡校区其他建筑地下工程未涉及人防,所以该项目

承担了校区所有人防工程配建面积重任,这也成为工程最大的特点。“常见的同体量地下人防工程一般在3000到4000平方米左右,而这个工程地下建筑面积约1.4万平方米,其中人防工程面积超过了1.2万平方米。”项目执行经理王晋文说。

人防工程作为建筑重要的设施,其墙体厚度、钢筋含量等数值均超越普通建筑结构形式,整个项目的钢筋用量约为8800吨,其中地下部分的钢筋用量就接近5000吨,地下一层的钢筋用量比地上七层用量总和还多。

人防工程分隔空间多、异形框架柱多、人防设施多,工人绑扎钢筋量大,施工空间极为狭小,工人需要在

最小3平方米的作业空间内绑扎钢筋。炎热的天气下,狭小的空间加之钢筋“升温”,使得作业环境温度很高。“我们需要时刻关注工人的身体状况,尽量缩短工作时间,做好后勤保障,确保在炎热的天气下安全施工。”王晋文说。

此外,基坑中心的一座“孤岛”更是挤占了本就不宽敞的施工场地。由于“回”字楼中间为花园,施工方案确定这里的土方不进行开挖,王晋文说:“项目的造型决定了地下部分的施工不能大开大合。”

在王晋文的电脑上,一张“回”字形的图片标注了“孤岛”的位置,硕大的“孤岛”占据了基坑接近1/5的空间,

而且“孤岛”位于正中间,占据了最好的施工位置。

“按常规做法,我们出土从里往外走,同时具备条件的作业面可以提前插入桩基施工,但‘孤岛’占据的空间让我们必须24小时连轴转,而出土要避开‘孤岛’,施工降效约1/3,还无法提前插入其他工序,只能等土挖完才能进行桩基作业,这些困难我们都一一克服,确保了今年1月20日完成了出土任务。”王晋文说。

目前,项目正式进入地上主体结构施工,预计今年11月中旬主体结构实现全面封顶,为北京工商大学向着高水平研究型大学目标迈进提供有力的硬件保障。

修复公司重磅项目接连落地

户紧密对接,现场跟踪指导项目策划。加强与大型环保企业及地方环保平台的战略合作,从服务供给方面固优势补短板,提高资源协同能力,构建起强有力的市场营销“朋友圈”。

发挥科技优势 开展价值营销

合肥东部新中心横跨瑶海区、包河区、肥东县三地,以瑶海老工业区为核心。根据城市发展规划,该区域未来几年将释放大量场地修复需求。修复公司主动对接客户需求,积极发挥自身科技平台和专业人才优势,依托在施项目,围绕老工业聚集区土壤环境治理的全生命周期管理,与合肥东部新中心、安徽大学合作打造污染场地安全修复技术国家工程实验室地方分室,推动先进技术成果在合肥落地,构建“项目共建、成果共享、合作共赢”的

产学研用共同体。

今年5月,修复公司在马(合)钢地块修复项目开展了国家重点研发计划项目“场地污染环境数字化与空间信息系统”的科研工作,研究地球物理技术在污染场地调查及防治中的应用,该项目由此成为安徽省内首个实施该项国家重点课题的场地修复项目,实现了科技价值对市场营销的有效助力。凭借扎实的科技营销,修复公司在8月成功牵头中标安徽合肥马(合)钢中部A区、C区片区污染土壤修复项目2标段,中标金额4.99亿元。

把握政策机会 拓展固废处置

固体废物污染防治“一头连着减污,一头连着降碳”。“十四五”时期,我国将建设百余个“无废城市”,支持政策密集出台,市场潜力巨大。修复公司

主动把握政策机会,积极在青海省投资布局污泥及危废资源化处置终端,并通过与重点区域的固废处置企业达成战略合作,提升自身固废处置能力。同时,积极发挥在固废“减量化、资源化、无害化”方向的专业技术优势,加大在矿山修复和城市固体废物处置类项目领域的市场营销力度。

“日前联合中标的3.31亿元广东江门固废治理和土壤修复项目,是修复公司发挥资源协同优势开展市场营销的成功实践,增加了公司在固废处置方面的项目业绩。”修复公司副总经理徐宏伟介绍。江门项目将实践分类分级分渠道的固体废物利用处置协同联动,实现主要固体废物减量化、资源化,并探索可复制推广的固废场地治理模式,助力江门市建设“无废城市”,为打造世界一流美丽大湾区贡献力量。梁丽光