

# 北京建工三建

BEIJING JIANGONG SANJIAN

2020年4月28日

第4期

总第170期

内部资料 免费交流

北京市第三建筑工程有限公司主办

## 三建公司2020年“三件大事”

第一件大事：提高三建公司大项目合同额占比

目标成果：5亿元以上项目新签合同总额占三建公司新签合同比例50%以上

第二件大事：加强已竣工未结工程的结算速度，重点加强三年以上已竣工未结工程的结算力度

目标成果：确保完成集团公司下达50.21亿元指标

第三件大事：全面提升完善精益管理体系，提升项目创效水平。力争完成集团公司下达的项目整体收益率5.8%指标

目标成果：力争完成集团下达的项目主营业务利润率5.3%指标

# 公司召开2020年全面从严治政大会

本报讯（记者李瑞宇 通讯员程程）4月17日，公司在八层会议室召开2020年全面从严治政大会，公司党委书记、董事长、总经理柳沁出席会议并讲话，会议由党委副书记、工会主席齐静立主持。公司领导班子成员、在京总经理助理、副总师、总部各部门经理及物业班子成员在会场参会，项目部班子成员、专兼职党团书记通过视频参会。

会上，公司党委书记王铁传达了上级全面从严治政有关精神，并通报了集团和公司2019年信访案件情况。党委副书记、工会主席齐静立作《2020年公司落实全面从严治政主体责任重点任务清单》解读。

王铁强调，公司各级领导干部要始终坚持以党的政治建设为统领，以落实管党治党责任为关键，围绕公司发展，在“加快发展”上下功夫，在“管理升级”上见实效，在“提

高效益”上要成果，为公司持续推进全面创效，打造行业一流的集团建安板块领军工程建设企业，提供坚强纪律保障。

齐静立从《2020年公司落实全面从严治政主体责任重点任务清单》出台的背景、依据、主要解决的问题、主要内容等多方面进行了详细解读，并要求各单位要以集团“154”党建工作格局和公司“138”党建工作思路为引领，深入结合公司2020年党委工作要点，对照清单进行逐一梳理、自我对照、迅速行动，推动全面从严治政向基层延伸，把从严治政要求落小落细落到实处。

柳沁充分肯定了公司2019年全面从严治政工作成效，并对2020年工作提出要求：一是以党建为引领，凝聚企业发展动力。强化“四个意识”，坚定“四个自信”，统一思想行动，严明政治纪律，为全面推动企业高质量发展提供坚

强政治保障。一手抓疫情防控，一手抓经济运行，树立危机认识、忧患意识，进一步增强推动公司发展的责任感、紧迫感。二是进一步完善企业制度，不断提升企业治理能力。充分发挥党委把方向管大局保落实的领导作用，确保企业的发展方向，坚持党组织有机地融入渗透到企业决策监督和执行之中，把党的政治优势、组织优势、群众优势转化为国有企业的创新优势、发展优势和竞争优势。加强干部培养选任，培养业务党建融合型干部、优秀复合型人才。三是配班子育人才带队伍，打造高素质干部人才队伍。优化基层单位领导班子结构，增强整体功能，形成老中青搭配合理的梯队，大力推动8090工程。加强领导班子能力建设，补齐知识短板，增进班子团结，强化大局意识，凝聚团队力量。四是逐级传导压实责任，不断推进全面从严治政两个责任的落实。严格

落实中央党委、落实全面从严治政主体责任的规定，压紧压实全面从严治政主体责任。各党组织要研究解决党建和经营发展的关系、党建和生产经营有机融合、党支部书记对党建工作投入精力不够等难题。五是围绕教育监督抓正风肃纪，营造风清气正的发展环境。各级领导干部要带头表率，锤炼过硬作风，推动企业发展，要率先垂范，强化执行能力，带头执行规章制度，严格落实中央八项规定精神，强化反腐败斗争，确保依法依规依纪。

2020年公司党委将紧密结合“不忘初心、牢记使命”主题教育，谋发展、寻出路、创一流，树立“抓廉、促改、创效”理念。我们要重整行装再出发，以永远在路上的执着，努力把从严治政的政治优势转化为推动公司科学发展的优势，为最终出色完成公司各项指标和任务提供有力支撑和保障。

## 表彰应急防疫建设工程先进集体及先进个人 公司召开劳动竞赛部署会

本报讯（记者张振东）4月17日，在统筹推进疫情防控和复工复产的关键时刻，公司组织召开复工复产暨劳动竞赛部署动员会，全面吹响2020年劳动竞赛号角，动员和组织广大干部职工以时不我待、只争朝夕的精神投入到企业生产经营管理全过程，在“加快发展”上下功夫，在“管理升级”上见实效，在“提高效益”上要成果，全面收官“十三五”，科学谋划“十四五”，确保全年各项经济技术指标的完成，实现企业高质量发展。

公司党委书记、董事长、总经理柳沁出席大会并发表重要讲话，党委副书记、工会主席齐静立宣读2020年劳动竞赛方案，副总经理卢磊作2020年复工复产、开展劳动竞赛部署。

会上，公司副总经理刘皓南宣读了公司对在防疫工程建设中表现突出的先进单位和先进个人的表彰决定。号召全公司各级党组织和广大党员干部要以受表彰的先进典型为榜样，不忘初心、牢记使命，深入贯彻落实习近平总书记的重要讲话精神，自觉树牢“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”，以高度的政治责任感、良好的精神状态和务实的工作作风，积极投身到疫情防控一线当中。

柳沁强调，2020年公司党委对劳动竞赛方案作了进一步调整，力图通过在全公司范围内比赛，将各个系统优秀的管理方法找出来，以此形成模板，在全公司范围内进行逐步推广，通过点扩展面，产生良好的示范作用，最终实现夯实管理基础；今年的劳动竞赛评选对象除了单位以外，还增加了个人评选，公司将结合人力资源需求和人才队伍培养计划，将业绩突出、综合素质过硬的优秀职工通过竞赛选拔出来，以此树立典型，鼓励大家积极上



张振东摄

进、奋勇争先；各基层单位要结合劳动竞赛方案反复思考，认真操练，围绕劳动竞赛核心，将相关工作做实、做细。

柳沁就2020年各单位开展劳动竞赛提出明确要求：一是要明确自身工作目标，提高站位，树立品牌形象。当前，公司承建的各个项目工程情况各不一样，各个单位要迅速完成自我剖析，明确自身定位，在满足以现场保市场的核心要求下，提高自身站位，将项目管理和企业发展结合起来，树立“一盘棋”思想，在保证按期履约的同时，各个项目团队要着重思考如何服务于市场，如何引领市场，如何在

市场竞争中树立起公司的品牌和形象。二是要统一发展思路，提质增效，集中优势办大事。各单位要根据公司2020年“三件大事”，进一步明确统一发展思路，以提质增效为核心，集中优势办大事。公司要进一步加强市场营销体系的建立，提升大合同占比；公司经营班子、各业务系统、各项目加强联动，统筹协调解决各个竣工项目结算工作，对标先进，查找不足，提升竣工项目结算实效，进一步提升公司内生动力，通过将具体工作细化，提升资源利用率，有效降低公司成本制造水平。三是要精心谋划“两手抓”，精准施策，

奋力交出满意答卷。公司将始终坚决贯彻落实中央党委、市委市政府、市国资委党委、集团公司党委关于疫情防控工作坚决不放松的指示精神。公司各单位党政一把手要深入贯彻落实总书记在中央政治局常委会上的讲话精神，贯彻落实上级对疫情防控的总体要求，坚决贯彻落实疫情防控工作梳理干净、落实到位。同时，各单位要认真梳理自身今年工作任务，迅速投入到复工复产当中，坚定信心、同舟共济，坚决做到疫情防控和复工复产两手都要硬，全力争取两战都要赢。

## 国家会议中心二期首层桁架完成卸载

本报讯（记者祖戈 通讯员王晓庆）4月16日上午，国家会议中心二期项目举行首层桁架卸载仪式，随着工人将临时支撑柱顶的砂箱打开，国家会议中心二期施工迎来关键节点。

北京市重大办党组书记王钢、副主任丁建明，北京冬奥组委媒体运行部部长徐济成、规划建设部副部长刘江，北京市冬奥组委冬奥组委办公室主任赵博文，北辰集团副总经理张文雷，集团公司党委书记、董事长樊军，副总经理石萌、常永春，以及各冬奥场馆负责人、各参建单位代表参加，仪式由常永春主持。

樊军在讲话中表示，国家会议中心二期工程在受到疫情冲击的艰苦条件下，一手抓疫情防控，一手抓项目建设，积极复工复产，攻克技术难题，完成钢结构首层桁架卸载，取得了阶段性胜利。本次卸载过程是国内规模最大的转换桁架卸载施工，集团广大科技工作者和建设者们大胆创新，运用多项新技术成功破解难题，首次采用大面积混凝土楼板参与桁架卸载施工，为这项新工艺的推广实施积累了数据和经验。下一步，集团将继续发扬特别能吃苦、特别能战斗、特别能奉献的铁军精神，把国家会议中心二期这一“大师之作”完成好，为北京举办一届“精彩、非凡、卓越”的冬奥会，为国家开展成功的主场外交做

出新的贡献。

丁建明表示，北辰集团和北京建工集团在疫情期间团结一心，掀起了一场坚决打赢疫情防控阻击战和复工复产的保卫战，劳务人员返场率一度在全市复工复产项目中最高，并迎来了工程建设的关键节点，展现出一支“主动作为，召之即来，来之能战，战之能胜”的铁军队伍形象，为首都经济平稳运行贡献了力量。他鼓励参建单位全体将士要在后续工程建设中继续发扬“疫”精神，绝不放松疫情防控工作，有力有序抢抓施工进度，出实招、用实功、见实效，把耽误的工期抢回来；项目负责人要坚守岗位职责，靠前指挥，做到守土有责、守土担责、守土尽责，坚持按期交付冬奥组委的目标绝不改变，奋进全力打造首都城市建设的精品力作。

徐济成表示，国家会议中心二期是媒体面对全国和全世界的最大窗口，此次桁架转换结构完成卸载，使整个建筑有了新的生命力，希望通过各方共同努力，高质量完成项目建设。

据介绍，由于功能需要，国家会议中心二期工程首层主要由北区8000平方米的大会议厅和南区19000平方米的主展厅构成，两大区域均设计为超大跨度的钢结构“无柱空间”，采用了通高7.7米，由横向、纵向、斜向杆件交叉构成的“转换桁架”结构体系，



张振东摄

这个转换桁架体系跨度长达81米，总承重4.65万吨，向下承载着两个超大“无柱空间”，向上托举着1.6倍于自身的重量。

桁架卸载过程中，建研院开发的施工监测系统对桁架卸载过程结构进行了安全监测。该监测系统采用自动化数据采集系统和人工断点采集系统相结合的方式，对施工阶段关键点位、关键结构及杆件应力、温度场、

混凝土应力及钢筋应力等进行了监测，获取了施工阶段各工序全尺度、全时段、高精度的实测数据，通过对分析对结构全过程安全状况作出分析判定，保障了施工安全有序进行和结构安全长期服役。

截止目前，桁架转换结构卸载如期完成，临时支撑柱体拆除工作已全部完成，会议厅、会展厅两个超大“无柱空间”正式亮相。

### 本期导读

- 1、公司各单位2020年劳动竞赛正式拉开大幕 ..... (详见二版)
- 2、冲锋在前筑堡垒 决战决胜保平安 ..... (详见三版)
- 3、筑牢党建根基 深化提质增效 ..... (详见四版)

### 集团要闻选登

#### 集团公司党委召开2019年度 二级单位党组织书记党建述职评议考核会

4月20日下午，集团公司党委采取视频会议形式召开2019年度二级单位党组织书记党建述职评议考核会。二级单位党委（党总支）书记在述职中述实责任、述实担当；集团领导班子成员逐一“评卷”，在点评中评出动力、评出干劲。通过“党建大考”，集团公司党委亮出基层党建成绩单，奏响党建最强音，有力推动全面从严治政向纵深发展，推进集团党的建设全面进步、全面过硬，为实现融合发展、高质量发展提供坚强的思想、政治和组织保证。

会上，12家单位党委（党总支）书记作了现场述职，通过PPT进行了同步展示。15家二级单位党委（党总支）书记和4家党委书记述职。各位书记晒成绩，言简意赅；谈问题，毫不回避；说举措，有的放矢。会议既是一次党建述职会，也是一次党建工作交流推进会。

魏庆丰对述职单位落实党风廉政建设情况进行了集中点评。他强调，2019年各单位党委（党总支）对全面从严治政的认识有了进一步提升，管党治党和反腐败力度有了进一步加强。2020年各单位党委（党总支）要认真落实党风廉政建设和反腐败工作主体责任，严格落实中央八项规定精神，持之以恒纠治“四风”，加强廉政教育，强化规矩意识，加强常态化监督检查，严格执行集团各项规章制度，把权力关进制度的笼子，营造风清气正的政治生态。

焦玉锁强调，2019年各单位坚持党管意识形态，坚持“内聚人心、外塑形象”，严格贯彻落实《集团公司党委意识形态工作责任制实施细则》，大力开展正面宣传引导，加强舆情收集、研判和预警，健全完善突发事件应急预案，有力维护了意识形态安全。2020年，各单位党委（党总支）要对标全面从严治政的更高要求，进一步提高政治站位，进一步完善制度流程，进一步加强队伍建设，为做好意识形态工作戮力同心、贡献力量。

樊军就积极应对困难和挑战，以更高的标准履行好第一责任人职责，以高质量党建引领推动企业高质量发展，提出三点要求：一是要切实扛起政治引领责任，充分发挥党组织把方向作用；二是要不断增强各级党组织的组织力，整体提升集团党建工作质量；三是要压紧压实管党治政主体责任，切实把全面从严治政要求落到实处。

樊军强调，要坚持稳中求进工作总基调，加大“六稳”工作力度，落实“六保”工作要求，奋战二季度、力保“双过半”，以只争朝夕、不负韶华的精神，抓铁有痕、踏石留印的韧劲，真抓实干、善做善成的作风，不忘初心、牢记使命，恪尽职守、勤勉尽责，奋力开创新时代集团党建工作新局面，以优异成绩迎接集团公司第三次党代会胜利召开。

会议强调，各单位党委（党总支）要高度重视，迅速抓好会议精神的学习贯彻，使企业党建工作从“有没有”向“好不好”“实不实”“强不强”转变，不断增强党组织的创造力、凝聚力和战斗力，为确保坚决打赢疫情防控和经济发展“双战役”，推动集团圆满收官“十三五”、科学谋划“十四五”，实现融合发展、创新发展、高质量发展而努力奋斗。



集团公司微信公众号



公司微信公众号



公司抖音公众号  
(用抖音扫描)



## 追梦奋斗正当时 不负韶华再出发

## 公司各单位2020年劳动竞赛正式拉开大幕

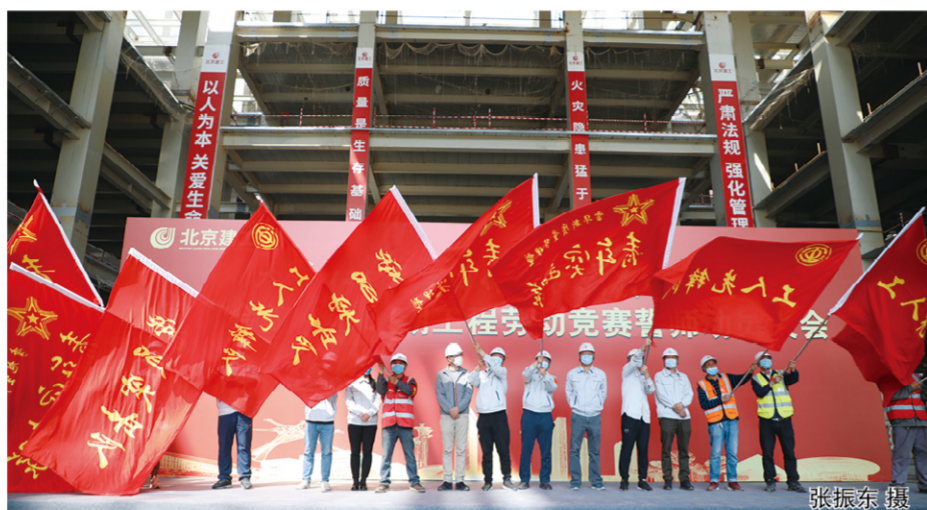
4月17日,在统筹推进疫情防控和复工复产的关键时刻,公司全面吹响2020年劳动竞赛号角,动员和组织广大干部职工以时不我待、只争朝夕的精神投入到企业生产经营管理全过程当中。

2020年公司劳动竞赛以“聚焦提质增效、落实精细化管理、坚持协同作战、提升企业综合管控能力”为主题,以“提高企业经济效益、提高企业管理水平、提高职工综合素质”为目标,以“七比七赛”为主要内容,从工程、安全、质量、商务、提质增效、人才培养、利润指标七个方面开展竞赛评比,公司所属各分公司、子公司、项目部全部参赛。

此次劳动竞赛方案的制定,是公司在集团“八赛、八比、八创、八促”劳动竞赛内容的基础上,结合各单位实际情况和公司今年整体发展需要,进行了详细调整和对比,今年的劳动竞赛内容总体要求、目标、竞赛内容更加具体,竞赛奖励更加严格。与此同时,今年的评比在分公司、项目部集体奖项基础上,增加个人评比,通过评选先进,以点带面,提升项目管理,促进人才队伍建设。

在公司号召下,各单位纷纷响应,将劳动竞赛与各自施工节点相结合,在京内外掀起施工热潮。

4月29日,国家会议中心二期项目组



组织开展了“攻坚125天,主体结构竣工劳动竞赛誓师动员会”。此次竞赛,除了现场施工进度的赶超比拼外,项目部还制定了质量、安全、成本、商务管理等竞赛指标,并通过合理组织、统一部署,设置奖惩机制、评选优胜集体和优胜突击队等具体措施,让所有人都能够参与到其中来,激发大家的工作积极性,为优质高效确保主体结构施工完成目标提供保障,助力冬奥会工程建设。目前,国家会议中心二期项目正在

进行30-44米钢结构安装、地下室二次结构样板间施工、机电管线施工。1800余名参战将士将以此次劳动竞赛为契机,在保证安全、质量的前提下实现工程建设加速度,力保11月15日主体结构竣工任务的目标提前完成。

长阳棚改06街区0010地块项目部在打好疫情阻击战的同时,积极推进工程进度。全体管理人员统一思想,坚定信念,密切配合,坚守岗位,组织分包单位开展了“大于45天,确保6月15日工程整体冲出正负零”劳动竞赛,力争2020年6月

底前工程整体冲出正负零,2020年底实现主体结构封顶。

北京信息科技大学风雨操场项目部在东西区两支施工队伍间分区开展了“大于40天,确保5月底二次结构砌筑全部完成”竞赛,进行进度、质量、文施等比拼,确保工程顺利实现节点目标。

首都师大附中项目部召开“大于100天”劳动竞赛,全力保证项目7月底顺利完成竣工交付目标。中央民族大学项目部以“保履约,促服务,创效益;提质量,创精品,树形象”为落脚点,组织开展“大于100天”劳动竞赛,确保项目6月30日实现外檐亮相,9月30日实现竣工验收。

赛迪科技研发项目部从生产进度、质量管控、安全文施、成本管控、工作规范和技能提升六个方面组织开展“大于90天,向竣工冲刺”劳动竞赛,全力保证项目7月31日前竣工交付。温州区域党支部组织开展2020年度劳动竞赛启动会,积极调动大家参赛、竞赛积极性,确保全年各项经济技术指标顺利完成。中国医学科学院北区建设工程以尽快施工进度,提高项目管理水平、职工综合素质为目标召开劳动竞赛部署会,要求各施工队伍以月为节点,一月一考核,确保10月底项目主体结构封顶。

张振东 陈超 张杨 田仲信 王飞宇 李建庄 赵东彪 赵璇 黄建民 综合报道



## 昌平一号工程完成首次爆破

本报(通讯员 牛碧晨)

4月8日,昌平一号工程顺利完成首次山体爆破工作,层峦叠嶂的山体正式进入“变身”阶段。

据悉,此次爆破地点位于项目8号楼区域,爆破区岩层为片状沉积岩且紧靠山体峭壁,峭壁常年裸露在外,在雨水风化作用的影响下,表面断层多、岩体破碎。

为了能够在满足爆破方位的前提下,尽可能减少峭壁碎石脱落,在爆破前期,项目部技术、生产等部门多次与爆破方、地质专家开展研讨,通过无人机与三维激光扫描技术相结合的方式准确绘制出三维地形剖面图,经过多方论证、现场勘探后得出了预埋69个爆破孔,使用3.55吨炸药的爆破方案。

此次爆破工作标志着昌平一号工程正式进入施工环节,之后项目部还有近33万方山体的爆破工作。

## 长阳棚改项目3号楼率先冲出正负零

本报(通讯员 张杨)

4月13日,房山长阳棚改06街区0010地块项目3号楼地下室夹层顶板、墙体一同浇筑完成,这也标志着3号楼在8栋住宅楼中率先冲出正负零,开始地上结构施工。

自2月15日项目部通过区住建委、区卫健委、长阳镇政府等单位的联合复工验收后,在两个月的施工过程中,项目部严格落实各项防疫措施,在承受着巨大的防疫压力的同时,一边为各分包单位做好思想工作,组织劳动力快速

入场;一边联系钢材、商混搅拌站等建筑材料供应商提前备料,在打好疫情阻击战的同时,积极推进工程进度。4月13日,两台混凝土泵车从东、西两个方向开始浇筑,经过7个小时的连续“作战”,3号楼地下室夹层顶板、墙体共浇筑混凝土192方。

3号楼顺利冲出正负零为项目部全体管理人员提振了信心,全体管理人员将进一步统一思想,坚定信念,密切配合,大于70天,确保在6月底前项目整体冲出正负零。

## 清华附中昌平学校项目创造价值4800万

本报(通讯员 李法旺)

清华大学附属中学昌平学校建设工程项目位于北京市昌平区,总建筑面积113000平方米,共包含小学、初中、高中教学区、初中体育运动区、生活区四大功能分区,设计规模在校生人数4230人。

作为昌平区重点工程,项目部积极秉承“外防输入,内强管理”原则,积极储备消毒液、口罩、体温计等防疫物资,坚决打赢疫情防控阻击战。与此同时,在项目班子带领下,项目部积极调整施工进度,通过合理安排工人作业批次、增加奖励力度、实行“周一计划”等举措,严格把控施工关键节点按期完工。

截止4月中旬,项目部各项工种合计入场400余人,地下室基础完成80%,其余各楼基础完成50%,截止目前已经预计创造价值4800万元。项目部正加紧施工进度,力争今年实现主体结构全部封顶,二次结构完成。

## 广州广悦廖村1号楼率先冲出正负零

本报(通讯员 苑栋)

近日,由公司承建的广州广悦廖村114地块项目1号楼率先冲出正负零,正式进入到地上结构施工阶段。

广州广悦廖村114地块项目总建筑面积约11万平方米,包含地下室、周边商业及6栋高层住宅楼,其中6号楼建筑高度约120米。该项目于2019年10月底进场施工,计划2022年3月30日实现竣工。这也是公司近两年来在广东省承建的又一项大型工程。

受新冠病毒疫情影响及广州梅雨季节影响,项目部于3月1日复工后后面面临施工人员和物资材料短缺、雨水天气不断等诸多影响。面对种种困难,项目部全体人员迎难而上,积极做好疫情防控部署,通过大量购买口罩、消毒液等防疫物资、设立多道测温检查岗等方式,积极筑牢项目疫情“防火墙”。与此同时,在项目班子带领下,项目部积极调整今年施工计划部署,通过每周例会等形式,明确各项职责分工,严格落实各项施工方案,并对可能影响施工进度问题逐一排查。项目党支部充分发挥战斗堡垒作用,5名党员冲锋一线,带领150余名管理人员和施工建设者夜以继日地奋斗在建设一线,切实做到疫情防控和项目复工复产“两不误”。

当前,随着当地疫情好转,项目部正逐渐加快施工进度,预计今年底完成大部分主体结构封顶。

## 回龙观育新学校地下停车场正式开工

本报(通讯员 薛国志)

近日,由公司承建的回龙观育新学校地下停车场项目正式开工。

该项目位于昌平区回龙观街道中心区东北部,总建筑面积近2.6万平方米,其中地上建筑出入口面积509.8平方米,地下停车位面积2.5万平方米。停车场将在地上设置人行、车行出入口,地下设置三层汽车库。车库建成后可为周边居民提供停车位601个,其中充电桩车位121个,普通车位480个。

为了做好开工后防疫工作,项目部在施工现场设置

了防疫监测点,配备了测温仪、消毒液等防疫用品,对施工人员进行体温测量和消毒。施工现场还设置了观察区、生活区和隔离区,所有施工人员必须在隔离区单独隔离14天后,身体无异常,方可进入施工现场施工。

据悉,该停车场是以政府投资模式进行建设,建成后向社会开放,增加停车位供给,解决周边居民“停车难”的民生现状,优化居民停车体验。项目部将按照公司统一部署,在保证质量的前提下,抓紧进度,争取早日完工。

## 成都东航航空项目生产配套综合楼顺利封顶

本报(通讯员 刘畅)

4月12日,成都天府国际机场东航航空食品生产区项目(一期)生产配套综合楼通过隐蔽验收及高模架验收,并于同日完成混凝土浇筑,结构顺利封顶。

生产配套综合楼于2019年9月底开始破土动工。基坑开挖期间,项目部发现地勘报告与现场实际地质情况严重不符,采用原有开挖方案不仅施工缓慢,而且也会导致施工成本的增加。项目多次召开专题会议,经过研

究决策,最终选用更换破碎机的方式,保证了土方开挖的进度,为结构顺利施工奠定了基础。今年受新冠疫情影响,导致项目复工延后,为了挽回耽误的工期,项目制定了可行的抢工措施,集中人力、物力确保了综合楼的生产进度。

自此,成都天府国际机场东航航空食品生产区项目(一期)顺利完成所有主体结构施工,全面插入二次结构、装饰装修工程施工,为工程年底交付使用奠定了基础。

## 战疫建设“急先锋”

## 地坛医院21床负压隔离病房改造工程纪实

2020年春节伊始,一场突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情在全国蔓延,打破了新年的祥和与宁静。在集团和公司的部署下,平均年龄31岁的王靖宇项目团队闻令而动,勇挑重担,从1月27日起,连夜四张“军令状”,建设地坛医院120救护车洗消间、21床负压隔离病房改造、300张急救战略床位临时医院、地坛医院计算机房改造,以建工“铁军速度”筑牢“生命安全防线”!

4月7日,地坛医院21床负压隔离病房改造工程顺利通过专家组最终验收,地坛医院党委书记陈航在会议现场带头为北京建工竖起大拇指“面对疫情,你们仅用了52天完成了100天的任务量,北京建工真的棒!”至此,由公司在地坛医院建设的四项防疫应急工程全部顺利结束。

## 临危不惧 彰显铁军本色

1月27日早上,还在家中的王靖宇接到公司紧急调令,带领团队前往地坛医院承建120救护车洗消间工程。此时,地坛医院已经被列入承接新冠肺炎重症患者的定点医院,来不及收拾行李的他,直接驱车前往现场。“当时的京城安静的异常,街上几乎看不到行人和车辆,大家心里都明白,此次前去绝不是建设一项工程那么简单,可是谁都没有说什么”王靖宇说道。

2月15日,正在300张急救战略床位临时医院和地坛医院计算机房改造双线忙

碌的王靖宇团队签下第四张“军令状”——带领团队进入地坛医院病房楼六层,完成21床负压隔离病房改造。这是整个北京市,甚至全国距离新冠肺炎患者最近的防疫应急建设工程,危险程度不言而喻。

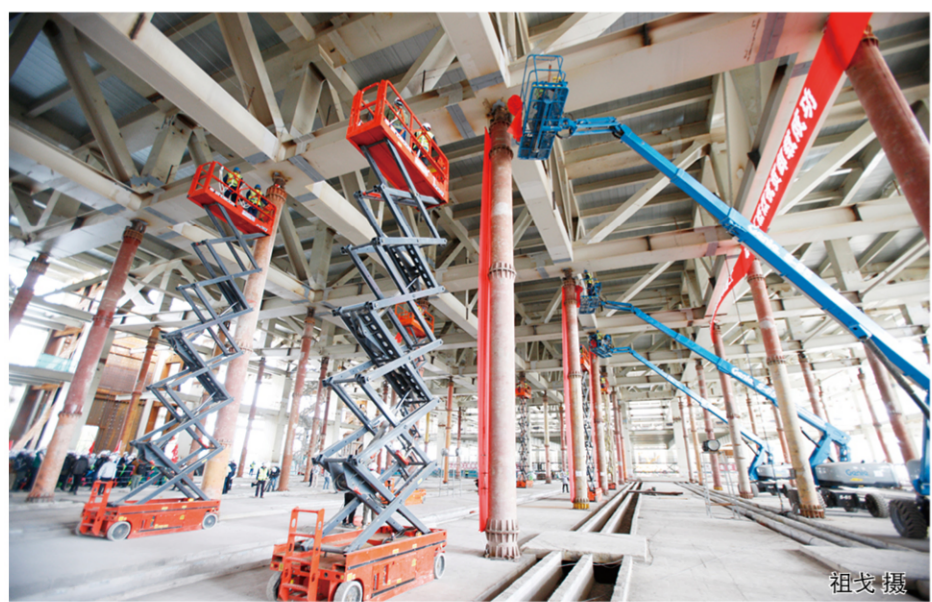
21床负压改造与地坛医院肺炎患者治疗隔离区位于同一楼层,只有两道隔离门相隔。由于病房改造需要增加机组,6层屋顶作业不可避免,这里是整个地坛医院污染气体排放处,也是整个医院最危险地带。“这里距离隔离区这么近会不会有危险?”“我听说这个疫情很严重啊!”“是啊!尤其屋面上空气流动这么快,对面的病毒会不会过来啊!”面对在现场犹豫不前的工人,王靖宇扛起党员突击队的大旗率先走进了六层病房楼,登上了屋顶。鲜红的队旗在屋顶迎风飘扬,21床负压病房改造也正式吹响冲锋号角。王靖宇说:“这是一场生死攸关的‘博弈’,作为团队负责人,必须要有明知山有虎,偏向虎山行的担当与魄力。”

## 共克时艰 上演建工速度

为了尽可能压缩21床负压病房改造工期,王靖宇项目团队火力全开,技术人员与设计、院方火速对接;生产人员紧盯现场,及时对改造出现的难题进行方案调整;物资人员走访京内各大材料市场,确保材料按时供应;行政人员及时采购大量防疫物资,设立三道检测岗,严查严管出入现场人员……

## 国内最大规模桁架转换结构卸载完成

## 国家会议中心二期超大无柱空间初亮相



近130万平方米的会展综合体,成为首都国际交往中心的重要设施。

## 无柱空间托起“万钧重量”

由于功能需要,国家会议中心二期工程首层主要由北区8000平方米的会议厅和南区1.9万平方米的主展厅构成,两大区域均设计为超大跨度的桁架转换无柱空间,其上还需承载两层高大、重载的楼层以及屋面结构。

为了化解上层建筑的结构重量,建筑设计采用了通高7.7米,由横向、纵向、斜向杆件交叉构成的桁架转换结构体系,可将上层结构的重力均匀传导至首层侧边的支撑柱上,从而实现整个建筑结构的受力平衡。

与防疫、物资采购等工作相比,1300平方米的负压病房改造给整个项目团队带来更大挑战。为了满足负压需要,需要在该楼层增加6个机组、25个通风口,同时为了保障病房密闭性,各个病房的墙、顶、地需要全部重新更换。“此次涉及的改造部位较多,为了加快施工进度,我们前期将施工人员分为屋顶拆除、室内基础拆除、垃圾清运三个小组。”生产经理赵庆豪介绍。为了加快建筑垃圾运送,为现场腾出作业面,项目部协调来了汽车吊,将运输组分为两部分,一部分走电梯,一部分将垃圾运到楼顶,由汽车吊吊走,双管齐下,有效提升了垃圾出场时间。

正当项目如火如荼的建设时,相关系统的安装再一次给项目团队出了一道难题。“改造病房的氧气、压缩气、负压吸引气等三气系统,消防系统与西侧接受新冠肺炎重症患者的加强护理病房连为一体,一旦因施工造成系统中断,后果不堪设想。”赵庆豪说。为此,项目团队找来了专门技术人员,在系统上安装了快速阀门,实现带气作业。

## 党旗引领 践行初心使命

作为北京市最大负压隔离病房,项目工程建设不仅要快,质量更要有保证。“对于病房改造,我们经验还不是很丰富,要承认自己的不足,要放低自己的姿态”为此,王靖宇带领班子、技术人员查阅多

项相关资料,并挑选专业施工队伍。在病房改造中,项目部通过在新、排风系统均设置文丘里网,设置多种探头;在污染区、半污染区装饰材料选用PVC卷材地面,无机预涂板墙面,防锈铝板顶面等做法,保证了病房的负压效果和医护人员安全,得到了院方极大肯定。

在21床施工期间,以王靖宇为代表的广大党员牢记自己初心和使命,在关键时刻听指挥、拉得出,在危机关头冲得上,打的赢,处处演绎着生动感人故事。

2月18日,正在开会的项目书记张健和经理王靖宇忽然接到通知,宿舍区一名工人出现发烧情况,整个项目部人员的心全部悬了起来。“不要慌,与他同居的工人不要出来,我和书记带他去急诊。”王靖宇简单布置后,带领病人迅速来到地坛医院感染病急诊就诊。而此时,几名全副武装的医护人员正将一名病人从救护车中抬入急诊,工人明显紧张起来,身子在发抖。“放心吧兄弟,肯定刚下过雪,冻着了,就是普通感冒,别担心”张健在不断地安抚着他……“核酸检测阴性,就是普通感冒发热,注意保暖”听到大夫给出的结果,三个人全部松了一口气。

大潮起东方,匠心驭风浪。在地坛应急防疫工程建设过程中,无数像王靖宇团队一样的党员和普通职工无畏逆行,冲锋一线,用实际行动彰显了北京建工三建人的责任与担当。

项目结构施工期间,在首层空间内架了205根临时支撑柱用于承重。而桁架卸载,就是让钢结构脱离这205根临时支撑柱,依靠自身桁架转换结构内力重分布,平衡支撑点施加的反力,实现结构的独立承载。“结构由支撑体系转变为自承力体系,就像摆脱‘拐杖’靠自己‘站了起来’”,国家会议中心二期工程总工程师陈硕晖说道,“项目团队于3月16日开始桁架卸载到4月16日卸载完毕,仅用了一个月时间。”

## 大数据赋能“精准着陆”

由于工程桁架转换结构卸载的吨位大、卸载点分布广、点多面大,承受偏心荷载作用大,要确保卸载“软着陆”,桁架结构各部位、各区域就要均匀、同步卸载,缺一不可。同时,出于上层结构施工需要,钢桁架上部已经浇筑完成了约1.6万平方米的大面积现浇混凝土板,带着大面积现浇混凝土板完成桁架转换,这在全国也是首次。

如何既能保证桁架转换应力、变形合理,又确保混凝土结构受力安全,成为项目团队的首要课题。

为确保桁架卸载万无一失,项目团队进行了长时间“大数据”演算,反复研究、探索、分析、改进,最终确定了205根临时支撑柱的最优卸载次序,通过对钢桁架受弯区域、主转换桁架、变形较大的弦杆和腹杆等关键点段进行应力监测,获取过程数据,同时通过设置伸缩缝预埋混凝土结构的受力情况,事后通过补充浇筑等有效措施,确保卸载过程中的结构安全。

陈硕晖带领技术团队在现场内布置了多达271个位移、应力等监测点,建立了完

## 精细卸载助力“大鹏展翅”

在卸载实施中,项目团队根据会议厅和会展厅的不同特点,确定了两种不同的卸载方案。

北区会议厅,项目团队采用超高压400吨液压千斤顶进行同步分级卸载,在临时支撑柱前加设液泵千斤顶,由液泵千斤顶顶压承重,随后断开柱顶承重部件,各个支撑点的液泵千斤顶通过总控系统,分级同步卸载压力,每级卸载竖向反力的20%,分5次完成卸载。

在南区会展厅,由于支撑点位置更密集,为此项目团队在临时支撑柱阶段便选用了支撑顶端带有砂箱的支撑柱。卸载时,砂箱中的砂缓慢流出,临时支撑柱的柱顶也随之缓缓脱离支撑状态。会展区采用从中间向四周分级卸载的次序,通过5个分级同步卸载,每级卸载5毫米,从而确保卸载过程对结构的影响最小。

“打造新时期首都建设的精品力作”,为了这一目标,集团建设者在疫情期间依然全力以赴,一手抓疫情防控,一手抓工程建设,国家会议中心二期建设稳步推进,截止23日,会议厅、会展厅两个超大“无柱空间”全面亮相。预计11月实现主体结构封顶。 祖戈



# 冲锋在前筑堡垒 决战决胜保平安

1月30日上午，公司接到建设首都医科大学附属北京地坛医院300张应急战略床位建设项目任务。公司第一时间成立了地坛医院应急工程项目部和项目临时党支部。

地坛医院项目毗邻地坛医院住院楼，与医院相通，工期26天，施工面积14930平方米，高峰时期参战人员超过2500人。由于地理位置特殊，工期紧张，又正值疫情期间，为完成这项任务，地坛项目党支部按照北京市委市政府、市国资委、集团公司、公司党委的统一部署，坚决贯彻落实习近平总书记关于抗击疫情的重要指示精神和中央“坚定信心、同舟共济、科学防治、精准施策”的防控要求，切实加强基层党组织的领导，充分发挥党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。

## 统一思想 提高政治站位

疫情就是命令、防控就是责任。全体参建党员提高政治站位，坚决贯彻落实党中央、北京市委、集团公司党委关于疫情防控的部署安排，把此次重点建设任务作为“不忘初心、牢记使命”主题教育常态化重要载体，作为检验党员合格性、模范性的重要标尺。临时党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用得到充分发挥，各级党员领导干部靠前指导，率先垂范，不怕困难，迎难而上，为地坛医院应急工程的如期交竣使用、为履行国有企业使命担当贡献力量。

为了进一步提升广大参建党员的政治思想觉悟，党支部通过微信群每天发学习材料，督促党员利用点滴时间学习习近平总书记关于抗击疫情的一系列重要指示精神和市委、市国资委和集团党委有关决策部署，把握最新疫情动态，进行讨论，交流心得，分析难点，提出措施，为建设任务的顺利实施开展打下坚实政治基础。

## 战旗猎猎 让党旗在抗疫一线高高飘扬

在防控新型冠状病毒和重点项目施工建设的急难险重任务面前，大家勇于



王茂同 摄



张振东 摄



张健 摄

奉献，保持国企本色，履行国企担当，发扬“困难面前有我们，我们面前无困难”的企业精神，发挥临时党支部的战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用，激励引导广大党员挺身而出，广泛动员职工，共克时艰，为打赢防疫阻击战提供了坚强的政治保证。

“建工铁军，使命发达”，“招之能来，来之能战，战之必胜”，临时党支部在入场之初，非常重视现场形象宣传。标语、集团VI形象展示在施工现场最醒目的位置。党旗、团旗和队旗飘扬在施工现场，时刻鼓舞着参建人员的士气，激励着大家鼓足干劲、不计得失、不辞辛苦地与时间赛跑，让大家看到党

组织在，堡垒就在！党员在，阵地就在！也让来到现场的各方看到我们建工人的铁军精神。党员同志们也真正用实际行动证明了，哪里有任务，哪里就有党旗高高飘扬；哪里有困难，哪里就有共产党员的身影；哪里有艰险，哪里就有鲜红的党旗闪耀。

## 亮诺践诺 用行动诠释担当

公司承担地坛医院项目建设任务，使命光荣，责任重大，党支部要求全体参战党员要在工程建设中、在疫情防控中冲锋在前，自觉接受党性锻炼和实践考验。为充分发挥党员疫情防控模范带头作用，积极投身防疫一线，发扬不畏艰险、

无私奉献精神，践行“三亮三比三提升”，党支部开展了“承诺亮诺践诺”活动，全体参建党员佩戴党徽，面对党旗庄严宣誓，并签订“党员八个带头承诺书”，用行动践行初心使命，为坚决打赢防疫阻击战贡献力量。

临时党支部在现场成立六支党员突击队、两支青年突击队，并充分调动此次参建其他十四支青年突击队，共同奋斗在建设第一线，亮出党员突击队和青年突击队品牌。施工期间，北京连下了三场雪，北风呼啸夹杂着雪花寒冷透骨。由于现场施工条件有限，大家都在现场工作，指挥施工，手脚都冻僵了，也没有人叫苦喊累。为了给后面的工作赶出时间，大家通宵奋战在现场，有的人连续72小时没有休息。突击队之间围绕生产、安全、质量、防疫工作开展劳动竞赛和岗位立功竞赛，形成大干快上的氛围，为实现26天完成地坛医院应急建设工程目标打下基础。

## 不留死角 紧抓疫情防控不放松

地坛医院应急工程项目部成立“党员巡逻队”“党员防疫队”“团员先锋队”对施工现场的安全和卫生防疫工作进行检查、督导和服务，针对不足及时采取应对措施，确保施工无感染、安全生产有保障。

项目部划分党员防疫责任区、施工现场党员防疫责任区、综合办公党员防疫责任区、现场进出党员防疫责任区，由党员带队负责测温、人员登记、防护用品佩戴、活动区域消毒、防疫风险预判应对等防疫工作，确保安全生产无疫情。党员同志们尽职尽责，消除了监管盲点和死角，不仅得到建委监管同志的认可，还确保现场不出现疫情。

地坛应急抢险项目能够在短短26天时间里顺利交竣，正是因为党组织的领导下，无数党员群众无私奉献、不顾自身安危，用最美“逆行”向疫情宣战。他们奋战在一线，争分夺秒、排除万难，为全面打赢疫情防控阻击战做出了重要贡献。张健 李晓宇

## 公司召开《保障农民工工资支付条例》视频培训会

本报（记者 张振东）为全面落实国务院颁布的《保障农民工工资支付条例》，传达集团关于开展条例学习宣传月活动的通知，4月20日，公司组织召开了《保障农民工工资支付条例》视频培训会，京内外67个项目部的项目经理、劳务管理人员、财务人员等参加视频会议。

此次培训主要对《保障农民工工资支付条例》进行了详细解读，并对相关文件和农民工专用账户办理流程进行宣贯和学习，要求公司各单位和项目部分进一步提高政治站位，严格遵守《条例》中相关要求和法律，贯彻落实公司相关规章制度，保障农民工的工资支付得到有效落实。同时，会上就农民工工资支付过程中可能存在的问题加以研讨，并要求已开账户的41个项目部分必须真实掌握目前账户的状态，保证5月1日账户能够正常支付。据悉，公司成立了工作领导小组，积极利用各类宣传手段确保宣贯工作无死角、不遗漏。

## 公司大型会议全面启用视频会议系统

本报（通讯员 刘阳阳）为做好疫情期间复工复产、保障管理工作正常进行，公司企业策划部于4月13日正式全面启用视频会议系统，并将于本月完成视频会议系统的联调工作，实现公司所属各单位全覆盖。

目前，公司所属京内外项目

## 测量中心召开2020年工作会

本报（通讯员 齐菲）4月12日测量中心召开2020年度工作会，公司总经理陈硕、公司总工程师刘建、测量中心党支部书记刘建、测量中心顾问徐伟、测量中心领导班子及部分员工共30余人出席会议。

会上全面回顾了测量中心在过去的一年中取得的成绩，分析了当前测量中心面临的形势和存在的一些问题。会议指出，全体测量员要统一思想、凝聚共识，形成合力，推动发展，进一步提升综合管理水平，全面落实测量标准化，提升科研创新水平，进一步增强科研学术水平和核心竞争力。2020年要努力实现测量管理职能落地，大力推动品牌建设，在保障内部服务的同时狠抓中心经营工作。

## 华家池项目部开展有限空间作业安全技术规范专项培训

本报（通讯员 张光泽）4月11日下午，杭州华家池商办项目部组织全体管理人员学习有限空间作业安全技术规范，旨在提高现场施工作业人员的安全意识和辨识控制有限空间作业风险能力，保障现场施工安全有序开展。本次有限空间作业安全技术规范的专项学习会议主要从有限空间安全技术规范内容、存在的危险性分析、现场管理要求、应急措施等方面进行分析讲解，并强调必须严格遵守“先通风、再检测、后作业”的原则，要求施工人员在作业中不可松懈，切实做好各项施工安全保障措施，保证工人生命安全。

## 政策前沿

### 2020年北京市建筑施工特种作业操作资格证书延期复核补充通知

为贯彻落实党中央、国务院和市委、市政府关于做好新冠肺炎疫情防控工作的决策部署，根据住房和城乡建设部《关于加强新冠肺炎疫情防控期间房屋市政工程复工复产质量安全工作的通知》（建办质〔2020〕106号）精神，经研究决定，对2020年建筑施工特种作业操作资格证书延期复核工作作如下补充：

一、有效期至2020年6月30日的北京市建筑施工特种作业操作资格证书，持证人能于6月30日前正常在网上提交证书延期复核申请的，仍按照《关于开展2020年北京市建筑施工特种作业操作资格证书延期复核工作的通知》（京建发〔2020〕71号）执行。

二、受疫情影响，不能在2020年6月30日前提交证书延期复核申请的，疫情期间证书仍然有效，但持证人须在疫情结束后60日内申请办理延期复核手续，逾期未办理的证书自动失效。

# 向三建的逆行者们致敬

刘睦南

大年初六，三建公司临危受命。根据北京整体防疫工作的严峻形势，上级要求我们在二十天之内完成地坛医院西侧加建应急病房300床位任务。

一声令下，有一群勇敢的人站了出来，以舍我其谁的信念，践行责任如天的使命！在武汉，万千建设者挺进火神山、雷神山，以奋斗与勇气创造了一个世界奇迹；在首都，北京三建挺进地坛医院，以实际行动守初心、担使命，将铭刻在骨子里的“铁军”精神展现得淋漓尽致。

没有开工仪式，入场就开始冲刺。在这场战斗中，我们面临的是：缺人、缺料、缺时间，一切的客观因素都不利于工程建设。疾风知劲草，烈火见真金。军令已下，没有时间思考，有的只是公司上下的迅速行动。一个电话、一条信息如同一道道作战指令，传递到每一个参战员工的手中。

“我们需要人，需要战士。”人力资源部在公司微信群里发出了“征召令”。没有异议、不讲条件。短短几天时间里，数百名管理人员、近2000名工人迅速齐集地坛工地。在大多数人选择逃离、躲避的时候，这些同志却选择了积极的面对，并

义无反顾地投入到这场抗击新冠病毒的战役中来。这是对人性的考验，是价值的闪光。时值春节，工厂放假、商店关门，可上千人的衣食住行都需要张罗。后勤组忙坏了，他们把地坛医院附近所有开门的超市、商店“扫荡”了一次又一次。反复地计算白、夜班建设者用餐和配餐到达的时间，只为了在数九寒天尽可能让大家吃上热乎的饭菜。

疫情蔓延，物流运输、原材料进厂都十分困难。为了保质保量完成施工，项目提前与设计沟通，迅速进行市场调研，积极协调材料生产企业和属地政府，敦促企业开工生产，催促物资材料进场。“磨破嘴、跑断腿，手机打到没电”是每天的常态。面对巨大的采购量和供应缺口，我们没有让物资拖建设的后腿。

战必胜，行如初。在地坛医院，一切节点都以小时，甚至以分钟计算。25个昼夜，600个小时，2500多人同时施工争分夺秒，数千台各类设备日夜轰鸣运作，765套箱式板房、1千多套门窗、16万米线缆、7万余米管线、1万8千平米通风管道、近两万套机电设备、还有万余平

米的铁制屋面和市政道路绿化……三场大雪两场雨，从凛冽的寒冬到芳菲春日，2500多名“逆行者”，25天鏖战，我们将一座总建筑面积1万4千平方米，能够收治300余名新冠病毒患者的应急医院，保质保量、如期呈现。

在地坛医院项目建设的过程中，没有什么豪言壮语，只有一张张模糊的脸和一双双磨破的手，还有壮士冲锋的呐喊。我们用我们自己的方式，真诚诠释了对国家和人民的赤胆忠心。

作为一个有着优秀历史传承和社会责任感的企业，十二年前的汶川地震、八年前的抗洪抢险，我们保家卫国、冲在一线；如今，面对冠状病毒的侵袭，我们临危不惧、逆向前行！

历史定格在这个特殊的时刻。当风险逼近、当考验来临，三建总有挺身而出的人！国有难兮，岂顾家？！人有险兮，何惜身？！

是你们！6支党员突击队、16支青年突击队，勇于担当、攻坚克难！是你们！7家专业分公司，凝心聚力，保障有力！

是你们！400多位最美逆行者，摒弃小我，无私奉献！

是你们！四处奔波、筹集防疫物资，无私奉献，心系同志！心系三建！

同志们！你们辛苦了！在地坛医院的日日夜夜，你们以筚路蓝缕的艰苦奋斗、永不言败的坚韧斗志、积极开明的乐观心态、摒弃小我的无私奉献感动着每一个三建人！大家虽然职级、权责、岗位、专业各有不同，但我们有着荣辱与共、众志成城信念，有着胜利则举杯同庆、败则拼死相救的豪情！这是北京三建的文化传统！这是三建公司的骨髓精神！是你们三建人打造了一支支之即来、来之能战、战之必胜的铁军！打造了我们引以为傲的品牌！

在这场生死时速的战斗中，三建公司作为首都国企，全力以赴，不辱使命，我们无愧于时代赋予我们的重任、我们无愧于三建人的光荣称号！

让我们向伟大的三建精神致敬、让我们向可爱的逆行者致敬！

愿我们的事业蒸蒸日上、愿三建精神松柏长青！



王茂同 摄



张振东 摄



张健 摄



张振东 摄

## 光荣榜

### 防疫抢险勇于担当先锋

王靖宇党员突击队

### 防疫抢险攻坚克难先锋

陈同林党员突击队

徐岩党员突击队

于楠党员突击队

### 防疫抢险突击先锋

刘永川党员突击队

陈冠红党员突击队

### 防疫抢险凝心聚力先进单位

机电设备安装公司

测量中心

市政基础公司

### 防疫抢险保障有力先进单位

北方诚信装饰公司

物资租赁公司

机械设备公司

润得丰工程质量检测公司

防雷检测中心

### 防疫抢险特殊贡献单位

设计事业部

物业管理事业部

### 防疫抢险青年先锋

王靖宇项目管理型青年突击队

于楠项目管理型青年突击队

李彦项目管理型青年突击队

左玉顺项目管理型青年突击队

温耀琦生产突击型青年突击队

范迪生产突击型青年突击队

贺增勋生产突击型青年突击队

赵庆豪生产突击型青年突击队

齐翰科技攻关型青年突击队

苏中帅科技攻关型青年突击队

吴晨希科技攻关型青年突击队

周建兵科技攻关型青年突击队

陈德双科技攻关型青年突击队

刘坤科技攻关型青年突击队

李佳安全管理型青年突击队

冯剑物资管理型青年突击队

## 经管之道

### 《道德经》中的管理之道

“企者不立，跨者不行”。出自《道德经》第24章，意思是踏起脚跟难以站立，迈开大步反而不能运行。究其原因，都是由于不平衡的缘故，都是逆行于“道”。老子告诉我们，做事要有长久的耐心，急躁是不行的。

中国有句古语叫“欲速则不达”。虽然加快发展是企业追求的目标，但是如果缺乏理性的态度，以浮躁的大踏步思维来拔苗助长，那就需要反思了。对每一个企业来说，它的成长都有其独有的客观规律，必须尊重而不能超越。如果心浮气躁，盲目求快，或许可以一时声名鹊起、利涌如潮，但终会因资金、实力、内部管理等因素，把企业弄得千疮百孔。因此，要想使企业在竞争中永远立于不败之地，就得扎扎实实，一步一个脚印地前进。

企业生存的根本是基础实力，企业管理者要有长远策略，一步一步、一个阶段一个阶段地发展，贪多嚼不烂。要想发展壮大，稳胜求实方为正道，因为安全比速度更重要，企业家应该“宁停三分，莫抢一秒”。所以管理者在实际工作中就要克服急躁的情绪，耐得住寂寞。成功的要点，就是克服对慢的恐惧，一点一点地把梦想握在手中。



# 筑牢党建根基 深化提质增效

## 公司召开党建述职评议会暨一季度政工会

本报讯(通讯员 甄程 刘佳琦)4月23日,公司召开2019年度党建述职评议工作会议暨2020年一季度政工会。公司董事长、党委书记、董事长、总经理柳沁出席并作总结性讲话;党委副书记、工会主席齐静立分别就2019年党建工作、2020年党建工作重点进行总结和部署;纪委书记王铁就公司2020年纪委重点工作进行部署。公司党委委员、组宣工团负责人、总部各支部书记、京内部分单位参加会议,其他单位相关人员通过视频方式参会。

王铁强调,2020年公司纪委要继续坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻落实党的十九大及历次全会精神,认真落实中央纪委各全会部署,以“协同督促、协同联动、抓住关键、以点带面”为工作思路,重点从“积极发挥协助职责,推动全面从严治党向纵深发展”、“聚焦监督定位,服务企业中心工作”、“坚持问题导向,提高协同效应,推进企业创效”、“深入贯彻中央八项规定精神,坚决纠正四风,进一步提升作风建设水平”、“努力营造风清气正的政治生态”、“加强忠诚干净担当的纪检监察干部队伍建设”六个方面计划安排27项相关工作,为公司持续推进全面创效,提供坚强纪律保障。各党支部要充分运用多种方式履行好监督职责,各党支部书记要进一步强化责任意识,真正用纪律和制度为

企业发展保驾护航。齐静立通过“引领”“整改”“创新”“学习”“铸魂”“服务”六个关键词对基层党支部的优秀做法和经验表示了肯定。2019年公司党委坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,持续深入学习贯彻党的十九大精神,重点围绕市国资委党委巡查整改落实工作、不忘初心牢记使命主题教育工作,聚焦协同发展、强化担当作为,更加精准科学地做好各项工作,为打造公司成为同行业领军企业提供坚强组织保证。

齐静立表示,2020年公司党委以“提质增效”为核心,以落实“全面从严治党”要求为主线,以“不忘初心、牢记使命”主题教育为起点,大力开展“疫情防控”“思想提质”“头雁领航”“队伍提素”“支部先锋”“绩效提升”“群团服务”“正风肃纪”八大行动,不断提高公司党建工作质量和水平,以高质量党建引领企业高质量发展。随后进行的是党支部书记述职考核评议工作。按照“述、评、测”的考核流程,来自机械设备公司、机电公司、总承包二部、物业公司、物资租赁公司、测量中心、防疫应急建设项目部七家单位的党支部书记分别就2019年党建履职情况、存在的问题与不足、下一步工作思路和举措进行汇报发言。公司党委委员针对书记们的述职内容进行点评,并指出了各单位党支部的工作亮点和不足。

柳沁在最后做总结性发言。他指出,党支部要牢记使命、主动担当,支部书记要高标准落实好政治职责,团结带领班子成员,扛起党建责任、加强党建引领,充分发挥党组织的战斗堡垒作用,以高质量党建引领推动企业高质量发展。

柳沁对2020年党建工作提出了以下要求:一是实施思想引领“聚合工程”,提高政治站位,锚定中心工作目标。充分发挥党组织领导核心和政治核心作用,确保企业坚持改革发展的正确方向。把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想转化为推动公司高质量发展的生动实践,贯彻落实中央关于国企党建两个“一以贯之”部署,深化党建融入企业治理的机制建设,围绕“提质增效”和解放发展公司生产力的主导思想,坚持“上下贯通、左右衔接、工作务实、管理落地”的工作思路,为推动公司高质量发展提供政治保障。

二是实施素质提升“人才工程”,锤炼高效执行能力,打造过硬国企铁军。着眼企业长远发展,聚焦复合型人才培养,促进整体队伍提素,坚持轮岗制度,促进人才高效流转,确保充分发挥最大效能,突出“德才、业绩、一线、干事”用人导向,切实将企业需要、岗位需要与人才选拔结合起来,形成合理梯队结构,打造高素质人才队伍,确保人才尽其用。

三是实施支部建设“堡垒工程”,压

实主体责任,构建高效协同团队。推动党建主体责任落实,严格日常管理,充分发挥党组织的战斗堡垒、党员干部的先锋模范作用,以高质量党建引领企业高质量发展;推进有担当、高素质、业务党建通型干部队伍建设,不断提升政工人员自身素质;选优配强领导班子,增强团队意识,加强协同合作,提升基层团队凝聚力。

四是实施文化驱动“塑造工程”,增强发展正能量,筑牢意识形态防线。坚持社会主义核心价值观体系引领,着眼于企业改革发展需要,围绕“生产经营”主线,聚焦“提质增效”主题,突出标杆典型引领,加强正面发声和舆论引导,弘扬宣传企业正能量,宣贯大局意识、全局意识,为公司改革发展营造积极健康的舆论氛围,落实意识形态工作责任制,牢牢掌握意识形态工作主动权,维护意识形态安全。



### 保障疫情防控举措 坚决防止“四风”反弹

本报讯(通讯员 张光泽)4月3日晚,杭州华家池商办项目党支部组织召开主题为“保障疫情防控举措,坚决防止‘四风’反弹”的专项会议,组织项目党员学习反面案例,剖析案例中的成因和教训,让员工时刻紧绷廉政这根弦,严肃纪律规矩,坚决防止“四风”反弹回潮。

党支部书记组织员工学习中央八项规定精神,要求狠抓落实,对党员干部常提醒、常教育,对集团和公司通报的违反八项规定精神的

事件及时剖析。同时强调全体党员党员干部要严于律己,要从思想上做到由“不敢违反”到“不能违反”再到“不想违反”的积极转变,筑牢拒腐防变的思想防线,在项目内部营造风清气正的良好氛围。结合现阶段疫情防控工作期间的各项纪律要求,要严防疫情防控工作中的不作为、乱作为、假作为现象,大力倡导少出门、不聚餐,将戴口罩、勤洗手、测体温作为生活习惯,要建立起健康生活、文明环保的新风尚。

### 支部携手联创共建 全力支援社区防疫

本报讯(通讯员 张杨)一个支部就是一座堡垒,一名党员就是一面旗帜。4月15日上午,房山区、涿州项目联合党支部与长阳镇福祥集社区党支部开展联创共建活动,组织党员和积极分子到社区站岗执勤,主动亮身份、树形象、做表率,让党旗在疫情防控一线飘扬。

党员为党员志愿者认真讲解了工作流程与方法,大家以高度负责的态度,主动认领职责,冲在前、干在前,配合社区工作人员为业主及来访人员进行健康检查,并做好防疫宣传等工作,为守好社区防疫防线贡献力量。长阳棚改项目部和社区携手共进,逆行而上,以实际行动践行共产党员的初心使命,坚决打赢这场疫情防控阻击战。

### 珠海粤港澳植物园项目部组织 廉洁党课暨全面督学动员会

本报讯(通讯员 郭向阳)4月25日,珠海粤港澳植物园项目部开展项目经理讲党课暨签订项目部2020年全面督学责任书活动。

项目经理孟孟波从认识反腐败斗争的形势、腐败出现的原因和防范措施、增强党员领导干部拒腐防变能力三个方面阐述了党中央关于“反腐败斗争”永远在路上决心和信心,同时要求项目全体职工要不断锤炼拒腐防变的能力,牢记“五慎”、算好“人生七笔帐”,要提升自觉接受组织和群众监督

的意识,约束自己,努力做到襟怀坦白,清清白白。动员会上,孟孟波分别与参加2020年一建、二建和执业资格考试的员工签订责任书,并强调一手抓工作保生产,一手抓学习促提升,要做到学以致用,不断提升自己业务水平。他强调,要结合项目实际情况开展下一阶段工作,各部门要做到“上下贯通、左右衔接”,全力配合商务进行对外结算工作,做好工程验收各时间节点的计划并准备相应的资料、做好各种资料归档、整理工作等。

### 武汉光谷项目创立读书会

本报讯(通讯员 王泽旭)武汉光谷项目部近期开展了首次“读书会”活动,以激发项目员工读书热情,提高综合素质,丰富业余生活,使其在阅读中增长知识、明理懂事,在项目部中形成好读书、读好书的氛围。

读书会氛围非常活跃。为进一步激发员工的阅读兴趣,项目部采用了读书积分的方式,记录员工的学习历程,并对表现突出的、积极学习的员工进行奖励。读书会的创立强化了“打造学习型企业”的理念,激发员工的学习热情,丰富员工文化生活。在后续的工作生活中,武汉光谷项目会一直秉持初心,将“读书会”活动一直延续下去,越做越好。



### 人生目标:“这辈子不当领导只找钱”

“我轻易被物质诱惑和腐化,对组织的函询、谈话和岗位调整没有清醒的认识,以致今日结局。”这忏悔声来自重庆市江津区双福工业园规划部部长王维。1999年,王维通过公务员考试成为一名乡干部,2004年,王维调到江津区双福工业园规划工作,在专业对口、业务熟悉的情况下,王维的工作有声有色,2009年,便担任双福工业园规划部部长。正应该是王维鼓足干劲大有可为之时,但他却在老板商人的“围猎”中,逐渐沉迷于奢靡堕落的腐化生活,而当看到其他同事当了领导后,王维心理更不平衡。于是,他对自己的人生目标进行了“调规”：“这辈子不当领导只找钱”。

王维在“生财”路上赚得盆满钵满,但他却认为单靠“规划部长”这一身份在社会上不能都吃得开,为了更好地行走“江湖”,挣钱捞钱,王维当起了“王老板”,以其父亲的名义投资了多家公司、项目,金额多达900余万元。然而,因不诚信经营,投资出现严重债务危机。而此时一些大小土石方老板都来找王维拉关系,送礼送分,王维对这些人也就不来者不拒。“王老板”的身份没有使王维在“生财”路上更进一步,却使他在违纪违法的泥潭里越陷越深。2019年5月,江津区纪委监委对王维进行纪律审查和监察调查。2019年8月,王维受到开除党籍、开除公职处分,其涉嫌受贿罪等问题移送检察机关依法审查起诉。

### 不忘初心 战疫奉献 薪火相传

## 公司召开庆祝青年突击队成立66周年活动

本报讯(通讯员 刘佳琦)4月28日,公司召开以“不忘初心、战疫奉献、薪火相传”为主题的团日活动。公司团委书记张梓文主持活动,党委副书记齐静立出席并讲话,部分单位党支部书记、团支部书记、青年突击队代表等参加本次活动。

青年突击队自1954年成立以来已经走过了66个光辉岁月。一代代青年前赴后继,投身到建设新中国的热潮之中。“困难面前有三建,三建面前无困难”的企业精神始终流淌在每一位三建人的骨髓里,也由一代代三建人传承至今。本次团日活动围绕地坛医院应急工程建设为主线开展。

活动开始,参会人员通过视频重温了青年突击队的建队历史和公司发展进程中

青年突击队的光荣事迹,并回顾了在地坛医院应急工程建设中16支青年突击队的突出表现。唯快者进、唯坚者强、唯勇者胜,青年突击队在这场从未有过的战役中,用激情和奉献为打赢疫情防控阻击战贡献着坚实的力量。

齐静立和王靖宇代表地坛医院应急项目中的青年职工做发言汇报,分享了他们在抢工过程中的点滴故事,交流了在建设时的所感所获。

在这场没有硝烟的战役里,16支青年突击队用拼搏、奉献、热血、青春筑起了最坚实的堡垒。活动现场,公司对应急工程建设中涌现出的优秀青年突击队进行表彰,齐静立等人为其颁奖。

齐静立在对广大青年的寄语中表示,青年一代是企业发展的最具活力、最高激情的群体,是推动公司提质增效、高质量发展的希望所在。广大青年要不忘初心、牢记使命,始终秉承艰苦创业、崇尚实干、善于学习、锐意创新、奋发进取、争创一流的青年突击队精神,积极传承和发扬老

一辈的优良传统,为推动公司提质增效、实现高质量发展不断奋斗。她对广大青年职工提出三点要求:一是要坚守初心使命,围绕中心服务大局,二是要积极弘扬优良传统,争创骄人业绩,三是要不断加强自我提升,为公司发展不断奋斗拼搏。

活动最后,19支新成立的青年突击队代表上台接受领导们的授旗,并在全体人

员的注视下庄严宣誓。新成立的青年突击队涵盖了生产、技术、质量、商务、安全5大系统,不断提升着公司的综合实力,为公司实现提质增效提供坚实的人才保障。

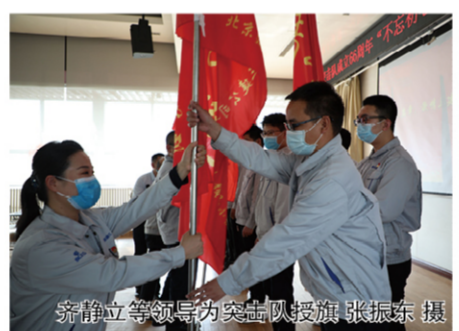
这是蓬勃的青春力量,也是青年的使命担当。疫情的战场也是砥砺青春的舞台,面对疫情防控的严峻形势,公司青年以青春的责任与担当,走在前、干在前、冲在前,义无反顾地投入到这场与疫情的角逐中去,在战疫第一线锻炼成长。青年突击队作为充满热情和活力的组织,吸引着一个又一个青年投身其中,公司也将在一代又一代的传承中蓬勃发展。青年突击队将不断发挥生力军作用,为公司收官“十三五”、谋划“十四五”贡献青春力量。



活动现场 张振东 摄



齐静立寄语广大青年 张振东 摄



齐静立等领导为突击队授旗 张振东 摄



新一代青年突击队宣誓 张振东 摄

## 公司组织召开2019年应届毕业生第一阶段转正汇报会

本报讯(通讯员 刘佳琦)自7月入职以来,2019级应届毕业生已经经过了9个月的培养,即将迎来他们的首次考核。4月22、23日,公司人力资源部经理李丹主持召开了转正汇报会,相关部门领导出席会议并担任评委,共同见证73名见习员工“破壳而出”,开始崭新的职业人生。

受疫情影响,本届转正汇报会采用了现场汇报和视频汇报相结合的方式,为不能到场的员工创造参会条件。经过精心的准备,员工们将自己的个人简历、工作收获、未来规划等内容一一向与会领导进行汇报。相关领导对员工们进行了提问和点评,肯定了他们在见习期间取得的进步,并对他们的工作提出建议。通过此次汇报会,各部门加深了对见习员工的全面了解。下一步,人力资源部将根据各系统和项目部对员工的评价进行综合考量,作为转正定岗定薪的重要依据。



刘佳琦 摄

并确定第一批转正员工名单。

公司历来重视青年人才培养,每年通过校园招聘引进优秀毕业生,目前公司已经形成后备人才培养、专业人员定向培养、导师带徒、全面督学等青年人才培养机制,并在此过程中对员工形成客观评价,为公司选人、育人、用人做好储备。2020年是“十三五”规划的收官之年,也是公司提质增效的落实之年,在转型升级的重要阶段,急需大量优秀青年人才,希望广大员工不断提高自己的业务水平,在三建公司这个平台上早日脱颖而出。

国以才立,业以才兴,随着见习生转正汇报工作的圆满结束,各位见习生即将完成角色转变,也标志着其职业生涯新的开始,更为公司未来发展做好人才储备。

### 国家会议中心二期项目团支部 举办超龄离团仪式

本报讯(通讯员 张博)4月27日,国会二期项目团支部举行“退团不褪色,离团不离心”超龄团员离团仪式。

仪式在激昂的团歌声中拉开帷幕。主持人宣读了离团团员名单,超龄团员代表刘逾亮表示,青年团员要珍惜时光,在工程建设的实践中锤炼本领、增长才干。“退团不褪色,离团不离心”,要继续一如既往支持团支部工作,服务好、教育好、引导好青年。团支部书记张博代表团委、项目党团组织对即将离团的各位同志在项目所做出的贡献表示感谢,同时要求全体青年及团员要守得住初心,耐得住辛劳,以此为起点,继续发扬敢为人先的精神,勇于先行先试,大胆实践探索,争当排头兵。

在仪式中,还组织学习了《习近平总书记对青年的寄语》《习近平给北京大学援鄂医疗队全体“90后”党员的回信》《关于加强党的领导,全团动员,在疫情防控阻击战中充分发挥共青团生力军和突击队作用的通知》等内容,并带领全体超龄团员重温了入团誓词,最后4名超龄团员井然有序走上舞台,参会青年党员为超龄团员摘下那枚金灿灿的团徽,并庄重严肃地送上《中国共产党章程》、超龄离团纪念证书及纪念品,离团仪式在雄壮的国歌声中落下帷幕。

据悉,此次超龄离团仪式是国家会议中心二期项目“洋溢青春风采,不忘初心再出发”主题团日活动的开端,后续将围绕主题开展相关活动。

### 长沙C1项目荣获新河街道“优秀志愿服务团队”荣誉称号

本报讯(通讯员 邓磊)4月8日,长沙市开福区新河街道举办“中国梦 福汇新河”艺术节。长沙C1项目部应邀参加活动,并获得“新河街道新型冠状病毒肺炎防控工作优秀志愿服务团队”称号。

新冠肺炎疫情的出现让我们经历了一场没有硝烟的战争,党员干部冲锋在前、顽强拼搏,广大志愿者真诚奉献、任劳任怨,全国人民团结一心、众志成城。疫情发生以来,长沙C1项目部坚决落实各级政府、集团公司疫情防控整体部署。项目部成立了新冠病毒疫情防控工作领导小组并设立办公室,统筹开展疫情防控的组织协调、联络沟通、应急处置、宣传引导等工作。项目实行封闭式管理和区域隔离制,每天

进行人员动态统计,建立了返岗人员台账,对进场人员进行全面排查,逐一登记造册,并设置实名登记及测温点,保证了项目部安全复工复产。在做好复工复产攻坚战的同时,长沙C1项目部始终不忘国企担当,积极响应新河街道三角洲社区开展的学雷锋志愿服务活动,志愿者做好防护走上街头对四条主干道旁百余辆共享单车进行了整理摆放和清洗消毒,使共享单车变成一道亮丽的风景线,同时也为疫情防控做出了贡献。全体干部职工展现出顾全大局、敬业奉献的企业主人翁精神,扛起了抗击疫情、复工复产、服务社区的企业责任。