



集团公司领导班子成员带头抓营销扛指标

集团举行市场营销大区责任状签订仪式

本报讯(通讯员马峰)11月5日,集团举行市场营销大区责任状签订仪式,集团公司党委书记、董事长樊军主持并讲话,总经理常永春讲话,集团公司领导班子成员、各市场营销大区、各部门及相关二级单位负责人等在主会场参会,山西公司和广州建设公司在视频分会场参会。

仪式上,常永春代表集团公司分别与华北大区李军、华南大区李建军、西南大区石萌、华东大区张传成、西北大区王善才、华中大区何海琦、津冀大区柯希胜等7位大区负责人签订2021年度市场营销大区责任状。

会议指出,完成市场营销大区指标是集团实现“开新局”,完成全年经济任务目标的重中之重,签订责任状是促进指标圆满完成的“硬核”工作措施之一,要以等不起、坐不住、慢不得的紧迫感,以“功成不必在我,功成必定有我”的责任担当,将“领导班子成员带头扛指标”要求落到实处,通过对指标责任的再明确、再压实,充分发挥出大区在集团市场营销工作中的支撑作用。

会议要求,集团两级领导干部要咬紧牙关、迎难而上,确

保完成年度市场营销任务目标。一是要层层压实工作责任。责任状就是“军令状”,要不打折扣,坚决执行。大区负责人要高度重视、认真对待,既要挂帅,更要出征,要进一步推进责任落实,做到对大区内的各项工作心中有数。集团市场营销系统、各单位和各分支机构要全覆盖细化下达指标、明确责任,以严肃认真、实事求是的态度落实好各项工作。二是领导要带头扛指标。要牢固树立“领导班子成员均要视同为经营层”的理念,牢固树立“领导班子成员均要视同为经营层”的思想认识,大力倡导“大抓市场、大抓现场、大抓基层”导向,以身作则,把自己摆进去、把职责摆进去、把工作摆进去,切实扛起指标并与绩效挂钩,一切拿业绩说话。领导班子要分工不分家,团结协作,形成强大工作合力,要守望相助、共同奋斗,决不能袖手旁观。党建工作要融入中心、服务大局,进一步实现与业务工作的深度融合,防止出现“两张皮”现象。要加快推进落实集团经理层任期制和契约化管理工作,做到指标到人、责任到人。三是要加强营销体系建设。要对标先进、学习先进,认真学习央企、优秀企业

等行业标杆企业的先进经验做法,补齐自身在思想认识、管理制度和工作举措方面的短板。要持续推进“大项目、大客户、大市场”市场营销战略落地,紧盯雄安新区、京津冀、北京城市副中心、长三角、大湾区等重点区域市场,加大市场信息获取和共享力度,有针对性地开展总部营销、战略营销、营销营销、渠道营销和精准营销。要健全完善区域市场营销体系,集成大区内优质市场资源,实施全产业链集团军协同作战。

会议强调,对于尚未落地的城市分公司,各二级单位要尽快按照“有专职营销人员、有固定营销场所”的要求,在最短的时间内完成建设。要抓好督办工作,确保100个城市分公司全部落地并实质性开展工作,担当起应有的营销职责。要加大监督力度,对在冲刺完成全年任务目标过程中消极怠战、不作为、乱作为的领导干部严肃追究问责。

自10月18日召开冲刺全年任务目标调度会以来,集团定期召开市场营销专项调度推进会,着力加强市场营销工作策划和执行力度,持续健全市场营销体系,压实各层级工作责任,以硬措施确保年度任务目标完成。

近期中标信息

集团公司和城乡集团分别中标北京城市副中心住房项目0701街区D地块第一标段、第二标段,合同额共计约24.92亿元。市政集团及所属单位相继中标昌平区城乡结合部村庄集中供暖项目、大连甘井子区泡崖街道欢乐公园地下空间改造项目、江苏盐城大湖路东延工程等多个项目,合同额共计约19.76亿元。集团公司连续中标大兴区瀛海集体建设用地住宅工程和朝阳区东坝经济适用房工程,合同额共计约9.52亿元。市政路桥总承包二部中标保定深州高新技术科技创新产业园基础设施建设项目道路工程,合同额约9.2亿元。五建集团承接中标准海海口西海岸贯通更新工程和山东济宁水泊梁山风景区提升工程,合同额共计约6.7亿元。四建公司中标朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期L02、L05地块高标准商品住宅及幼儿园项目,合同额约4.31亿元。修复公司中标山东淄博和广东深圳两项污染场地修复项目,合同额共计约1.27亿元。

要闻速递

集团再获一项国家科学技术奖 获奖总数达58项

本报讯(通讯员李东华)11月3日,2020年度国家科学技术奖励大会在北京隆重举行。集团再获一项国家科学技术奖,至此已累计获得国家科学技术奖58项。

国家科学技术奖是我国最高规格的科学奖项,2020年度国家科学技术奖共评选出264个项目、10名科技专家和1个国际组织。四建公司等单位参与完成的《复杂受力钢-混凝土组合结构基础理论及高性能结构体系关键技术》荣获国家科学技术进步二等奖。

《复杂受力钢-混凝土组合结构基础理论及高性能结构体系关键技术》针对钢-混凝土组合结构在设计、构件性能提升、体系创新等方面的关键问题开展产学研用多位一体研究,形成了面向大型复杂工程高性能组合结构的施工成套技术,在高性能结构等体系的设计施工方面取得重大创新,累计发表SCI、EI论文116篇,获授权发明专利12项、软件著作权1项,被8部标准规范采纳,并成功应用于北京绿地中心、北京奥林匹克塔、国瑞·西安金融中心等大型超高层复杂建筑与桥梁工程,经济社会效益显著,推广应用前景广阔。

朝阳站枢纽分部 提前完成土方工程

本报讯(通讯员杜明山)日前,朝阳站枢纽一体化工程枢纽分部比原计划提前1天完成土方工程(除马道)施工任务,顺利实现专项劳动竞赛阶段性目标。

自今年9月16日专项劳动竞赛启动以来,枢纽分部项目团队根据竞赛方案要求,坚持“团结实干、拼搏奉献、说到做到”的竞赛导向,制定了“分区统筹、一体化施工、增加机械设备投入”的施工方案,认真梳理工作内容、安排施工任务,开启“大决战”模式,高效调配人员和设备,对关键环节进行重点监督,充分调动参赛队伍的积极性和主动性,在提高施工效率的同时确保了施工质量。高峰时段,项目团队投入挖掘机42台、渣土运输车220余台,实现了高达2万方的单日出土量。

经过项目团队45天的奋战,枢纽分部最终提前完成了土方工程施工任务。工程目前已进入主体结构施工阶段,项目团队正在向下一个竞赛节点目标全力冲刺。

集团获两项北京市企业管理现代化创新成果一等奖

本报讯(通讯员王俊英)近日,北京市企业联合会暨北京市企业管理现代化创新成果审定委员会公布了第三十五届北京市企业管理现代化创新成果评审结果,四建公司《大型国有建筑企业对供应链融资模式应用的创新探索》、五建集团《国有混合所有制企业以“双健康”发展为目标的管理探索和实践》两项成果荣获一等奖。

四建公司建立了基于供应链融资的供应商管理机制,积极构建新型银企合作关系管理体系,科学进行供应链融资模式设计,形成了以供应链融资为核心的整体风险防范机制,在创新管理理念的同时完善了组织保障,为企业提质增效奠定坚实基础。五建集团作为集团第一批混改企业,面临改制初期管理粗放、经营质量不高、债台高筑的困境,不断探索突破体制束缚的路径和方法,逐渐走上了良性发展的道路,并于2015年开始了以“打造‘企业健康发展’和‘员工健康成长’为核心的‘大管理’”创新体系建设,不断巩固和发展改制成果,推动企业实现高质量发展。

据悉,北京市企业管理现代化创新成果评审每年举办一次,在北京市属及规模以上企业中具有较大影响力。

集团召开应对新冠肺炎工作领导小组会 要求从严从紧从快做好疫情防控各项工作

本报讯(通讯员薛文丽)疫情就是命令,防控就是责任。针对近期疫情形势,集团迅速传达市委市政府相关工作要求,加强疫情防控工作部署和落实力度。在11月12日召开的应对新型冠状病毒肺炎疫情防控工作领导小组会上,集团公司党委书记、董事长樊军、集团总经理常永春代表集团疫情防控工作领导小组组长樊军就从严从紧从快做好疫情防控工作提出明确要求,党委副书记、副总经理李军主持并讲话。集团公司领导班子成员、各部门负责人以及恒兴置业集团、集团境外及港澳台地区分支机构疫情防控工作专班主要负责人在主会场参会,集团各二级单位、市政路桥集团所属二级单位设立了视频分会场。

会议传达学习了北京新冠肺炎疫情防控工作领导小组第一百三十三次会议暨首都严格进京管理联防联控协调机制第八十四次会议精神和北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作第258场新闻发布会精神。集团公司有关部门、有关单位围绕进一步压实疫情防控责任作了汇报。

会议强调,当前防控形势严峻复杂,要严格

落实中央和市委市政府关于疫情防控的重大决策部署,将疫情防控与冬奥维保、安全生产和冲刺全年任务目标结合起来,统筹推进、一体推进。一是要进一步提高政治站位,层层压实主体责任。要推进落实“四方责任”,坚持党政同责、一岗双责、齐抓共管,“一把手”要扛起第一责任,分管领导要扛起直接责任,各工作部门要扛起具体责任,共同扛起疫情防控这一重大政治责任。各级领导班子成员要以身作则,以上率下,在疫情防控的部署、落实、检查等工作中当先锋、打头阵;纪检监察部门要发挥好监督职能,对于不作为、乱作为的要严肃追究问责;宣传部门要加强宣传教育和舆论引导,凝聚起真抓实干、攻坚克难的强大合力。二是要毫不放松抓好常态化疫情防控工作,坚持人、物、环境同防。要坚持“三防”“四早”“九严格”,加强入口管控,严格查验人员“双码”,对于14天内有中高高风险地区旅居史人员,坚决禁止进入办公场所(楼宇)和施工现场;切实做好电梯、食堂等公共区域的消杀通风,加强冷链物流管控;做好快递包裹消毒,办

公楼宇原则上限制外卖物品进入。三是要坚持非必要不出境、非必要不出京,不去中高高风险地区出差,严格请假管理,严格落实“谁申请、谁负责”“谁审批、谁负责”原则,做好出京人员请假登记和管理;外出人员要提前了解目的地的疫情防控等级及相关防控政策,出行过程中做好防护;外地返京人员要自行居家隔离并进行健康监测。四是要严格落实防疫要求,加强会议活动管理。坚持“非必要不举办”“谁主办、谁负责”“谁审批、谁负责”原则,尽可能采用视频会议形式,最大限度压缩线下会议活动规模;确需举办的,要严格查验参会人员涉疫地区旅居史、核酸检测证明等,严格相关审批和纪律要求,严控中高高风险地区人员进京参会,严格控制会议时长与参会人数,会议期间实行闭环管理。五是要持续加强复工复产场所疫情防控。严格落实施工现场实名制封闭式管理,坚决把风险挡在门外;加强工作生活场所通风、消杀工作;推进新冠肺炎疫苗接种接种工作,做到应接尽接;境外工程要根据属地疫情形势动态调整防控措施,切

实做好“双稳”工作和“三封闭”管理,储备好防疫和生活物资,做好人员情绪疏导和思想稳定工作,确保人员和工程安全;京外工程要严格按照属地要求做好防控工作。六是要加强个人防护,严格履行个人防护责任与义务。坚持良好卫生习惯,降低冬季呼吸道传染病叠加风险;主动履行防疫责任,及时向社区和集团公司报告有关涉疫情况。七是要严防死守做好安全稳定各项工作。要统筹好发展和安全两件大事,各单位要部署开展安全生产大检查,各级领导班子成员要带头深入一线,全面排查施工安全、消防安全、交通安全、用电安全、冬季取暖安全等各类风险隐患。要高度重视物业小区供暖保障工作,确保居民温暖过冬。要高度重视信访维稳和“接诉即办”工作,各级领导干部要强化责任担当,靠前一步主动推进解决信访维稳问题;要健全完善集体访预警和惩戒机制,做好值班值守,确保做到“六个坚决防止”和“四个不发生”,为北京冬奥会和冬残奥会成功举办以及集团全力冲刺全年任务目标营造和谐稳定环境。

集团与金隅集团签订战略合作协议

本报讯 11月17日,集团与金隅集团签署战略合作协议,推动双方达成更加紧密的合作关系,为服务国家战略和首都“四个中心”建设共同奋进。金隅集团党委书记、董事长曾劲,集团公司党委书记、董事长樊军出席并讲话,金隅集团总经理姜英武、集团公司总经理常永春代表双方签约,金隅集团副总经理姜长禄、郑宝金,集团公司副总经理李建军、石萌,总会计师王善才,副总经理何海琦等领导共同见证。

集团与金隅集团同为市属国企,伴随着新中国一路同行,共同为国家和首都城市建设作出了贡献。此次签约是双方在长久合作基础上的再携手、再深入。根据协议,双方将本着“长期稳定、平等互利、全面协作、共同发展、实现双赢”的原则,在工程建设、建筑材料、房地产开发、投融资与股权投资、环境保护、科技研发等领域建立深层次、全方位、多领域的战略合作关系,实现优势互补,推动全面战略合作,为服务首都高质量发展共同努力。

曾劲指出,北京建工作为北京建筑业龙头企业,与金隅集团的发展历程同根同源,双



杨海舰/摄

方多年来建立了深厚的合作伙伴关系。金隅集团坚持市场化原则,打造开放型的合作关

系,致力于构建良好的朋友圈、生态圈。下一步,双方要立足“十四五”发展规划,聚焦城市

更新和品质提升,充分发挥互补优势,围绕“四绿一新”、科技创新、环保产业等业务领域进一步深度合作,探索更多合作途径,做到抱团取暖、互利共赢,推动双方实现绿色发展、增量发展、创新发展和高质量发展,共同为助推首都“四个中心”建设、提升“四个服务”水平作出更大贡献。

樊军表示,金隅集团作为北京市属大型国有控股产业集团,涉及产业多、业务规模大,综合盈利能力强,拥有良好的发展前景。北京建工与金隅集团血脉同源、文化同源,始终保持着紧密合作,是真正意义上的“孪生兄弟”单位。北京建工将充分学习借鉴金隅集团在文化融合、资源整合、创新发展上的成功经验,坚持“科技+资本+产业”融合发展,与金隅集团互相扶持,优势互补,进一步深化双方的战略合作伙伴关系,进一步提升合作的广度、深度和高度,特别是要紧抓北京南城开发机遇,瞄准市场前景好的题材,在资本运作领域加强合作,共同走好高质量发展之路,为首都城市建设作出新的更大的贡献。

工商大学良乡校区项目开工

本报讯(记者麻礼翔)11月12日,集团承建的北京工商大学良乡校区AB座教学科研楼工程开工,市教委、市建委、良乡高教园区管委会相关负责人共同见证,北京工商大学党委书记黄先开、校长孙宝国,集团公司总经理常永春等共同为工程培土奠基。

孙宝国表示,北京工商大学已经进入高水平研究型大学的建设阶段,目标是到本世纪中叶建校100周年之际,成为具有商科、轻工和食品特色的世界一流大学。AB座教学科研楼工程的开工,将为北京工商大学未来发展提供更加充足的空间。希望北京工商大学和北京建工等各方真诚团结、通力协作,共同建设优质工程。

常永春表示,能够参与北京工商大学良乡校区建设,北京建工深感责任重大、使命光荣,全体参建将士将始终把全校师生的重托和期望记在心上、扛在肩上,调配优势资源,选派精兵强将,以百分之百工匠精神,打造百分之百精品工程,建设让师生满意的放心工程、高教园区的标杆工程,为北京工商大学建设世界一流大学作出贡献。

据悉,该工程总建筑面积7.09万平方米,地上7层、地下1层,建成后作为教学实验、科研办公及附属配套设备用房。

“新工体”冲刺主体结构封顶



王建忠 文并摄

目前,北京工人体育场改造重建项目(一期)主体结构已经有5个标段进入四层结构施工,其余15个标段也分别进入二、三层结构施工,2500余名建设者正在齐心协力向主体结构封顶的目标冲刺。

根据总体施工部署,到12月15日,体育场要实现主体结构封顶,随即转入钢结构屋盖安装阶段。为确保工序有序衔接,项目团队将施工方案细化到天,按区域制定劳动力计划,分流水段推进施工,做到时间占满、空间占满。特别是在“大于60天,主体结构施工完”劳动竞赛开展后,项目团队全力保障施工物资和劳动力供应,为顺利实现主体结构封顶打下坚实基础。