

“我是党员，我不上谁上？”

——记北京工人体育场改造复建项目(一期)项目经理李欣



集团开展施工合同法律风险交底

本报讯(通讯员周宇)近日,集团公司法律事务部在海淀区宝山村回迁安置房地块(一期)项目组织开展了施工合同法律风险交底活动。法律事务部及12家二级单位相关人员等30余人参加。

会上,海淀区宝山村回迁安置房地块(一期)项目相关人员针对该项目施工合同条款中潜在的法律风险对项目各部门进行现场交底,并围绕合同文件组成、专用合同条款、付款方式、逾期竣工违约金等不同方面,对相关风险点进行提示解读。法律事务部对项目此次合同交底情况进行了整体点评,并对新制定的《北京建工集团工程项目合同交底实施细则》(以下简称《实施细则》)进行了讲解宣贯。

会议指出,《实施细则》的制定出台,对各单位、各项目的合同交底工作提出了具体依据和指导,各单位要及时深入学习并贯彻实施,共同推进合同法律风险交底的标准化、规范化、制度化,不断提升风险抵抗能力。同时,各单位之间要加强横向交流学习,将各自先进的工作经验推广之,实现个人经验团队化、团队经验公司化、公司经验集团化。

集团应邀参加房山住建委预防高坠专项行动

本报讯(通讯员陈欣)近期,集团公司应邀参加了由房山区住建委举办的施工现场预防高坠专项行动。为了更好地展现出集团安全管理整体水平,集团公司安全管理部在总承包部、建筑工程总承包部、建工博海公司等多家单位中挑选出专业水平突出、经验丰富的安全系统管理人员组成专家组,轮流参与本次行动。

此次专项行动为期2个月,由各单位组成的专家组通过听取汇报、查阅资料、实地检查等方式,对

资源公司五种再生产品获北京市新技术新产品认定

本报讯(通讯员于家琳)近日,由资源公司申报的再生骨料透水砖、生态海绵砖、再生骨料路面砖、再生骨料无机混骨料、冗余土免烧实心砖五种建筑垃圾再生产品获得北京市新技术新产品认定。截至目前,资源公司已有11项新产品新技术获得北京市认定。

据悉,资源公司此次申报的五种建筑垃圾再生产品均采用专有的生产工艺及配方生产,符合国家天然原料质量标准,已获

三建公司获得乙级测绘资质

本报讯(通讯员孟蕊 葛婷)近日,三建公司成功取得测绘乙级资质,测绘业务范围进一步扩大至工程测量、大地测量、界线与不动产测绘、互联网地图服务等多个领域。

为了推动企业测绘水平和测量管理工作向着专业化、标准化方向快速发展,2013年,三建公司正式成立测量中心,并不断增加测量仪器设备投入,提升技术创新水平,强化专业队伍队伍建设,为测绘资质申请创造了有利条件。目前,三建公司测量中心具有从事测绘核心

建工环境两水厂获评“苏州市优秀污水处理厂”

本报讯(通讯员陈刚 卢晓峰)近日,建工环境公司昆山北区别墅水厂、吴淞江污水厂从苏州市46座城镇污水处理厂中脱颖而出,被评为“苏州市优秀污水处理厂”。

两座水厂在做好污水处理的同时,积极践行星级水厂的常态化管理要求,持续优化厂站运行管理方式,不断提升自身的管理水平。

2021年,昆山北区别墅水厂全年处理污水量总计7127万吨。管理人员通过对设备进行节能技改等方式,使水厂每吨水耗电量下降了约8%,通过科学调控除磷药剂的投加量,节约成本约40%。吴淞江污水处理厂年处理污水量约2595万吨。管理人员在确保水质正常前提下,通过流程分析,合理调整多点进水分配,严控各段工艺参数,年节约成本20余万元,通过合理调节PAC(聚合氯化铝)投加量,年节约成本12万元。

工一线,开始了连续26个昼夜与疫情赛跑的攻坚战。

由于春节期间又逢疫情肆虐,部分施工作业人员与物资严重滞缓,无法及时到达施工现场,李欣与北京市重大办紧急协调,连续开出了400余份协调函,点对点包车把工人和材料运至现场,同时组织各个机械厂家调动司机和机械火速驰援。2天内,300多名管理人员、2500余名劳务人员、9台常备吊车、50多辆铲车、挖掘机、渣土清运车等机械设备现场集结完毕,再次展现出了北京建工在急难险重任务面前的铁军速度。

施工期间,3场大雪不期而至,室外最低气温达到零下10余度,所有参建人员面临着身体和心理的双重挑战。为了快速推进施工进度,李欣穿梭在现场各个区域,每天连续工作18个小时以上。为了做好低温下混凝土养护工作,李欣紧急从京内各项目借调数千平方米保温棉毡,并通过与技术人员商议,在临时道路上增加加厚层配砂石铺设的水稳层和沥青混凝土路面,确保雪后道路畅通,物资运输无碍。

在李欣的带领下,广大党员干部和建设者迎难而上,在26天时间里,一座高标准应急医院拔地而起,向北京市委市政府和首都市民交出了一份满意答卷。

杯足球赛开闭幕和决赛的重任。对于李欣而言,能够带领团队参加该项工程建设,心里既激动又紧张。“如履薄冰,项目建设的任何举动都备受社会各界关注,我们在这里的每一项工作都不容有失。”在谈到入场以来的感受时,李欣这样说道。

2020年7月,在烈日的炙烤下,李欣带领团队跑步进场,摆在大家面前的首要任务是原北京工人体育场拆除工作。如此大型的公建拆除项目在国内尚属首例,而留给项目的只有短短两个月。预应力核形柱如何安全解体、主体结构如何快速破除、建筑垃圾如何尽快清运……都成了项目当时亟需解决的难题。李欣带领大家一边察看现场,制定各项施工方案,一边与各方积极对接,调配机械、人员快速入场。“当时白天最高气温30多度,大家身上的工装湿了干,干了湿,晚上都是白白的盐渍,却没有一人叫苦。”李欣说道。

在李欣的带领下,仅仅5天时间,现场便具备了拆除施工作业条件。从第一根灯架解体到最后一个看台主体结构拆除,项目团队仅用了17天时间便完成了北京工人体育场主场馆拆除工作,较合同工期提前了一个月时间。与此同时,项目文物保护拆移、渣土外运战役也接连打响。截至2020年9月,项目主体拆除、文物保护拆移、渣土外运三大战役全面告捷,为集团后续中标北京工人体育场护降、改造复建(一期)工程打下了坚实的基础。

匠心坚守 打造时代精品

“对于我而言,工匠精神就是带领团队把每一件小事都做到极致。”在李欣看来,坚持工匠精神不仅要精益求精,更要敢于开拓创新。“一定要把北京工人体育场改造复建项目(一期)打造成经得起历史和人民检验的精品工程。”如



集团三家单位获评北京市安全文化建设示范企业

本报讯(通讯员刘晓飞 张俊川 刘国琦)近日,建材集团房山沥青厂、市政集团三公司、市政集团常青公司获评2021年度“北京市安全文化建设示范企业”。市政集团一公司、市政集团六公司经过专家组材料初审、抽检现场、综合评审等,通过“北京市安全文化建设示范企业”复评。

“北京市安全文化建设示范企业”是北京市应急管理局为鼓励企业加强安全管理,创新安全文化建设成果,探索安全文化建设的新机制、新途径,更好地发挥示范带头作用而授予企业的荣誉称号。据悉,北京市应急管理局此次共评出“北京市安全文化建设示范企业”42家,62家“北京市安全文化建设示范企业”通过复评。

房山沥青厂始建于1986年,是沥青混合料及沥青制品的专业化生产企业,2020年顺利通过北京市交通委、生态环境局联合认证,获评五星级厂站。多年来,房山沥青厂积极开展安全生产文化理念宣传活动,组织多样化的安全生产文化活动,吸引广大职工参与到企业安全生产文化建设当中。通过设置安全提示海报、条幅、打造安全文化宣传栏,将安全生产文化理念融入职工日常工作、生活中。先后建立了规范化、常态化的安全教育培训机制,制定了48项安全生产管理制度,确立了岗位隐患排查体系,形成了跨部门合作的协调工作机制和特色做法奖励机制,为进一步提升企业安全生产管理水平打下了坚实基础。

科技发展公司研究院获批设立北京市博士后创新实践基地



科技发展公司研究院举办毕业生毕业典礼。及学勇/摄

本报讯(通讯员王婧)近日,科技发展公司研究院经过层层审核、筛选、专家评议,成功获批设立北京市博士后创新实践基地,成为15家获批单位中唯一一家工程建设行业单位。

博士后创新实践基地,是由北京市人力资源和社会保障局于2010年提出的一项人才培养机制。该机制集人才培养、技术创新、科技成果转化为一体,是博士后研究人员开展技术创新实践的工作平台,旨在为企业事业单位和科研院所之间搭建人才流动渠道,推动产、学、研深度融合,提升高新技术企业的科技创新能力。

科技发展公司研究院作为首都所属重点科研院所,

创立于1959年,是国家教育部门指定的唯一一家具有市政工程专业硕士学位授予权的单位,至今已累计为市政行业培养输送了77名硕士研究生。

60余年来,科技发展公司研究院秉承“传承与创新并举、公益与市场并行、研发与转化并重、自主与合作并用”的发展理念,始终处在道路工程、桥梁工程、地下工程、地下管线、新材料等多个领域的科技研发前沿,拥有北京市地下工程建设预报预警重点实验室和各类高精尖先进的检测试验设备千余套,累计取得科研成果六百余项,荣获国家、省(市)部级科技进步奖、发明奖百余项,为首都市政基础设施建设和运营保障提供了重要的技术支持。

匠心坚守 共筑精品 装饰集团斩获业内多项大奖

心主会场,成功实现了1个主会场+4个分会场+6间独立会议室的空间布局,满足了现场办公会的功能要求。与此同时,项目团队在施工中还创新性地采用了阳极氧化铝板、超高性能混凝土饰面板、金属丝硬包穿孔板、超大板块岩板等大量新型饰面材料,使室内整体更加具有科技感。

由装饰集团参与精装修的亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所项目(现已正式命名为“北京亚洲金融大厦”)是由中国倡议设立的多边金融机构,目前已经成为极具影响力的国际交往中心和国际金融中心之一。该工程在建设过程中要求全面落实“绿色、环保、创新、低碳”的设计理念,对装饰装修质量要求极高。为此,装饰集团配备了优秀的项目管理团队,并针对工程中模块化铝方通吊顶、铜色不锈钢复合板、石材复合板、成品隔断、成品木饰面等大量新型材料,开展安装节点的优化和研发,实现了80%以上饰面采用装配式装修干式施工法。在施工过程中,项目团队还总结出了一套大型

公共建筑装饰装修施工技术,通过运用该项综合技术,真正实现了设计标准化、加工工厂化、建设模块化、施工机械化。同时,项目团队还通过运用BIM技术,进一步提高了现场测量和加工精度、降低了安装偏差度,极大地提高了加工及安装效率。

又讯(通讯员高洁)近期,由装饰集团承建的亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所项目精装修工程一标段工程荣获2021年度建筑装饰行业科学技术奖——科技创新工程奖(一等奖)。

建筑装饰行业科学技术奖是经国家科学技术奖励工作办公室批准,由中国建筑装饰协会评选的权威奖项。作为全国建筑及装饰行业首个也是唯一一个科技创新奖项,该奖项旨在表彰在建筑装饰行业技术发明和促进科技进步等方面作出突出贡献的组织和个人,表彰在国际、国内具有领先水平的科技创新成果。该奖项共设置科技创新工程奖、科技创新成果奖、设计创新奖、科技人才奖四个子奖项。

本报讯(通讯员陈晓丽 康聪)近日,在中国建筑装饰协会公布的“2021-2022年度第一批中国建筑工程装饰奖”评选结果中,由装饰集团承建的中关村论坛会场改造工程、亚洲基础设施投资银行总部永久办公场所项目精装修工程双双获奖。这也是装饰集团连续第29次获得这一殊荣,进一步展示了装饰集团在建筑装饰领域过硬的专业实力。

中关村论坛会场改造工程,位于北京市海淀区新建宫门路2号,是北京市重点工程。在施工过程中,项目团队推广应用了多项新工艺、新技术,形成了以BIM为核心的多项技术运用。针对会场中的异形墙面、顶面金属板加工及安装等施工难点,项目团队充分发挥BIM技术优势,采用BIM软件进行管线碰撞检查、面层材料精细化排版、异形加工订货、模拟安装工艺、可视化技术交底,确保加工和安装精确到位,确保装饰效果完美呈现。按照中关村论坛会议中心功能框架“1+4+N”的需求,项目团队将会议中心一层千人报告厅改造提升为容纳近八百人的核