

北京建工一建

BEIJING JIANGONG YIJIAN

2021年10月25日

总 395 期

内部资料

免费交流

北京市第一建筑工程有限公司主办

扫描二维码



关注北京建工一建官方微信

何海琦出席海淀区重点工程西地块项目 全面冲出正负零表彰大会



本报讯（通讯员 郭文健）10月19日，海淀区重点工程西地块项目召开全面冲出正负零表彰大会，集团副总经理何海琦出席会议并讲话。公司党委书记、董事长刘文杰及多位领导班子成员出席会议。

何海琦首先对项目团队顺利提前36天达到全面冲出正负零工程节点表

示祝贺，对项目下一步工作提出三点建议。第一要精心组织、铆足干劲、抓进度、创效益。第二要守住底线和红线，在抢进度的同时，保证施工安全和工程质量，争创鲁班奖、国优奖，把安全问题抓在手上、放在心上、扛在肩上。第三要围绕节点目标抓好统筹协调，各方合心、合力、合拍，绘就项目宏伟蓝图。

会上组织观看了西地块土方开挖到全面冲出正负零纪录短片，对项目团队突出贡献者及劳动竞赛获奖队伍进行了表彰。下一步，项目团队将总结经验、奋斗拼搏，向着高标准、高质量实现主体结构全面封顶继续努力，不负集团、公司各级领导信任和支持。

公司斩获集团工会多项活动荣誉

本报讯（通讯员 赵茜）为庆祝中国共产党成立100周年，公司积极参与集团公司工会各项活动，斩获“永远跟党走 奋进新征程”系列文化活动优秀组织单位奖，工会工作微视频展示大赛活动二等奖。

在“永远跟党走 奋进新征程”系列文化活动中，公司广大职工发挥自身特长踊跃参与，公司工会精心策划挑选，提交了书法作品《念奴娇·追思焦裕禄》、《水调歌头·游泳》，诗朗诵《百年》、《使命》，小合唱《游击队之歌》、《太行山上》。文艺作品形式多样，内容丰富，讴歌了百年大党的辉煌成就，展示集团改革发展的丰硕成果，展示出了一建职工昂扬向上的精神面貌和时代风采。

为全面展示近年来集团各级工会组织围绕中心、服务大局、服务职工，积极发挥党联系职工群众桥梁纽带作



用的工作成果，集团公司工会开展了工会工作微视频展示大赛活动。公司工会组织混凝土分公司和涿州中船项目部拍摄了两部作品。其中，微视频《我的“家”我满意》以涿州项目工会评家活动为切入点，展示了公司工会通过会员评家活动，了解职工需求、提升小家建设质量和职工水平的工会工作成果，增强了职工的凝聚力、向心力，激发了工作热情和干劲。经公开投票评选，微视频《我的“家”我满意》荣获活动二等奖。

公司在全国、市区级技能竞赛斩获佳绩

本报讯（通讯员 肇晶）近日，集团公司委派机施分公司经理叶根胜作为领队，一建、三建、六建选派的3名塔司组成代表队，参加了北京市住建系统第三届塔式起重机司机操作技能竞赛，并获得优异成绩。10月10日-14日，集团公司代表队再赴山东济南，参加了全国装配式建筑职业技能竞赛，3名塔司均进入决赛，分公司的王金山获得全国大赛优秀选手奖。

参加技能竞赛带动了分公司塔机操作技能的整体提升，进一步推动分公司打造一支“技术过硬、服务一流”的塔机吊装队伍，助推企业高质量发展。

（通讯员 游奇 郭文健）质量是企业生命。为贯彻落实北京市住房和城乡建设委《关于开展2021年北京市住房和城乡建设系统“质量月”活动的通知》的要求，加强与建筑行业兄弟单位的交流学习，进一步检验、提高工人的技术技能水平，海淀区重点工程西地块项目部组织焊接工、钢筋工、砌筑工、抹灰工共7人，参加海淀区建筑业第四届职业技能比赛。经过两天的激烈角逐，项目参赛团队在12支队伍中脱颖而出，荣获1个一等奖、3个二等奖、1个三等奖的好成绩。

本次比赛由海淀区住房和城乡建设委员会、区总工会、区建筑行业协会联合举办，参与比赛的职业工种包括焊接工、钢筋工、砌筑工、抹灰工，

中标喜讯 公司中标丰台区长辛店张郭庄村商用住宅项目

本报讯（通讯员 杨雨 秦伟平）近日，公司中标丰台区长辛店镇张郭庄村A区FT00-0203-6145、FT00-0203-6159地块R2二类居住用地项目（6145-01#住宅楼等13项、6145-09#住宅楼等16项），总合同额约6.14亿元。

该项目位于丰台区长辛店镇张郭庄村，至规划长辛店北路，东至长辛店北九路，北至规划长辛店北三十三路，南至规划长辛店北十八路，建设单位为北京首开卓越盈泰置业有限公司，建筑面积为16.46万平方米，其中地上建筑面积为10.04万平方米，地下建筑面积为6.42万平方米，建设内容为14栋商用住宅，每栋地上15层、

地下3层，5个配套附属（体育设施、助残服务、再生资源、托老所、社区文化设施）及1个地下车库，建筑工期约710日历天。工程为钢筋混凝土剪力墙结构，配套为框架结构，地下车库为框架结构。住宅楼主体结构采用装配式建筑，装配率将达到60%以上，建成后将容纳居民约3816人、1557户，提供1854个机动车停车位。

目前，公司项目团队已跑步进场，开展场地规划，编制冬施方案，组织机械和人员分批次有序进场。项目团队将充分发挥公司多年施工管理经验，运用先进成熟、科学合理的施工工艺及方法，积极推广运用建筑业新技术，精心组织施工，确保工程按时保质竣工交付。

廊坊俪景嘉园项目提前3个月验收交付

本报讯（通讯员 秦宝通）伴随着热烈的音乐和掌声，红色绸布揭开，紫铜色的牌匾跃入众人眼帘，威仪壮观的大门缓缓打开。9月25日，开发建设团队以及业主们共同见证了廊坊俪景嘉园大门的开门仪式。

“建德立业、工于品质”是北京建工的企业文化基因，“所见即所居”是廊坊俪景嘉园建设单位始终秉承的核心思想。在建设单位与一建公司共同努力下，俪景嘉园项目提前3个月保质保量完成竣工验收，把规划蓝图建成了实景现房，呈现给了准业主。

项目位于河北省廊坊市广阳区俪水嘉园小区以北，占地面积48.325亩，总建筑面积93300平方米，其中地上建筑面积70800平方米，地下建筑面积22500平方米，建筑内容为5栋高层住宅及配套商业、幼儿园、地下车库，是为了满足廊坊中高端、改善型居住需求而开发的高品质新中式人文大宅。



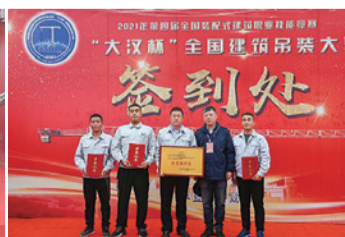
项目自2011年启动，2017年12月26日规划方案通过规委会审核，2018年8月1日取得施工许可证，2021年9月25日全面竣工交付业主，为廊坊当地百姓提供了舒适型的轻奢住宅产品，改善和提高了百姓的生活方式和居住体验。

比赛分为理论考试和现场实操。

项目团队在赛前精心组织、认真策划，在项目内部举行了各工种选拔，并对参赛人员进行了相关理论实践培训。竞赛中，参赛人员精神饱满、热情高涨，积极认真投入比赛，以实际行动发扬了“北京建工、勇当冠军”的风采，取得了好成绩。

下一步，项目团队将以此比赛

为契机，结合2021年质量月活动主题，坚持以工匠精神为引领，在施工管理中不断精益求精，全力以赴保障项目工程安全如期高质量履约完成。



喜讯频传

全力冲刺 再创纪录

混凝土分公司 10月产量再创新高

本报讯（通讯员 刘钊 王琰）近日，混凝土分公司在水泥、柴油等原材料价格大幅上涨的市场环境下，克服资金紧张及环保管控趋势日益严重的压力，为完成公司下达的全年指标任务，

全力冲刺。10月混凝土产量达78159.5立方米，再次刷新月产量纪录，2021年1-10月累计完成产量511120.02立方米，同比增长20.2%，截至2021年10月25日已完成产量年度指标的93%。

海淀区重点工程西地块提前36天全面冲出正负零



本报讯（通讯员 郭文健 韩贺磊）10月15日，海淀区重点工程西地块提前36天全面冲出正负零，正式进入地上主体结构施工阶段。

西地块总建筑面积达29万平方米，相当于40个标准足球场大小，地下4层、地上11-15层，最高点高度60米。建设内容包括科研办公楼、国际化五星酒店、配套服务等设施等。根据建筑平面布置及建筑特点，该地块划分为5个区，建设内容为5幢塔楼及裙房，主体结构为钢框架、屈曲约束支撑结构。自2021年开工以来，面临疫情反复、施工场地狭小、高温多雨、材料进场延误等众多不利因素，项目团队精心组织、科学谋划，保障了工程高效有序推进。

在基础施工过程中，项目团队采用分段交叉作业方式，成立了由各系统人员组成的质检专班、攻关小组，该地块基坑支护深度最深为22米，支护结构长度约900米。在冬施期间，为加快支护结构检测及使用安全，项目攻关小组对锚杆注浆材料从参数性能、经济、质量、工艺、进度等方面进行充分研究对比，将普通锚杆注浆料替换为高强早强型注浆料，推进支护结构工程比计划提前36天完成。

在主体结构施工阶段，该工程局部顶板支撑高度在8.85-10.85米，要进行轮扣支撑体系超危大作业。为此，攻关小组组织专家论证，与模架工程及安全工程5位专家共同对超高、超限控制工序开展课题攻关。经过多次排列组合，攻关小组确定了10余种步距排列方式，同时引用高支模监测技术，实时监测看混凝土浇筑过程中轴压、位移、倾斜等变化情况。当高度、承重等数据超过阈值后，现场布置的检测点将通过系统将实时推送预警信息，项目管理人员将第一时间采取相应措施调整，现场声光报警也将提示现场作业人员注意，智慧化手段的引

用为工程质量和安全加上了“双保险”。本工程地下螺旋汽车坡道作为工程难点之一，标高控制、模板支设等方面要求较高。通过计算机辅助制图技术，项目团队采用每段圆筒墙体和螺旋坡道板同步浇筑的方法，避免墙体与坡道板相交处留下施工缝，确保了墙体的整体性和良好的观感。



在地下结构施工时，该地块内有372根钢骨柱需要预埋安装。由于场地狭小和钢材价格上涨等困难，为确保材料供给保质保量，实现钢结构安装与土建施工顺利配合，项目攻关小组技术员、质量员赶赴外埠厂家驻场，会同钢结构厂家技术人员，根据设计要求和塔吊使用周期对钢柱进行了深化设计，现场监督钢柱及柱脚锚栓的生产进度、质量、工艺等各项流程及数据。从2021年7月24日图纸确认完开始加工，第一批钢柱进场仅用时16天。钢柱到场后，项目团队精准排期，避开土建作业使用塔吊的高峰时期，“见缝插针”开展钢柱吊装安装，为后续结构施工赢得了时间。

截至目前，西地块项目团队已完成土方量约70万方、CFG工程桩7228根、抗浮锚杆4228根、绑扎钢筋1.6万吨、浇筑混凝土约8.7万立方米、钢结构施工3600余吨的施工任务。

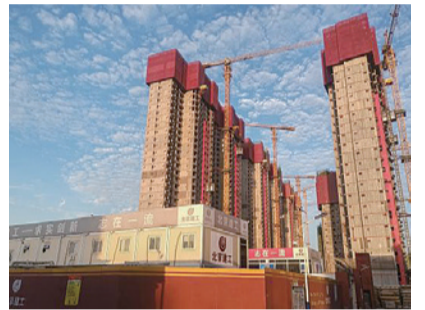
下一步，项目团队还将继续发挥智慧和创造力，对施工过程中出现的各种难题进行攻关，高标准高质量按既定目标完成全面封顶任务。

济南建邦唯园二期E地块 全面结构封顶并通过验收

本报讯（通讯员 王勇 刘冬）为了抢抓工期，济南建邦唯园二期项目团队国庆、中秋“双节”假期坚守岗位，分秒必争、狠抓快干，推进E地块顺利实现全面结构封顶，同时全部单体主体结构顺利通过验收。

E地块建设内容由多层洋房、小高层住宅、高层住宅及中小学等组成，目前已进入室内外装饰、地上地下市政施工攻坚阶段。5栋主楼屋面瓦完成施工，2栋单体楼爬架拆除完成，部分单体楼开始外墙装饰施工；地下车库进入设备安装阶段，车库顶板开始回填。

走过酷暑，迎来严寒，项目团队将继续保持敢拼敢抢、能打硬仗的优良作风，紧抓质量、安全、进度不放松，早日向业主、公司呈上一份圆满的答卷。



济宁尚和院 EPC 项目 7号楼冲出正负零

本报讯（通讯员 陈子涵）近日，随着最后一方混凝土浇筑完成，济宁尚和院 EPC 项目 7号楼冲出正负零。

开工以来，项目团队严格落实责任分工，成立“攻坚小组”，攻克了地质条件复杂、基坑深度大、地下位高等难题。在地下结构施工期间，克服了地下空间及厂区面积小，物资吊运难、大体积混凝土施工等困难，群策群力编制了各类专项施工方案，落

实安全生产责任制，实现了对项目精细化管理，确保了工程按时保质顺利达到节点目标。

动臂塔吊挥舞，机械奏响乐章，一片繁忙景象……目前，项目团队正抢抓有利时节，进一步推动1、2、8、9、10号楼由基础施工转入地下、地上主体结构施工，坚持以工匠精神全力打造济宁高新区高端住宅的新典范，为业主交上一份满意的答卷。



济南长清大学城实验初级中学 扩建项目实现主体结构封顶



本报讯（通讯员 王志萌）经过项目团队100余天的拼搏奋斗，济南市长清区大学城实验初级中学（丁香路校区）扩建项目所有单体均已完成结构封顶。本项目是济南市长清区重点建设项目，已被列入济南市长清区中心城基础教育设施三年建设计划，也是公司在济南地区承建的首个EPC项目。

项目团队自5月30日开工以来，

经历了汛期、中高考等特殊时期，先后克服了场地狭小、麦收期劳动力短缺等不利因素，创新采用防水板代替灰土换填进行地基处理的方式，有效解决了换填工程量大、难度大、无土源、基坑泡槽等诸多难题，同时节约了换填、静载试验所用工期约15天，大大加快了基础施工进度。在地上结构部分，项目团队迎难而上，克服了框

架柱层层变筋、个个变筋的复杂设计，以及80颗预制柱、900多块叠合板的调运、安装工序，合理调配施工人员及材料进场，开展交叉作业、平行施工，顺利完成结构封顶节点。

现阶段，项目团队正积极申报济南市安全文明工地和优质结构杯工程，将以主体结构封顶节点作为新的起点，严格管理、科学组织、文明施工，努力打造精品工程。

公司纪委组织开展党纪条规知识测试



本报讯（通讯员 王晓慧）为持续推进党风廉政建设和反腐败斗争，积极构建企业内部健康发展生态环境，引导广大党员和职工群众增强纪律规矩意识，近期，公司纪委组织开展了2021年度党纪条规知识测试。

本次测试以《中国共产党章程》、《中国共产党纪律处分条例》等党内法规及企业内部规章制度、公司“十四五”发展规划等文件为主要内容。公司领导班子成员、全体党员、普通职工群众分别通过中心组政治理论学习、微信公众号、《一建报》等多种形式线上线下参与了知识测试答题。公司机关、分（子）公司及公司京内外各项目，共710余人参加了活动。

此次党纪条规知识测试活动激发了职工群众的求知热情，营造了以考促学、以学促知、以知促行的学习氛围。通过学习，不仅提升了大家尊章守规的思想，牢固了心有所畏、言有所戒、行有所止的底线意识，严明了政治纪律和政治规矩，也通过对企业规章制度和“十四五”发展规划内容的测试学习，引导大家在日常工作中守制度、用制度、守制度，深入了解公司在未来五年发展的战略目标、发展思路和管理理念，深化了公司各级管理人员对企业管理的认识和理解，为提升制度执行力起到了积极作用。

公司技术质量部组织开展创“鲁班奖”专题咨询培训



本报讯（通讯员 陈兵）为贯彻落实公司高质量新发展工作要求，持续打造工匠精神，提高工程质量管理水平，深入扎实地开展申报国家级奖项（鲁班奖）建设工程的精细化施工管理工作，10月19~20日，公司技术质量部在海淀区重点项目开展创“鲁班奖”专题咨询培训，特邀中建协兴国际工程咨询有限公司（以下简称“中建协兴”），针对重点项目创“鲁班

奖”过程中遇到的问题进行了专题培训。集团公司及集团部分二级单位、公司重点项目技术质量相关人员参加培训。

中建协兴各专业专家首先前往施工现场查看工程实体质量，现场讲解施工中操作要点和注意事项；之后查看内业资料，提出合理化建议。中建协兴专家组组长结合项目情况展开专业培训，围绕与会人员就创建“鲁班奖”过程中提出的问题一一做了详细解答。

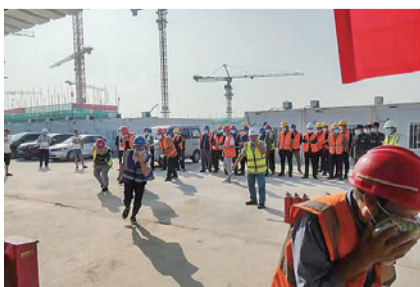
此次培训使项目团队对创建“鲁班奖”有更系统、更深入、更直观地了解。公司技术质量部将持续贯彻“精益求精、万无一失”的工作理念，规范化管理、精细化施工，确保重点工程创优工作顺利推进，为建设高质量、高水平的精品工程，提升公司知名度和美誉度奠定坚实基础。

顺义李遂安置房项目部开展电动车起火消防演练

本报讯（通讯员 刘莹）为贯彻落实安全第一、预防为主、综合治理的安全方针，切实规范电动车充电、停放等各个环节的监督管理，提升对电动车起火突发事件的综合能力，9月29日，顺义李遂安置房项目部组织开展电动车充电火灾消防演练，特邀属地安全管

理相关单位、派出所及业主单位参加。

项目安全管理部门组织管理人员和施工人员观看了电动车火灾安全教育视频并签订电动车安全责任状，讲解了电动车火灾的特点及灭火器材使用方法，组织了电动车起火火灾实战演练并做点评。



公司召开三季度生产进度及履约管理专题会

本报讯（通讯员 陈意）为规范施工管理，确保全年履约进度目标和生产任务如期顺利实现，10月18日，公司施工管理部牵头组织召开三季度生产进度及履约管理专题会，公司副总经理徐敬贤、质量总监王海涛，机关各部室负责人，施工、安全、技术质量部门全体人员及京内外各项目部党政主要领导、生产、安全、技术负责人以现场和视频形式参会。

会上，各项目部汇报三季度工作完成情况、四季度工作计划以及目前履约存在的问题；公司相关部室负责人对项目履约情况进行了分析，并研究了下一步工作措施与解决途径，对即将竣工与正在施工的项目做了重点指导。

副总经理徐敬贤提出工作要求。一是各项目部要增强项目履约的责任



感与紧迫感，确保年度履约率100%；二是采取针对性措施，加快工程进度；三是在确保施工安全、质量前提下，合理调配优质劳动力，提前着手劳务结算，保障春节前支付稳定，合理安排施工组织，确保施工进度计划落实、履约目标实现；四是各项目部要及早制定冬季施工方案，做好安全交底和冬季防火工作；五是确保完成2021年产值指标，为全年工作上圆满句号。

公司财务部召开2022年企业预算编制布置会



本报讯（通讯员 魏利家）为全面落实集团公司预算管理要求，提升企业经营管理水平，公司财务部召开2022年企业预算编制布置会。公司各部门负责人，京内项目部、分公司代表，财务部全体成员在五楼主会场参会；京外项目部代表以视频形式参会。公司财务部部长张鑫主持会议。

会上，财务部报表负责人从编制要求、填报原则、时间安排等方面做出说明，就各部门以前年度预算编制过程中出现的问题进行了详细分析，全面介绍了预算编制各个表格的填报方法和注意事项，解读了2022年度全面预算编制方案。

财务部长张鑫强调，各部门要高度重视预算编制工作，密切配合财务部，保证数据的真实性和可靠性，确保预算编制工作落到实处；要增加预算编制工作的科学性，助力企业高质量发展。2022年是国企改革的关键之年，公司上下要全面贯彻落实市国资委、集团公司有关精神，助力“三降一减一提升”专项工作扎实有序推进。

海淀区重点工程西地块项目联合建设单位开展安全体验教育活动

本报讯（通讯员 游奇 郭文建）安全责任、重于泰山。为有效增强施工现场各单位人员的安全意识，9月27日上午，海淀区重点工程西地块项目部与建设单位联合开展了安全体验教育活动，项目安全总监组织建设单位管理人员进行了安全体验教育。

在活动现场，项目安全管理人员讲解了安全体验区的构成及具体操作方法，如灭火器演示体验、应急抢救体验、安全带使用体验、护栏推倒体验、吊篮倾斜体验、模拟触电体验、安全帽撞击体验等。随后，建设单位参与人员亲身体验各项设施，切实加深了对于施工现场各类安全风险事件的认知和感受，纷纷表示今后将认真学习各类安全知识，增强安全应急技能，让安全常伴生活和工作左右。本次安全体验教育活动，进一步加强了项目团队与建设单位的沟通交流，助力双方共同协作，高质量完成工程建设。

下一步，项目团队将结合《新安全生产法》的修改内容及精神，加大对项目现场各领域和环节的管控，做实做深各类安全措施，有效保障现场安全工作有序推进。



使命牢记于心 质量付诸于行 公司开展质量月系列活动

本报讯(通讯员 陈兵)9月以来,公司围绕“强化质量意识和质量责任提升履约能力和工程品质”的活动主题,精心策划组织了培训交流、知识竞赛等系列活动,营造了“人人讲质量、人人抓质量”的良好氛围,促进企业质量管理能力全面提升。



各施工现场通过悬挂“质量月”宣传横幅、播放教育影像、设置质量专栏等方式,宣传本年度质量月主题,大力普及产品质量知识,营造“人人关心质量、人人重视质量”的良好氛围。



公司技术质量部组织开展了以“查质量意识、查质量水平、查保证体系、查标准执行情况、查现场管理”为主要内容的工程质量专项检查,重点检查危大工程、结构在施工程竣工收尾工程质量情况。项目部针对查出的质量隐患问题均已进行整改,做到“有错必纠,有责必追,落实到位”。

9月27日~30日,举办了“强化

质量意识和质量责任,提升履约能力和工程品质”为主题的线上质量知识竞赛活动,各项目积极组织相关人员参与,经过比拼角逐出一等奖、二等奖、三等奖各1名。



为进一步提升公司在施项目技术质量管理标准化水平,拓展管理人员视野,公司在李遂镇柳各庄棚户区改造项目组织装配式建筑施工观摩交流。参与人员直观感受了装配式建筑施工难点要点问题,进一步提升公司在施项目的装配式建筑施工管理水平,为今后各项目之间深入沟通交流搭建了桥梁。

2021年上半年预拌混凝土企业评估分级结果

序号	企业名称	区	上半年分级结果
1	北京榆构有限公司	丰台区	低风险(优秀)
2	北京市商鼎混凝土有限公司第一搅拌站	朝阳区	低风险(优秀)
3	北京磁器口混凝土有限公司	通州区	低风险(优秀)
4	北京城建远东混凝土有限公司	朝阳区	低风险(优秀)
5	北京市商鼎混凝土有限公司丰台分公司	丰台区	低风险(优秀)
6	北京建工一建工程有限公司混凝土分公司	丰台区	低风险(优秀)
7	北京建工新材料有限公司混凝土分公司	丰台区	低风险(优秀)
8	北京京首建混凝土搅拌站有限公司	石景山区	低风险(优秀)
9	北京城建建材工业有限公司	通州区	低风险(优秀)

混凝土分公司通过不断完善技术质量管理,细化技术人员工作职能,严把品控关,定期组织技术质量培训学习,提升了分公司全员质量意识和针对质量评估争优创优的责任意识。近日,在各部门的共同努力下,分公司在住建委发布的预拌混凝土企业质量状况评估通报中,被评为2021年上半年优秀站点。质量评估成绩事关分公司品牌及市场影响力,是分公司实现高质量发展的有力保障。分公司将以此为契机,不断提升自身质量管理水平,把每次质量评估作为检验和提升自身管理的“战场”,力争取得更大的成绩。

新政福利 好事办好

公司人力资源部启动丧葬抚恤金补发工作

本报讯(通讯员 李玮)10月18日起,公司人力资源部正式执行京人社养发2021年29号文件要求,丧葬费由原5000元标准提高到《社保法》依据标准,并补发2011年7月1日以后去世人员丧葬抚恤金事宜。

根据文件要求,此次新政涉及的企业退休人员人数多,且时间跨度长。为确保新政落实到位,人力资源部与西城区社保多次沟通,摸排出企业目前涉及1500名已故企业职工家庭,同时借鉴兄弟单位经验、统筹人员,积极筹备遗属接待、事项办理流程。

目前,人力资源部日均接待70余



人办理新丧葬抚恤金事宜,并接待来电来访人员,开展新政策答疑工作。为保障每个企业职工的权益,人力资源部将统一办事流程,耐心解答每位家属的疑问,将政府给予的新政福利落到实处。

薪火相传 不负遇见

公司财务部开展“导师带徒”活动

本报讯(通讯员 魏利家)“师傅,谢谢您!”近日,公司财务部6名新入职的大学生与公司为他们精心挑选的“师傅”正式结为师徒。

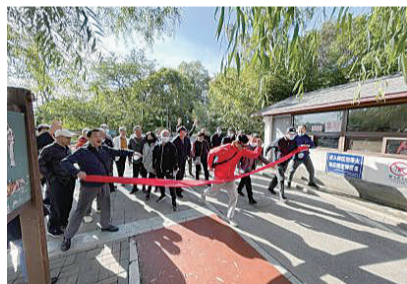
为提升青年员工队伍的素质,增强新员工对企业的信任感和归属感,帮助新员工尽快完成角色转变,近日,公司财务部组织开展“导师带徒”活动,公司党委副书记、工会主席孙阳,纪委书记客卓参加活动。在拜师交流环节,徒弟们向各自“师傅”献上精心准备的礼物,“师傅”代表结合自身工作经历向新员工们传授经验;新员工代表们也表示会积极主动向“师傅”们学习,在加强专业能力的基础上提升综合能力,向复合型、综合型人才发展。

客卓强调,导师们要充分发扬“传



道、授业、解惑”的传统,言传身教,严格管理;新员工要端正态度,坚持原则和职业操守,尽快融入工作、快速成长。孙阳表示,导师除了在业务上对徒弟进行指导,在思想上也要起到“传、帮、带”的作用,充分发扬企业优良传统;徒弟们要勤于思考,不断提升自己的业务能力,珍惜发展平台,为企业腾飞做出贡献。

公司工会举办入职30年以上职工“重阳登高比赛”活动



本报讯(通讯员 秦一夫)为持续深化丰富企业文化建设,更好推动员工间的沟通与交流,10月10日,公司工会在北官森林公园举办了以“三十初心未改,讲奉献使命担当”为主题的重阳登山比赛活动,京内30余名企业工龄在30年以上的员工参加活动。公司党委副书记、工会主席孙阳到场为参与活动人员加油鼓劲。

活动中,全体参与人员相互照顾,相互鼓励,一路奋勇争先、一路欢声笑语,尽情展现了老员工敢于争先、勇当第一的精神风貌。最终,来自施工管理部的张玉铭获得比赛第一名;施工管理部杜新江、安全管理部王向东、财务部高国城获得比赛第二名;物业分公司杨亦文等三人获比赛第三名。

公司党委副书记、工会主席孙阳在活动现场为获奖员工颁奖,同时对30年以上工龄的员工在以往岁月中与企业风雨同行并为公司改革发展所做贡献给予肯定,希望他们坚守初心,在今后的工作中继续立足本岗,拼搏奉献,为公司“十四五”高质量发展做出新的更大贡献。

一封感谢信 温暖“物业心”

本报讯(通讯员 贾紫薇)近日,物业分公司收到一封来自右内西街一号院二号楼二单元4楼居民的感谢信,信中对了一项目南区物业管理人员高效排除楼道声控灯故障的贴心服务进行了点赞。

小小的感谢信是对物业工作最大的肯定。今后,分公司职工将继续以真诚贴心的服务,积极为居民排忧解难,不断提升工作质量,切实为居民提供更满意的物业服务!

