

千吨钢梁“跨越”京哈高速

京哈项目立交段桥梁主体结构完工 匝道南北贯通

本报讯(通讯员宋诗博 耿嘉琪)11月26日上午11时,随着最后一块钢箱梁成功吊装,市政集团二公司承建的北京通州环球影城主题公园重点交通配套工程——京哈项目立交段工程桥梁主体结构顺利完工,匝道南北贯通。

京哈项目位于京哈高速与规划日新路相交节点处,采用专用匝道加部分首肯叶立交型式建设。项目建设内容包括设计范围长约1.63公里的立交段、3条专用匝道和4条定向匝道,以及京哈高速长3.38公里路段两侧加宽3.75米等工程。其中,京哈项目立交段工程主要承担中心城区方向进出环球影城主题公园的交通转换功能,是中心城区方向进出通州文化旅游区的主要节点,也是通州新城南部、台湖镇上下京哈高速的主要节点,是进出通州文化旅游区及环球影城主题公园的“必经之路”和重要交通保障。

“本次跨越京哈高速的钢箱梁吊装施工是项目立交段和部分匝道工程,是整个项目最重要、最难的施工节点。跨越京哈高速的吊装作业共需钢箱梁22片,总重1000吨,其中最大的一片钢箱梁长27.8米,重量67吨,梁体最低点距离京哈高速路面垂直距离仅为6.4米。”项目副经理林海介介绍。“由于工程工期紧、任务重,兄弟单位市政集团六公司协同配合并肩作战,承担了其中10片钢箱梁的加工作业和吊装施工任务,为项目如期完成既定目标任务提供了有力支持。”

在钢箱梁吊装施工中,项目团队为了将施工对京哈高速车流通行的影响降到最低,科学制定施工导行专项方案,现场采取道路半幅封闭交通、半幅开通导流的方式,将施工时间合理安排在夜间12时至次日凌晨5时之间进行,保障吊装作业有序推进。

由于钢箱梁吊装、高空作业以及夜间施



近日,市政集团承建的北京通州环球影城主题公园重点交通配套工程——京哈项目立交段工程桥梁主体结构顺利完工,匝道南北贯通。

武亦彬/摄

工存在较大安全风险,项目安全管理工作成为重中之重。项目团队精心筹划,提前对作业机械设备进行检查,编制安全专项施工方案和应急预案,明确危险源并制定相应安全防护措施。同时,项目团队对夜间施工人员进行夜间施工安全教育和危险告知交底,保证夜间施工安全。

自11月18日起,在这场历时6天7夜的

“战斗”中,项目25名管理人员和施工人员顶风冒雪,不畏严寒,坚守奋战一线,统筹安排2台吊装机械和8辆大型运输车辆,圆满完成全部22片钢箱梁的吊装任务。

目前,立交段工程已完成施工总量的95%,下一步将推进桥面铺装及附属结构施工。项目其他匝道以及京哈高速两侧加宽工程正有序推进,全力向开通通车目标发

起冲刺。

未来,立交段工程投用后,将从北京中心城区、通州本地、外埠省际来的驾车游客提供便利,提升进出环球影城主题公园的通行效率。

此次项目重要节点顺利完成,吸引了新华社、人民网、北京电视台、《北京日报》等10余家媒体现场报道,学习强国、光明网、央视网、千龙网等多家网络媒体转发。



一句话新闻

- 近日,国建集团中标朝阳区东郊农场保障房项目(D1号住宅楼等5项),中标金额约4.73亿元,总建筑面积约7.33万平方米。(张曼琪)
- 近日,市政路桥集团总承包一部中标廊坊市雨污分流一期工程,中标金额约2亿元。工程新建污水管道约5.55千米、新建雨水管道约3.65千米。(杜宇坚)
- 日前,六建集团中标怀柔区高能同步辐射光源配套综合实验楼和用户服务楼项目,中标金额约1.74亿元,总建筑面积约2.82万平方米。(马顺)
- 近日,五建集团中标北京大学附属小学丰台分校改扩建工程,中标金额约1.31亿元,总建筑面积约2.1万平方米,计划工期为450天。(梅慧环)
- 日前,集团中标怀柔科学城城市客厅A地块土护降工程,土方工程量约69万立方米。城市客厅将承担起国际交流、科学服务、基础生活配套等功能需求,是怀柔科学城首个大型基础生活配套项目。(霍佳琪)
- 近日,新材公司中标雄安新区容东片区安置房C组团项目门窗工程,将为其供应6000余平方米的断桥铝门窗及百叶窗。(李光)
- 近日,建研院中标国家科技传播中心工程钢结构健康监测和预应力拉索施工项目。该工程轮辐式圆形屋面和14米悬挑桁架属国内外罕见。(盖奕)

高能同步辐射光源项目启动超长结构隧道施工



高能同步辐射光源项目1号装置区实验大厅超长结构隧道。邢国荣/摄

本报讯(通讯员李呈婧 荣慕宁 刘会青)近日,高能同步辐射光源项目1号装置区实验大厅超长结构隧道施工正式启动。

1号装置区实验大厅超长结构隧道为储存环隧道,位于1号装置区实验大厅内,内周长1326米、外周长1494.6米,分为4个区

个段进行流水作业,建成后隧道内将用于放置大型科学仪器。

储存环隧道施工伊始,针对锯齿墙、插筋等定位要求高的施工难点,项目部配置最优测量团队,制定测量复核制度,利用全站仪导线对现场测量控制点进行复测,完成后形成测量成果书报送审批。在底板钢筋和墙体钢筋绑扎后,测量团队再次组织对钢筋定位进行复测,全面保证精准放线、精细验收,确保墙体定位准确无误。

在锯齿墙处“出光孔”的测量定位上,测量团队精益求精,优化测量方案,运用高精度水准仪和全站仪对锯齿墙标高和定位点进行统一布设,确保“出光孔”误差不超过2毫米。

为防止高能同步辐射光源投用后电子束流辐射对墙体外的人员产生危害,隧道结构施工采用重晶石混凝土作为防护材料。此次重晶石混凝土将用于锯齿墙、储存环隧道注入区顶板以及侧墙等部位,预计浇筑量达5000立方米。

重晶石混凝土施工前,项目部成立科研攻关小组,通过大量的试验和理论分析,在探究用水量、矿物掺合料组分和膨胀剂类型对混凝土性能的影响后,确定了重晶石混凝土配合比。

在重晶石混凝土用料选材方面,项目

会同各单位对重晶石混凝土原材料矿源进行实地考察,选取洁净度、表观密度等指标合格的优质矿源。

矿源选定后,项目部执行样板先行制度,按不同施工工艺制作重晶石混凝土墙试验段,通过对试验段墙体进行钻芯取样、检测容重和应变监测,最终选定一次浇筑4米高度的重晶石混凝土配合比方案。

重晶石混凝土具有表观密度大、易离析、导热性差的特点,且属于大体积混凝土。在混凝土浇筑阶段,项目部严把混凝土质量关,多次召开交底会,对浇筑工艺和注意事项进行交底。浇筑时,项目部派专人旁站监督混凝土浇筑、振捣等工序,避免混凝土温度裂缝、收缩裂缝等现象产生,确保重晶石混凝土浇筑质量和屏蔽效果。

当前,工程1号装置区储存环隧道已全面启动施工,用户实验室及设备厅正在进行二次结构砌筑,项目计划明年春节前完成重晶石混凝土浇筑及隧道施工。

据悉,高能同步辐射光源项目是怀柔科学城大装置集群中的核心装置,2019年6月启动建设,是“十三五”期间优先建设的、为国家战略需求和前沿基础科学研究提供技术支撑平台的国家重大科技基础设施。项目由中科院高能所承建建设,主要建设内容包括加速器、光束线站及配套设施等。



大兴国际机场噪声区安置房项目六标段首栋楼封顶

本报讯(通讯员韩娜 李建飞)近日,四建公司承建的北京大兴国际机场噪声区安置房项目六标段首栋楼封顶。

噪声区安置房及配套项目六标段工程是服务保障北京大兴国际机场建设的重要配套项目,也是一项重要民生和民心工程。项目包括两个地块,总建筑面积约24.95万平方米,共16栋高层住宅楼,地上最高18层,建筑高度52.25米。

项目复工以来,四建公司项目团队紧盯目标倒排工期,优化施工方案,不断强化现场施工管理。项目全体员工主动放弃休息时间,坚守施工一线,高质量推进各项施工任务。

施工过程中,都市绿源公司深化兄弟单位内部合作,根据项目施工实际需求,制定供应服务保障计划,并克服重重困难找材、保质量、稳生产,为项目如期完成既定目标提供了坚实保障。

接下来,四建公司和都市绿源公司将继续发挥协同作战、连续作战精神,努力早日实现“保障房”全面交付,为业主交上一份满意答卷。

中国气象科技园总部基地项目主体结构全面封顶

本报讯(通讯员袁有旺)近日,随着最后一方混凝土浇筑完成,集团承建的中国气象科技园总部基地项目全面封顶。

中国气象科技园总部基地项目位于北京海淀区友谊路与皇后店路交叉口,总建筑面积约15万平方米,项目共包含20个单体建筑,地上最高8层、地下1层。

主体结构施工中,面

援格林纳达住房二期项目圣帕特里克地块竣工交付

本报讯(通讯员徐波)近日,集团承接的中国援助格林纳达低收入住房二期项目圣帕特里克地块率先竣工交付使用,其他4个地块正有序推进。

援格林纳达低收入住房二期项目在格林纳达全国共有5个地块,总建筑面积约3.04万平方米,中标金额约3.33亿元。项目于2017年12月开工,建设内容包括647套住房及室外套路、可停车区域、室外管网等必要的配套设施,其中圣帕特里克地块共有70套住房。

项目复工以来,面对新冠肺炎疫情冲击影响,项目团队一边毫不放松严抓防疫措施,一边千方百计加快项目建设。为了将损失的工期抢回来,项目团队重新倒排工期、加班加点施工,高质量完成了圣帕特里克地块建设任务。同时,项目团队在设计上和工艺上进行改进,使住宅更加舒适,整体更加美观。

接下来,项目团队将坚定信心,全力推进其他4个地块建设,为帮助格林纳达政府缓解最为迫切的住房民生问题、打造格林纳达现代化城市生活典范贡献力量。

老旧小区“长”出共享停车楼

三建公司志新路11号院停车楼建成投入运营 可提供170个车位



三建公司志新路11号院共享停车楼。刘佳琦/摄

停车难,是当今“城市病”中亟待解决的一环。“开车十分钟,停车半小时”已经是司空见惯的现象。“老旧小区内空间小、停车位不足、利用率不高……小区内乱停乱放的越来越多,500米的回家路天天堵得水泄不通。”家住志新路11号院的郭先生提起停车问题很是头疼。

为了让老百姓的“烦心事”变成“顺心事”,三建公司精心打造了总建筑面积4650

平方米,共计四层170个车位的共享停车楼。当前,“共享停车楼”正式对外运营,小区停车问题顺利解决,邻里之间变得更加和睦。

把居民的事当成自家的事

“现在街道开始整治,道路旁边不让停车了,小区的车位更是不容易‘抢’到,赶紧帮忙想想办法。”郭先生向三建公司物业管理人员

说道。

由三建公司物业负责管理的志新路11号院,始建于上个世纪90年代,小区空间十分狭窄。近年来,随着居民家庭车辆增多,小区内仅有的56个车位难以满足小区居民需求。因此,紧邻小区西侧的志新路西侧,成为了周边小区居民、商户、临时车辆的新“停车场”,经常造成交通堵塞。

为了缓解停车难题,2018年,在海淀区相关部门及学院路街道的帮助下,三建公司斥资千余万元在志新路11号院内建起共享停车楼。

停车楼建立之初,由于紧邻居民楼,居民反映强烈。“如何降低车辆进出停车楼产生的噪音?”“能否建立单独楼梯,保证大家安全快速进出停车楼?”“夜间停车楼灯光太强,怎么解决?”……三建公司把居民的“事”当成自家事,向小区居民发放意见征集表。看着收回的100余份意见表,三建公司物业管理人员立刻按照居民的相关意见对原有车场施工计划进行了修改完善。

在停车楼建设过程中,四层停车楼的上下坡道外围全部增加10公分厚玻璃棉,外侧由铝扣板装饰,有效降低车辆进出噪音,同时避免车辆灯光照进居民家中。

在停车楼南北两侧,各设一个楼体通道,方便大家安全上下停车楼,同时,制定停车楼运营管理规则,晚上十点后停车楼内所有照明灯统一关闭,夜间进场车辆禁止鸣笛,并要求关闭车灯,防止光污染扰民。

志新路11号院居民看着自己提的意见一项项被落实,心里很踏实。

车位“共享”让多方受益

“不仅我们管辖的这个小区面临停车难的窘境,周边小区很多车主同样也面临这样的问题。据我们了解,周边有的小区车主为了等一个车位,已经排号到五年之后。”物业管理事业部经理赵翀介绍道。

为了帮助更多人缓解停车难题,三建公司志新路11号院新建的停车楼本着“有偿共享”的原则,不仅为辖区居民提供长期停车服务,还面向周边社区居民、商户和临时停车用户。

志新路11号院周边有宾馆、美容院、餐馆等商户,平均每天客流量在500人次左右。“以前因为争抢车位、占用停车位,三天一小吵、五天一大吵。现在‘共享停车楼’来了,大家和睦多了。”志新路11号院物业管理员朱伶云说道。

“停车楼面向周边所有有需求的居民,只需要大家签订停车协议、提供驾驶证和行驶证即可办理长期停车登记。”赵翀还介绍道。“办理长期停车用户,每月只需缴纳400元管理服务费,临时停车车辆白天小型车辆每15分钟2元,大型车辆每15分钟4元,夜间所有车辆均按照每小时2元标准收费,还是很划算的。”

停车楼对外正式运行的第一天,小区居民陈羿便找到物业办理停车手续。看陈羿的“朋友圈”里描述着“共享停车楼”带来的便利,引来了亲朋好友连连点赞。“当时我早上刚上班,陈羿便拿着一堆资料找我们来办理停车,而且一次性交付了两年的停车费用。”朱伶云回忆道。

截至11月27日,“共享停车楼”已有70户车主前来办理长期停车,累计为近3000次车辆提供临时停车服务。

张振东