





### 开战即决战！起步即冲刺！

# 三建战士决胜地坛300床建设项目

23天争分夺秒，2500余名建设者昼夜鏖战，公司以高标准、高质量、快速度完成北京地坛医院300张应急战略床位建设项目。该工程于2月25日通过竣工验收，并顺利交付院方投入使用。

2020年新年伊始，一场突如其来的疫情悄然肆虐神州大地，人民健康遭受严重威胁。面对疫情，公司火速集结、逆行而上，向新冠肺炎宣战，用坚守和奉献在北京地坛医院演绎着三建人的责任与担当。

#### 主动请战 争当“逆行先锋”

为了加强新型冠状病毒感染肺炎疫情防控，保障人民群众生命安全和健康。大年初六上午，北京市重大项目指挥部办公室组织召开专题部署会，布置地坛医院300张应急战略床位建设项目。一声令下，北京建工集团迅速响应、积极部署，当即决定由公司承担主攻任务。

疫情就是命令，防控就是责任。三建公司紧急吹响“集结号”，王宇宇、陈冠红、于楠、徐岩、陈同林、刘永川六支项目经理团队火速集结，逆行而上。机电设备安装、测量中心、机械物资、物资租赁、市政五家专业分公司迅速出击、跑步进场。

与此同时，公司通过微信群、QQ群广发“英雄帖”。“我是党员，我申请前往前线。”“我有过抢险经验，随时听候组织安排。”“我在京内，随时可以前往”……关键时刻看担当，公司群里“人声鼎沸”，广大党员争先带头报名参加建设，各系统员工纷纷主动请战。

4小时后，来自公司总部各系统及6个项目经理部、5家专业分公司、60余家分包单位的380名管理人员、2500余名劳务建设者匆匆告别家人，紧急从四面八方向地坛医院抗疫建设一线汇集，上演了一场“最美逆行”。

面对一片荒芜的施工现场，公司领导率先身先士卒，在简易的集装箱内建立临时指挥部，公司党政负责人坐镇指挥一线，统筹协调各项工作。总部各部门、京内各单位高效联动，确保现场各项工作有序推进，在公司统一指挥调度下，现场施工全面铺开。

#### 攻坚克难 演绎“速度激情”

地坛医院300张应急战略床位建设项目位于地坛医院西侧，总建筑面积14900平方米，共包含1座病房楼、8座



张振东摄

附属用房、室外道路等。建成后，临时医院主要用作地坛医院重症病人病房。

与疫情竞速，同时向赛跑。公司第一时间组建临时项目党支部，成立了6支党员突击队，16支青年突击队，在艰苦鏖战的20多天时间里，广大党员干部挺身而出、冲锋在前，带领2500余名建设者坚守阵地、奋勇拼搏。

12小时，1万1千平米放样定位、5万2千平米地形测量及平整场地全部完成；36小时，价值6百万元的药品、口罩、食品等物资、后勤保障物资迅速运抵现场；48小时，20余名技术人员与设计单位无缝对接，完成现场全部勘测……

在如火如荼的建设过程中，3场大雪相继而至，整个现场银装素裹，寒风呼啸、气温骤降，积雪和冰冻严重

影响了现场施工进度，但施工现场始终是一片热火朝天的场景，各片区争分夺秒，你追我赶，快速推进施工进度。

负责三片区的项目经理于楠连夜带领党员突击队队员加班，物资进场，和队员们一起钻研、细化施工进度计划，第一个开始基础土方开挖，第一个完成基础底板和土方反梁混凝土浇筑，第一个开始箱式房吊装……几天下来，他所在的片区拿下了多个第一。

防疫建设最艰巨，越是艰险越向前。在这关键时刻，项目“广大党员”与2500余名建设者上下心、高质争先，在既定时限内完成了765套箱式板房、1千余套门帘、16万余米线缆、7万余米管线、1万8千余平米通风管道、1万余套件套各类机电设备、1万余平米的铁制屋面、1万余平

米的道路园林绿化，以惊人的速度将一座高标准应急医院呈现在人们面前。

#### 保质保量 确保按期交付

“虽然是临时医院，但建设质量和正式医院一样高，北京建工好样的！”验收会上，院方相关负责人为公司建设者竖起了大拇指。

该项目从设计阶段就充分考虑到应急性、临时性的要求，全部采用钢结构集成箱式模块进行设计，主体结构病房楼的病房均设置在一层，中心为护士站及医护设施。通过二层走廊连接老院区洁净院区。病房楼独立设置病人通道和医护通道，采用了洁净区、半洁净区、污浊区严格分离的模式，分区形成负压区，保障分区安全，院区单独设置完善的配套设施，保证院区的独立运行。

本着对工程负责的态度，项目从工程的安全性及功能性要求出发，针对工程中的各项控制重点制定了专项措施。为了保证箱式房屋整体性，在施工过程中项目通过钢筋将首层箱式房与基础固定连接，上下层箱式房通过专用附件固定连接；为了保证箱式房屋的地面防水性能，项目部在箱式房屋连接处增设防水层并增加一道高标号混凝土面层以保证不出现地面渗漏情况；另外，考虑到病房楼特殊的使用功能，为了保证各个分区正、负压，项目技术人员在设备选型过程中充分考虑、合理计算，最终确定设备参数，并对原本密闭条件较差的箱式房屋进行全面的密闭处理，穿墙管、板缝、室内阴阳角均制定了可靠的密闭措施，仅此一项，就达到密闭处理标准8个。

项目经理王宇宇介绍，为了项目的快速开展，项目技术人员还通过图纸及施工方法进行了多方优化，根据现场场地及设计需求，项目技术人员对现场地坪及建筑±0.00调整，保证了现场土方实现零外运，真正做到了土方挖、填平衡；道路做法的优化也引入了大型机械，在加快工期的前提下，保证了施工质量；电梯井道结构优化，在电梯尚未成型完成的情况下，保证了基础底板的正式施工……种种做法都是基于现场施工考虑，在于设计密切沟通的前提下，尽可能的实现现场施工顺利有序。

自战役打响以来，来之能战，战之必胜，在这场生与死的战斗中，公司逆行而上，冲锋在前，用责任和担当书写出一曲感人的“抗疫”之歌！

李晓宇 张振东



▼ 公司进入现场12小时，迅速完成场地放样定位、地形测量及整地平整工作。图为测量人员正在进行地形测量。  
李晓宇摄



▼ 因为党员突击队队长陈冠红为节约施工工期到办公区商量上用的时间，在商易楼内部署现场施工。  
王茂同摄



▼ 项目建设者与疫情竞速，同时向赛跑。图为现场建设者在钢板切割，准备项目配套设施。  
王英明摄



▲ 1月30日，公司接到建设任务4小时后，在地坛临时医院建设现场火速集结。图为公司领导现场进行工作部署。  
张涛拍摄



▲ 时间紧，任务重，施工现场实行24小时三班倒，图为项目建设者日夜紧急搬运物资。  
张涛拍摄



▲ 项目建设者相继克服连续三场大雪对工期的影响，各项施工有序进行。图为施工建设者首层进行箱式板房安装。  
张振东摄



▲ 项目建设者相继克服连续三场大雪对工期的影响，各项施工有序进行。图为施工建设者首层进行箱式板房安装。  
张振东摄

## 机电设备安装分公司奋战地坛“疫”线



王茂同摄

本报讯（通讯员卢璐）1月30日，机电设备安装分公司接到通知，要求组建队伍前往北京地坛医院300张应急战略床位建设项目进行施工。疫情就是命令，防控就是责任，机电公司立即抽调机电设备安装骨干力量组成地坛医院机电攻坚突击队当天奔赴地坛建设一线。

1月30日上午，机电公司经理李健带领人员刚刚进入工地，便立即启动了施工倒计。下午，机电公司在现场召开部署会议，下达工作任务，明确工作职责，成立生产组、对外协调组、技术协调组、后勤保障及安全保卫组5个工作小组，确保援建工作和疫情防控工作有力、有序、有效开展。

“这是对我们所有人的一场大考，我们要确保以最快速度完成地坛临时医院项目各项机电电工作业。”机电公司经理李健说。2月8日，机电公司在施工现场举行机电攻坚突击队授旗仪式。面对项目3600平米板房、1500平米室外板房、1500平米室外板房等多项施工，机电公司再次吹响冲锋号，12小时二区电管全部完成，具备吊钩条件；24小时北一区消防水、喷淋完成，管道安装及打压完成；48小时，北二区照明完成……在100余名机电管理者和1000余名劳务建设者的共同努力下，机电公司住报期间，在168个小时内顺利完成全部既定相关工作。

“快也要出活，速度的背后，是机电公司先进的技术。”机电地坛项目总工程师曹光介绍，工人作业，时间紧到极限，一旦出现失误，再也没有回转身地。因此，机电公司坚持方案先行，提前排兵布阵，确保在各项施工前消除所有不影响因素。

在开工前夕，机电技术人员与设计团队深入沟通，确定好材料施工又能保证功能的材料和工艺，提前介入设备选型。

由于该项目涉及系统众多，管道排布成为机电专业的重中之重。技术人员在得到条形基础排布图后，立即分专业对于管进行统计，确保穿越条形基础时预留套管位置准确，管线精准入户。同时，由于工程的结构特殊，病房内不设吊顶，设计图几乎所有的管线都需要明敷，在保证功能运转的前提下，技术组群策群力，提出让管线提前敷设于板房内，解决管线预埋压顶的难题。

针对公共区域上管道管径大、管多的情况，机电技术人员通过BIM深化设计，对复杂区域出具BIM剖面图，剖面并对现场人员进行专项交底，确保复杂区域施工可以一次完成。为了确保设备结构安全，项目部针对屋顶设备、配电室等进行单独基础加固。通过受力分析及计算，对新风机组及排风机组设立单独的基础，对屋面的风管及桥架设立支架，屋面侧面的风管进行加固，以确保设备安全。

为了确保在板房内部达到负压条件，机电公司在做好结构及风密闭性处理前提下，将病房内明露的进排风管调整到卫生间和缓冲区吊顶内敷设，进排风口调整为侧送、侧排，使病房内无明露风管。为了保证病房内压力稳定，项目部对室外明露的进排风管进行了50毫米厚保温且外加0.5毫米铝皮保护层，对室外排风管的法兰连接和风口处采用铝箔了基胶带进行密封和防水处理，对穿房向的管道采用不燃材料将其周围的空隙填塞密实达到全封闭要求。2月29日地坛医院顺利通过国家建筑工程质量监督检验中心的负压检测。

经过28天的日夜奋战，机电项目成功完成机电设备安装、设备调试工作，移交院方使用。机电公司将继续以饱满的热情，发扬“困难面前有三建，三建面前无困难”的企业精神，为首都建设贡献力量。







