

北京建工一建

BEIJING JIANGONG YIJIAN

2021年9月25日

总 394 期

内部资料

免费交流

北京市第一建筑工程有限公司主办

扫描二维码



关注北京建工一建官方微信

何海琦出席 海南大学桥西教工居住三期工程封顶仪式



本报讯（通讯员 宋源）9月10日，海南大学桥西教工居住区三期工程封顶仪式在S5地块隆重举行。北京建工集团副总经理何海琦代表施工单位出席活动。建设方海南大学党委书记吴宣国、校长骆清铭、副校长梁谋、叶广亮以及权益组代表老师李显，监理方上海同济工程项目管理咨询有限公司总监丁际明，一建公司党委书记、

董事长田文杰、党委副书记孙阳出席仪式。

封顶仪式由海南大学基建处处长李艳主持，到场领导依次发表了讲话，庆祝海南大学桥西教工居住区三期工程正式封顶，对现场的全体工作人员致以最诚挚的慰问，祝愿项目圆满竣工。



海大项目自2020年8月正式开工建设以来，得到了社会各界人士的大力支持，为保证工程的顺利完成，项目团队以及现场工人经过三百多个日夜的辛苦奋战，克服高温、雨水等重重困难，于今年8月完成所有主体结构施工。在接下来的日子里，项目团队作为北京建工人将以更高昂的斗志，面对接下来的一切任务，保证工程按时、保质完成。



公司领导班子成员集体参观 中国共产党历史展览馆



本报讯（通讯员 秦一夫）为持续推动公司党史学习教育深入开展，9月17日上午，公司领导班子成员在公司党委书记、董事长田文杰带领下，集体前往中国共产党历史展览馆，参观“不忘初心、牢记使命”中国共产党历史展览，深刻感悟中国共产党百年奋斗历程，汲取推动公司“十四五”高质量发展的智慧和力量。



在中国共产党历史展览馆内，领导班子成员认真听取讲解，并不时在马克思《布鲁塞尔笔记》第四笔记本手稿、一大会址复原场景、开国大典

影像、改革开放之初生活场景复原、当今最新科技成果展示等区域驻足细看，深刻感悟在党的领导下，祖国的壮美河山和持续提升的强大综合国力，深入学习党的光辉历史，接受思想政治洗礼，积蓄前进动力。



两个多小时的参观，让大家进一步认识到百年大党的伟大历程和伟大成就，更深刻认识到勇于担当是中国共产党人在千锤百炼中获得的高尚品格，敢于作为是中国共产党人从担当使命中继承的优秀品质，争当先锋是中国共产党人在革命和建设凝练的红色气质。大家表示：进一步坚定理想信念，自觉践行初心使命，大力弘扬伟大建党精神，更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，感党恩、听党话、跟党走，从党的百年非凡历程中汲取继续前进的智慧和力量，不断推动公司“十四五”高质量发展取得新成果。

明规矩守底线 学案例过“廉节”

公司纪委组织召开廉洁教育监督工作培训会



本报讯（通讯员 周文兵）中秋、国庆双节期间，为持续贯彻落实中央八项规定及其实施细则精神、落实公司全面从严治党大会精神，引导广大党员职工守好“节点”过“廉节”、过安全节，9月16日，公司纪委组织召开2021年廉洁教育监督工作培训会。会议通过主会场和视频分会场形式召开。公司总经理助理、总监，公司机关各党支部书记、纪检委员和部室正副部长，各分（子）公司及项目领导班子成员、纪检委员和部门（系统）负责人共计233人参加了会议。会议由公司纪检部部长周文彬主持。

公司纪检部结合集团公司典型案例，组织了中央八项规定精神，

进一步深化了党员干部对中央八项规定精神和相关制度的理解，对规范干部行为起到了指导性作用；从《中共中央关于加强对“一把手”和领导班子监督的意见》和《北京市关于加强对“一把手”和领导班子监督的若干措施》两个指导文件入手，解读了对“一把手”薄弱环节监督的具体化措施，总结了要牢牢抓住“关键少数”带动“绝大多数”发挥引领示范作用的监督要领，增强了领导干部政治意识，为各级党组织发挥监督职能作用提供了新方法、新思路。



会议还组织观看了由北京市纪委监委组织拍摄的警示教育片。片中酒驾醉驾、挪用公款和贪污受贿等违法

违纪过程的再现，给与会人员带来强烈的心理冲击，警醒党员干部要时刻约束自身行为，知敬畏、守底线。



公司纪委书记客卓对市纪委查处的党员干部酒驾醉驾以及公司内党员干部的违法违规问题进行了通报，强调节假日道路出行纪律，以及传达了集团公司纪委两节廉洁纪律精神。同时提出三点要求，一是广大党员要严格遵纪守法，知底线守红线，立足新发

展阶段，锐意进取，为公司顺利实现十四五期间成为“北京建工最具竞争力的建安子企业”的发展目标贡献力量。二是各级领导干部要充分发挥头雁效应，严格贯彻公司2021年全面从严治党和工作会精神，带头学习集团和公司的各类制度文件，要摒弃陈风陋习，坚决杜绝“为官不为、为官乱为”行为。三是各级党组织要真正担起责任，党组织书记要切实履行全面从严治党主体责任第一责任人职责；要重视廉洁教育工作，把好杜绝违纪违法的第一道关；要坚持严管和厚爱相结合，全力打造风清气正、干部廉洁、班子廉政的党支部，营造干事创业的良好氛围，为公司“十四五”开好局起好步提供坚强组织保证。

佛山高端面膜及高能电子束辐照科技中心项目厂房1 顺利完成结构封顶



本报讯（通讯员 陈 锋）万丈高楼平地起，众志成城为建设。随着最后一车混凝土的浇筑完毕，佛山美巢湾生物科技有限公司高端面膜及高能电子束辐照科技中心项目二期厂房1主体结构顺利完成封顶。

二期项目总建筑面积约5.5万平方米，共2个单体工程，其中宿舍楼单体工程已于去年10月完成结构封顶，厂房1主体结构于今年9月顺利完成封顶。开工以来，项目团队克服了场地小、工期紧、异形结构、地下室结构复杂、超高层（楼层高度为6m~12m）、底板基础大体积混凝土浇筑，高度12米、跨度18米的大截面梁的超高大高支模搭设，边施工边完善图纸，做好危大工程方案专家评审与论证工作，对各个项目风险源和对应的预防预控措施进行了深入细致的分析与研究，制定出了详细清晰的穿插施工流程图，实现合理高效的穿插施工，并优化施工部署，合理安排施工工序，为工程

的安全保驾护航，提供技术保障。在建设者与监理单位的共同配合下，积极组织以进度、质量、安全、文明施工、成本管理、后勤保障等全方面的劳动竞赛活动，调动各方积极性。项目班子成员以“传承鲁班薪火、建造时代精品”的使命感，引领团队人员从发扬建工工匠精神和树立企业良好品牌形象的思想高度开展工作，向业主交上了一份满意的答卷。

高能电子束辐照科技中心项目是集研发、生产、观光旅游于一体的一站式可参观、感受和体验的全产业链项目，建成后将成为全球规模最大的面膜文化创意产业园。本项目整体分两期建设，二期工程完工后，将作为三水区乐平工业园地标性建筑面向社会大众，为当地提供更多就业岗位，创造更大经济效益。下一步，项目团队将继续高效开展后续工作，不断扎根拓展广州市场，为公司稳固广东区域市场贡献力量。

海淀区重点工程西地块项目部 钢结构施工取得新突破

本报讯（通讯员 李怀远 游 奇 郭文健）8月25日至9月5日，海淀区重点工程西地块项目部组织两个考察小组，深入厂家实地考察钢结构材料的生产、质量、进度情况。经过实地考察、方法改进，土建施工与钢



结构安装同步开展，材料供给高效配合生产进度需求，钢结构施工取得新突破。

钢骨柱的供给与工程现场施工进度息息相关，而钢结构厂家较远，再加上远距离运输、疫情防控等众多不利因素，项目部很难及时掌握加工情况。项目质量总监带队前往江苏沪宁和浙江中南钢结构厂家、商务经理带队前往唐山杭萧钢结构厂家进行实地考察，实地了解监督厂家加工钢柱及柱脚锚栓的生产进度、质量、工艺等各项流程。

截止到9月13日，西地块项目地下二层3根钢骨柱已全部完成安装，地下一层所需373根钢骨柱，已安装完成59根。通过本次考察活动，项目团队结合现场施工进度，对钢结构材料的加工质量有了更加明确的要求，对供应日期更准确的时间计划，下一步将不定期实地考察材料加工情况，确保厂家保质保量完成材料供给，为10月28日全面冲出正负零保驾护航。

海淀区重点工程西地块首段冲出正负零

本报讯（通讯员 韩贺磊 郝晓硕）9月10日上午10点，海淀区重点工程西地块一区四段正负零顶板按计划开始浇筑，在5个标段劳动竞赛中，率先完成地下主体结构正负零节点，标志着该地块进入钢结构主体工程建设新阶段。

6月以来，在各方的支持下，项目团队以“大干90天”的劳动竞赛目标，科学组织、合理安排施工计划，紧密安排各工序交叉作业，现场持续掀起大干快上热潮。为保证正负零节点按时完成，高峰时现场达1500名施工人员同时作业，项目团队24小时轮流值守现场，带领施工班组日夜奋战、全程盯控，防疫、安全、进度同步开展，克服了施工场地狭小、天气高温、雨



季施工、材料进场延误等困难，快速推进项目施工任务，不到52天便完成了四层地下室的施工，实现了首段正负零顶板浇筑节点目标。

下一步，项目团队将持续贯彻“开工就是决战、起步就是冲刺”的工作宗旨，做到“一天也不耽误、一刻也不懈怠”，以顺利实现下一阶段节点目标。

长清区大学城实验初级中学（丁香路校区）扩建项目 主体结构施工进入全面冲刺阶段

本报讯（通讯员 王志萌）济南市长清区大学城实验初级中学（丁香路校区）扩建项目自5月底开工，因多种不可抗力因素导致有效施工天数不足100天。为此，项目团队通过合理安排施工工序、有序调整现场施工人员数量、动态控制施工人员上下班时间、组织各专业队伍穿插施工等措施，现阶段1号学生宿舍楼（男）、2号学生宿舍楼（女）均已进行3层结构施工，水泵房已完成结构封顶。

该项目为绿色建筑二星级建设标准，所有单体均为框架结构，两栋宿舍楼还包括80颗预制柱、900多块叠合板。当前，预制构件堆放吊运及成品保护是建设过程中的重难点工作。

作为济南市长清区重点建设项目，该项目已被列入济南市长清区中心城市基础教育设施三年建设计划。项目团队将会继续秉承发扬“铁军精神”，

克服工程建设过程中的种种困难，争取按时保质完成所有单体结构封顶施工任务。



机电创优 技术先行

本报讯（通讯员 姚威）2021年，水电分公司承接了海淀区重点项目东、西两个地块70多万平米的公建工程和顺义李遂安置房项目10多万平米的住宅机电任务。为顺利按时完成进度目标和创优目标，分公司技术质量部分别对新开工程进行了开工交底，对地下结构管路预留预埋做了专项交底，为项目团队开展先期工作做好了技术质量指导。

海淀区重点项目东、西两个地块以创建鲁班奖工程为目标，机电施工贯穿始终，是整个项目的中枢神经，各种功能的综合体现。为此，分公司技术质量部组织项目团队技术骨干编写创优方案，从施工各部位、各系统、施工工艺等多角度加以阐述，反复推敲探讨规范和工艺要求，方案往来修改不下十数回。创优方案完善后，分公司组织项目部和施工队40余人进行

了创优方案交底培训，为工程创鲁班奖提供了有力的技术支持。

海淀区重点项目体量大、机电管线多、系统多，部分公共走道、机房管路集中。为此，分公司技术质量部协同项目团队共同开展机电BIM图绘制工作指导施工。通过制作管线碰撞图、管线排布图、共用支架图等全三维电子图，项目团队能够更便捷、更直观、更安全地指导施工生产，控制施工质量、减少返工窝工，从而提升施工效率。此外，结合BIM的应用，分公司还在项目部开展支吊架计算书培训，进一步提升了施工人员的技术能力。

下一步，分公司技术质量部将继续为各项目做好技术质量指导和服务工作，为项目工作顺利开展保驾护航，为分公司和公司“十四五”发展贡献力量。

丰台区消防支队到混凝土分公司进行消防安全调研



本报讯(通讯员 刘 钊)9月10日下午,丰台区消防支队一行6人到混凝土分公司进行消防安全调研,分公司经理翟桐新,安全部全体人员陪同调研。调研组对分公司的消防工作给予了认可,为下一步双方合作奠定了良好基础。

调研组听取了分公司消防安全汇报后,对厂区消防设施设备、制度落实、应急演练、日常管理、现场消防安全



管理等情况进行了调研,重点对消防设施设备、人员疏散通道、现场消防安全管理以及应急物资配备等进行了实地考察,对分公司消防安全、用电、用火及应急物资的配备表示认可。

分公司将继续把消防安全放在首位,严格落实各项安全管理规章制度、加强防火检查巡查、确保各种消防设施和器材完好有效,坚决杜绝火灾事故发生。

2021年质量月活动启动

本报讯(通讯员 王 妍)8月31日,公司在五楼会议室召开了9月份安全值班会暨技术质量工作会,传达上级技术质量有关文件精神,通报了近期技术质量检查中发现的问题,部署质量月活动安排。公司副总经理徐敬贤出席会议并讲话。

公司技术总监王海涛就北京市住建委、集团公司发布的文件精神进行了强调和解读,就近期质量检查中发现的问题进行了通报,对2021年质量月活动进行了部署,要求各分公司及项目部班子成员及质量管理人员都要深入领会文件精神,积极广泛组织开展质量月活动,落实“强化质量意识和质量责任,提升履约能力和工程品质”的活动主题,切实提升全员质量意识,抓好质量管理工作。

公司副总经理徐敬贤对下一步技术质量工作进行部署,强调各单位要加强对制度的传达学习,并且要狠抓落实。公司下一步将加大处罚力度,并将增加对相关责任人的处罚,各单位要将责任划分清晰。同时,质量系统对于屡教不改、触碰红线的问题也要加强处罚力度。



海淀区重点项目部开展

“一警六员”消防考核活动

本报讯(通讯员 柳宇飞)为进一步做好工程消防安全工作,防微杜渐、防范未然,9月14日,海淀区重点项目部开展“一警六员”消防考核活动,特邀海淀区应急消防救援大队13名消防员担任考官,对该项目部施工人员、保安等200余名员工进行考核。



“一警六员”是指对社会单位有一定消防安全法定职责的人员和热心消防公益事业的人士,包括社区公安民警、安全生产巡查员、物业服务企业职员、保安员等。对“一警六员”的实操实训要达到“小火会用灭火器、大火会用消火栓”的要求,确保培训人员成为“见火不慌、抬手就灭”的准消防员。

根据培训要求,此次考核分为灭火器和消防水带技能操作两部分。海淀区应急消防救援大队考官讲解了火灾预防、火灾逃生等方面的知识要

领,并演示灭火器和消防水带的正确使用使用方法,确保考核对象达到“会报警、会疏散、小火会用灭火器、大火会用消火栓”的要求。员工们认真掌握要领、沉着冷静操作,最终全部通过考核。

“一警六员”消防技能考核是项目部加强工程平安建设和综合治理工作的重要措施之一。此次考核有效提升项目员工防范工程内初级火灾能力,为确保工程消防安全奠定坚实基础。

涿州中船项目部开展系列活动助力人才成长



无保留地将自己的经验传授给徒弟。三是希望每一位徒弟要勤奋刻苦,争取在1年里得到较大的成长与进步。



本报讯(通讯员 杨晓萌)近日,涿州中船项目部开展了“导师带徒”活动、业务讲堂等一系列活动,为企业人才培养和梯队建设保驾护航。

在“导师带徒活动”中,项目党支部书记主持会议并就“导师带徒”活动进行了动员,项目人力资源系统负责人传达了公司“导师带徒”活动相关要求,讲解了《导师带徒手册》使用方法,师傅、徒弟各自的责任、义务。9对师徒在了解相关要求后,现场签署了协议,徒弟向师傅递呈了拜师帖。

项目经理向“师徒们”提出了三点建议。一是继承发扬公司“传、帮、带”的优良传统,将“导师带徒”工作做实做细。二是希望每一位师傅毫

根据公司年中工作会及公司“十四五”规划精神,让新入职员工迅速转变角色、提升业务能力,项目部在下半年开展了业务小讲堂。讲堂由技术质量部牵头,其他部门协同,开办了以施工资料、施工工序、钢筋工程、模板工程、混凝土工程等课题为核心的业务讲解和交流。主讲老师由项目部内部专业知识较强的职工担任,每个课题讲解过程均由浅入深,从易到难,图文并茂,生动形象,理论结合实际。讲解后还设置了交流探讨环节,大家纷纷提出自己感兴趣的实际问题,并在交流过程中找到了最适合当前工程实际情况的工作方法。

系列活动的开展充分体现了企业“传帮带”的优良传统,体现了项目部对人才培养的重视,让2021年新入职的同事了解到理论与实际是如何结合的;四是让老员工找到解决实际问题的工作方法。

公司技术质量部举办

“建筑钢结构工程创优控制要点及质量提升工作”培训



本报讯(通讯员 关旭游 奇郭文健)9月1日,公司技术质量部特邀中国建筑金属结构协会专家委员会专

家、中国钢结构金奖评审委员会委员高乃社,在海淀区重点项目举办“建筑钢结构工程创优控制要点及质量提升工作”培训。集团公司及公司有关人员在现场参加培训,各分公司、各项目设立视频分会场,约100余名职工参加学习。

培训前,高乃社听取了项目情况介绍,深入施工现场进行参观,对施工质量、文明施工等方面给予了充分肯定。在培训中,高乃社从钢结构的构件加工质量控制、钢构件现场安装控制、工程资料管理、推广应用新技术及技术

创新、节能及环保等5个方面进行了授课,结合天津117项目、北京中国尊项目钢结构的建设过程进行了专门解读,同时结合工程实际情况,对项目创优创



奖做法进行了讲解,对于结构长城杯(钢结构)初评被淘汰的10项规定、结构长城杯(钢结构)初评降级的10项规定进行了特别说明。在高乃社耐心细致地讲解下,参训人员积极提问发言,对钢结构工程创优评奖工作有了进一步的理解和认识,为提高钢结构施工质量,创造精品工程打下基础。

本次培训对于项目当前钢结构施工管理及后期创优创奖具有重要意义,参会人员纷纷表示要将培训中的知识技巧运用到项目钢结构施工作业上,保质保量推进项目的钢结构建设进程。

海上生明月 天涯共此时

公司各层级工会开展中秋慰问联欢活动

本报讯 活力的馅儿，欢乐的皮儿，还有暖心的香气甜到你心里，这是独属于一建人的“月饼”！在这个阖家团圆的日子里，公司各层级工会开展了丰富多彩的慰问、联欢和文体活动，为坚守岗位不能回家的职工送去了暖心的节日祝福。

“暖心暖意”馅儿：送给坚守一线的你

中秋佳节前夕，一建公司各层级工会向奋斗在企业各条战线的职工们、生活困难和患病职工，送去暖心慰问品，致意节日的问候。



公司工会深入海淀区重点项目建设一线，与青年职工开展交流座谈活动，了解他们的工作和生活情况。



机施分公司领导班子到阎村库房，与一线职工就节日期间做好安全生产工作、落实辖区疫情防控及严格执行值班制度等提出具体要求，并送去节日慰问品。物业分公司深入各项目一线，要求各项目组织开展好节前安全大检查，节假日期间坚守岗位，确保辖区水、电设施设备平稳运行，保障居民度过欢乐祥和的佳节。



海淀区重点工程西地块项目工会前往项目职工家中进行慰问，对职工们多年来的辛苦付出表示诚挚的感谢，表达了暖心关怀和节日祝愿。前往项目职工家中进行慰问是项目团队多年来的传统。得到了职工们的一致认可。



涿州项目工会和佛山美巢湾二期项目工会为长期在一线奋斗的职工和工友们送去了暖心慰问品，分享了节日喜悦。

“欢乐无限”馅儿：送给辛勤付出的你

做月饼、猜灯谜、大联欢……为

为了让职工们感受到家的温暖。度过一个欢乐祥和的中秋佳节，公司各单位工会创新“家文化”建设组织开展了富有中秋特色、精彩纷呈的联欢活动，进一步增强了职工归属感和凝聚力，为企业步入高质量发展轨道，营造了和谐稳定的团队氛围。



水电分公司联合机施分公司举办了“迎中秋、猜灯谜”活动，谜面以安全生产和中秋传统文化灯谜为主，融知识性和趣味性于一体，有效引导广大职工群众提升安全意识。



混凝土分公司举办“砼心协力过中秋”主题活动，为因坚守岗位不能回家和家人团聚的职工，准备了丰盛的午餐。分公司领导班子在中秋茶话会上问候职工们的工作和生活情况，以共同观看视频短片的形式，回顾了分公司近两年来的新成就和新发展，职工们还参与了猜灯谜游戏，感受到了浓浓的节日气氛。



李遂回迁安置房项目部开展“中秋有月饼、有爱、有你”主题活动，组织全体职工开展有奖猜谜活动，亲自动手制作月饼并互相赠送，体会到爱在心里、甜在口里。为了让在外坚守的职工感受到家的温暖。



济南建邦唯园二期项目部举办了“喜迎中秋 欢度佳节 共庆团圆”联欢活动，全体项目管理人员自导自演了小品、脱口秀、歌舞等节目，共同欢度中秋佳节。联欢后还举行了游戏抽奖活动和集体生日会，活动现场欢声笑语不断，频频出现大合唱的温馨场面。



佛山美巢湾二期项目部组织开展了“巧手迎中秋，美味话团圆”活动。揉面团、包馅、按压成型、烤制，职工们以齐心协力做月饼的活动形式，凝聚了团队力量，感受到了浓厚的节日氛围。

“活力满满”馅儿：送给团结拼搏的你
“好球！”“加油！”“祝贺你们获得团体冠军！”节日前夕，公司各层级工会广泛开展，各类体育趣味和竞赛活动，展现了职工朝气蓬勃的风采，促进了各单位之间的交流沟通，增进了团队凝聚力、战斗力和集体荣誉感。



公司机关工会利用午休时间以运动和娱乐相结合的方式，先后组织开展了托球跑、“螃蟹夹球”、趣味台球、“欢乐弹弹弹”四项趣味项目的比赛，吸引了公司机关以及水电、机施分公司140余人次的职工参与。



“好球！”“漂亮！”“加油！”以“赛”交心，以“球”会友，公司工会举办职工篮球邀请赛，海淀区重点工程业主与混凝土分公司、海淀区重点工程东西两个地块项目部4支队伍，共同奉上了四场精彩激烈的对抗。



听号令，握长绳，卯足劲，拼命拉！在海淀区重点工程现场，业主单位、东西地块项目部与钢结构的四支队伍开展了一场精彩激烈的拔河比赛。场下观众在旁加油助威、鼓劲欢呼，赛场内外是满满的欢乐。

李遂项目部举办了趣味投沙包比赛，篮球争霸赛、乒乓球选拔赛等体育活动，50余名职工积极参与。活动既强身健体，也为下一步与兄弟单位进行友谊赛选配强了队伍力量。

海大项目部组织组织开展了“共庆中秋，我‘心’激扬”羽毛球比赛。比赛进行了三轮单打淘汰赛和趣味十足的男女混合双打娱乐赛，观赏性与娱乐性并存，让职工们在比赛中体验竞技的乐趣。