



有料 有趣 有价值  
扫描二维码  
关注北京建工官方微信

# 各单位认真学习学习贯彻十九届五中全会精神

**本报讯** 深入学习贯彻十九届五中全会精神是当前集团一项十分重要的政治任务。集团公司各级党组织坚持提高政治站位，迅速组织学习宣传贯彻全会精神，深入领会全会精神的丰富深刻内涵和核心要义，结合“锤炼硬朗作风，实干担当作为——圆满收官‘十三五’，科学谋划‘十四五’”大讨论大实践大活动，团结带领广大党员干部职工奋力冲刺四季度，向着全年和“十三五”发展目标奋勇前进。

各单位组织开展中心组学习交流研讨等多种形式的学习，深入学习领会全会精神。总承包部通过深入学习研讨，明确了“五大提升”目标。投资公司领导班子经过交流研讨一致认为，企业要善于“在危机中育先机、于变局中开新局”，抓住机遇、奋勇向前。一建公司围绕“规范管理和有效管控”“如何提高项目履约能力”等开展了全员大讨论，中层以上人员也开展了专题研讨。

地产公司开展了覆盖党委中心组、基层党支部和团员青年的多形式、分层次、全覆盖的学习。技术公司举办了党员培训班，通过集中学习、专家授课、支部研讨、知识测试等形式凝聚起推动绿色发展的共识。建筑工程总承包部编制下发了《十九届五中全会学习专刊》，并开展了对领导班子和各系统工作作风、工作态度、工作质量、工作效率等方面的意见征集。二建公司、四建公司、国际工程公司、国建集团、安装集团、装饰集团等单位也进行了专题学习研讨。

各单位将开展大讨论大实践活动作为学习贯彻全会精神的重要抓手，广泛开展“走出去”对标交流，积蓄发展力量。投资公司与市政集团开展交流，围绕市场资源对接、业务合作、党建和群团工作等进行深入沟通。

修复公司与金河水务交流座谈，分享发展经验，对接优势资源；与北京化工大学、华北制药集团、盐城环科所等加快合作对接，为拓展业务领域积累资源。建材集团所属基层党支部之间开展了交流学习，结合企业实际，围绕多个主题进行了讨论。资源公司积极对接北京建筑大学，邀请行业专家就建筑垃圾再生产品应用、公司课题研究方向、合作方向与合作方式等进行专题探讨。

## 集团公司资产管理部挂牌运行 集团党外知识分子联谊会成立

**本报讯**（通讯员何吉祥）11月11日，集团党外知识分子联谊会（以下简称“知联会”）成立大会暨第一届理事会第一次会议召开。集团公司党委书记、董事长、统战工作领导小组组长樊军出席并讲话，党委副书记、工会主席、统战工作领导小组常务副组长焦玉锁主持，纪委书记、监察专员、统战工作领导小组副组长魏庆丰，副总经理、统战工作领导小组副组长李建军，副总经理石萌出席，集团公司相关部门负责人、二级单位党组织专职副书记（主管书记）以及集团知联会第一届理事等参加。

会议审议通过了集团知联会章程，选举产生了集团知联会第一届理事会会长、副会长、秘书长，樊军与新当选的集团知联会第一届理事会会长、副会长共同为集团知联会揭牌。集团知联会第一届理事会会长、资源公司总经理王森代表知联会向集团广大党外知识分子发出倡议。

## 集团公司资产管理部挂牌运行

**本报讯**（通讯员薛文丽）11月13日中午，集团公司资产管理部正式揭牌启动运行。集团公司党委书记、董事长樊军，总经理郭明星共同为资产管理部揭牌，樊军作重要讲话，郭明星主持揭牌仪式。集团公司其他领导班子成员出席，各部门负责人参加。

活存量、抵御风险”工作主线，进一步完善、提升和创新经营性土地、房产管理，推动集团创新发展、融合发展、高质量发展的一项重要举措。

## 集团党委宣布一建领导班子调整决定

**本报讯**（通讯员刘欣）11月12日，集团公司党委召开一建公司领导班子调整宣布会。集团公司党委书记、董事长樊军，党委副书记、总经理郭明星出席并讲话，党委副书记、工会主席焦玉锁主持会议。集团公司党委工作部负责人，一建公司领导班子成员、总经理助理、副总师、公司机关各部门正、副部长，京内各单位党政主要领导等参加。

郭明星对张英甫、田文杰、刘沙涛三位同志的工作给予充分肯定，对新任领导班子提出要求：一要强化党建引领，为企业健康平稳发展提供坚强政治保障。二要提高市场营销质量，以增量带存量，促进历史遗留问题解决。三要加强基础管理，不断提高集约化、精细化管理水平。四要做强人才队伍建设，完善人才规模锻炼和激励机制，实现人才强企。

## 集团公司领导到六建集团调研

**本报讯**（记者杨海舰）11月12日，集团公司党委书记、董事长樊军，总经理郭明星带队到六建集团调研。集团公司党委副书记、副总经理李军，副总经理常永春，总会计师王善才出席。集团公司相关部门负责人、六建集团领导班子成员和相关人员参加。

会上，六建集团主要领导汇报了今年以来生产经营、经济运行和党建工作情况，“十三五”以来改革发展情况，“十四五”期间主要思路、目标和举措，以及对集团“十四五”规划和党代会工作报告的意见和建议。集团公司相关领导结合做实市场营销、推进项目结算等工作对六建集团提出了意见和建议。

## 打造具有国际管理理念的集团基础设施领域主力军

**土木公司（基础设施部） 杨志强**

面对新的发展机遇和挑战，土木公司将紧扣“锤炼硬朗作风，实干担当作为——圆满收官‘十三五’，科学谋划‘十四五’”大讨论大实践大活动主题，切实锤炼硬朗作风，实干担当作为，坚持“稳中求进”工作总基调，以市场营销为龙头，以项目管理为抓手，向改革要动力、向创新要动力，更加奋发有为地干事创业，为圆满收官“十三五”、科学谋划“十四五”努力奋斗。

**强动力 持续推进深化改革**

持续做精做优战略规划。土木公司将全面总结好“十三五”发展经验，科学编制“十四五”战略规划，明确今后五年的发展路径，高质量引领企业发展。

持续强化基础设施部建设。以《施工项目管理手册》为基础，优化基础设施部管控体系，切实履行总包管理职能，打造一批标杆示范工程，切实发挥基础设施部“烽火台”“防火墙”“护城河”作用。

持续健全完善法人治理结构。提高公司治理体系和治理能力现代化水平。树立正确的激励约束导向，健全完善与激励制度相匹配的约束机制。

积极推行“人才强企”战略落地，为企业持续健康发展提供人才支撑。坚持引进高业绩、高素质和高潜力人才，强化导师带徒和大项目人才培养工作，打造一批行业优秀人才和专家人才。深化校企合作，试点“校外导师”工作，加大培养专业人才。推进人力资源高效使用机制，加速人才在公司内部有序流动。

**促营销 持续完善市场体系**

围绕市场开拓需求，聚焦基础设施领域，依托国道109新高速公路等项目，持续推进

重点监督程序、行为、责任、风险。严肃考核评价，严格落实质量问责机制。依托轨道交通、综合管廊项目，广泛开展装配式建造、智能机械化施工等核心技术研究。打造模块化、集约化、数字化信息钢筋智能加工配送中心。加快建设“BIM+智能建造”工作机制，深入推进智能建造技术应用，不断提高BIM技术应用水平。

继续抓实抓细经济管理。坚持两个“三同时”原则，持续做好责任状的签订及项目兑现考核工作。继续抓实经济盘点和经济活动分析工作。全面掌握项目盈亏状况，持续推广项目现场管理费预算制，努力提高企业劳动生产率。加强投资项目管控，充分发挥投资撬动作用，向投资要效益。坚持效益导向和风险导向，扎实开展审计工作，重点加大对亏损项目及潜亏项目的审计力度，全面提高项目经济运行质量。持续加强风险防范。全面推进合规体系建设，构建合规生态环境。持续开展合同监督检查，巩固和夯实合同管理。持续加强法律纠纷、信访、劳务费、材料费、安全质量等风险管控，进一步提高公司整体风险防范能力。

实干托举梦想，奋斗成就未来。土木公司将以“滚石上山、爬坡过坎”的勇气和干劲，只争朝夕、不负韶华，以更加昂扬的奋斗姿态迈上新征程，为实现“十三五”圆满收官、“十四五”坚实起步，打造具有国际管理理念的集团基础设施领域主力军而不遗余力！

**夯基础 持续强化项目管理**

继续加强工程履约精细化管理，全面落实施工现场人员实名制管理，强化人员全链条动态管控，从根本上规避分包风险。深入推进项目群施工履约管理模式，持续建设“融合型”现代化履约体系，健全安全生产风险分级管控与隐患排查治理两大体系，构建全员岗位参与、全区域覆盖、全过程衔接的隐患排查治理长效机制，推进差异化和精准化管控，持续提升综合履约水平。以精益班组建设为切入点，构建以精益组织、精益人员、精益队伍为核心的全面精益体系，逐步实现“精益建造、智慧履约”。

继续深入推进科技创新和质量创优。建立质量预警机制，推进质量系统“放、管、服”改革，

## 集团创新发展又有“新动作”

**本报讯**（通讯员史颖 李培媛 孔庆慧）近日，集团多家单位创新发展又有“新动作”，呈现出良好发展态势，为企业高质量发展积蓄了新动能。

**水发公司将深度参与永定河流域产业发展**

近日，城乡集团所属北京水利发展有限公司（以下简称“水发公司”）与永定河流域投资有限公司（以下简称“永投公司”）签订战略合作框架协议，双方共同为永定河绿色发展交流中心揭牌，同时，水发公司成为永定河产业发展联盟会员单位。

双方战略合作的首期目标是京水宾馆为载体，以永定河历史文化和新时代治理为主题，共同打造首家永定河主题酒店，并依托该酒店建立永定河绿色发展交流中心。着眼于“十四五”远期目标，双方将携起手来，充分利用永定河沿线优质物业资源，打造主题鲜明、差异化竞争优势突出、经济效益和社会效益兼顾的新型连锁酒店业态。

在后续推进永定河流域综合治理与生态修复有关项目过程中，双方还将在水土资源开发、水环境治理、河道运维养护等方面逐步开展更广泛的合作，协同推进永定河流域产业发展。

永投公司由京、津、冀、晋四省人民政府和中国交建集团五方股东共同出资组建，参照北京市属一级企业管理，主要负责永定河全流域综合治理与生态修复工作，以投资主体一体化推动流域治理一体化，积极推进永定河流域社会经济全面发展。

**建工新科完成首轮定增**

近日，新材公司旗下的新三板挂牌公司建工新科（股票代码872287）以每股5.03元的发行价格在新三板共发行7972.1669万股，募集资金

约4亿元。这是建工新科在新三板挂牌后完成的首轮定增。

本次股票发行经股东大会决议并经国资委主管部门批准、全国股转系统备案，最终通过北京产权交易所公开挂牌征集意向投资人程序后，确定建工新科本次首轮定增发行对象为北京北投建科投资基金合伙企业（有限合伙）（以下简称“北投建科基金”）。北投建科基金总规模20亿元，由北投集团担任基金管理人。定增后，股票发行募集资金将服务于建工新科河北玉田装配式PC项目的建设以及为公司扩大业务规模、增强综合竞争力提供资金支持。

此次完成首轮定增，进一步巩固了新材公司与北投集团之间的协同合作，为建工新科带来了优质战略投资人的资金、市场、管理等资源，将在未来市场竞争中赢得更多机遇。

**集团装配式被动式技术部品亮相住博会**

11月5日至7日，第十九届中国住博会在北京举办，新材公司携“装配式+被动式”技术和部品参展。本届住博会以“城乡建设高质量发展”为主题，突出科技性、前瞻性，以建设美丽城市和美丽乡村为目标，展示国内外住房城乡建设领域技术和部品、智慧产业技术创新成果等。

新材公司展位设置了“数字化、智能化”和“新体系、新材料”两个展示区，对装配式建筑基地的系统集成体系、新技术创新研发、绿色建材研发生产等成果以及企业在智能制造、数字化发展、新材料发展与应用、新体系开发等方面的成果进行了全方位展示，充分展示了集团的“装配式+被动式”建筑系统集成能力。

