

# 在党旗引领下阔步前行

## ——以优异成绩迎接集团公司第三次党代会

### 三建公司：激情创业 勇当集团改革发展排头兵

三建公司成立于1953年国家实行“一五计划”的春天，是北京市成立最早的建筑企业之一，在服务国家和首都建设过程中取得了辉煌的发展成绩。集团公司第二次党代会以来，在集团公司党委的坚强领导下，三建公司党委充分发挥把方向、管大局、保落实领导作用，带领企业和广大党员干部职工全面发力、勇当冠军，以“困难面前有三建，三建前面无困难”的豪情和担当，向着打造行业一流的集团建安板块领军工程建设企业阔步前行。

合同额连续8年超百亿 获数十项国家奖项  
争当国家和首都建设“急先锋”

“作为首都国有建筑企业，我们要站得高、看得远，要在服务国家和首都战略中找到发展路子。”三建公司党委书记、董事长柳沁在年度工作会议上说道。

从参建天安门广场建筑群到奔赴“大三线”建设湖北十堰“汽车城”，从服务国家“一带一路”和冬奥会场馆建设到参与粤港澳大湾区、长江经济带、海南自由贸易港建设，三建公司党委一直以来都紧紧跟随国家和首都发展战略，为国家和首都城市建设作出了重要贡献。

集团公司第二次党代会以来的十年，是三建公司腾飞逐梦、快速发展的十年。

十年来，三建公司不断优化市场布局，坚持立足北京，战略布局全国，大胆进军海外，辐射全国24个省市自治区、100多个城市，先后在广州、上海、长沙、武汉等地完成数十项大型重点工程建设任务，并承揽了中国对外援助规模最大、投资最多的老挝玛瑙霍蒙医院设计项目，以及首个按照欧洲建筑设计规范标准开展的非洲贝宁多功能体育场项目等多项海外工程。

十年来，三建公司坚定实施“大市场、大客户、大项目”战略，不断做强做优做大。新签合同额自2013年突破百亿元大关之后，连续8年超过百亿元，并保持着平稳发展态势；大项目占比逐年提升，2019年，2亿元以上大项目合同额达112.04亿元，占全部新签合同额的89.2%；注册资本增至10亿元，自主经营实力进一步提升；荣获第二届北京市政府管理奖提名奖，成为北京市第三家获得该奖项的建筑企业。

十年来，三建公司成功取得房屋建筑工程施

工总承包特级资质，匠心打造了哈尔滨大剧院、北京银行南昌分行、北京政务中心、京沪高铁新建天津西站站房、长安汽车北京基地、中央网络安全和信息化业务用房等一大批重点工程，将4项鲁班奖、4项詹天佑奖、15项国家优质工程奖、百余项省部级奖项收入囊中。

风雨十载，初心如磐。三建公司党委始终团结带领2700余名党员干部职工，攻坚克难、冲锋在前，投身于改革开放的大潮中，投身于如火如荼的国家建设中，用辛勤和汗水浇灌出了新时代的奋斗之花。

完成13项援疆工程 26天改建地坛医院  
勇做服务保障民生“压舱石”

习近平总书记强调，国有企业是推进现代化、保障人民共同利益的重要力量。做服务和保障民生的“顶梁柱”“压舱石”，是三建公司党委和广大党员干部职工一直以来的共识。

近年来，三建公司党委积极响应服务建设国际一流和谐宜居之都的号召，切实担负起国有企业职责使命。在保障房建设中，三建公司圆满完成了西城区安置房、丽泽金融商务区A02定向安置房、永丰产业基地C4和C5公租房等多项民生工程任务。在通州区，79所集现代科技设备于一身的公厕交付使命，为首都美丽乡村建设、人居环境改善作出了重要贡献。在东华门街道，三建公司积极参与东城区“百街千巷”建设，一户一个方案，一笔一画制作，有效提升了老街整体风貌。

作为集团首个对口援疆新疆的单位，三建公司坚持首善标准，克服自然环境恶劣、生产资料匮乏等诸多困难，为新疆和田地区人民高质量建设了洛浦县农林培训学校、和田县北京中学等13项民生工程，总建筑面积超过16万平方米。其中，和田县北京中学成为新疆和田地区首个获得国家优质工程奖的建筑。

2020年初，新冠肺炎疫情突袭。三建公司党委积极响应上级党委号召，跑步挺进地坛医院改扩建工程现场。6支党员突击队、2000余名建设者不畏风险、逆流而上，4小时集结完毕，10天完成700余个集装箱式单元模块拼装搭建，26天如期交付一座一流的应急院区。6月



↑ 哈尔滨大剧院工程获鲁班奖、詹天佑奖。  
← 圆满完成石家庄火车站建设任务。



↑ 援建和田县北京中学获国家优质工程奖。  
→ 双合家园保障房工程获詹天佑奖。

18日，在已入住患者的情况下，三建公司建设者毅然挺进高风险区，连续奋战16个小时，快速完成了地坛医院加装空调管线路由布置工作。

此外，在新中国成立70周年临时观礼台座椅拆除和游行方阵测量放线定位现场，在房山“7.21”抗洪抢险过渡性安置房建设现场，在白河堡村精准帮扶现场……每一场攻坚战中都有“三建铁军”的身影。他们心系民生、敢打硬仗，向党、国家和人民交出了一份又一份满意答卷。

推进全面从严治党建党  
守好高质量发展“责任田”

党旗所指，心之所向，力之所往。三建公司党委始终坚持党的领导，以集团“154”党建工作格

局为指引，以公司“138”党建工作思路为方向，落实全面从严治党主体责任，以坚定信念守好了高质量发展“责任田”。

坚持党的领导首先要强化思想引领。三建公司党委深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，严格贯彻落实党的十九大、十九届历次全会精神，提高两级领导班子引领发展、战略决策的能力；严格落实意识形态工作责任制，确保意识形态安全；深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育、“做好了，才叫做了”大讨论等活动，深入基层开展调研，切实解决了基层实际问题。

三建公司党委注重基层党支部规范化建设，严肃党内政治生活，大力开展创先争优，鼓励基层党支部开展党建创新，在国会二期等重点项目攻坚、疫情防控应急工程建设等过程中，充分发

挥了党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。

想干事、能干事、干成事，在一系列重点工程建设、重要任务保障中，一大批优秀干部人才涌现而出。三建公司党委坚持党管干部、党管人才，严格干部选用程序，培养输送了一大批优秀骨干，为企业高质量发展积蓄了强大力量。

企业高质量发展离不开风清气正的发展环境。三建公司党委严格落实全面从严治党，聚焦重点工程、突出问题、疫情防控工作开展情况等开展专项监督，并严肃执纪问责，营造了良好的发展环境。

站在新的历史起点上，三建公司党委将继续以二次创业的激情奋力拼搏，朝着打造行业一流的集团建安板块领军工程建设企业阔步前进，以优异成绩迎接集团公司第三次党代会胜利召开！

### 四建公司：打造集团建安板块百亿级优秀企业



← 海口市国兴大道被称作“建工街”，其两侧80%的建筑均出自四建公司之手。



→ 海口美兰机场二期扩建项目提前一个月通过主体验收。



← 援建墨玉县北京中学获国家优质工程奖。

集团公司第二次党代会以来的十年，是四建公司发展最重要、成绩最突出、成果最显著的十年。十年来，在集团公司党委的坚强领导下，四建公司党委充分发挥把方向作用，发扬艰苦奋斗作风，带领企业从小到大、从弱到强，新签合同额连续三年突破百亿元大关。

艰苦奋斗 挺进集团建安板块第一梯队

早些年，四建公司曾经只相当于集团大土建公司一个工区的规模，承揽工程合同额也十分有限，甚至还需要从集团公司借款为员工发放工资，发展基础十分薄弱。

怎么办？决不能坐以待毙，创造条件也要上！当时，四建公司领导班子下定决心，先从杜绝挂靠入手，果断摒弃“工程挂靠扩规模”做法，并创造性地推行了“两金两精”战略，即：打造金牌项目部、金牌项目经理、精品工程、精品工地。四建公司所有项目坚持自主经营，以现场保市场，用金牌项目团队孵化出更多优秀项目团队，探索出了一条适合四建公司的良性发展之路。

集团公司第二次党代会以来，四建公司党委在“两金两精”的基础上，又提出了“务必以优质服务客户为中心、务必以项目全面履约为中心”的“两个务必”服务理念。

2014年，四建公司投标当时海南第一高——288米的海口中心工程。要突破多家强劲竞争对手的重围，谈何容易？时任四建公司总经理孙振泉带领市场营销团队亲赴海南，白天，他陪同业主方调研海南大厦、国瑞城S5等工地；晚上，他又匆匆地赶回去召开会议。他们想客户之所想、急客户之所急，连续鏖战三个昼夜，最终以各项评分第一的成绩一举拿下海口中心工程。

为配合2016年博鳌论坛直飞保障任务，博鳌机场的工期由270天压缩至120天。为实现4个月建成一座机场的目标，四建公司“拼”了！他们与业主方签订百日大会战责任状，四建公司领导班子成员坐镇一线指挥调度，克服重重困难，仅用7天完成土石方工程，航站楼综合楼22天冲出正负零，航站区全部工程45天实现主体结构封顶，

128天整体交竣，圆满完成履约目标。

正是凭借多年来的艰苦奋斗，四建公司一路高歌猛进。市场布局由单一的北京区域扩大到京津冀、苏皖浙、海南、川渝、西北、辽沈等地区，实现了“一年开花、两年结果、三年建成根据地”的发展目标。其中，海南区域、衢州区域分别成为四建公司第一、第二大京外区域市场。新签合同额自2018年突破百亿元大关之后，连续三年超过百亿元。特别是面临2020年的严峻形势，四建公司各项经济技术指标实现逆势上扬，取得了来之不易的发展成绩。

补强链条 从施工总承包向工程总承包

“近年来，四建在不断加大EPC、F+EPC等工程的承揽能力，推动从施工总承包向工程总承包转变。”四建公司党委副书记、总经理李化在谈及企业“十三五”期间发展成果时说道。

从施工总承包向工程总承包转变，必须补强产业链条，增强从设计、采购、施工到运营等全过程承包能力。四建公司坚持做强主建板块，做精专业承包，做大房地产第二主业，打造了集工程设计、地产开发、建筑施工等于一体的业务结构。

围绕提升“超高层、既有建筑改造、机场大型公建”三大核心竞争力，四建公司不断强化土建施工板块。在超高层领域，建设完成了288米海口中心、350米国瑞·西安金融中心等工程，进一步夯实了超高层领域的领军地位。在既有建筑改造领域，截至2019年末，累计完成1130多万平方米改造任务，被誉为老旧小区改造的“和谐号”。北京大兴国际机场指廊、海口美兰机场的建设完工，也进一步彰显了四建公司在民用机场建设领域的强大实力。

四建公司按照“自我营销、自我设计、自我管理、自主培育”的原则，重点培育水电、金属、装饰3个专业分公司和11个房地产分公司，为土建施工板块发展提供了重要支撑。近年来，专业分公司陆续打造了海南大厦钢结构、博鳌机场装饰装修等一批精品工程，荣获中国钢结构金奖、中国安装之星等众多奖项。房地产分公司积极开发新项目，盘活自有土地，与建安板块协同发展取得了显著成效。

2017年拿下房屋建筑工程施工总承包特级资质

质、建筑工程设计甲级资质，2019年组建EPC领导小组，成立建筑设计研究院，成功为衢州大塘头安置房、衢州斗潭片区危改等EPC项目出具设计方案……经过不懈努力，四建公司打造了较为完备的产业链条，具备了较强的EPC工程服务能力，为从施工总承包向工程总承包转变奠定了坚实基础。

固本强基 打造坚强战斗堡垒

“多年来的发展实践证明，没有党的坚强领导，就没有四建今天的发展成就。”四建公司党委书记、董事长孙振泉说道。四建公司党委充分发挥把方向、管大局、保落实的领导作用，贯彻落实全面从严治党要求，为企业高质量发展提供了有力支撑。

只有不断更新、解放思想，才能带领企业取得新突破。四建公司党委深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，积极开展“对标先进、提升管理”等活动，有效提升了二级领导班子和领导干部的战略思维能力。同时，各级党组织严格把守意识形态关口，在思想上政治上行动上始终同党中央保持一致。

近年来，四建公司取得快速发展，离不开高素质干部人才队伍的支撑。四建公司党委出台《中层干部管理办法》，坚持“四不”“四优先”“四不用”正确选人用人导向，推动“三个一批”“8090人才工程”落地实施，从艰苦地区、基层一线选拔干部，干部人才梯队不断完善。“十三五”期间，四建公司党委提拔中层干部75人，其中“80后”36人。

四建公司党委不断加大全面从严治党力度，强化党风廉政建设主体责任，严肃政治纪律和政治规矩，加强廉洁教育，强化正风肃纪和问责追责力度，党员领导干部的廉洁自律意识不断增强。

创业者、创造者、创新者，是北京四建人身上最亮眼的标签。四建公司党委将继续带领广大党员干部职工艰苦奋斗、持续奋斗，努力打造集团建安板块百亿级优秀企业，向集团公司第三次党代会献礼！

本版文字/李晓宇 亚明欣 邵宗瀚  
本版图片/三建公司 四建公司提供