



蔡奇陈吉宁到北京未来设计园区调研

本报讯(通讯员叶美辰)1月16日,市委书记蔡奇、市长陈吉宁到北京未来设计园区项目调研,市领导张家明、隋振江、靳伟一同调研,城市副中心党工委常务副书记、管委会常务副主任、通州区委书记曾赞荣,通州区区长赵磊,集团公司党委书记、董事长樊军参加。

蔡奇了解了北京未来设计园区老厂房改造利用情况,听取了张家湾设计小镇建设进展情况汇报。他指出,张家湾设计小镇要立足“设计+城市科技”定位,推动未来设计园区和创新中心融合发展,做好二期规划设计,集聚更多国内外高端设计企业和优秀人才,成为城市更新的又一力作。蔡奇说,设计工作要面向未来、拥抱科技,融入市民美好生活。

蔡奇强调,要在打造京津冀协同发展桥头堡上取得新的进展。紧紧扭住疏解非首都功能这个“牛鼻子”,强化对京津冀

冀周边区域的辐射带动。加强与廊坊北三县的联动发展,完善对接协调机制,抓好签约项目落地,出台鼓励有关向北三县等环京周边地区延伸布局的政策。推进轨道交通项目建设和跨界道路前期工作,打通交通堵点。注重城乡协调发展,加强新型小城镇建设,发展现代农业。办好城市副中心新闻发布会,办好“京津冀之声”和城市副中心报,举办绿色发展论坛、全球财富管理论坛等活动,持续增强城市副中心的影响力。

蔡奇强调,要在重点工程和重要节点建设上持续发力。每年保持千亿以上的投资强度,抓好重点工程,撬动更多社会资本进入。加快建设重要功能节点间的连接道路,完善路网系统。完成老城双修三年行动计划,启动一批老旧小区综合整治,打造一批精品街区。持续推动公共服务优质均衡发展,围绕“七有”“五性”抓好“接诉即办”。

蔡奇要求,全市各部门要主动支持城市副中心建设发展,资源、要素优先向城市副中心投放。强化工作统筹,形成市区两级共同推进、老城新区同步建设、政府投资社会资本同向发力的发展局面。抓好城市副中心“十四五”规划纲要落实。春节将至,要全面加强各类安全隐患排查管控,从严从实抓好疫情防控。

陈吉宁指出,要立足新发展阶段,贯彻新发展理念,扎实有序推进各项工作。要紧紧抓住“两区”建设机遇,聚焦功能定位,突出自身特色,用足用好各项政策,借助市场力量,有针对性吸引优质资源集聚,推动“两区”建设往深里走。结合北京国际科技创新中心建设,谋划区域科创布局和要素导入、平台建设等工作,强化科技赋能,加强与开发区等产业协

同,培育创新发展动能。进一步深化与北三县协同发展,加强工作联动,拓展合作广度深度,增强发展合力。要牢固树立“紧日子”思想,狠抓成本管控,细化优化工程建设标准,提高财政资金使用效益。统筹发展和安全,坚持不懈抓好常态化疫情防控,发挥首都严格进京管理联防联控协调机制、京津冀疫情联防联控联动工作机制作用,加强与北三县协调对接,有效落实各项防控措施。针对工程建设项目多、体量大等特点,严格落实安全生产责任制,牢牢守住安全底线。

张家湾设计小镇是国际商务服务区片在副中心的重要布局,已承接设计科技类企业106家。集团于2020年6月承担了北京未来设计园区铜牛地块老旧厂房改造任务,工程仅用6个多月就实现竣工。不久前,7家机构在北京未来设计园区启动仪式上揭牌,成为首批入驻机构。

集团召开疫情防控工作专题会

本报讯(记者魏学记)1月21日,集团公司召开疫情防控工作专题会,就贯彻落实中央、市委市政府关于疫情防控的最新部署,全力做好集团疫情防控工作进行专题研究。集团公司党委书记、董事长,疫情防控领导小组组长樊军主持并讲话,党委副书记、工会主席、疫情防控指挥部指挥长焦玉锁,副总经理、疫情防控指挥部常务副指挥长张传成,集团公司领导、疫情防控指挥部副指挥长魏庆丰、李建军、石萌、马铁山和集团公司副总经理常春出席,集团公司相关部门负责人参加。

会议听取了关于疫情防控工作的情况汇报,对上级有关部署要求进行了再次强调,通报了集团疫情防控情况。集团公司领导就强化上级精神学习贯彻、落实保密纪律要求和确保信息安全畅通,进一步压实指挥部各组织职责、调整完善落实工作预案,强化施工现场封闭管理、全面加强疫情防控措施落实和监督检查、错峰上班、居家远程办公、食堂就餐、非必要不出

京、必要出差请假制度、带头就地过节及值班、做好外乡留京人员和京外、境外员工及家属人文关怀等进行专题研究。

樊军要求,一要坚决贯彻中央、国务院、市委市政府决策部署和市国资委、市住建委工作要求,把疫情防控作为首要的工作来抓。二要加强对外地员工的领导,确保认识到位、责任落实。三要减少人员聚集,严格落实各项防控措施。四是各级领导干部以上率下,集团公司总部机关带头,做好春节期间就地过节、岗位值守等工作。五要严格执行业务审批制度。六要严格落实施工现场以及产权房屋、物业小区、楼宇、办公场所疫情防控的监督检查工作。七要确保底数清、数据准和信息畅通。八要加强疫情分析研判,增强工作主动性。九是要及时做好请示沟通,提前做好相关工作安排。十要加强人文关怀,做好对外乡留京人员、京外和境外员工及家属的关心关爱及慰问。

集团疫情防控指挥部落实防控工作

本报讯(记者魏学记)1月18日,集团公司疫情防控指挥部召开疫情防控会,就汲取教训、举一反三抓好保密制度落实进行研究,明确相关工作要求。集团公司党委副书记、工会主席、疫情防控指挥部指挥长焦玉锁出席并讲话,纪委书记、监察专员、疫情防控指挥部副指挥长魏庆丰,副总经理、疫情防控指挥部副指挥长李建军出席,副总经理、疫情防控指挥部常务副指挥长张传成主持,指挥部相关成员部门负责人和国际专班有关人员参加。

会上再次学习了上级有关疫情防控的保密规定,通报了集团近日发生的泄密事件以及集团公司党委立行立改采取的措施,就汲取教训、举一反三,进一步强化学密意识、完善制度机制及提升保密技术管理手段和水平等进行了研讨。

焦玉锁就下一步提高政治站位,从严从实抓好集团保密工作、特别是疫情防控保密工作提出要求。要进一步

强化保密意识,严守保密纪律,加强学习上级有关保密工作、特别是疫情防控的保密规定,守住保密红线。二是要进一步健全完善集团保密工作相关制度,特别是疫情防控工作的保密制度,确保制度健全、落实到位。三是要保证机要文件和信息安全定期交换常态化,坚持保密优先,既要保密、又要从快,抓紧研究健全完善国际板块信息安全渠道,同时加快研究建立符合保密规定的信息通讯系统和渠道,四要全面加强集团保密工作宣教和执行的监督力度,确保不折不扣落实保密要求。

焦玉锁进一步明确了集团疫情防控指挥部各工作组职责。他强调,集团疫情防控要按照“谁主管、谁负责”的原则开展工作。集团疫情防控指挥部要坚决贯彻落实中央、市委市政府、市国资委党委、市住建委的决策部署,落实集团疫情防控工作领导小组的部署要求,强化责任落实和协作配合,以高度的政治责任感全力做好集团疫情防控工作。

集团领导带队赴城乡集团开展系统对接

本报讯(通讯员朱向华)近日,为落实集团公司关于市政路桥集团部分单位提升管理层级、管理事项纳入集团公司直接管控的统一部署,集团公司副总经理张传成带队赴城乡集团开展系统业务对接及调研,集团公司相关部门人员,城乡集团相关负责人及所属部门、单位负责人参加。

双方各自介绍了系统工作的基本情况,并围绕下一步行政保卫、治安维稳、资产管理、交通安全、施工项目生活区管理等重点工作进行了交流。

张传成指出,提升部分单位的管理层级是两大集团合并重组后推进融合发展的重要举措,集团公司相关系统要尽快了解城乡集团业务情况,加强工作沟通,确保集团的相关制度和要求及时传递到提升管理层级的各单位,指导各单位快速

融入集团的管理体系。要坚持在常态化疫情防控工作中加快推进生产生活秩序全面恢复,继续全面从严防控,做到不松懈、不麻痹、不厌战,共同打赢疫情防控阻击战,为企业健康稳定发展提供强有力的后勤保障。

双方还围绕城乡集团所属擎宇物业公司关于施工现场生活区物业化管理的设想开展了研讨,并计划围绕施工现场物业化管理的可行性进行深入调研,开展试点工作,条件成熟后进行大范围推广,促进集团所属施工现场管理水平提升。

据悉,集团公司相关部门将按照系统管理一体化要求,打通系统壁垒,从规范制度、规范管理、统一评价等工作入手,开展多渠道深度融合对接,不断开创工作新局面。同时,将指导城乡集团强化疫情防控责任,确保集团整体防控工作有效开展。

集团一人获评“北京市优秀思想政治工作者”

本报讯(记者刘林萍)近日,《关于表彰第十五届北京市思想政治工作优秀单位、优秀思想政治工作者的决定》发布,总承包部孔怀获评第十五届“北京市优秀思想政治工作者”。

孔怀现任集团公司副总经理,总承包部党委书记、副经理。他始终坚持“看北京首先要从政治上看”,积极服务首都“四个中心”建设,团结带领干部职工圆满完成大兴国际机场航站楼指廊、南航机库、城市副中心行政办公区A2工程等重点项目建设。

2020年春节期间,孔怀临危受命,担任集团小汤山医院升级改造工程临时党总支书记、前线指挥长。他以党建为引领,将“支部建在连上”,充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用和广大共产党员的先锋模范作用,迅速打开施工局面。

他坚持将思想政治工作贯穿工程建设始终,明确了“大力弘扬北京建工铁军精神,勇当先锋决决胜小汤山医院升级改造工程”党建活动主题,确定了“四高、四严、一确保”目标。在工程建设的攻坚阶段,他一方面做深做细职工思想政治工作,鼓舞干部职工干劲,一方面抓紧抓实后勤保障,带领9支党员先锋队、400余名共产党员、6000余名建设者,53天奋勇逆行,一手抓疫情防控、一手抓施工生产,圆满完成了建设任务,向市委市政府交上了一份满意的答卷。

在疫情防控常态化下的复工复产工作中,孔怀坚持一手抓疫情防控、一手抓复工复产达产,指导国家会议中心二期、城市副中心剧院、朝阳医院东院等重点工程快速复工复产,积极发挥了首都国企城市建设主力军作用。

顶风雪战严寒 重点工程争分夺秒保生产



工体改造复建项目建设者冒雪测量桩位。王建忠/摄



城市副中心站综合交通枢纽工程正在焊接钢筋笼。祖戈/摄

本报讯(记者王建忠 赵莹莹 通讯员李文丽 纪莉 吴增学)随着大寒节气的到来,最冷的时节如期而至。集团在各地重点工程项目建设者顶风雪战严寒,争分夺秒推进施工生产。

工体改造复建项目按下施工“快进键”

“土方车辆排成长龙、打桩机臂刺破苍穹、钢筋加工火花闪烁、施工现场灯火通明……”北京工人体育场改造复建政府和社会资本合作(PPP)项目投资协议正式签约后,项目团队按下了施工“快进键”,铆足干劲、夜以继日,全力加速推进工程建设。

在第一阶段,项目团队仅用15天便完成主场馆拆除任务,在短短40天内全面完成体育场主体及其他单体拆除、文物保护拆移、渣土外运,在随后的土护降工程施工中又掀起“分秒必争,为荣誉而战”主题劳动竞赛,提前合同工期10余天完成施工任务,彰显了建工铁军风采。

北京工人体育场改造复建工程(一期)中标后,项目团队一手抓疫情防控、一手抓施工生产。当前,工程桩施工已全面展开,三个施工区域包括8台打桩机在内的30余台大型机械设备全面铺开,项目团队以天为单位编制施工方案,管理人员分双班轮番展开作业。目前,试验桩施

工全部完成,主体结构工程桩完成1200根。

城市副中心综合交通枢纽建设正酣

城市副中心站综合交通枢纽工程建设现场一派热火朝天。“在冬季进行桩柱施工,是对质量与安全的考验,更是对耐心与细心的考验。”城市副中心站综合交通枢纽工程01标段项目负责人钟远亨看着进度计划表说。计划表中,到2021年2月底,要完成基坑内工程桩的吊装。

作为北京十大铁路门户枢纽之一,城市副中心站综合交通枢纽是个大体量工程,地下建筑面积约128万平方米,建成后将成为亚洲最大的地下综合交通枢纽,可实现城市副中心1小时直达雄安新区,15分钟直达首都国际机场、35分钟直达大兴国际机场。

项目于2020年11月27日进入工程桩施工阶段,由于成桩工艺要求,每一根桩自旋挖成孔起就不能停。“尽管碰上了寒冬,可我们仍然坚守,24小时不停工。”钟远亨说。

城市副中心剧院全面冲出正负零

1月13日,城市副中心剧院主体工程全部冲出正负零。

日前,城市副中心剧院项目正在开展“百日

冲刺”劳动竞赛。从开始底板施工到全面冲出正负零的69个日夜里,面对严寒天气和冬天疫情反弹的严峻形势,项目团队分秒必争、持续战斗,充分发扬建工铁军精神,全体攻坚克难、优化部署,坚定“争一流、当冠军”的信念,圆满实现了全面冲出正负零的目标。

目前,城市副中心剧院工程歌剧院、音乐厅和戏剧厅三个单体建筑均处于主体结构施工阶段,计划于4月底前实现混凝土结构全面封顶,6月底前实现钢结构全面封顶。

姚家园北街2标段通车投用

1月20日,市政集团二处承建的姚家园北街道路工程2标段经过100天的艰苦奋战实现通车,投入使用。

姚家园北街道路工程2标段规划为城市次干路,全长998米,宽45米。项目团队于2020年10月进场施工,以“起步就是冲刺、开局就是决战”的信念拉开施工战役的序幕。

项目团队随拆随建逐步开展施工,先后完成大面积大方量2仓U型槽混凝土底板浇筑、大体量长时间混凝土浇筑及结构施工、12万吨水泥稳定砂粒配重及雨水管线施工、沥青混凝土面层摊铺等重要工序。面对冬季施工带来

的挑战,项目团队一方面采用了搭设暖棚、热风炮加热、棉被覆盖、使用电暖气、提高混凝土标号、变更道路填料等举措,确保工程质量,另一方面严格落实好疫情防控工作,确保施工人员的安全健康平安,为平稳有序推进工程建设打下了良好基础。

苏州街站一体化棚改项目结构施工正酣

近日,海淀区苏州街站一体化棚改项目正负零顶板正式开始浇筑混凝土。

本次累计浇筑方量为800立方米,为保证浇筑施工顺利进行,项目团队组织开展了技术交底、专项施工安全培训会,并制定了详细的施工方案。同时,生产、安全、试验、物资、后勤等部门共同制定了详细的预案。受技术规范要求、场地限制等因素影响,项目团队采用2台车载泵从两个方向进行分层分段浇筑。

从脚手架搭设到底模安放、钢筋加工、砼浇筑、振捣等工序,施工人员均严格按照规范要求施工。项目管理人员24小时轮班盯守,项目领导现场带班,协调解决施工中出现的各种问题,确保安全质量可控。与此同时,项目团队严格控制关键部位及关键环节施工,实施验收制度,实时掌握施工详细情况,确保浇筑一次成活。

安装集团获三项“中国安装之星”

本报讯(通讯员肖栋)近日,安装集团获得三项中国安装工程优质奖(中国安装之星)。

三项获奖工程中,北京城市副中心行政办公区A2工程总建筑面积约28.5万平方米,安装集团承建该项目建设给水排水及供暖、通风与空调和建筑电气三个分部。北京新机场航站楼指廊区建筑面积约30万平方米,安装集团承建该项目建设给水排水及供暖、建筑电气、通风与空调及室外部分小市政工程,共四个分部120个分项。北京新机场南航基地项目(1号机库及附属楼工程)等24项是南航全力打造的北京“枢纽”世纪工程的重点项目,安装集团承建该项目建设给水排水及供暖和通风与空调两个分部。

安装集团项目团队坚持技术先行,运用BIM技术优化施工工序,大大提高了施工效率,缩短了工期,在质量管理方面坚持精益求精,确保一次成活、一次创优。最终,三项工程均获得了中国建设工程“鲁班奖”。

集团两个青年集体获评北京市青年创新工作站

本报讯(通讯员白磊 李磊)近日,土木公司技术中心青年创新工作站和产业化公司源筑空间BIM青年创新工作站获评“2018-2019年度北京市青年创新工作站”。

北京市青年创新工作站认定由团市委与市国资委、市经信委、市科协共同发起,旨在通过动员有创新潜质的青年跨部门、跨专业组建临时团队,对企业亟需攻关的研究课题进行“揭榜攻关”,有效激发青年创新热情,全面提升青年创新素养。

土木公司技术中心青年创新工作站聚焦城市地下空间工程的装配式建造、工业化建造、智能建造技术等领域,依托重点研发课题《CPM法装配式综合管廊智能建造技术研究》,完成了《预制构件连接结构设计研究》等子课题,打造了国内首个采用全机械化施工技术的装配式综合管廊工程,课题经专家评定达到国际先进水平。

产业化公司源筑空间BIM青年创新工作站的主要研究成果《基于BIM技术的建筑工程生产进度管理研究》显著提高了管理效率和经济效益,《关于信息识别技术在施工现场智能化管理中的应用研究》实现了构件从加工、运输到吊装的全过程跟踪管理,有效转变了施工现场工作方式。