



有料 有趣 有价值
扫描二维码
关注北京建工官方微信

集团一手抓疫情防控、一手抓经营生产成果获肯定 樊军代表市属国企参加北京市企业家座谈会

本报讯(记者左慧慧)7月29日上午,市委书记蔡奇主持召开企业家座谈会。市委副书记、市长陈吉宁等市委市政府领导出席。会议邀请有国有企业、民营企业、外资企业、金融机构、个体工商户等约30位企业家代表参加。集团公司党委书记、董事长樊军作为5家市属国有企业代表之一,同时也是唯一的建筑及基础设施建设行业代表参加会议,体现了市委市政府对集团近年来改革发展成果的充分肯定,对今后以来集团一手抓疫情防控、一手抓生产经营,实现逆势增长的充分肯定。

蔡奇对各市场主体为疫情防控和经济社会发展作出的重要贡献表示感谢。他强调,企业是最基本的市场主体,是北京经济发展的重要驱动力量。首都要带头深入贯彻落实习近平总书记重要讲话精神,落实纾困惠企政策,打造营商环境高地,激发市场主体活力,弘扬企业家精神,推动企业抢抓机遇,促进更好发展。

樊军在座谈会上发言时表示,面对疫情的严峻考验,企业家精神更显珍贵。希望广大企业家迎难而上,勇立潮头,在新时代征程中再创佳绩。深耕北京,立足首都城市战略定位布局面向未来,面向前沿配置资源,更深层次参与到北京经济社会发展中,做稳主业,苦练内功,研究出更多具有颠覆性的解决方案,突破“卡脖子”的核心技术,引领创新发展的弄潮儿。树立雄心壮志,拓宽视野,勇于在国际市场上争高下,不断增强企业实力和竞争力。勇担社会责任,在继续做好疫情防控的同时,尽最大努力稳定就业岗位,努力回报社会。

疫情发生以来,集团充分发扬担当精神、工匠精神、铁军精神,创新精神,在疫情的“大考”面前交上了一份饱含奋斗汗水与创造激情的沉甸甸答卷。许多经济技术指标实现逆势增长。同时强化党的领导,步步讲习,高歌猛进成小汤山医院、地坛医院疫情防控应急工程,目前正在实施朝阳医院等10家医疗机构的发热门诊改造提升工程;先后组织两批1人次机关干部下到西城区3个社区参与疫情防控值守;圆满完成北京西站进出京客运服务,特别是北京北站专车服务保障任务,为中小微企业和居民租房7907间。“十三五”以来,集团总资产增长220% (原建工集团增长108%),净资产增长354% (原建工集团增长180%),年新签合同额增长102% (原建工集团增长39%),年营业收入增长183% (原建工集团增长63%),年利润总额增长292% (原建工集团增长133%),职工人均年收入增长51%。

樊军表示,市委市政府的肯定令集团继续坚定不移推进改革发展各项工作提供了强大信心和动力,集团上下要进一步贯彻好习近平总书记企业家座谈会上的讲话精神,蔡奇书记在北京市企业家座谈会上的讲话精神,进一步弘扬企业家精神,基于合众重道的产业链更加完善,服务城市建设,运营能力更加强劲的优势,坚持目标不变,指标不减,坚定信心,迎难而上,破局思想,深化改革,坚持创新,推动转型升级提质增效,强化担当,不辱使命,不断促进国有经济提升竞争力、创新力、控制力、影响力、抗风险能力,努力实现集团“十三五”圆满收官,向着“五年翻一番”的目标努力奋斗。

集团领导深入一线“送清凉”

本报讯(记者冯仙惠)7月29日中午,集团公司党委书记、董事长樊军带队前往市政集团北京地铁11号线02段、国家会议中心二期项目现场,集团公司党委副书记、工会主席焦玉锁,党委副书记、总经理李军,董事马一军一同慰问。

樊军带领先来到北京地铁11号线02标施工现场。这是2022北京冬奥会配套工程,包括金安桥站、北辛安路站、金安桥站至北辛安路站区间、北辛安路站至首钢站区间共三处区间,目前工程处于主体结构施工阶段。在施工作业面,樊军实地查看了施工情况,将茶水、饮料、西瓜、降温湿巾分发给项目建设者,并叮嘱大家在特殊时期要认真做好疫情防控工作,绷紧施工安全这根弦,做好防汛防暑,搞好安全生产,为项目实现新突破凝聚蓄足力量。

将作为北京冬奥会国际广播中心和主新闻中心启用的国家会议中心二期工程,在7月29日实现钢结构屋盖合拢,樊军一行在施工现场见证这一喜悦时刻,并向项目团队表示祝贺和慰问。樊军表示,国家会议中心二期工程意义重大、使命光荣,全体建设者要以高度的使命感和责任感,精心组织施工,科学施工,充分发扬工匠精神和铁军精神,努力打造精品城市建设精品力作,用实际行动向北京市委市政府和业主单

位交上一份满意的答卷。

樊军在两项重点工程慰问中强调,2020年是极不平凡的一年,上半年,集团全力确保疫情防控和复工复产齐头并进,各项经济技术指标呈现逆势上扬,可喜的成绩背后是广大集团建设者的奋勇拼搏和无私奉献。下半年,希望广大干部职工坚持以实干、拼搏、融合奋进、勇争冠军,为夺取疫情防控生产经营“双胜利”,展现“收官”十三五年、“十三五”奋斗新辉煌,为实现集团融合发展、创新发展、高质量发展再立新功,以优异的成绩迎接集团公司第三次党代会的胜利召开。

署名送清凉,关爱员工心。进入夏季,为确保一线职工的身体健康,集团公司工会及时发布了关于做好夏季关心职工工作生活,做好防暑降温慰问和高温作业安全保障,预防高温中暑和安全生产事故发生,切实维护职工安全健康权益。在集团安排部署下,各二级单位广泛开展“送清凉”慰问活动,并采取多项举措为职工“解暑”,如每天熬制绿豆汤,施工现场搭设“清凉亭”,科学合理安排施工人员作息时间等,真正把“清凉”送给建设者们的心坎里。

集团召开应对新冠肺炎工作领导小组会

本报讯(通讯员邢耀衡)7月27日,集团召开应对新型冠状病毒感染的肺炎工作领导小组会,集团公司党委书记、董事长,疫情防控领导小组组长樊军主持并讲话,集团公司党委副书记、疫情防控领导小组组长郭明祖主持并讲话,集团公司机关各部门、各直属单位、置业公司、集团外派及港澳台地区分支机构疫情防控专班主要负责人参加。

会议传达学习了习近平有关会议精神,提出了集团疫情防控指挥部整体工作情况,集团经综合评估后,根据疫情防控情况汇报。

会议要求,一是要认真学习领会上级重要会议精神,特别是国务院第二次廉政工作会议对应对风险挑战,做好“六稳”、“六保”,优化营商环境,推动党建工作与中心工作紧密结合等提出的要求,以及市委十二届十四次全会关于把握好三方面关系、国有企业在下半年发展中履行好责任等提出的要求;二是要高度重视疫情防控下的安全生产工作。要备足防疫物资,做好高温或雷雨天气等条件下的劳动保护,要做好外部设施的防护、保养和定期检查,关注员工身体状态,加强公共

区域卫生管理,确保卫生条件达到规定要求。三是要做好项目履约。要加強施工组织策划,确保权利和清晰,各部门要主动介入,加强施工计划,实现管理和服务,坚决杜绝以包代管,确保项目高质量履约。要全面做好疫情防控工作,确保经济生产创收,重点关注质量安全粗放管理,杜绝安全隐患的发生,切实维护职工安全健康权益。在集团安排部署下,各二级单位广泛开展“送清凉”慰问活动,并采取多项举措为职工“解暑”,如每天熬制绿豆汤,施工现场搭设“清凉亭”,科学合理安排施工人员作息时间等,真正把“清凉”送给建设者们的心坎里。

集团召开全面从严治党推进会暨二季度意识形态工作通报会

本报讯(记者杨海舰 通讯员张瑞双)7月30日,集团公司党委召开集团全面从严治党推进会暨二季度意识形态工作通报会,集团公司党委副书记、工会主席焦玉锁主持并讲话,集团公司党委群团部门负责人、各二级单位党组织书记、主管副职,市政集团团委所属二级单位党组织书记、主管副职,各直属单位部长、宣传部长、机关党委办公室主任、工会主席、纪检监察室主任、巡察办主任、组织人事部负责人、各二级单位分管宣传工作负责人等参加了会议。会议在建工大厦四层会议室、市政集团一层、山西公司设置了视频分会场。

会议通报了集团2019年以来全面从严治党主体责任考核情况,分析了各项考核指标的情况,总结了2019年以来从从严治党主体责任落实较好的方面表现,以及考核中存在的4个方面问题;总结回顾了上半年重点工作,传达了2020年全面从严治党工作任务,围绕进一步做好全面从严治党(党委)检查考核提出了要求;传达了上级关于意识形态工作的相关会议精神,通报了集团二季度意识形态工作情况,分析了三季度意识形态工作面临的形势和挑战,部署了下半年宣传思想工

作;通报了国资委党委第三轮巡察整改中追责问责企业党组织及企业领导干部情况,部署了下一步巡察工作;传达了上级关于保密工作要求等内容,部署了巡视中央巡视组发现问题自查自纠有关工作。

会议指出,今年上半年,面对疫情带来的巨大冲击影响,集团公司党委以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,坚持以“高质量党建引领高质量发展”为主题,一手抓疫情防控,一手抓经济发展,团结带领各级党组织和广大党员干部,全面推动多层次多领域落实落地,为实现主要经济指标逆势增长提供了强有力的思想政治和组织保证。

会议强调,下半年,在常态化疫情防控的情况下,集团改革发展任务更加艰巨繁重,各级党组织要以更高标准、更严要求深入贯彻集团公司党委全面从严治党工作部署,进一步落实管党治党责任制,聚焦任务清单,紧盯责任落实;聚焦中心,大事、紧要工作发挥作用;聚焦存在短板,紧盯整改落实;聚焦工作质量,紧盯队伍建设,以高质量党建引领高质量发展。

集团岗位资格及薪酬体系优化方案正式实施

本报讯(通讯员史睿智)7月28日,集团召开岗位资格体系及薪酬体系优化方案实施启动会,集团公司总经理郭明祖出席会议并讲话,副总经理张成、北京双高总裁管理咨询有限公司总经理杨英,黄国强44家单位的总经理、人力资源部领导及人力资源负责人10余人参加。

会上,张成介绍了此次优化项目的整体情况。此次优化方案是在原有岗位资格体系建设,构建企业发展过程中,不断深耕,持续深耕,争取取得突破,六是要重视科技创新,重点考虑新的应用场景的开发,促进集团在城市更新、老旧小区改造、地下空间利用等细分市场的竞争优势,要进一步分析如何提高效率,节约劳动成本,七是要对标先进企业,学习优秀经验。要有紧迫感和紧迫感,深入思考“建工集团如何当冠军”,缩小与先进企业的差距。目前集团实施了新的岗位资格和薪酬体系,总部机关要以上率下,强化收入与效益同步的意识。要加强干部梯队建设,加强项目核心人才培养,特别是王牌项目经理的培养。八是要关注相关单位上人、定增等事项。

该方案待充分调动员工积极性,提高企业竞争力和企业绩效。各级领导班子要努力创造,提升绩效,促进工资总额额度提升,确保薪酬体系顺利落实,三要做好培训工作,要认真理解岗位资格体系和薪酬体系的内容,做好梳理工作,并开展薪酬培养和岗位锻炼,促进人才流动,优化人才配置,四要抓好宜宣落实。要抓好方案的落实落地,正确定理体系优化的基本理念,并积极推进,要通过岗位资格体系和薪酬体系的落地,促进企业经营生产人才和人才培养,为企业创造良好发展环境。

又讯(通讯员朱梦圆)7月28日,集团邀请市国资委考核处处长孙伟壮作“国有企业工资决定机制改革政策”培训,集团公司副总经济师张传成,相关部门和单位负责人、各单体人力资源部相关人员参加。

培训讲解了新颁布的国有企业工资决定机制改革政策文件,重点介绍了工资与企业经济效益、劳动生产率和人工成本产出率相挂钩的联动机制,强调了“增人不增资,减人不减资,效益增工资,效益降工资”的管理要求。培训建议集团树牢积极探索新的激励分配方法,促进责任逐级落实到位。

集团青年获评“全国青年岗位能手标兵”

本报讯(记者丁蕾)近日,由共青团中央、人力资源和社会保障部联合举办的第20届全国青年岗位能手标兵和全国青年岗位能手评选揭晓颁奖仪式,三建公司测量中心总工程师、青年突击队队长申海通过层层选拔脱颖而出,获誉“全国青年岗位能手标兵”荣誉称号。

2010年,苏中进入三建公司,拜师国宝级桥梁测量专家徐伟华,并最终坚守在一級施工测量工地上,见证了北至哈大线、南至海南、东至京沪,西至新疆,遍布全国各地的工程建设项目100多个,累计工作强度超过1000万米方。在诸多“急、难、险、重”任务中,他积极发挥先锋模范作用,响应国家号召,为中国成立70周年国庆群众游行方阵旗阵放线和北京地坛医院应急工程建设等国家重点工程和任务,应急任务多次被授予“千军万马过独木桥”的现状,有助于吸引更多人才并实践人生尽其才。企业要充分认识到岗位资格体系和薪酬体系的重要性,为员工提供优质的人文关怀和足够的发展空间,二不要不断提高绩效水平。各单位要建立公平公正的激励约束机制,保

技术,取得了较好的技术成果,得到业内的一致认可。

作为青年突击队队长,苏中在不断改善自身业务水平的同时也带领团队参加各类技能竞赛,“以赛促学,以学促赛”。在2016年“北京市建筑施工技能大赛”、2018年“中美职工工程测控技能竞赛”、2019年“北京青年职工发展交流一体化建设职工职业技能大赛”等重大赛事中,苏中都带领团队过关斩将,勇夺桂冠,为祖国和集团公司赢得了荣誉,个人也获得了“中国施工企业管理协会科技创新成果二等奖”、“首都青年之星”、“北京市政府技师特殊津贴人员”等多项荣誉,成为新一代北京建工青年的杰出代表之一。

下一步,集团两级组织将将进一步加强青年人才培养及优秀青年成长工作,以岗位练兵、师傅带徒、技能比武、创新创效等活动载体,通过基层广泛参与、日常培养训练、集中展示交流、逐级推荐遴选等形式,培养造就一批政治坚定、品行过硬、实践突出、素质优良的青年典型,为集团创新发展、科技创新发展、高质量发展提供人才支撑、贡献青春力量。

一期280套房源开盘1.5小时售罄创10亿销售额 建邦·璟誉府甬城掀抢购热潮

本报讯(通讯员陈喆)7月17日晚,地产公司开发的宁波建邦·璟誉府项目一期开盘,吸引了广大市民的高度关注。280套房源在一个半小时内售罄,创下10亿元销售纪录。

在购房环节,450余组客户以公开摇号的方式激烈“竞价”,仅用一个半小时,建筑面积105平方米和118平方米的各140套房源就宣告售罄,成交均价约为31600元/平方米。

该项目在筹备开盘环节克服了重重阻力,就在项目原计划的开盘日期几小时前,宁波市发布房地产新政,对开盘报批面积、全市限购范围等作了新的规定,这打乱了项目的原定工作计划,同时使得原计划的客户的一部分客户失去购房资格而退出。项目团队随即展开多方沟通,经过7周努力,于7月14

日取得了《商品房预售许可证》,通过加大宣传力度等手段再次获得客户百余组,总客户量不降反升。

据悉,建邦·璟誉府是集团在宁波的首个开发项目,也是全国首例以拍地形式出让的棕色土地开发项目。集团产业链上的地产公司、物业公司、三建公司、安装集团和装饰集团等多家单位参与到项目开发建设中,均取得了较好的产值收益,促进了集团全产业链的协同发展。通过近年来持续优化品牌宣传和营销策划,建邦·璟誉府凭借过硬的品质,成为宁波三江口的当红楼盘,当区政府和客户对“北新建工”这一首都国产品牌有了较高的认可度。据介绍,该项目将在年内销售额推出剩余131平方米和138平方米房源,全力以赴再创佳绩。

“建工时评”栏目上线

向着全年目标任务奋勇前进 ——论学习贯彻集团2020年年中工作会精神

7月23日,集团公司召开年中工作会。总经理助理樊军、董事长樊军就重要讲话,总经理助理王峰作具体工作部署,明确了下半年的工作目标和“三十五”的号角,动员我们咬定目标、实干拼搏、冲锋向前、勇争冠军,为夺取疫情防控生产经营“双胜利”,打赢收官“六稳”、“六保”攻坚战,确保完成全年目标任务。

会议强调,一是要认真学习领会习近平总书记重要讲话精神,特别是国务院第二次廉政工作会议对应对风险挑战,做好“六稳”、“六保”,优化营商环境,推动党建工作与中心工作紧密结合等提出的要求,以及市委十二届十四次全会关于把握好三方面关系、国有企业在下半年发展中履行好责任等提出的要求;

二是要高度重视疫情防控下的安全生产工作。要备足防疫物资,做好高温或雷雨天气等条件下的劳动保护,要做好外部设施的防护、保养和定期检查,关注员工身体状态,加强公共

区域卫生管理,确保卫生条件达到规定要求。三是要做好项目履约。要加強施工组织策划,确保权利和清晰,各部门要主动介入,加强施工计划,实现管理和服务,坚决杜绝以包代管,确保项目高质量履约。

樊军在讲话中强调,要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,增强“四个意识”,坚定“四个自信”,做到“两个维护”,自觉在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,确保党中央决策部署落地见效。

樊军指出,要紧紧围绕“三稳”、“三保”目标,扎实做好疫情防控和生产经营工作,要坚决打好疫情防控阻击战,

要扎实做好“六稳”工作,全面落实“六保”任务,确保完成全年目标任务。

樊军强调,要认真学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,特别是国务院第二次廉政工作会议对应对风险挑战,做好“六稳”、“六保”,优化营商环境,推动党建工作与中心工作紧密结合等提出的要求,以及市委十二届十四次全会关于把握好三方面关系、国有企业在下半年发展中履行好责任等提出的要求;

二是要高度重视疫情防控下的安全生产工作。要备足防疫物资,做好高温或雷雨天气等条件下的劳动保护,要做好外部设施的防护、保养和定期检查,关注员工身体状态,加强公共

区域卫生管理,确保卫生条件达到规定要求。三是要做好项目履约。要加強施工组织策划,确保权利和清晰,各部门要主动介入,加强施工计划,实现管理和服务,坚决杜绝以包代管,确保项目高质量履约。

樊军在讲话中强调,要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,增强“四个意识”,坚定“四个自信”,做到“两个维护”,自觉在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,确保党中央决策部署落地见效。

樊军指出,要紧紧围绕“三稳”、“三保”目标,扎实做好疫情防控和生产经营工作,要坚决打好疫情防控阻击战,

要扎实做好“六稳”工作,全面落实“六保”任务,确保完成全年目标任务。

樊军强调,要认真学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,特别是国务院第二次廉政工作会议对应对风险挑战,做好“六稳”、“六保”,优化营商环境,推动党建工作与中心工作紧密结合等提出的要求,以及市委十二届十四次全会关于把握好三方面关系、国有企业在下半年发展中履行好责任等提出的要求;

二是要高度重视疫情防控下的安全生产工作。要备足防疫物资,做好高温或雷雨天气等条件下的劳动保护,要做好外部设施的防护、保养和定期检查,关注员工身体状态,加强公共

区域卫生管理,确保卫生条件达到规定要求。三是要做好项目履约。要加強施工组织策划,确保权利和清晰,各部门要主动介入,加强施工计划,实现管理和服务,坚决杜绝以包代管,确保项目高质量履约。

樊军在讲话中强调,要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,增强“四个意识”,坚定“四个自信”,做到“两个维护”,自觉在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,确保党中央决策部署落地见效。

樊军指出,要紧紧围绕“三稳”、“三保”目标,扎实做好