

以规自领域和巡视央企发现问题专项整治为重点 集团纪委综合监督检查见实效

近日,集团公司纪委加强工作统筹,抽调精干力量,深入部分二至四级企业,以规划自领域突出问题专项整治和针对巡视央企发现问题专项整治为重点,同时兼顾“接诉即办”常态化问题的管控、复工复产达产、贯彻落实中央八项规定精神及其实施细则落实情况,对以上六项工作开展了综合监督检查。此次综合监督检查有力推动了规自领域和巡视央企发现问题专项整治工作的有效开展,也提升了监督检查工作的综合成效。

突出“强”字 加强组织领导

集团公司纪委上下联动,统筹协调,协调推进,抽调所属企业10名纪委负责同志与集团纪检监察部同志组成9个监督检查组,共计30余人,综合运用实地检查、查看资料、座谈交流等方式,对具有不同代表性的23家二级、三级和四级企业开展“四不两直”监督检查。

同时,集团公司纪委研究制定监督检查的总体安排,明确相关责任人、时间节点、信息上报要求,细化了6大项43项小组检查内容,切实将监督检查责任落到实处。

在复工复产达产方面,各检查组重点了解是否按照集团“目标不变、指标不减”的有关要求研究制定复工复产的方案和具体举措,是否明确责任人、责任部门、具体措施和节点,查明没有复工复产项目的原因,督促确保完成二季度目标任务,力争提前完成疫情影响的时间“抢回来”。

在贯彻落实中央八项规定精神及其实施细则方面,重点检查是否严格落实集团公司相关制度要求,是否严格执行“两节”期间离京报备制度,是否存在违规、擅自脱离疫情防控工作岗位现象,是否坚持“四风”问题值班报告制度,是否严格执行北京市公务用车使用管理“十不准”,是否开展“两节”期间“四风”问题监督检查,是否畅通信访举报渠道并及时受理、转办“四风”问题举报线索等内容。

突出“实”字 推进整改见效

针对在监督检查中发现的问题和薄弱环节,各检查组坚持分类处置,对于一般性问题,当场进行反馈并督促责任单位立即立行立改,确保实现当日查、当日改,对于特殊性问题,持续跟踪整改动态,推进整改见实效。

陈晋雷

守护你我 美丽中国 修复公司开展世界环境日主题教育活动。修复公司天津农药地块修复项目为工人科普环境修复作业过程中的安全知识。王伟摄

衢州姜家山大塘头项目实现留抵退税2028万 为衢州市房地产行业首例

5月28日,由投资公司与中国建设银行衢州分行联合成立的浙江新建项目公司收到了衢州市柯城区税务局增值税留抵退税2028万元,这是衢州市房地产行业的首例。

留抵退税的学名是“增值税留抵退税优惠”,即:对现在还不能抵扣、留着才能抵扣的“进项”增值税,予以提前全额退还,这是国家实施大规模减税降费政策的重要举措,留抵退税政策落地实施,有助于缓解企业资金压力,支持企业扩大投资,促进技术装备升级,推动企业高质量发展。

不等不靠 主动作为

2020年新年伊始,新冠肺炎疫情在全国肆虐,各类大型工程项目纷纷被迫复工,其中就包括浙江新建公司负责的浙江省衢州市姜家山大塘头片区城中村改造项目。

在此过程中,投资公司财务部也给予了政策指导和大力支持。要想成功实现留抵退税,需要同时满足五项条件,项目公司已满足其中四项,唯有“纳税信用等级为B级以上”这一项指标尚未达到,攻坚工作随即展开。

抓住关键 破解难题

如何才能满足这个关键性指标呢?李玉龙进行了综合分析,认为项目公司年度纳税信用等级符合纳税信用等级评价标准,于是开始向当地税务局申请纳税信用等级评价。

该项目是当地高铁新城项目的拆迁安置户提供安置房,属于政府重点项目。项目公司财务部与衢州市柯城区税务局反复沟通,提供了充分的材料支持。在综合考虑各方面条件的情况下,2020年5月,柯城区税务局将浙江新建公司的纳税信用等级由M级调升为B级,使项目公司全面达到了退税要求条件。

5月21日,项目公司趁热打铁向税务部门填报退税申请,5月28日,2028万元税款成功到账,有效缓解了项目公司的资金压力,同时也为项目后续办理留抵退税打通了通道,能够持续为项目公司提供资金支持、降低财务成本,也为投资公司解决其他投资项目的大额、长期增值进项税抵扣问题提供了有益借鉴。

此次留抵退税的成功不是中坐的“好运气”,而是投资公司员工上下求索的结果,相关税收优惠政策于2019年提出后,投资公司财务部立即将其纳入学习范围,探讨政策落地后服务企业发展的方法和可能性。同时,面对疫情期间业务难题,项目公司员工将企业的困难当成自己的困难,拿出“不达目的誓不罢休”的劲头去解决,为留抵退税的顺利落地打下了坚实的基础。 王晋辉 秦琳

出站时间节省30分钟 质量监控效率提升75% 新材公司“智能旗舰店”是如何“炼成”的

走进新材公司建恒站的智能综合控制室,迎面看到一块由12套液晶显示屏组成的显示屏幕,屏幕上的画面是从搅拌站生产现场的32路视频监控传输回来的影像,全屏显示了500米外的4台搅拌设备的实时生产状态,便于综合控制室随时控制生产进度。

作为中国北方地区集团化商砼行业首家混凝土年产量超过百万方的“产品旗舰店”,也是名副其实的“智能旗舰店”,建恒站始终致力于智能化、智能化生产之路,在对传统混凝土的更新改造、管理模式创新上下功夫,逐步实现了传统生产与智能制造深度融合。从车辆出入识别系统、车载视频监控系统等智能化应用到智能搅拌站建设,建恒站始终走在行业前列,建恒站站长金颖介绍说:

实现生产现场“零值守”

“以前我们在混凝土生产的各个环节都要安排大量人力值守,既费时费力又不能及时掌握生产进度,混凝土的生产效率会受到人为因素的影响。”说起传统搅拌站的不足,金颖颇有感触。现在的智能综合控制室成了搅拌站的“智慧大脑”,能够通过一系列操作按钮,把人力从生产现场解放出来,实现“0距离操控”到“500米控制”的智能化生产。

的把控,调度人员能够实时掌握生产情况,完成生产状态分析,辅助决策等工作任务。“智能综合控制室投入使用后,建恒站通过智能排产、智能控制,提高了混凝土生产调控能力,罐车出站时间节省30分钟,质量监控效率也提升了75%。”操作班班长邓晓亮说。

搭建智能管理“信息网”

在智能综合控制室的框架下,建恒站通过引入CEM一体化信息管理平台,将机、电、仪、控、管、理、信、息、化、技、术、集、成、于、一、体,实现了对混凝土生产过程的全面实时监控。该平台集成了混凝土生产过程的物料、能源、设备、管理等数据,实现了混凝土一站式智能化生产与管理。

建恒站还依托“RS232通讯接口数据传输技术”,完成了数据传送网的布设。在智能综合控制室,操作人员能够控制500米外的搅拌站设备,依托搅拌站工控计算机系统精准读取回传信息的数据,实现数据读取、高清视频回传信息两不误。如果采用普通的线,数据传输有延迟,影响产品质量和生产效率。现在通过这个智能“神经网络”,我们实现了生产信息的实时交互,智能“神经网络”100%“晓亮说。

此外,为充分调配有限的车辆资源,建恒站还依托北斗定位系统,车辆出入识别系统,车载视频监控系统等一系列智能控制系统,实现对搅拌站实时监控,进一步提升运输效率。近期,建恒站将实现“混凝土运输车辆应用智能排产、混凝土智能发货”等一系列智能化目标,继续在智能化道路上不断探索,为新材公司混凝土板高质量贡献智慧力量。 李培媛 赵浩

“以前我们在混凝土生产的各个环节都要安排大量人力值守,既费时费力又不能及时掌握生产进度,混凝土的生产效率会受到人为因素的影响。”说起传统搅拌站的不足,金颖颇有感触。现在的智能综合控制室成了搅拌站的“智慧大脑”,能够通过一系列操作按钮,把人力从生产现场解放出来,实现“0距离操控”到“500米控制”的智能化生产。

具体来讲,操作人员能够利用智能综合控制室的观、控能力,通过数据传输技术对整个生产流程进行全方位远程操作;质检人员能够“足不出户”了解混凝土质量信息,并及时对各种数据进行分析,从而实现从质量

本原编辑/ 郝家豪 (办公电话: 6392848 E-mail: 646018159@qq.com)

本原编辑/ 郝家豪 (办公电话: 6392848 E-mail: 646018159@qq.com)

本原编辑/ 郝家豪 (办公电话: 6392848 E-mail: 646018159@qq.com)

本原编辑/ 郝家豪 (办公电话: 6392848 E-mail: 646018159@qq.com)

管理新报 guanlixinbao

建材集团与一汽解放集团 签订战略合作框架协议

本报(通讯员尹路楠)近日,建材集团与一汽解放集团签署战略合作框架协议,并举行“一汽解放新能源商用车示范运营基地”授牌仪式,双方相关负责人参加。

根据协议,建材集团将在4年内分批次引入120辆新能源重卡,相较于柴油车每年可减少二氧化碳排放量约5500吨,双方将在新能源商用车产品互研互发、新品投放及示范运营等多个方面开展深入合作,为助力首都打赢蓝天保卫战贡献国企力量。

六建集团“BIM+智慧工地” 数字化建造正式启动

本报(通讯员马娟曹梅)近日,六建集团在房山长阳0607街区棚改项目举行“BIM+智慧工地”数字化建造启动仪式。

六建集团相关负责人及各分公司、项目部负责人及工人代表共100余人参加,共同体验了一场别开生面的环保科普活动。土壤的成土过程,对人类的意义以及如何开展土壤环境保护等内容。

集团参编京津冀区域综合管廊 行业标准正式发布

本报(通讯员杨洋)近日,由市政集团、投资公司、绿城地产共同参编的《城市综合管廊建设与运营系统安装工程施工规范》经北京市市场监督管理局和北京市住房和城乡建设委员会批准发布并予近期开始实施。

该规范填补了京津冀区域综合管廊行业监管与运营系统安装与运营规范的空白,对京津冀区域综合管廊的安全、规范、高效施工及成本优化具有重要指导意义。

海淀永丰共有产权房项目提前一个月取得地上不动产权证

本报(通讯员杨宇)近日,由地产公司和海开房产公司联合开发的海淀区永丰共有产权房项目提前一个月取得地上不动产权证。

项目位于海淀区西北旺镇永丰产业基地内,临近京新高速及北清路,用地面积65公顷,建筑面积1324万平方,建筑高度45米,将建设1518套共有产权房,全装修交房,销售均价3.7万元/平方米,配建停车位1837个,项目周边教育、医疗、商业资源丰富,有清华附中永丰分校、解放军306医院等优质资源,未来可配建优质资源有进一步提升空间。

产业化公司与中建协认证中心 开展座谈交流

本报(通讯员白庆超)为进一步提升装配式建筑领域发展的前动态,近日,产业化公司与中建协认证中心围绕建筑产业化的推广和应用开展座谈交流。

此外,为充分调配有限的车辆资源,建恒站还依托北斗定位系统,车辆出入识别系统,车载视频监控系统等一系列智能控制系统,实现对搅拌站实时监控,进一步提升运输效率。

近期,建恒站将实现“混凝土运输车辆应用智能排产、混凝土智能发货”等一系列智能化目标,继续在智能化道路上不断探索,为新材公司混凝土板高质量贡献智慧力量。

中建协认证中心介绍,要做好顶层设计,规划好未来5至10年的发展道路,聚焦建筑产业化发展,不断优化组织架构,完善标准,查找漏洞,补齐短板,培育企业核心竞争力。

本原编辑/ 郝家豪 (办公电话: 6392848 E-mail: 646018159@qq.com)

本原编辑/ 郝家豪 (办公电话: 6392848 E-mail: 646018159@qq.com)