

广渠路东延建成通车

中心城区到城市副中心行车时间缩至20分钟



建工路桥集团11.74亿元中标 宜兴清华科技园二期工程

本报讯(通讯员江宇) 近日,建工路桥集团与同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司联合中标江苏宜兴清华科技园二期EPC总承包工程,中标金额为11.74亿元。

宜兴清华科技园二期EPC总承包工程位于江苏省宜兴市经济技术开发区,总建筑面积约22.23万平方米,其中地上建筑面积约15.61万平方米、地下建筑面积约6.62万平方米。工程建设内容包括1栋20层办公楼和1栋15层办公楼、2栋15层商住楼、12栋4层独栋办公楼及商业裙房。

作为清华大学科研成果向生产力转化的载体,宜兴清华科技园建成后,将打造成国内一流、国际领先的创新创业服务平台,为创业企业孵化、高新企业研发、创新人才培育、科技成果转化提供发展空间和卓越服务。

六建集团8.75亿元中标朝阳区平房乡姚家园新村安置房项目

本报讯(通讯员马强)近日,六建集团中标朝阳区平房乡姚家园新村三期安置房项目一标段工程,中标金额为8.75亿元。

朝阳区平房乡姚家园新村三期安置房项目是朝阳区为全力推动全区“一绿”试点城乡城市化建设重点项目之一,位于朝阳区平房乡姚家园村,一标段总建筑面积约18.15万平方米,其中地上建筑面积约9.34万平方米、地下建筑面积约8.81万平方米。项目建设内容为8栋住宅楼1931套安置房及配套公共服务设施,计划工期为820天。

三建公司中标中央民族大学新校区两项工程

本报讯(通讯员张亚洲)近日,三建公司中标中央民族大学新校区经管组团教学楼、少数民族艺术教学楼和教职工公租房两项工程,中标金额合计为3.31亿元。

中央民族大学新校区建设项目位于丰台区王佐镇青龙湖地区,其中,经管组团教学楼、少数民族艺术教学楼工程中标金额为1.24亿元,总建筑面积为1.67万平方米,包含2栋教学楼;教职工公租房工程中标金额为2.07亿元,总建筑面积约3.99万平方米,包含5栋住宅楼。

建研院连续中标两项爬模工程

本报讯(通讯员刘福生 蒋逸霄)近日,建研院机电所连续中标深圳康泰集团大厦项目和兰州兰石集团老厂区改造项目两项爬模工程。

深圳康泰集团大厦项目位于深圳市南山科技园科发路60号,项目由A、B两座楼组成,其中A座楼为36层钢混结构超高层研发大楼,最高高度为183.1米。目前,项目团队正在紧锣密鼓地进行液压爬模设计工作。

兰州石集团老厂区改造项目位于兰州市七里河区西津西路194号,建筑高度为148.3米。项目团队针对工程关键节点,提出多种施工方案并加以对比分析,最终决定采用建研院JFYM100型液压爬模技术与铝合金模板体系配合施工。



北京广渠路东延道路工程建成通车。吴凯文/摄

在狭长的施工区域内,项目标准化钢筋加工厂、小型机械加工棚、环境喷淋降尘系统等一应俱全。

在U型槽结构混凝土浇筑作业时,项目部因地制宜、见招拆招,采用地泵搭配布料杆的方式进行底板浇筑,采用混凝土罐车搭配串筒的方式进行侧墙浇筑,有效解决了施工场地狭小、无法占路施工的难题,保证混凝土

火养护方式带来的消防和人身安全隐患,同时满足施工进度要求。

隧道施工是项目一大施工难点。由于隧道结构位于潜水及承压水附近,施工缝、变形缝较多,极易发生地下水渗漏。针对这一问题,项目部成立专项QC小组,对施工工艺进行优化和改良,提出经济实用、操作性强的质量控制措施。项目采用取消射钉直接穿破防水搭接部位,增设附加层、采用垫片固定的方式进行搭接。在防水施工完成后,项目部增设防护板,在保证交叉作业的同时进行成品保护,保证了隧道施工质量。

考虑到北方冬季降雪导致交通事故多发等情况,项目部在标段内隧道进出口、高架桥下桥等坡度较大的路段铺设了1.3万平方米的融冰雪路面,并在沥青面层中加入相变材料,利用相变材料在冬季雪后释放热量的特性,减少道路积雪和结冰的情况发生,大大提高冬季道路安全性。

与此同时,项目部注重绿色文明施工,并与周边居民建立了良好的“邻里关系”。安全月期间,项目部结合安全咨询日,走进周边社区,开展安全知识宣传活动,耐心讲解工程进展等情况;冬季施工中,项目部协助周边社区开展便民扫雪活动,多措并举,与周边居民加强沟通,争取居民对工程建设的理解与支持。

作为首都城市基础设施建设主力军,市政集团全程参与了广渠路一期、二期以及东延段工程建设,为构建北京新的城市发展格局、推动京津冀协同发展作出了积极贡献。

全国劳模团队研发新型沥青在CBD核心区完成“首秀” 36条道路换上“黑金刚” 新路面黑亮又“扛造”



CBD核心区区域交通干线摊铺新型沥青混合料现场。李含雨/摄

本报讯(通讯员尹路杨)近日,由建材集团柳浩全国劳模创新工作室研发的“黑金刚”沥青混合料在光华路——CBD核心区交通干线完成首秀,整个中央商务区交通整治工程进入尾声,西起东大桥路、东至西大望路、南起通惠河北路、北至朝阳北路,全域4平方公里内36条道路统一换上黑亮的“新装”。

此次摊铺的新型沥青混合料在全国尚属首次应用,它比一般路面材料更黑、更“硬核”,将使该区域道路的整体性能得到显著提升。

“黑金刚”沥青混合料是建材集团按照CBD区域“路黑、线白、牌亮”的整体工程品质要求,定向研发的一种新产品。它是采用特种沥青与玄武岩拌和而成的高强度耐久性路面材料,“黑金刚”这个名字形象地描述了它黑、亮、强的特性。

“为了擦亮CBD这张城市‘名片’,我们从沥青、添加剂到石料都选用了最顶级的材料。”建材集团柳浩全国劳模创新工作室研究员杨炎生展示了“两黑一白”三瓶小颗粒,生动地讲述起“黑金刚”沥青混合料的来历,“特种沥青是用石油基、纳米碳、沥青改性剂对普通沥青进行复合改性而成的合金材料,可别小看了这三种添加剂,它们不仅能增加沥青的黑亮度,还赋予其卓越的抗老化能力、极强的吸附性和良好的弹性,由此配制的特种沥青与玄武岩拌和,就像给石头子儿之间裹上一层无缝伸缩的‘金刚罩’,能有效抵抗外力,加之玄武岩本身是硬度高的黑色石料,就形成了名副其实的‘黑金刚’。”

经建材集团技术团队进行的室内试验及现场检测,“黑金刚”沥青混合料比普通沥青混合料有更显著的高温抗车辙、低温抗裂、抗水损害和抗疲劳等性能,用它铺设出来的路

面不惧严寒酷暑、水流冲刷和车轮碾压,使用寿命也远远长于普通路面,此外其“黝黑”的“颜值”还使其抢占了CBD区域“路黑、线白、牌亮”整体要求中的“C位”。

“自带‘黑科技’的‘黑金刚’沥青混合料能够完全匹配CBD交通整治工程应用新科技、新理念,实现交通智能化和精细化管理的要求,其优异的路用性能将有效营造安全舒适的通行环境,助力提升城市道路景观品质。”建材集团总工程师、全国劳模柳浩介绍道。

“黑金刚”沥青混合料的适用道路范围很广,其首秀在北京CBD,这能带来很好的品牌示范效应,“柳浩还表示,‘建材集团将以此为契机,深入贯彻落实‘人文北京、科技北京、绿色北京’总要求,着力打造具有首都特色和首善功能的定制化品牌产品。”

近年来,建材集团致力于技术自主创新,把技术积累、研发优势作为企业发展的核心竞争力,并以此为基础坚持走高端差异化的发展之路。截至目前,以柳浩全国劳模创新工作室为核心的研发团队,曾两次荣获国家科技进步奖,多次获得北京市科技进步奖等荣誉,为长安街、大兴国际机场高速、世园会主会场等诸多国家级、市级重点道路工程研发了多种高品质路面材料,并提供了完善的技术咨询服务。

宁波建邦·璟誉府主体结构全面封顶



宁波建邦·璟誉府主体结构全面封顶。张涛/摄

本报讯(通讯员张涛)近日,地产公司宁波建邦·璟誉府项目6栋住宅楼主体结构全面封顶。

建邦·璟誉府项目位于浙江宁波市甬江东南岸,鄞州区江东北路与徐戎路交汇处,总占地面积约2.1万平方米,总建筑面积约7.7万平方米。项目共有6栋住宅楼,分别为南区3栋住宅楼(16至18层不等)和北区3栋住宅楼(24至25层不等)。

项目主体结构施工中,项目团队精心谋划、合理统筹安排,提前沟通协调构件生产厂家,确定产品供货计划,啃下了最难的“硬骨头”——装配式工程施工难点,顺利完成各项目标任务,为项目顺利开盘销售及回款打下了坚实基础。

进入结构施工攻坚阶段,宁波遭遇二十

济南建邦·唯园二期 两地块竣工交付



济南建邦·唯园二期C、D地块项目竣工。刘亚娟/摄

本报讯(通讯员刘亚娟)近日,由地产公司开发,一建公司承建的济南建邦·唯园二期C、D地块项目顺利竣工交付。

济南建邦·唯园二期C、D地块项目地处山东济南长清大学科技园丁香路以南、海晏路以西,总建筑面积约13.2万平方米,建设内容包括别墅、多层、小高层、高层、学校及附属建筑共计40个单体。

项目开工以来,一建公司项目团队精细开展前期施工策划,精心组织施工,全力以赴推进项目建设,先后克服了土质回填、山体破碎、恶劣天气等诸多困难,攻克多项危大工程建设难关,确保了C、D地块项目预售节点如期完成。项目一次性通过济南市质安站春季安全质量大检查,同时在安全质量评分中获得双料第一的好成绩,树立了良好的“北京建工”品牌形象。

项目建设中,项目团队围绕“全力冲刺预售节点”目标任务积极开展劳动竞赛,以“时间不断、空间占满”为原则,倒排工期、挂图作战,采取分段流水施工,有序推进项目建设。同时,项目成立技术攻坚小组,专门攻克施工重难点问题,并对施工进度计划进行每日分析和调整,积极应用组合铝合金模板施工技术、集成附着式升降脚手架技术、销键型脚手架及支撑架等新技术,有效解决了场地狭小、工期紧等问题,确保了项目目标任务达成。

在项目验收期间,项目团队精心制定验收方案,在1个月内,顺利通过了济南市建委、总工办、质监站、交叉科室多轮竣工初验、复验及巡查工作,工程质量在济南建筑市场中位居前列,赢得各方一致好评。

苏州地铁7号线08标项目 枫津路站地连墙施工全部完成

本报讯(通讯员王婷婷)近日,苏州地铁7号线08标项目枫津路站地连墙施工全部完成,成为7号线全线首个地下连续墙顺利封闭的车站。

苏州地铁7号线08标段位于7号线南段,包含尹中南路站(尹)、澄湖东路站(澄)、枫津路站(枫)、红庄站(红)(已建好,涉及部分改造)、尹-澄区间、澄-枫区间、枫-红区间共

三站三区间,线路总长约4.2公里。其中,枫津路站为地下两层岛式车站,车站总长186.3米、标准段宽30.2米。枫津路站施工中,项目团队在保证施工安全和质量的前提下,科学合理调配生产要素,不断优化施工方案,细化、明确责任分工,落实到人,最终圆满完成枫津路站地连墙全部施工任务,为下一步施工有序推进提供了有力保障。

建工博海公司河北承德 御龙谷行宫小镇一期工程竣工

本报讯(通讯员刘重阳)近日,由建工博海公司承建的河北承德御龙谷行宫小镇项目一期工程竣工。

御龙谷行宫小镇项目一期工程是滦平金山岭生态文化旅游经济区的重点开发项目,位于河北承德市滦平县两间房乡,项目总建筑面积约4.15万平方米,由7栋11层小高层住宅楼、8栋2层叠拼合院、1栋三层幼儿园及2栋2层配套商业组成。

项目开工以来,面对工期紧、任务重、土地土质差需要换填、局部山体破碎施工难度大等诸多难题,项目团队不惧困难,直面挑战,在确保工程质量、注重施工安全的基础上,加班加点保质保量追赶工期,最终确保工程如期竣工。

