BCEG
2020年12月18日
第46期
总第1325期
内部资料
免费交流
电话 63928846

北京建工
BEIJING JIANGONG
北京建工集团《北京建工》编辑部 准印证号：京内资准字1998-L0156

有料 有趣 有价值
扫描二维码
关注北京建工官方微信

集团收到小汤山医院工程指挥部表扬信

本报讯 12月17日，小汤山医院改扩建工程指挥部举行表彰仪式，北京小汤山医院党委书记许峻峰向集团和所属参建单位代表赠送纪念牌匾、纪念奖章，并将一封感谢信交到集团公司董事马铁山手中，向疫情之中奋勇逆行的集团广大建设者表示衷心感谢。

集团于1月23日（农历腊月二十九）临危受命，有关部门和二级单位第一时间火速集结、跑步进场，两级领导班子靠前指挥、科学组织、有序调度，参战的广大党员干部职工舍小家、顾大家，放弃了春节期间与家人团聚的机会，克服疫情带来的心理压力，义无反顾投入到小汤山医院升级改造任务中。

1月23日下午，集团应急抢险大队作为“先遣队”带着机械设备抵达施工现场，经过16小时连续奋战确保了12间活动房顺利就位，机施集团36名自有职工和40名劳务人员也陆续集结完毕。几乎在同一时间，总承包部、五建集团、安装集团、装饰集团等单位调集精兵强将进驻现场，各项施工有序展开，设计工作全面对接。

开工伊始，现场急需一条通畅的道路作为交通保障。市政路桥集团多家单位联动，骨干管理人员在1小时内迅速集结，不到4小时就实现作业人员、设备进场完毕。都市绿源公司不间断生产供应水泥稳定土，建材集团在京职工紧急返岗生产沥青混凝土，养护集团应急抢险大队人员和设备迅速进场保障摊铺和划线工序，市政集团昼夜不停连续施工……最终，他们比原计划提前26个小时打通了现场的“生命通道”。

在旧楼改造中，五建集团承担E区施工任务，历经9个昼夜合力攻坚，最终比计划工期提前1天实现竣工验收。B区改造任务更加繁重，总承包部协调土建、装饰、安装等单位有序展开拆除作业，春节期间劳动力不足，管理人员就与工人一起上阵进行废旧管线拆除搬运。项目团队与设计和专业单位紧密沟通对接，第一时间将图纸和施工方案交给兄弟单位。B区病房功能发生改变，装饰团队创新工艺方法，将方案化繁为简，提前完成吊顶封板节点。与此同时，机施集团全力保障电梯井与楼梯共120吨用钢需求，并用10天时间完成B区楼梯电梯井主体钢结构施工。安装集团用9天时间完成电梯安装，创造了电梯安装最短施工记录。

随着新建战备病区的开工，六建集团也调遣精兵强将加入到这场战役中，新材公司六个搅拌站的职工迅速返岗，第一辆混凝土罐车很快就从建恒站驶向小汤山施工现场。在这片战场上，集团多产业板块协同作战，解决了材料运输、混凝土拆模时间大大压缩、实现室内微负压、智能系统安装等一系列难题，在3月8日实现工程顺利竣工。

53天昼夜奋战，5000多名建设者英勇逆行，23天完成B区改造，53天完成总建筑面积3.4万平方米高等级传染病专科战备病区施工，建工铁军在小汤山再创奇迹，为打赢疫情防控阻击战赢得了宝贵时间，为维护首都平安稳定作出了巨大贡献。

集团与枣庄市签订战略合作协议
樊军强调要以鲁班精神建设好鲁班故里

本报讯（通讯员宋涛）12月16日，枣庄市代市长张宏伟、副市长邵士官一行到访集团，与集团公司党委书记、董事长樊军，总经理郭明星座谈交流，并与集团签订战略合作框架协议，集团公司副总经理石萌出席并代表集团与邵士官签约。枣庄市政府、台儿庄区、峄城区相关负责人，集团公司相关部门和单位负责人参加。

张宏伟一行首先参观了集团展厅，全方位了解了集团的历史沿革、发展理念和全产业链优势。随后双方围绕促进枣庄地区经济发展、推动具体项目落地实施进行了深入座谈交流。

张宏伟对北京建工与共和国共成长的光辉历程以及完备的产业链条、精益求精的工匠精神、勇挑重任的国企担当表示赞赏。她介绍了枣庄的独特区位优势、交通优势和产业优势，并表达了接下来在城市有机更新、旅游项目开发等方面与北京建工展开深入长期合作的期待。

郭明星介绍了集团的经济规模、人才优势以及在建筑领域的市场竞争优势，并着重强调了集团在建筑材料部品研发、供应以及环境修复等领域的行业地位。他表示，集团积累了一定的“融资+建设”模式实践经验，希望充分发挥这一模式的优势，促进双方共赢发展。

樊军介绍了近年来集团加大科技投入、重视资本运作所取得的发展成果，以及“十四五”期间的主要发展思路和发展目标，着重介绍了集团53天完成小汤山医院升级改造工程的国企担当。他指出，集团期待进一步深化与枣庄市的合作，将集团的产业链优势、技术优势充分发挥出来，高水平推进相关项目建设，以鲁班精神共同建设好鲁班故里，以首善标准积极助力枣庄市实现新发展。

郭明星与山东机场集团座谈交流

本报讯（记者詹孝君）12月17日，集团公司总经理郭明星率队到济南，与山东机场管理集团总经理李兴军座谈交流。济南国际机场建设有限公司总经理马全安，集团公司副总经理常永春，山东机场管理集团和集团公司相关部门、单位负责人参加。

双方围绕济南国际机场改扩建工程和组建山东民航基金合作事宜进行了探讨交流。会上，山东机场管理集团工程建设指挥部详细介绍了济南国际机场二期改扩建工程的总体情况、体量规模、规划设计、投融资和审批进度等情况，北京建工投资公司、山东机场投资控股有限公司详细汇报了双方拟共同发起设立山东民航基金子基金的总体思路和方案框架。

李兴军表示，北京建工在全国拥有非常高的社会声誉和强大的品牌影响力，是享誉建筑行业的旗舰型企业。当前，山东省正在对标大兴国际机场、天府国际机场等大型机场，加紧组织筹划济南国际机场二期扩建工程，深入推进重大综合交通枢纽工程建设。他真诚欢迎北京建工参与到济南国际机场改扩建工程建设中，助力济南市创建中国东部区域中心城市。

郭明星介绍了集团的发展历史、业绩资质、产业链优势等情况，重点介绍了集团近年来参与机场及相关配套工程建设的情况。他表示，集团在机场建设领域具有丰富的施工经验、丰硕的业绩成果，拥有成熟的发展基金管理运营经验。山东省是集团着力深耕的区域市场，希望双方加强沟通交流，发挥彼此优势，开展互惠合作，不断提升双方合作的深度广度。集团愿意发挥自身资信等级高、融资能力强、融资成本低的优势，探索实施“融资+建设”的新型合作模式，积极参与济南国际机场改扩建工程建设，同时助力临空经济区配套产业导入，参与到机场配套地产投资开发等工作中。

三单位获评全国工程建设行业诚信典型企业

本报讯（通讯员韩伟伟）近日，由中国施工企业管理协会主办的2020年度全国工程建设诚信企业推介大会在广西南宁召开，会上对评选的全国工程建设行业诚信企业进行了表彰，集团公司、机施集团、城乡集团翔鲲水务公司获评“2020年度全国工程建设诚信典型企业”。

颁发“全国工程建设诚信典型企业”奖项，旨在发挥诚信典型示范引领作用，提高工程建设企业诚实守信意识，形成褒扬诚实守信的社会氛围，促进工程建设企业信用体系建设，加快推动工程建设行业诚信健康发展。颁发对象为全国工程建设行业内恪守诚信、立本兴业、信用记录良好、积极履行社会主体责任、为工程建设行业健康发展作出突出贡献的企业。

此外，机施集团申报的案例还被评为2020年度全国工程建设行业诚信建设28项优秀案例之一，面向全协会2700余家会员单位进行宣传推广。

集团召开2021市场营销工作动员会

本报讯（通讯员荆雷）12月16日，集团召开2021年市场营销工作动员会，集团公司总经理郭明星出席并讲话，副总经理常永春主持，集团所属近30家单位主要负责人参加。

会上，集团公司市场营销部通报集团整体指标完成情况，并对2021年和“十四五”规划指标进行部署。总承包部、市政路桥集团等12家单位交流了市场营销规划及主要工作思路。

常永春指出，各单位党政一把手要高度重视市场营销工作，推动解决项目信息量少、营销人员不足、区域市场深入不够、营销体系不完善等问题。持续跟进热点领域项目，立足北京，放眼京津冀，开拓区域市场。落实标准化管理，组建专业答辩团队，提升竞争水平，在重点领域要积极寻求突破，形成大客户长期互动机制。

郭明星指出，市场营销工作要持续取得突破，必须不断总结和创新。他要求，要持续加强投资拉动，打破传统思维，鼓励创新思维，大力开展市场营销创新。要加大市场开发力度，鼓励百亿级企业在区域市场深耕细作，强化市场意识、履约意识，增加企业影响力。要扩充资质强化自身优势，适时拓展新领域，推进高质量大项目落地，加快国际市场优化布局。要与有关政府机构建立长期合作关系，深入开展战略合作，推动合作模式创新。要加强EPC、F+EPC等业务模式研究，通过融资、基金、资质平移等方式提高市场占有率。要将激励机制落实到位，大力倡导拼搏奋斗的企业文化，营造良好的营销氛围。

集团项目经理高级培训班结业

本报讯（通讯员梁锦）近日，集团项目经理高级培训班圆满结束。集团公司副总经理张传成、北京交通大学校长助理吴强出席结业仪式，为学员颁发结业证书并讲话。北京市2020-2021年度优秀项目经理、优秀建造师和集团第一、二届杰出项目经理参加。

吴强在讲话中表示，希望学员们保持终身学习的意识，在工作实践中不断进步、不断提升，为国家和首都城市建设作出更多贡献，在这一过程中实现自身的社会价值。

张传成指出，本次培训班采取课程定制的方式，各方精心筹备，围绕集团战略发展目标，紧贴行业发展和理论研究前沿趋势，设置了合同履约、增收创效、风险把控、技术创新等核心课程；北京交通大学为培训班配备了阵容强大的讲师队伍，授课老师思路清晰、讲授详实，展示出较高的理论水平和严谨的治学态度，同时，教务管理、后勤管理等工作细致周到；参训学员珍惜难得的培训机会，认真听课做笔记，积极参与讨论交流，形成了良好的学习氛围。他对北京交通大学各位领导和老师的辛勤付出、对广大工作人员创造的良好学习环境表示感谢，对顺利结业的各位学员表示祝贺。

张传成强调，参训学员要深刻认识自身责任和使命，将学习成果与项目管理具体实践结合起来，在今后的工作中发扬优良传统、积极开拓创新，持续提升项目履约创效能力，为集团融合发展、创新发展、高质量发展贡献力量。

养护集团八公路处清水专养段获评“全国交通运输行业精神文明示范窗口”

本报讯（通讯员张培英）近日，全国交通运输行业精神文明建设会议在京召开。会上，养护集团八公路处清水专养段被授予“2018-2019 年度全国交通运输行业精神文明示范窗口”称号。

清水专养段成立于1972年，是北京市唯一一支女子养路队伍，主要负责33条182公里道路的日常养护、防汛抢险、铲冰除雪、重大节日道路保障及服务站等工作。2010年10月，清水专养段公路服务站正式开放，为过往行人免费提供休息、充电、指路、方便及洗漱、简单工具、医药箱、饮水等服务。

10年来，服务站始终秉承着“延长公路里程，缩短心灵距离”的公路服务理念，践行新时代雷锋精神，获得了社会各界的赞誉，被首都精神文明建设委员会评选为首都学雷锋志愿服务金牌项目；获得了北京市委宣传部、首都文明办主办的“身边雷锋——最美北京人”团队荣誉称号，得到了当地百姓的认可和赞扬。

打造集团建安板块旗舰企业

三建公司 柳沁

今年是收官“十三五”、谋划“十四五”的关键之年，三建公司将把敢担当、有作为、当冠军作为企业发展的核心指导思想，始终保持争先意识、危机意识，坚决摒弃“守”的思想，坚定做强做优做大的决心，深入分析自身发展优势和存在的短板，找好各项工作的切入点和着力点，科学谋划好“十四五”规划，确保各项重要工作部署和发展任务落地落实。

打造市场营销竞争优势

作为集团建安板块的主力企业，三建公司将紧扣国家战略方向，以集团公司的战略部署为核心，以集团的全产业链优势为支撑，结合自身优势精准出击。

坚持“主要经济指标翻一番”的发展目标不动摇，进一步完善管控体系，树立效益导向，建立强激励、硬约束、真兑现的管控体系。“一手抓好存量建设，一手抓好增量建设”，在认真分析研判京内外市场份额配比情况的基础上，把握北京市场存量和发展趋势，整合公司内部资源，布局北京重点区域；贯彻落实集团城市公司战略部署，发展区域事业部，逐步提升外埠区域市场份额的占比。

同时，将清水混凝土板块作为重要竞争优势加以包装打造，扩大市场影响力。围绕公司EPC发展目标，找准设计事业部的定位，与公司市场营销体系对接联动，整合在手资源信息，形成合力。深化区域布局，创新投资带动营销模式；加强履约创效能力建设，推动精益建造，不断创新项目管理，增强成本竞争力。

完善科技创新体制机制

党的十九届五中全会提出，“强化国家战略科技力量，提升企业技术创新能力，激发人才创新活力，完善科技创新体制机制。”“十四五”时期，三建公司将持续下大力气完善科技创新体制机制，以前瞻视角和引领意识，不断提升自身的技术创新能力。

围绕装配式、智能建造等行业发展趋势，推进建筑业新兴技术与设备在各个生产环节的应用，降低劳务用工成本和风险，提高技术创效能力和绿色施工能力。在调结构、转方式、补短板上做足文章，对标先进企业，不断提升管理的信息化、数字化水平，着力推动科技创新创效，不断提升核心竞争力。

同时，还要注意发展的协调性，在规模和质量上，企业内外发展、业务结构、业务空间布局以及传统动力和新兴动力都要保持协调和均衡。战略发展路径要坚持标准化、精益化和集约化相结合，坚持数字化、网络化、智能化等多种手段并用，在技术、服务、工艺、材料等多方面注入创新精神，构建一套分别满足业务操作层、业务管理层、企业决策层各自不同需求的信息系统，加速企业数字化转型。

持续强化党建引领作用

各项工作的谋划和推进，都必须把坚持党的全面领导贯穿始终。“十四五”期间，三建公司将以坚持党的领导作为实现企业高质量发展的根本保证，确保企业发展始终保持正确方向。

要切实加强党组织自身建设，把政治建设摆在首位，强化理论武装，加强制度建设，自觉接受监督。充分发挥党委把方向、管大局、保落实作用，坚持党建工作与业务工作同谋划、同部署、同推进、同考核。狠抓班子队伍建设，打造一支思想统一、步调一致、执行迅速的领导集体，带头“学思践悟”，团结带领广大党员干部职工积极投身到企业发展中。

在接下来的发展中，三建公司必须统一思想、坚定信心，发扬传统、不断创新，树立勇当冠军、敢打必胜的信心与勇气，以高质量发展为首要目标，不断提升国有经济的竞争力、创新力、控制力、影响力和抗风险能力，实现企业跨越式发展，为建设国际一流和谐宜居之都作出首都国企的应有贡献。

一把手访谈
—锤炼硬朗作风 实干担当作为—

多家单位提前完成年度主要指标

本报讯（通讯员亚明欣 崔小维 李培媛 苗潇化）奋力冲刺四季度，圆满收官“十三五”。今年以来，集团广大干部职工努力克服疫情对经营生产工作带来的冲击和影响，众志成城保生产、齐心合力促发展，截至目前已有多家单位提前完成年度主要指标。

四建公司完成年度产值指标

截至11月底，四建公司完成施工产值54.37亿元，为年度计划51亿元的106%。

四建公司高度重视、认真贯彻落实集团公司相关会议精神和各项工作要求，领导靠前指挥、全员挂图作战，认真分析各项目履约过程中的重难点问题，明确各层级责任人，严格确定时间节点，上下联动、通力配合、逐一销项，全力推动施工任务稳步开展。同时，细致梳理各大区域项目实际产值完成情况及剩余工程量，结合实际情况下达计划产值任务，持续推进各大项目生产建设。

投资公司提前完成年度主要指标

截至目前，投资公司已提前完成2020年度主要指标和“十三五”收官目标，预计全年实现营业收入1.5亿元，利润指标完成年度目标的115%，带动新签合同额32.67亿元。

投资公司充分发挥资源整合和自身专业能力，年内落地杭州余杭、大兴临空经济区、大冶市城西北污水处理厂二期扩建等项目。今年，通州文旅区基础设施建设项目环球影城运营调试所需的大市政节点目标全部达成；原阳和山西综改两个PPP项目融资全部到位实现开工；衢州北建项目B区竣工，A、C区结构封顶，建安成本锁定；金茂余姚项目住宅部分提前退出，预期实现项目收益3400万元，占用资金年化收益率11.35%，超额完成集团下达的收益指标。已投基金硕果累累，中科光荣基金所投两家企业年内实现IPO，投资收益率明显高于行业平均水平；北投基金、新航城基金的投资有效带动了集团主业发展。

新材公司提前完成新签合同额指标

截至11月底，新材公司新签合同额40.74亿元，为年度指标的102.9%，同比增长19.68%。

年初，新材公司成立营销分公司，与各板块形成了“补充而不竞争，协同而不替代，服务而不争利”的职能互补，搭建起大客户集采信息化网络平台，各单位可以在该平台上进行“点餐式”的集采投标。

同时，新材公司建立了营销拓展专项“客户信息库”，对客户进行分级管理，并在全公司范围内协同共享客户信息。各单位可在信息库中筛选客户信息，与客户进行沟通并确定具体需求。

此外，新材公司着力打造一支具有较强竞争力的营销团队，精准提升营销系统业务能力；对营销人员进行综合考核，以激励化管理提高营销工作效率；通过强化投标阶段审核，规避垫资和潜亏风险。

建工环境公司超额完成年度利润指标

至年底，建工环境公司预计实现利润2.4亿元，为年度指标的141%，同比增长40%。

在增量获取方面，建工环境公司充分借助集团在全国市场的资源优势，积极拓展新增量、探索新业态，同时大力推行项目二次融资，建立区域级项目库，打造区域示范项目，实现“存带增”模式区域再复制，持续推广节能降耗举措，提升精细管理能力。

面对疫情大考，建工环境公司与属地政府共渡难关，今年实现了26个运营项目达标率100%；处理水量总体预算完成率103.1%，较去年同期上升7%；应收账回款率100.98%。

冲刺四季度 收官“十三五”
以实际行动迎接集团第三次党代会

建研院两项目获北京市百千万人才工程资助

本报讯（通讯员孙晓凤）近日，北京市人才工作局公布2020年北京市百千万人才工程培养经费资助评审结果，建研院王泽强的“自监测后张预应力智能加固体系及安全评估方法研究”、刘航的“钢筋混凝土框架结构抗震韧性提升关键技术研究”两个研究项目获A类（创新研发类）资助，资助金额共10.2万元。

北京市百千万人才工程是围绕首都重点学科和产业发展、面向北京市高层次中青年领军人才的选拔培养工程，计划用10年左右时间选拔培养约200名从事基础研究工作的人选，形成与“北京学者计划”和“国家百千万人才工程”相衔接，与北京市各行业、系统人才计划、工程相补充的高层次人才选拔培养体系。

近六年来，建研院已累计有9个项目获得北京市百千万人才工程培养经费资助，资助金额总计61万元。入选项目研究方向包括建筑智能化、绿色建筑、功能材料等建筑领域的前沿、重点、难点问题，为集团高层次人才队伍建设提供了坚实保障。

修复公司获环境技术进步奖一等奖

本报讯（记者张流芳）近日，中国环境保护产业协会揭晓第二届环境技术进步奖，修复公司参与完成的“复合污染土壤低扰动多维协同修复关键技术与应用”项目获得一等奖。

项目团队关注土壤修复行业的绿色化发展，致力于从绿色修复材料、多技术协同、原位无损修复及二次污染防控等全部修复链条出发，对土壤污染修复进行了全程优化，开发了“高效低扰”的复合污染土壤多维协同修复技术体系，发表SCI论文146篇，项目成果为多项国家及地方标准、指南、政策制订提供了支撑。

2019年，在第一届环境技术进步奖评选中，由修复公司牵头完成的“典型化工类污染场地修复关键技术与应用”也荣获环境技术进步奖一等奖。

本版编辑/杨海舰（办公电话：63928847 E-mail:362297824@qq.com） 本报地址：西城区广莲路1号 邮编：100055 总编：李琼 副总编：张晓磊 印刷：北京日报印务有限责任公司