

北京建工三建

BEIJING JIANGONG SANJIAN

2020年3月27日

第3期

总第169期

内部资料 免费交流

北京市第三建筑工程有限公司主办

公司近期连续中标

本报讯(通讯员 刘佳琦)喜报频传,再创佳绩!近日,公司经营工作传来喜讯,连续中标多项工程,合同总额7亿余元。

石家庄市保利云上项目土建及水电安装工程,建设单位为河北保利房地产开发有限公司,项目位于石家庄市宁安路以南,北荣街以西,工程建筑面积47110平方米,中标额约0.91亿元。

通州区马驹桥镇C01、C-07、C-09

地块项目(1#住宅楼等22项)(1#住宅楼至10#住宅楼、地下车库西侧库区),建设单位为北京北投宏大房地产开发有限公司,项目位于通州区马驹桥镇,工程建筑面积112246平方米,中标额约4.65亿元。

五棵松西车库改造项目,建设单位为北京五棵松文化体育中心有限公司,项目位于海淀区复兴路69号,工程建筑面积23000平方米,中标额约1.53亿元。

集团党委宣布领导班子调整决定

要求公司学先进、促发展始终成为集团建安板块排头兵

本报讯(记者 张振东)3月9日,集团公司党委在公司召开领导班子调整宣布会。集团公司党委书记、董事长樊军,党委副书记、董事、总经理郭明星,党委常委、纪委书记魏庆丰出席并讲话,党委副书记、工会主席焦玉锁主持会议。集团公司党委工作部负责人,三建公司领导班子成员、总经理助理、副总师、各部门负责人,京内各单位党政主要领导在主场参会,京外单位领导班子成员在视频分会场参加会议。

会上,宣读了集团公司党委、董事会关于三建公司主要领导调整的决定,免去王栋同志三建公司党委书记、董事长、董事职务,另有任用;任柳沁同志为三建公司党委书记、董事长,免去其三建公司党委副书记职务。

会上王栋、柳沁作表态发言。王栋表示服从组织决定,感谢集团公司党委的信任,感恩三建公司这个优秀企业20多年对自己的培养和广大干部职工的支持,祝愿三建公司蓬勃发展。一定传承三建公司优良传统和作风,在新的岗位上继续履职尽责,为集团发展做出新的贡献。柳沁表示倍感责任与压力,一定不辜负组织期望,加强学习,加快提升自身综

合素质能力,带领领导班子和广大党员干部职工,发挥企业优势,补足发展短板,引领推动企业高质量发展。

魏庆丰要求,三建公司要在新一任领导班子带领下,始终坚持党的领导,充分发挥党的领导作用,落实全面从严治党主体责任,高度重视党风廉政建设和反腐败工作,关心爱护干部、推动企业发展;领导干部要以身作则,严格自律,发挥表率作用;公司党委要抓好班子,带好队伍,营造风清气正的良好风气。

焦玉锁要求,三建公司党委和新一任领导班子要组织各级党组织、广大党员干部职工深入学习贯彻集团公司领导讲话精神,不忘初心,牢记使命,坚持党建引领,强化政治担当,以首善标准落实经济责任、政治责任、社会责任,全面服务首都安全稳定、社会经济发展大局,全力推进企业高质量发展,坚决确保取得疫情防控和经济发展的“双胜利”,圆满完成“十三五”、科学谋划“十四五”,始终成为集团建安板块一面旗帜,让广大职工共享改革发展红利。

郭明星指出三建公司具有优秀的企业文化和扎实的业务

基础,是集团标杆企业,代表集团的形象和未来发展方向。对王栋、柳沁给予充分肯定,对公司新一任领导班子提出要求。一要围绕企业总体目标,加快创新发展,要对标先进,创新发展理念、发展方式,完善激励约束机制,着力推进市场创新、管理创新,在更高层次上推动企业高质量发展;二要传承企业优良传统,加强团结协作,强化部门协同,形成强大合力;三要推进精细化、精益化管理,注重总结、提升,干一个工程,积一批经验,留一种精神文化,特别要做好地坛医院改造工程经验的总结和升华;四要拼搏奋斗,身先士卒,勇于超越,进一步提升企业发展规模和质量;五要重视人才,制定实施人才发展战略,多培养人才,多为集团输出人才,实现人才强企;六要加强企业党建工作,充分发挥党委领导作用,为推动企业高质量发展提供坚强政治保证。

樊军对王栋、柳沁同志勤勉尽责,带领公司领导班子和广大干部职工取得的骄人成绩给予充分肯定。他指出,三建公司改革发展在集团处于领先地位,特别是地坛医院应急改造工程再一次展现了三建公司作为首都国企的大无畏精

神和超强的组织力,在国家、社会需要的关键时刻,三建公司不愧是一支讲政治、守纪律、听指挥、有担当的铁军。他要求新一任领导班子,一要坚持党建引领,始终把政治建设摆在首位,树牢大局观念,继续发扬优良传统,发挥好领头羊作用,当前要带头统筹做好疫情防控和复工复产工作,确保取得疫情防控和经济发展“双胜利”。二要加强领导班子建设,以创建“四好”领导班子为载体,注重学习、提升,推进企业治理能力和治理体系现代化;要加强班子团结,进一步增强凝聚力战斗力;要加强干部队伍建设,强化作风建设,确保集团各项工作部署落到实处。三要抢抓机遇,对标先进,解放思想、勇于创新,补短板、强弱项、强基础、强制度、强执行,始终坚持把发展作为第一要务,做好项目基础管理这篇大文章,在疫情过后加大马力、争分夺秒,激发全员的积极性、创造性,把影响企业的损失降到最低,把今年任务落实好、完成好,全力收官“十三五”,精心谋划“十四五”,带领公司取得更大进步,始终成为集团建安板块排头兵,为集团发展做出新的更大贡献。

中建协向国会二期工程捐赠防疫物资 千名北京冬奥建设者 收获万只暖心口罩

本报讯(通讯员 陈超)一手抓疫情防控,一手抓工程建设。作为北京首批复工重点工程之一的国家会议中心二期工程,正在展开一场“千人大会战”,向着2022年北京冬奥会迈出“加速度”。为了让建设者工作更安心,3月12日,中国建筑业协会向该项工程捐赠了2万只口罩和2000瓶消毒洗手液。

在落实疫情防控要求前提下,工程现场举行了简短的捐赠仪式,中国建筑业协会会长王铁宏,副会长吴慧娟,副会长兼秘书长刘锦章,副秘书长李菲,北京建筑业联合会会长栾德成,主任付敬华,集团公司党委书记、董事长樊军,副总经理石萌等参加。

“建筑业作为国民经济的重要支柱产业,坚持‘防疫生产两不误、经济民生两手抓’责任重大。”王铁宏表示。希望国家会议中心二期建设者积极助力冬奥建设的同时,严格加强自我防护,切实保障安全生产,确保建设任务圆满完成。

集团公司领导对中国建筑业协会和北京市建筑业联合会的关心、关爱表示感谢,表示将充分发挥建筑企业主力军和首都国企压舱石的作用,坚决打赢疫情防控阻击战,为北京冬奥会建设和“四个中心”建



设积极助力、全力以赴。

韩沛志是国家会议中心二期的一名焊工,收到暖心礼包后“特开心,特有干劲”。原本计划回老家过年的韩沛志,在疫情期间留在北京,随同集团公司参与了小汤山医院疫情防控应急工程建设。

如今工程建设任务完成,重返国家会议中心二期项目,韩沛志接受了严格的体检后,又回到了工作岗位上。“项目的防控很严格,我们干起活儿来都很放心,我现在要做的事就是每天多干,又快又好地干,为北京的冬奥会建设再出把力。”

韩沛志说道。

国家会议中心二期在2021年将作为北京冬奥会主新闻中心和国际广播中心投入使用,工程单体建筑面积40.9万平方米,主体为钢结构,用钢量达12.6万吨,工程特别大、工期特别紧、结构形式特别复杂。2月9日复工后,项目现场一手抓疫情防控,一手抓复工复产,截至目前在岗施工人员已超过1000人。

据国家会议中心二期项目经理池明智介绍,该工程在复工复产期间,严格执行远端筛查、采取专车或包车方式“点对点”运送劳务人员有序返京、施工现场封闭集中管理和施工现场实名制管理等防控要求。为了确保万无一失,项目部还在现场施工过程中通过焊接点排布确保每个焊接点同一时间只有一名工人作业,并通过网格化流水作业,加强白夜两班倒班、机电土建交叉施工、设置施工现场一米线、安排钢桁架上下弦立体焊接等施工组织方式优化项目现场空间布局,推进进度,避免现场聚集。

“冬奥工程责任重大,容不得半点马虎。”池明智说,“我们一定不辜负大家的期望和关心,全力以赴,精心建设,为冰雪冬奥打造一座精品工程!”

地坛医院 21 床负压隔离病房通过竣工验收

本报讯(通讯员 孟佳伟)4月7日,地坛医院21床负压隔离病房改造工程迎来了竣工验收,地坛医院各部门领导、北京市建筑设计研究院代表、北京市方圆监理有限公司代表到现场进行了认真细致的检查。验收专家组对王靖宇项目团队在特殊时期能够保质保量地高效完成改造任务表示了充分的肯定,一致认为该改造工程是一项优质工程,同意通过验收。

地坛医院党委书记陈航对改造工程给出了高度评价:“从2月6号接到任务,到3月29号第三方负压检测合格,短短52天他们完成了100天的任务量。”项目竣工前夕,在地坛医院院长李昂的陪同下,北京市副市长卢彦实地查看了项目整体形象,对下一步工作提出了要求,同时也称赞了北京建工在施工过程中的诸多亮点。

在本工程施工过程中,集团公司党委书记、董事长樊军,总经理郭明星、副总经理王永春等领导,公司党委书记、董事长、总经理柳沁、经理助理李欣等也多次到现场指导工作,对病房改造项目给予了极大关心和帮助。

本次改造区域为地坛医院丙座楼6层西侧,其东侧为ICU重症加强护理病房。工程改造面积约1300平方米,是将该层

原有的5个病房改为机房,原有的医生办公室改为淋浴卫生间,原有的病房改造成6间双人负压病房、9间单人负压病房,共21个床位。原有的新风、通风,土建的墙、顶、地需重新更换。

经过本次改造,不仅为患者提供了更好的就医环境,更优质高端的医疗服务,还将进一步提升提升北京地坛医院传染病救治和应对突发事件的综合能力。

来自公司党委的声音

为奋力打好“十三五”收官之战,高质量谋划“十四五”发展布局,近日,公司党委召开会议,就如何有效提高公司市场竞争水平,打造企业品牌形象,促进公司主营业务利润率的有效提高进行讨论研究。2020年,公司党委将围绕企业经营工作,在“把方向、谋大局、定政策、促改革”上不断加强力度,总揽全局、协调各方,全体建工人需统一思想、戮力同心,为实现“十三五”期间企业转型升级,打造行业一流的集团建安板块领军工程贡献力量。

稳步提升企业影响力
近两年来,公司名义中标项目有明显提升,但中标项目的整体造价都相对不高。针对中小型项目,各相关系统要不断提高公司在各领域的企业贡献率,在提高市场

竞争力的同时,也真正体现企业价值。针对大型项目的承揽,要不断加强与大客户的联系;提高专家评审委员会的答辩水平和技术编制水平;要通过不断优化管理措施,有效合理地降低制作成本;同时要特别重视公司在各地区的市场信用评价分数,特别是在外埠区域,要稳步提升企业影响力,打造三建公司的品牌形象。

加强对已竣未结项目专项清算
2016-2019年以来,公司仍有部分已竣未结项目的存在,针对3年以上已竣未结项目,公司将加大责任分工和协调力度,将这类项目尽快梳理,进行资金清算。同时公司大力弘扬对竣工项目进行当年结算,并根据实际情况加快考核兑现,制定相应的激励考核制度,释放员工的工作动力和激情。

提升规模效益是集团下达给公司的重要任务,各单位要始终坚持“质量先行”的原则,在保证中标项目质量的前提下,扩大规模。

以精细化管理促主营业务利润提升
围绕项目总体收益率,注重细节、开源节流。2019年公司成立的钢筋翻样小组,要继续坚持履行好工作职责,将索赔事项合理落地;公司各项措施费用要严格按照方案执行,通过优化施工部署等手段,按照统一的标准进行降低;人力资源部要通过有效评估,在坚持人才培养的前提下,合理降低现场经营费用,同时制定相应措施鼓励多劳多得,让“你保证效益,公司保证奖励”落到实处;今年公司要在项目管理上足功夫,要全力做好项目的可周转物资工作。对项目施工过程中可调

配的物资进行集约化管理,通过合理的资本使用促进企业效益。临时设施可以进行周转的物资,要确保能够得到重复再利用;通过与外单位开展有效地经验交流,交换意见互补互进。

公司所属各单位要以节约成本提质增效为案,坚决执行公司党委各项要求,公司党委也将根据实际情况,通过工作流程的简化和对保证金管理办法、绩效管理办法等方面内容的调整,进一步释放生产力,促进企业合理化发展,各单位要有效地把压力转化成工作动力,统一目标,心往一处想,劲往一处使,为公司“提质增效”的落实合力奋进、贡献力量。



本期导读

- 1、各单位复工复产“加档提速”步入“快车道”
..... (详见二版)
- 2、健全市场营销体系 推动公司产业转型
..... (详见三版)
- 3、国会二期工地上的“疫”群小先锋
..... (详见四版)

集团要闻选登

集团召开2020年全面从严治党大会

3月20日上午,集团在建工大厦六层会议厅召开2020年全面从严治党大会。会上,集团公司党委书记、董事长樊军作重要讲话,党委副书记、总经理郭明星主持会议,党委副书记、工会主席焦玉锁对2020年集团落实全面从严治党主体责任重点任务清单进行说明,纪委书记魏庆丰传达上级有关精神并通报集团信访案件情况。集团公司领导班子成员、其他市管干部、集团公司有关部门负责人、京内二级单位以及市政路桥部分二级单位党委(党总支)书记在主场参加会议。集团各二级单位以及市政路桥所属二级单位领导班子成员,党委办公室、组织、宣传、纪检、工会、团委等有关部门负责人分别在49个视频分会场参加会议。

魏庆丰传达了十九届中央纪委四次全会精神、十二届市纪委五次全会精神,通报了2019年集团纪检监察信访举报和纪律审查情况。他指出,一是要提高政治站位,深入分析集团当前全面从严治党、党风廉政建设和反腐败的形势,务求精准有效履职;二是要深入学习贯彻上级精神,发挥“监督保障执行、促进完善发展”作用;三是要不忘初心、牢记使命,为集团新腾飞提供坚强纪律保证。

焦玉锁对2020年集团落实全面从严治党主体责任重点任务清单的制定依据和六大方面、25项、55条任务的主要内容进行了说明。他指出,落实全面从严治党主体责任,必须以问题为导向,通过抓《重点任务清单》落地,补短板、夯基础、提升标准,提高集团党建工作的质量和水平。

樊军在讲话中对集团贯彻落实十九届中央纪委四次全会精神、十二届市纪委五次全会精神、市国资委2020年全面从严治党大会精神进行了再部署。他充分肯定了集团2019年全面从严治党工作成效,并对2020年工作提出要求:一是要把政治建设放在首位,加强思想引领,把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想转化为推动企业高质量发展的生动实践。二是要进一步深化党建融入企业治理的机制建设,不断提升企业治理体系和治理能力现代化水平。三是要健全党管干部、党管人才、选贤任能制度,推进建设忠诚干净担当的高素质干部队伍。四是要深入贯彻落实全面从严治党(党建)主体责任,推动基层党组织全面过硬、党风廉政建设进一步强化。要严格落实中央《党委(党组)落实全面从严治党主体责任规定》,压紧压实两级党组织主体责任,做实清单化引领责任分解,确保责任落地落实。



集团公司微信公众号



公司微信公众号



公司抖音公众号
(用抖音扫描)

各单位复工复产“加档提速”步入“快车道”

复工复产“建”行动。春节过后，公司认真落实集团公司工作部署，坚持疫情防控和生产经营两不误、两促进，把推进各项目复工复产作为重中之重，强化管理，精准施策，努力把疫情造成的影响和损失降到最低，奋力夺取疫情防控和生产经营双胜利。截止3月底，公司已有62个项目实现复工复产，复工率达到100%。

国家会议中心二期项目

千人会战 冲刺结构封顶

走进国家会议中心二期项目现场，人员和机械井然有序，呈现一片热火朝天的景象。据了解，自2月9日开始有序复工以来，该项目按下复工复产“快捷键”，在疫情防控特殊时期，形成了“千人会战”的场面。

“硬核操作” 夯实防疫管理

自2月9日复工以来，国会二期项目部迅速行动，全面落实各项防疫管理举措，全面做好疫情防控工作，通过一系列“硬核操作”，全力推进复工复产工作平稳快速进行。

项目部第一时间成立了以建设方、监理单位和施工单位相关负责人为主要成员的疫情防控指挥部，全面落实疫情防控计划编制、疫情收集、信息传达、疫情上报、突发事件管理等一系列工作。

“请您配合进行测温并登记。”自复工以来，在施工现场大门口，时刻都有严格的检查程序。进场人员必须持身份证实名登记、测温，离场人员需持有证明文件，登记详细信息后方可离场。同时，项目部在施工现场大门、生活区大门均设置了快速通过的体温监测设备，一旦人员体温超过37.3℃，系统会立即发出警报。

为强化日常防疫管理，项目部每天通过广播、条幅等形式大力普及防疫知识，公布官方疫情信息，避免造谣、传播。此外，专门成立消毒监测小组，对生活区、办公区出入口进行强化消毒，成立防疫物资管理小组，在第一时间采购充足物资的同时，根据进场劳务数量的增长情况，加大口罩等防护用品的采购力度，确保施工作业人员的防护需求。

“劳务人员来自全国各地，是项目的管理重点，也是管理难点。”项目经理池明智说。为此，项目部对所有进场劳务人员进行远端筛查，建立14天运行轨迹监控台账，采用“点对点”方式组织专车运送返京。同时，项目部设立了隔离观察区，所有进场劳务人员全部进行14天观察。观察期满后无异常情况，方可转入普通生活区。

“火力全开” 推进工程建设

春节前夕，国会二期工程首层展览区、会议区两个大跨度无柱空间格局初成，并提前30天完成了20米以下钢结构安装，为地上结构施工奠定了坚实基础。

“工程现在正处在地上钢结构施工攻坚期，原本就非常紧张的工期受到疫情影响，现在更加紧张了。”池明智说。复工后，项目部在人员、物资极其有限的情况下，“火力全开”推进施工进度。

当前，20米以下柱芯灌注、桁架梁钢梁焊接、楼承板铺设、20至30米钢构件安装等均按计划紧张有序地推进。项目部积极与业主方、监理单位沟通，组织协调各分包、供货单位，针对疫情时期的相关复工要求，调整出切实可行的施工进度计划。

“要把失去的时间找回来！”项目管理人员和现场施工人员都卯足了劲，暗暗下定决心，始终坚守在施工一线。桁架梁钢梁焊接任务比较繁重，焊接施工就实行两班倒，日夜不停地推进焊接进度。屋面网壳结构设计尚不稳定，给深化设计、钢材采购加工留下的时间也非常紧张，项目部就提前为屋面结构深化设计做准备，并提前协调材料供应商，将钢材运送到施工现场，确保了复工复产施工材料的需求。

“复工后，项目部第一时间对项目进行了梳理，对重难点进行了再排查，只有解决了难题，施工才能快速推进。”池明智说。

建筑外围的土建风井、地下环隧连接通道陆续开始施工，由于开挖深度较深，土建风井、地下环隧连接通道与主体基坑一样也需要支护，周边原有的临水、临电设施需要迁移。同时，周边的既有地下管线及构筑物也较为复杂，为后期小市政管线敷设带来了较大难题。

为此，项目部提前进行策划、细化施工方案、对特殊部位进行综合考虑、科学排布，结合现场实际情况确定管线位置，有效减少了后期拆改现象，提高了工作效率。

幕墙施工开始后，大量的龙骨安装与主体结构施工交叉作业，现场堆料场地紧张。项目部对现场平面布置提前进行了策划，最大限度减少二次搬运，以保证幕墙、钢结构穿插施工时的施工效率。同时，项目部加快推进工艺样板、四性试验及材料认样等工作，确保了幕墙施工的工期要求。

施工生产一线也是战“疫”前线，国会二期项目部坚持一手抓疫情防控、一手抓复工复产，取得了显著成效，得到了北京市领导、集团公司领导的高度肯定。下一步，项目部将继续坚持“两手抓、两手硬”，朝着结构封顶的节点目标奋力迈进。



国家会议中心二期项目施工现场 张博摄

信息科技大学新校区建设工程

全力以赴 确保各项目标全部完成

北京信息科技大学新校区建设工程是北京市疏解整治促提升重点工作。自新冠疫情发生以来，北京信息科技大学风雨操场项目始终以高度负责的精神，及时布置、积极应对、狠抓落实，全力打好疫情防控阻击战。坚持防疫和生产“两手抓、两手硬、两不误”，全力推进项目建设和复工复产。

项目部在严格落实各级防疫工作要求，采购防疫物资的基础上，迅速摸排人员到岗情况和健康状况，积极梳理人员缺口，积极与劳务、分包单位沟通协调确保人员快速返岗。目前已到岗工人420余人。在项目管理团队带领下，大家争分夺秒，誓要把疫情耽误的工期“抢回来”。自3月2日正式复工以来，学生科技创新教育中心后浇带浇筑完成，正式移交二次结构；学生及教工食堂女儿墙浇筑完成；风雨操场西侧大梁浇筑完成。同时，在项目部积极努力下，负责二次结构施工的两支劳务队伍已经全部进场，计划6月中旬前完成墙体砌筑，年底前室内精装修全部完成。

北辰海口西海岸项目

凝心聚力 抓好防疫复工工作

大型起重机械、混凝土浇筑泵车持续轰鸣、几十米高的塔吊在半空中来回运送施工设备和建材……这是坐落在海口西海岸开发区的北辰府项目，施工现场繁忙有序的一幕。

B6902地块8月30日竣工验收、B7001地块年底室内精装基本完成、B6903地块2号楼主体结构5月底封顶、年底主体结构肥槽回填完成、B7005地块年底外墙装饰完成、室内精装、室外园林基本完成、B7102地块A区计划开工……因为疫情，北辰海口西海岸项目部今年面临着空前严峻挑战。

北辰海口西海岸项目作为北辰实业与北京建工携手进入海南市场的第一项目。新冠肺炎疫情发生以来，项目部在做好疫情防控的基础上，积极做好复工复产工作。2月初，项目部班子成员已到岗到位；2月底，所有非疫区的管理人员结束居家办公，全部到岗；3月5日，正式复工。截止目前，已有400余名农民工返回项目，投入施工。

同时，项目部积极围绕集团公司“一手抓疫情防控、一手抓复工复产”的工作思路，明晰全年任务目标和节点计划，实现思想统一；将现有管理架构进行优化重组，以地块为单位设立综合区，形成小作战单元，打破部门壁垒；严密规划施工部署，合理减少技术间歇时间；进一步梳理主要施工项目，促进后续甲指及甲直分包的招投标、合同签订及认质认价工作，避免其耽误现场进度；努力配合各施工单位完善返岗复工手续，同时在保证防疫制度措施严格落实的前提下完善工人生活区居住环境，稳定劳动力；合理调配现场机械、材料等资源，给各单位创造充足的作业条件和完善的施工环境等，确保降低疫情影响，努力完成今年全部施工目标。

宁波绿地中心项目

紧盯重点 确保防疫复工两不误

为了确保4号楼裙房贸易港六月底顺利开业，4号楼、5号楼年底达到竣工交付条件，宁波绿地中心项目部在坚决打赢疫情防控阻击战的同时，全面打响重点工作攻坚战，推动项目全速复工。

项目部结合当地要求和现场实际制定疫情防控应急预案，紧急采购疫情防控和复工复产急需物资，并严格按照要求对到岗人员进行日常测温 and 公共区域消毒，提前摸排劳务人员返岗情况。同时，项目部加紧复工准备，联合项目各个部门认真组织开展复工复产前全员安全生产和疫情防控教育培训，并对施工现场、临时用电、大型机械、消防设施、文明施工以及施工人员的个人防护等情况进行全面检查，助力复工复产。为了确保劳务人员尽早入场施工，项目部积极与江北北区质监站沟通，确定省市点对点返工人直通车，安排专车接务工人员返岗。截至目前，项目返岗工人约300人，已满足目前施工进度需要。后续设备安装、装饰装修工程还会继续上人，高峰期将达到400人。



信息科技大学施工现场 许亮摄

赛迪科研楼项目

抓细疫情防控 今年实现竣工验收

赛迪科研楼项目总建筑面积31450平方米，建成后用于高精尖技术及产业资源研究。为了确保项目在今年8月底全部达到验收条件，项目部认真落实关于疫情防控的部署和要求，成立疫情防控领导小组，设立独立集中观察区和隔离区，在厂区入口、现场入口、食堂取餐口等重点部位，设立检查岗。同时，项目部积极联系相关商家，购置口罩2000余个、消毒液、洗手液、喷雾器、酒精消毒液等防疫物资若干，为项目复工做好充足准备。3月10日，顺利通过昌平主管部门复工前疫情防控联合检查。

在疫情防控的同时，项目部积极组织劳动力迅速返场，对外协调物资供应，全力推动项目复工复产走上“正轨”。截止目前，项目已有70余名工人返厂工作，正在进行装修、机电安装、幕墙安装、外线施工等工作。

长沙C1项目部

全力开启复工“加速模式”

如今，走进项目施工现场，随处可见的是带着口罩的施工人员正有条不紊的忙碌身影。为了“补回”被疫情耽误的工期，项目部一手抓防疫、一手抓复工，全力开启复工“加速模式”。

自复工以来，项目部全面详细地编制了疫情防控方案，明确责任分工，通过封闭式管理和区域隔离等确保防疫工作无疏漏。同时，为了进一步做好复工后疫情防控工作，项目部在工人返岗后，第一时间对入场人员进行了核酸检测，尽可能将疫情风险降到最低。

为了确保项目三栋主楼今年8月份全部达到主体结构封顶条件，年底具备竣工条件，项目部2月返场后，积极调整施工作业计划，在人员、设备、时间等各方面进行合理调配，确保进度有序推进。截止3月下旬，项目部结构施工人员已增至130余人，正加班加点抢进度，二次结构施工队伍已全部进场，按序施工。

珠海横琴中医药科技创意博物馆

多措并举 确保有序复工

粤澳合作中医药科技产业园中医药科技创意博物馆（一期）项目作为全球首家大型中医药主题沉浸式叙事体验馆，是国家重点建设项目。自3月9日复工以来，项目部积极响应集团公司号召，第一时间启动防疫复工预案，定人定责、强化责任落实。同时成立了抗击疫情先锋队及青年突击队，制定疫情防控实施细则，建立人员健康档案，实行封闭管理；建立在岗人员台账，每日全员两次测体温；分区专人全方位、无死角清洁消毒；专人监督检查施工现场人员佩戴口罩情况；实行分餐、错峰就餐、封闭管理……

目前，项目19名管理人员已经全部到岗，75名劳务人员正在进行地下室拆模、顶板防水、园林绿化等施工。为了确保该项目各项设备安装调试工作于今年6月份按时完成，8月份达到竣工验收条件，项目部对现场设备需求、材料供应按新计划提前安排，确保在疫情减轻后能大量快速推动项目建设，努力将疫情对施工造成的影响降到最低。郭向阳



工作人员指挥塔吊紧张作业 赵璇摄

温州区域党支部

点燃红色引擎 筑牢战斗堡垒

自2月26日复工以来，在温州区域党支部的带领下，洪殿、乐清、苍南三个项目火力全开，持续发扬北京建工打硬仗、能打胜仗的铁军精神，奋力实现疫情防控和复工复产双赢局面。

点燃红色“引擎” 按下复工复产“快捷键”

“初心使命不是简单说说的，是身体力行干出来的。”公司副总经理、温州区域党支部书记王正红正面对着项目管理人员说道。自复工以来，温州区域党支部坚持党建引领，积极带领广大党员同舟共济，硬碰硬，以必胜的信念和过硬的担当，参与到疫情防控阻击战中，让党旗在温州区域建设现场高高飘扬，为项目复工复产保驾护航！

平日里，他们都是一个个普通党员，在这场没有硝烟的战争中，他们却带头冲锋在前，以实际行动为党旗增光。60后老党员姜占军主动放弃春节陪伴家人的机会，始终坚守在建设一线，确保项目安全工作万无一失；坚守自己“责任田”的副书记赵璇，为了做好疫情防控工作，带领支部防疫小队三个项目来回奔波；项目经理郭泽斌、机电经理齐冲鸣为了全力保障项目复工复产，分别从北京、黑龙江自驾千里，第一时间奔赴施工现场……

防疫关口前移 确保“七到位”责任落实

2月中旬的温州，疫情依然严峻，一度被称为“湖北温州市”，缕缕登热搜，在这样一个特殊时期进行复工，对三个项目部疫情防控工作提出了巨大挑战。

“请大家间隔一米，自觉接受测温，个人信息请按照管理人员要求详细填写……”3月1日，洪殿项目管理人员正在现场外围一米处的管理点为进场工人测温检查。虽然施工人员入场人数正在逐渐增加，但是现场防疫管理工作却没有丝毫松懈。项目部本着“外防输入，内强管理”总体策略，坚决落实项目防疫工作。

“为了加强防疫管理工作，三个项目部按照要求分别在进场外围、施工现场外围、生活区外围设立三道检查点，强化现场人员检查，所有返岗工人必须持有健康绿码，进场车辆、物资等必须消毒。”王正红介绍。

同时，温州区域党支部努力做好“七到位”，即主体责任落实到位、防疫机构组件到位、复工方案制定到位、员工健康把关到位、防控物资准备到位、场所防疫消杀到位、安全生产保障到位，进一步将防疫工作细化，全方位把好疫情防控关口，确保防疫工作心中有数，有的放矢。

亮出“组合拳” 吹响复工冲锋号

温州区域三个项目作为当地重点民生项目，备受当地政府、社会关注。同时，也是公司在该区域树品牌、立形象的重点工程，对后续市场开拓具有重要意义。

为了把疫情对项目造成的损失抢回来、补回来，确保按照原进度计划向下进行建设。温州区域三支项目团队火力全开，重新调整施工布置，抓复工、抢时间、追进度，一刻也不敢耽搁。乐清项目当前基本工作已经步入正轨，项目部正统筹协调各班组相互交叉工作，确保各项工作按序展开；洪殿项目正努力增加桩基设备及人员、钢筋木工劳动力及相关大型机械进场，确保按时完成今年计划目标；苍南项目主动出击，各项工作前移，确保提前解决后续施工中出现的重难点，各项施工方案按照当前实际重新调整部署。

自复工以来，温州区域党支部坚守岗位，争先奉献，扎实有序做好防疫防控，用实际行动筑牢抗“疫”堡垒，践行三建人困难面前勇担当的初心。



首都大请来专业老师为大家讲解防疫知识 王飞宇摄



项目人员对劳务人员远端筛查 陈超摄

健全市场营销体系 推动公司产业转型

2020年公司市场营销工作计划（摘编）

公司副总经理 滕焯

2020年公司市场营销工作将紧紧围绕“十三五”的发展规划，继续坚持“大区域、大客户、大项目、大协同”的营销战略，秉承“以现场保市场，以服务创品牌，以项目促经营”营销理念，建立健全公司市场营销体系，推动公司产业转型，提质增效。

一、全员统一思想，坚持以市场为龙头，以提质增效为目标，以政策和资源为导向搭建合理有效的市场营销体系，重点培养区域市场“带头人”，强化提高全员营销意识，实现经营与效益互动。

2020年公司市场营销系统将继续以政策和资源为导向调整市场营销体系，通过培养并设立专业营销团队、引入优秀营销人才等手段，稳步推行适合公司的市场营销模式，形成以公司领导班子为核心，以市场营销中心为龙头，各专业子公司、总承包部、项目部的经营经理和区域市场经理、城市市场经理、大客户市场经理为骨干，以所属市场经营人员为支撑的营销架构。提高项目经理市场拓展及二次营销意识和能力，培育、培养优秀的营销团队和优秀人才，健全营销奖励机制、激励机制，完善实施落地的措施，实现经营和效益的互动。

二、坚决立足北京，做大做强京津冀市场，深入把握区县市场走向，紧抓投资热点。

京内市场是公司立足的根本所在，公司要下决心集中优势资源，加大北京各区域的营销力度，提高配置资源的力度和效率，努力提高公司在北京市场的市场份额。结合京津冀一体化的国家战略性发展规划，准确把握区域定位，如：通州行政副中心、新机场配套建设、亦庄开发区、丽泽商务区、怀柔科学城等具有影响力的热点事件，进行细分区域市场，集中公司主要资源重点布局通州、大兴、房山、海淀、怀柔、丰台等重点区域，建立区域市场体系，做深做实，确保京津冀市场份额占比不低于60%。

三、着力发展城市战略，以点带面，做深做实属地化营销工作，为企业平稳发展提供有效支持。

调整京外区域市场营销布局，研究当地市场的投标规则，有效利用当地资源，做深做实，以重点城市为主，以资源为主要控制方向，先城市后区域，以点带面辐射全局。巩固海南区域市场，努力拓展粤港澳大湾区市场、福建区域市场，关注南京江北新区的发展规划和青奥会、会展中心等投资热点，紧盯西安西咸新区“一路一带”投资进展；对外埠市场有取有舍，限定重点区域内的重点发展城市。

区域市场重点发展方向：

粤港澳大湾区以深圳、珠海为重点目标市场。主要对接中电科业主关系、植博园的政府资源。发挥以集团战略大客户的资源优势，迅速占领市场，促项目落地。

江苏区域以南京为中心，苏州、常州、无锡、扬州为目标，建立属地化市场营销体系，尽快梳理并推进南京江北新区项目跟踪情况。

浙江区域以杭州、温州、宁波为重点区域，利用现场赢得市场的营销策略，维护好现有政府客户，扩大市场份额。

华中区域的重点目标市场为长沙、武汉。服务好北辰集团、长沙会展中心业主项目。

江西区域以南昌、景德镇为重点区域，利用现场赢得市场的营销策略，充分利用发挥当地社会资源。

福建区域以厦门、泉州为重点区域，公司总部牵头，厦门辐射泉州，建立属地化市场营销体系，维护政府资源及机场业主资源，全部资源向机场项目倾斜，保持信息传递畅通，促成龙岩机场项目实施落地。

陕西区域重点目标市场为西安。西安作为丝绸之路的起点，围绕“一带一路”投资热点，加大力度开展市场营销工作。

海南区域以海口、三亚为中心，力争参与海南自贸港建设项目中。

四、培育、维护、完善“大客户”管理机制，提高优质大客户数量，提升大客户品质。

要千方百计地维护好大客户资源。要根据大客户的公司特点实行差异化营销，以现场保市场，确保大客户合同额占比不低于60%。

要进一步有针对性的服务好与中信、北投、北辰、祥龙集团、民族大学、清华大学、信息科技大学、中电科、新航城、东航、北京电子城等现有大客户，做好在手项目，提高履约能力，增进双方的互通互信。巩固首都大、国管局、住保中心、房山新城、燕房新城、丽泽商务区等大客户，通过建立特化服务，差别化营销与大客户进行全方位合作，建立长期战略合作伙伴关系，实现共赢。充分发挥和利用集团公司资源，开发培育如京投集团、京粮集团、北京电子、京东方、新东方、海国投、中宣部等新大客户，开拓百亿级市场容量，为公司经营额带来重点增长点。

五、聚焦学校、医院、机场、交通枢纽高端项目，力争承揽重大、标志性工程，切实提高经营质量。

六、分类梳理国内优秀设计资源，总结已有EPC项目经验，积极投身竞争性EPC市场。

2020年，由设计事业部牵头，按照行业分类（学校、市政、医院、机场、交通枢纽）进行国内优秀设计院的资源梳理，将市场触角前伸，以设计牵头，引领总包营销工作，共同寻找降低造价、提高利润空间的机会。通过抢占行业领先、方案优质的设计院资源，积极投身EPC公投市场。

七、提高公司市场行为信用排名，全面加强诚信体系建设和维护，提升公投市场竞争力。

针对北京市及京外重点城市诚信及信用分体系在招投标中的应用，市场系统须继续加强与各系统联动，将涉及的业务部门（工程管理部、安全监管部、技术质量部、

财务部、人力资源部）纳入到考核体系。同时，市场系统加强与政府主管部门、当地区域主流企业的沟通与交流，融入当地建筑行业圈子，助力公投市场的继续突破与稳定。对各重点城市进行信用分梳理，包括评分标准和维护情况，并明确维护责任。确保北京市综合评定信用分中建三公司排名前十，力争在北京市属二级公司中信用体系排名第一。

八、强化落实激励政策。

加强激励政策的落实，要严格执行营销激励制度，充分激发营销人员工作积极性和创造精神，充分将物质激励与精神激励相结合的方式进行激励，进行统一筹划，促进整体工作效率，将激励政策公司内部公开，全员监督，实行全员营销。

九、加大人员包装力度。

一是将企业业绩、信用评价、奖项作为企业战略资源，相关管理部门协同管理，为提高市场竞争优势，进行统一筹划；二是将对项目经理、技术负责人业绩进行市场化包装运作，增强企业竞争力，有计划的集中优质业绩资源。

十、加强市场情报搜集分析能力，组建市场信息中心。

当今的建设市场竞争中，所有的建筑企业都意识到市场情报的作用，因此仅仅针对市场环境做出分析已远远不够，还需要学会研究自己的竞争对手，只有真正了解了对手，企业才能够在竞争当中确立自身的竞争地位，制订有效的竞争策略，做好反竞争工作。为此，公司要在2020年准备组建市场信息中心，主要职能一是对企业搜集情报的方式方法及核心要点作出规定，明确搜集情报的方向。二是“安全、保密、高效”的对情报进行汇总。三是筛选出准确的、价值较高的情报，并对暂无价值的情报做好备案存档。四是及时将通过整理审核的情报发送到相关部门以供参考。信息中心的成立将为公司的投标决策提供有力依据。



管理简讯

物业分公司为中小微企业减负

本报讯(通讯员 张冰玉) 新冠肺炎疫情冲击下，很多企业陷入危机，中小微企业尤为严重。为切实减轻疫情对中小微企业生产经营影响，减轻中小微企业负担，物业分公司积极响应北京市委、市政府、北京市国资委、集团公司工作要求，推动减免中小微企业房租工作。

为将此项工作落实到位，过程中，物业分公司积极做好与中小微企业承租户对接，加强对中小微企业承租户的政策宣传。为确保减免工作

的严谨性、切实保障双方利益，分公司已制定规范的工作流程，并且拟定针对减免租金的补充协议。现阶段已经着手对上报减租申请的企业的资料进行审核。

下一步，物业分公司对符合政策条件的中小微企业认真审核把关，严格规范操作，及时对符合要求的租户进行汇总上报集团公司，对符合减免政策的企业严格落实好减免政策，帮助中小微企业切实享受到政策福利，与中小微企业共渡难关。

公司召开2020年行政系统培训专题会

本报讯(通讯员 吴蕊) 3月23日下午，2020年行政系统培训专题会在公司八层会议室召开。专题会上，公司综合办公室进行了专项培训。会议强调，行政资产管理

工作要进一步提高管理精细化程度；各项目要做好文施工作和新开项目食堂的建设工作；各单位要加强交通安全意识的宣传和培训；优化行政办公费用审批流程，

要求各单位指定专人负责报账工作，同类事项必须归到同一流程中，各单位要高度重视行政办公费用审批工作，严格执行八项规定和公司相关管理规定。

通过开展培训进一步促进了公司行政系统工作能力，行政资产管理更加规范，为公司生产经营等各项工作顺利开展提供了坚实保障。

宁波绿地中心项目召开质量红线宣贯会

本报讯(通讯员 李亚东) 为进一步落实集团公司2020年质量工作要点工作会议要求，强化质量底线思维和红线意识，宁波绿地中心项目部于3月19日，组织项目管理人员以及各分包单位负责人召开2020年建设工程质量红线标准宣贯会。

会上，项目质检员李亚东首先传达《北京建工集团有限责任公司2020年质量工作要点》和《北京建工集团有限责任公司建设工程质量

红线标准(2020年度)》文件精神，重点对第一条通用标准和第二条的有关条款进行详细解读。同时要求全员认清形势、提高认识，牢固树立“知红线、守底线”的红线意识和底线思维，为后续质量安全管控筑牢防火墙。项目总工程师孙志国对下一步工作进行了安排、部署，要求全体参建员工要高度重视质量安全红线管理规定，提质增效，精准发力，全力打好项目安全质量攻坚战。

中央民族大学新校区项目部召开动员部署会

本报讯(通讯员 陈雯雯) 3月26日下午，中央民族大学项目部召开“疫情防控暨复工复产动员部署会”。项目经理徐志强和项目经理李建庄结合防疫形势及复工的各项准备工作进行了动员和部署。项目人员要及时了解当前疫情防控形势，学习掌握建委、公司防控要求，在前期已完成大量防控工作的基础上，做好复工后的施工准备。做好施工后的自查自检，

排查安全隐患。管理人员要监督并服务于分包劳务。项目各系统要和各专业分包随时沟通合作，共同解决遇到的问题。防疫工作不放松，每日按要要求坚持做好，一手抓防疫，一手抓生产。本次会议的召开，进一步统一了全员思想，提高了全员认识，鼓舞了全员干劲。大家表示，一定要不辜负使命，团结一心，为实现工程节点目标努力。

政策前沿

优化调整建设项目复工核查方式

为贯彻落实市委市政府工作部署，进一步统筹做好施工现场疫情防控和建设项目复工工作，积极稳妥推进本市房屋建筑和市政基础设施工程有序复工，北京市住房和城乡建设委员会于3月25日下发关于优化调整建设项目复工核查方式等工作事项的通知。

一、优化调整复工申请核查方式。从即日起，疫情防控期间，施工现场项目复工实行“告知承诺制+事后监管”方式。凡已落实疫情防控各项要求且自查合格的项目，建设单位签署《施工现场复工自查承诺书》，通过网上提交属地住房城乡建设

主管部门，即可复工。二、加强劳务人员住宿保障。宿舍的均使用面积不小于2.5平方米，每间宿舍的居住人数不超过8人。

三、优化分区管理措施。施工现场和生活区分开的，上下班途中要做好个人防护。对因施工现场暂设条件限制，不具备设置发热职工隔离医学观察房的，可以由其上级公司在本区其它工地统筹设置，或由所在区纳入本区集中隔离用房予以保障。

四、其它各项疫情防控措施，应严格按照市委市政府和市住房城乡建设委相关文件规定执行，不得擅自改变。

经管之道

企业并购的动因

并购活动从本质上来讲是一种资本运作行为，是企业基于其战略所运用的复杂手段。企业的发展路径有两个：一是企业自身不断努力，努力生产经营，通过企业的内部积累实现内涵式增长；二是企业跳出艰苦卓绝的自身奋斗历程，通过从外部并购其他企业实现外延式增长。可以看到并购对企业来说是实现企业快速发展的重要手段。

并购的作用有很多，可以帮助企业获得先进的技术、提升企业市场地位、扩大企业的市场份额、优化企业资源配置水平、实现规模经济与范围经济从而降低成本等等。随着经济全球化越来越来，企业通过并购来实现其长远发展的目标，尤其是对于已经无法跟上时代发展脚步的传统行业企业，这些企业面临着转型升级的难题，通过并购这些企业可以较为顺利的进入新兴行业，重新激发企业发展的活力。越来越多的并购活动也令学者们对其背后的动因研究更加深入。

防疫扶贫“两手抓” 白河堡村“第一书记”战“疫”在一线

本报讯(记者 李晓宇 通讯员 张沛町) 疫情就是命令，防控就是责任。新冠肺炎疫情发生后，公司驻村“第一书记”闻忠放弃休息，与村委工作人员一起“一手抓疫情防控，一手抓‘脱低’攻坚”，在村民家门口筑牢战“疫”的“铜墙铁壁”，坚决打赢“脱低”攻坚战。

苦口婆心 做好村民思想工作

白河堡村地处延庆大山之中，信息较为闭塞，且人员居住密集，新冠肺炎疫情爆发初期，出现了部分村民信谣、传谣的现象。“必须及时制止，要带领村民用科学的防治手段增强自我保护的能力。”

闻忠第一时间与村干部制定疫情防控宣传工作方案。为了帮助村民们更好地了解新冠肺炎的官方信息和防护措施，他想到用“村广播”的形式，对疫情动态及注意事项进行循环播报，并劝村民不要外出走亲访友，实现“防疫声音”全覆盖。

“一般每天上午，我会播报疫情的最新消息和全村人员的健康情况，下午广播防疫知识，如何正确佩戴口罩、消毒液应该怎么配比等。”

仅用广播是不够的，闻忠意识到在对村民宣传疫情防控知识的同时，更重要的是帮助他们解决因疫情引发的心理问题，克服心理恐慌。为此，闻忠与村委商讨后，决定再制作疫情防控宣传展板、条幅，放置在村中显著位置，并及时解答村民的疑问，疏导村民的消极情绪。正是春节期间，许多印刷厂都不上班，他就一遍遍打电话联系，十几通电话后，终于联系到一家制作厂，用最短的时间在村里挂好了标语条幅、布好了防疫展板。

除了生活在外打工回来过春节的，这些人的健康安全又成了闻忠的一块“心病”。“能用的办法都用一遍，就一个目的：让这些村民做好自我隔离和防护。”村广播、打电话、上门叮嘱，“隔离14天别出门，每天量体温及时上报……”闻忠说哑了嗓子，熬红了眼睛，脚底也磨出了水泡，但他仍坚持紧盯在疫情防控一线。



李晓宇 摄

完善体系 筑起安全“防护网”

随着新冠肺炎疫情的蔓延，闻忠的神经绷得更紧了。白天，他与村干部一起安排工作，对村民开展疫情防控宣传教育；

晚上，他随时待命，以防出现突发情况。拥有丰富一线政工工作经验的闻忠深知必须建立一个健全完善的防疫体系，才能为村民筑起一道更安全的“防护网”。

“能用的办法都用一遍，就一个目的：让这些村民做好自我隔离和防护。”村广播、打电话、上门叮嘱，“隔离14天别出门，每天量体温及时上报……”闻忠说哑了嗓子，熬红了眼睛，脚底也磨出了水泡，但他仍坚持紧盯在疫情防控一线。

“不让我们出去，那该生活用品怎么办？”接到村民反映的问题，闻忠第一时间向上级政府部门汇报，得到答复后立

即向村民传达。“每家每户安排一个固定的人，去镇上的定点采购点采购生活用品，早去早回，路上千万注意安全。”闻忠一边叮嘱村民，一边把这些外出人员的时间、人数、体温等情况都登记在册。

与此同时，作为帮扶白河堡村的企业，公司还给村里捐赠了口罩、消毒液等防疫物资，为村委会送去了慰问品，希望大家团结一心，共克时艰，打赢疫情防控阻击战。

精准帮扶 杜绝“返低”发生

作为“第一书记”，闻忠时刻把带领村民“脱低”致富的任务放在首位。

去年年底，闻忠通过数轮排查，确认白河堡村有三户存在“返低”风险，这三户村民都是打零工，没有固定收入，疫情发生后，这三个家庭的生活受到了一定影响。其中，村民赵玉娟在春节期间突发疾病，需要进行手术治疗，目前家庭已无经济收入。得知该情况后，闻忠带头发动村干部、党员、村民捐款，共募捐捐款1万多元。“这些钱你先拿着用，有困难再随时找我。”

在闻忠开展帮扶工作的同时，他也及时将村内“脱低”攻坚的情况反馈给公司，拓展更多的帮扶举措。公司负责人带队多次到白河堡村实地调研，掌握村民最新情况，对存在“返低”风险的村户进行摸底，建立专用台账，进行点对点帮扶，并提出发展康养产业、果品销售、果树认养等措施，进一步帮助村民创收，过上幸福生活。

在这个春天，“第一书记”闻忠与白河堡村携手同心，以更坚定的信心、更顽强的意志、更有力的措施，坚决打赢疫情防控阻击战和“脱低”攻坚战，共同迎接春暖花开。

公司派驻下沉干部人驻基层一线

本报讯(记者 牛碧晨) 自疫情发生以来，公司积极应对，主动出击，成立疫情防控领导小组，统筹协调各部门、项目部防疫工作，坚决贯彻落实“四方责任”，为打赢这场疫情阻击战提供坚实保障。

2月20日，为进一步推动防疫工作重心下移，力量下沉，公司选派数名总部骨干，入驻居民社区，参与基层防疫工作。随后于2月27日另增派一批公司干部共计10人下沉一线，为筑牢社区防疫防火墙不断贡献力量。这也是公司党委坚决贯彻习近平总书记重要指示、党中央、市委市政府、集团公司工作要求，进一步深化党建引领“街巷吹哨、部门报到”工作，全面落实市委组织部关于市级机关和企事业单位下

沉力量参加社区(村)疫情防控工作任务的实际行动。

下沉干部入驻居民社区前，疫情防控领导小组相关负责人对其进行统一培训并要求下沉干部要提高自身站位，在工作中务必发挥作用，经受住考验，要主动融入社区工作，牢记首都国企的责任与担当，坚守初心使命，不忘入党誓词。在工作中做到“将心比心”，面对居民的误解与不配合，要主动答疑解惑，积极引导，在参与社区居民一线防疫工作的同时，做好自身防护。

据悉，本次参与下沉的干部平均年龄40岁，在工作中，积极协助社区工作人员扎实做好人员排查、出入查验，为社区群

众提供关心服务等疫情防控工作。他们与社区防疫工作者们一样，背起20余斤的喷雾装置，穿梭楼宇之间；不分昼夜，不畏严寒，认真对待待岗工作；面对居民的误解，悉心解释、耐心劝导，彰显了公司职工的高度素养；主动担当起一线工作，为长时间在社区一线防疫工作奋斗人员创造更多休息调整时间。下沉干部们通过不断总结参与疫情防控工作的“实战经验”，剖析所在社区疫情防控工作的重点和难点，深入了解社区居民的所思所需，对防疫工作加以创新调整，得到了社区居民的一致好评。

为夺取疫情防控斗争全面胜利，公司大力推动党员干部冲锋在前、担当在前，



张冰玉 摄

实干在前，在深入基层、服务群众中不断改进作风，在服务大局、保障大局中再立新功。全体职工将以守土有责、守土有方的责任感、为打赢这场疫情阻击战注入首都国企的力量！

国会二期工地上的“疫”群小先锋

本报讯(通讯员 王晓庆)在奥林匹克核心区,如公园般整洁干净的国会二期工地上,22名身着蓝色马甲的年轻人,左臂上“青年突击队”红色的臂章显得格外耀眼...

100余名工人们测量体温,并及时登记。在工人用餐时间,他引导工人有序取餐,严守“一米线”要求,确保不发生拥挤现象。下午5点半,工人宿舍里,刘笑熟练地为工人们第二次测温,询问是否有咳嗽不适等症...

完了体温,才结束一天的工作。二十五岁的生日,没有家人朋友围坐一团的温馨、没有香甜可口的生日蛋糕,有的只是手机偶尔震动带来的微信祝福,但他却觉得这是他有生以来过得最特殊、最有意义的一个生日...

北京男孩的“疫”天



刘笑,一个地道的北京男孩,作为2019年校招新入职员工、实习施工员,在此次疫情防控工作中当起了“主力军”。大年初六,刘笑牺牲与家人团聚的时间,来到项目值班,恰逢工程筹备全面开工...

“疫”个特殊的生日



“对于疫情,你说怕吧,也怕,但是为了集体,我们又不辞辞!”孙旭日坦率地说道。自到岗以来,他就坚守在防疫一线。厕所、水房、盥洗室的消毒,生活垃圾的及时处理,人员花名册信息的完善,是他的日常工作...

“疫”不容辞



“请出示一下您的出入证,并配合测温登记!”这是江伟每天说的最多的话。为做好疫情防控,国会二期项目实行封闭式管理,现场仅留西大门作为唯一出入口,技术员江伟积极参与到现场门岗管理当中...



首师大项目部举行“防控新冠,党员先行”活动

本报讯(通讯员 王飞宇)首师大附中项目党支部联合潞河医院组织“防控新冠,党员先行”活动,于近日在项目部开展联合培训,项目管理人员和潞河医院医护人员参训...

课堂,边走边问、边学边查,将疫情防控知识转变项目管理手段,对项目的防疫工作存在的不足提出了改进意见。项目部还获赠了院方提供的口罩及消毒液,用于日常消杀和防护...

地坛建设颂赞:疫情风而起江城,苍黄大地遍哀声。百里长街无一入,碧月无光罩蒙尘。巨龙凝眸梦渐醒,岂因祸事误征程!九州擂鼓皆战疫,绿戎素锦如有神...

北辰海口西海岸项目发动项目部职工大扫除

本报讯(通讯员 魏玛)北辰海口西海岸项目作为海口市住建委评定的“在建工地卫生示范检查点”重点项目,在当下“新冠肺炎”防疫的关键时期,为了在项目内营造一个“干净、整洁、有序”的工作环境...

理人员对低洼积水地段、下水道、厕所、食堂等进行了彻底清理消毒,防范了蚊虫、鼠害的滋生。经过半天的打扫后,干净整洁的办公生活环境呈现在大家的面前...

三建女工展风采 铿锵玫瑰别样红

本报讯(记者 牛晨晨 通讯员 刘佳琦)杨柳堆烟,杏花初绽,正是烟花三月好季节,公司的女神们,也迎来了属于她们的节日...



2020年注定是不平凡的一年。自新型冠状病毒感染肺炎疫情发生以来,公司各部门、分公司、项目率先行动,全体职工主动出击,支援抗“疫”一线,参与辖区工作、确保公司全面复工、保证职工生命健康安全...

期多了一抹色彩,增添一份温暖。今年的三八节因疫情变得格外不同,没有了美丽的鲜花,没有了热热闹闹的聚会,但不变的是公司对女职工的真切关怀...

展现女职工风采的照片活动,照片包括了疫情期间坚守在工作一线的工作照片、党员社区站岗的防疫照片、居家为家人制作美食的厨艺照片、居家为家人做操、绘画、手工等一系列展示女性特殊魅力的创意照片共50余张...

司微信公众号对全体女职工和默默支持建筑行业的女家属们送上了节日的祝福,感谢她们为公司发展付出的心血。女性能顶半边天,巾帼英雄勇争先。她们是抗疫天使、职场能手、才艺达人...

江北区志愿者指导中心携手爱心团队慰问宁波绿地中心项目

本报讯(通讯员 李亚东)3月22日上午,江北区志愿者指导中心携手“梁叔帮你上学志愿团”来到宁波绿地中心项目,开展了以“爱心传递,温暖甬城”为主题的志愿服务慰问活动...

《相亲相爱一家人》等精彩节目歌颂了广大劳动人民及疫情期间依然奋斗在一线的广大职工无私奉献、勤勤恳恳的高尚品格,表达了他们对于一线建设者感谢。演出结束后,志愿团还为大家义务发放了医用口罩...

爱心凝聚信心 物业分公司慰问社区志愿者

本报讯(通讯员 朱伶俐)3月11日,物业分公司领导走进多个辖区慰问坚守在防疫一线的社区志愿者。新冠肺炎疫情爆发以来,志愿者们响应号召、积极行动起来,大家牺牲休息时间毫无怨言地投身到社区的防疫工作中...

防控期间不畏严寒、不怕辛苦、不计得失坚守在防疫一线,用实际行动表示衷心感谢。同时叮嘱各个辖区志愿者在值班和生活中,一定要做好个人防护,确保自身安全。辖区各位志愿者纷纷表示,抗击疫情是全民的事情,能够得到公司的慰问心里特别温暖...

“疫”不容辞!无偿献血助防疫,三建人在行动

本报讯(通讯员 刘佳琦)抗击疫情,热血先行。新冠肺炎疫情来势汹汹,医疗用血量大大增加,为保障人民群众的健康安全,全国各地展开了一场声势浩大的献血活动...



多员工毅然选择了最大献血量,只为能够多奉献些爱心,多拯救一个病人。据统计,本次献血的员工中,党员占比61%,彰显了党员先锋的模范带头作用;两天来累计献血量7600毫升,积极助力了医疗救治工作...



疫情是试金石,也是照妖镜

2020年2月14日,何某在湖北“全省封路”的情况下,被自己“当官”的父亲通过关系派车从天门接回荆州。众人愤慨的同时,也调侃道“又来一个坑爹的”。果不其然,经连夜调查后,这位网名的父亲——荆州市商务局市场运行科科长,被停职处理...

给公众一个交代。疫情是试金石,也是照妖镜。在这场没有硝烟的战斗中,大批党员干部昼夜不休奋战一线,“不计报酬,无论生死”,但也有干部失职渎职、找碴逃逸、倒卖物资的案列。可以说,冲锋在前、坚守一线、严于律己的人有多崇高,那些临阵脱逃、尸位素餐、破坏大局的人就有多恶劣...

无偿献血光荣榜:无偿献血人员:王旨,王启迪,崔冬鑫,刘海强,杨健,田康,周亚峰,王正喜,李超,陈彤瑾,吴昊,周红,牛志强,齐菲,卿德胜,赵建怀,范彦平,郭士福,连纪飞,张占峰,张毅勇,罗序锋,燕金娜,马小雷,王宏涛,李鹏程,赵冰,孙峰博,张继松,王伟,李硕,彭光新,王海生,石正文,陈宇哲,孙晓宇,积极报名人员:廖彦格,张春冬,黄迅华,张明,陈宇,王校博,袁晓明,周军凯,孟亮磊,罗应富,杨军,温耀琦,潘龙,李增壮,张庆新