

扎根一线 燃烧青春展作为

访“北京建工杰出青年”赵凯



人物小传：

赵凯，男，工程师，一级建造师、一级造价工程师，2008年8月参加工作，先后担任项目技术员、预算员、预算主管、商务经理，现任四公司延庆餐饮、住宿及配套设施项目党支部书记、项目经理。曾被北京市延庆区人民政府颁发的“APEC突出贡献个人奖”；四公司“优秀青年突击队标杆”、“十佳职工”等荣誉。

记者：您始终将“成本第一、效益至上”的理念贯穿于项目施工的各个环节，能否分享一下您在项目经济效益管理方面的经验？

赵凯：只有通过实践才能得出有效的方法，把项目工程的成本管理以及效益管理做到精益求精。我在通州两站一线工程项目担任商务经理时，北京市市政市容委下发了《北京市市政市容委员会关于

印发建筑垃圾运输车辆改造与新车购置工作方案的通知》，文件一经发出，我便迅速意识到了这其中的赢利点——这是一个申请上方调价的有利时机。我带领项目部门积极查找相关政策文件，精心准备了30多个谈判要点，面对业主方的提问，我成竹在胸，对答如流，在谈判博弈中占据了主动权，最终以每方土上翻16元的结果赢得了谈判，项目部因此增加土石方结算300余万元。此后，我深刻认识到在结构上重大调整的情况下，措施费的有效运用将是项目策划、成本策划的重点。经过大量测算和对比，我提出“铝模大模盒综合使用”“采用新技术钢代木、替换原来的木方”等切实节省成本的多项方案，最终实现每个单项均节约成本支出十几万元，总计节省成本的300余万元。

赵凯：担任过多个工程项目的商务经理后，我总结出了“前期抓政策、中期控细节、后期严评估”的工程效益管理“十五字法则”。我认为，在前期项目谈判阶段，对市场动态、最新政策的及时把握将大大有利于报价谈判，为企业争取最大利益；在项目策划、成本策划的阶段中，要积极创新方法，严格控制措施费，降低工程项目的成本；项目结算后要重视对照评价，同样能为项目带来收益。

记者：您现在是延庆餐饮、住宿及配套

设施工程项目的党支部书记，请谈谈如何抓好基层党建工作？

赵凯：工作中，我以点带面，以讲促学，采用“班子轮流讲党课”的方式，带头为支部党员讲党课，领读党章习近平新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神，使每一名班子成员和党员主动学习。自我加压，在相互交流中提高党性修养。为充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和共产党员先锋模范作用，我让支部先设立了“党员先锋岗”“党员先锋突击队”，遇到困难冲锋在前，并带动着身边的职工群众，大家心往一处想，劲往一处使，为全力推进项目建设打下坚实基础。

记者：您担任过技术员、预算主管、商务经理等多个岗位，您认为在工作中如何能更好地将“学”与“做”结合起来？

赵凯：在我看来，工作中的“学”与“做”就像是两个咬合在一起转动的齿轮，只有不断学习，才能紧跟时代，提高工作质量；也只有不断“干事”，才能从具体工作中发现问题，倒逼自己更努力地学习。

记者：您常说“岗位就是我家”，您是如何理解并践行这一理念的？

赵凯：习近平总书记曾说“要在激情和理

想中追梦，在奋斗和奉献中圆梦”。我认为，奉献精神是每一位青年应该具备的品质，也是北京建工人基本的职业素养。在革命年代，奉献精神更多指的是抛头颅洒热血，而新时代的青年文化水平和综合素质普遍较高，国家和企业更需要我们脚踏实地，静下心来，从基层做起，从小事做起，打好基本功，再开拓创新，这样才能最大程度地将自己的才干激发出来，建功立业。

记者：获评集团“杰出青年”称号，您有什么话想对集团其他青年和新招收毕业生说？

赵凯：被评上集团“杰出青年”，既是我的荣幸，更是我继续前行的动力。我想对集团其他青年朋友说：无奋斗、不青春，抓住青春时光，带着梦想前行，将来才不会后悔。对今年新招录的毕业生，我想说：北京建工提供了一个开放、包容、关爱的平台，11年前的我在这里蹒跚起步，现在的我更加笃定前行，希望你们磨练“成事”的真本领，珍惜并享受成长的快乐，创造属于你们的时代。

赵凯：我看来，工作中的“学”与“做”就像是两个咬合在一起转动的齿轮，只有不断学习，才能紧跟时代，提高工作质量；也只有不断“干事”，才能从具体工作中发现问题，倒逼自己更努力地学习。

记者：您常说“岗位就是我家”，您是如何理解并践行这一理念的？

赵凯：习近平总书记曾说“要在激情和理



机施公司推进党建联创共建
四个党支部签订共建协议

本报讯(通讯员韩伟伟)

为丰富党建工作内涵，日前，机施公司党委牵头，组织海亚公司第一党支部、起重事业部机关党支部、市政路桥直属工程部党支部、物业公司党支部共同签订《党建工作联创共建协议书》，相关负责人参加。

四个基层党支部联创共建，本着“联创共建，优势互补、资源共享、共同提高”的原则，旨在创新基层党建工作模式，激发基层党建工作活力，助推党建工作上升台阶。机施公司党委将集中投入、加强观看片头宣传栏、党员活动室等党建阵地的硬件投入，为基地各单开展联创共建活动提供基础设施。机施公司党委还将以此为契机，齐心协力破解党建工作瓶颈，通过设立党员先锋岗、成立突击队等，深化弘扬先锋精神、齐心协力破解党建工作瓶颈，通过设立党员先锋岗、成立突击队等，深化弘扬先锋精神，真正补短板、强弱项，形成协调发展、互促互进的党建工作新格局。

调联创共建活动。建立联创

机制，每月由一个党支部牵头召开联席会研

究、及时沟通情况、共享工作信

息、交流工作经验，各党

支部根据业务优势和特色，

努力寻求各项目合作机会，

畅通沟通协调渠道，服务企

业发展。同时，在党员学习教育

、基层党组织建设、项目课题攻

研及创新和革新、开展职工活

动、企业文化建设等方面开

展合作，实现互帮互助、共

同进步。

通过党建联创共建活

动，机施公司四个党支部将

通过设立党员先锋岗、成立

突击队等，深化弘扬先锋精

神，齐心协力破解党建工作

瓶颈，成立“看桥基地党建工

作联创共建联络会”，由共建

党支部相关负责人具体负责

党建工作新格局。

新材料恒均科技公司举办
“职工运动周”活动

本报讯(通讯员马峰、王

婧莹)“加油！加油！”在此起彼伏的加油声中，新材料恒均科技公司“职工运动周”活动最后一天的比赛正在火热进行，来自公司各部门的70余名职工参与。

此次活动以“汇聚员工力量、展现恒均精神”为主题。

在活动报名初期，新材料恒均科技公司工会特别策划了力量型、竞技型等不同类型的运动项目，积极鼓励广大员工参与，并组织参赛的

员工现场观战和加油。与此同时，考勤到岗任务重、员工时间紧等实际情况下，新材料恒均科技公司工会决定在不影响日常工作和休息的前提下，利用每天下午晚饭前半小时的时间，组织广大职工进行平板支撑、仰卧起坐、引体向上、踢毽子、拔河等到两个项目的比赛，整个活动持续了一周时间。

比赛中，男女职工同台竞技，赛出了水平，赛出了风格，充分展现了广大员工昂扬向上的精神风貌和勇于拼搏的体育精神。

“平时老百姓设备机械，数据打交道，也很少运动，这次有机会和大家一起比赛，感到非常开心，不仅锻炼了身体，更加深了同事间的了解。”活动动员身体，感觉工作干劲儿更足了！“大家纷纷表示，相比一两天的职工活动，“运动周”活动时间更长，意义更大，充分让更多人参与其中，补充能量，丰富业余生活。

“职工运动周”活动，让

员工们在运动中充分释放了

和生活中的压力，享受运动带来的快乐，真正实现了员工工作和放松两不误，使员工以更好的状态投入到工作中。

新材料恒均科技公司将继

续开展新更新加的文体活

动，帮助员工提升专业技能，不断增强企业凝聚力和向心力，为完成全年各项指标和助推企业高质量发展贡献力量。

筑梦未来之城
集团职工参加全市演讲大赛



本报记者(记者张楠栋)8月14日下午，北京市演讲大赛《时代新人说——我和祖国共成长》在中华世纪坛剧场拉开帷幕，集团总承包部胡金代表北京市委国资委参赛。

褚桂标以工作中的亲身经历，声情

并茂地讲述了北京建工人发扬“召之即来、来之能战、战之必胜”的建工铁军精神，以高度的责任感和使命感，在城市副中心书写建设奇迹的真实故事。

城南中心A2项目总建筑面积将

近30万平方米，工程不仅工艺复杂，而

且施工难度大、工期紧，更是推动京津冀

协同发展“国家大事、千年大计”的重

点工程。北京建工用一个月建成人民大会堂，七天七夜建成小汤山非典医院……这种敢担当、讲奉献的精神激励着全体参赛将士。

3天22小时，是结构施工冲刺阶段在A2主楼工地上建造的一层结构所创造的最短时间。当最后一吊混凝土徐徐升起，红色的脚手架随风飘扬，施工探照灯照亮了整个夜空……大国工匠、首都尖兵、建工铁军，转眼间，700多天日夜匆匆而过，创造了“副中心速度”的集团建设者和此间呈现出人们眼前的一座座焕然一新的“新城”一同载入了城

市副中心建设史册。

比赛中，男女职工同台

竞技，赛出了水平，赛出了风格，充分展现了广大员工

昂扬向上的精神风貌和向心力，为完成全年各项指标和助推企业高质量发展贡献力量。

置业公司积极参与
朝阳区“创卫”工作

本报讯(通讯员王建宇)

近日，置业公司参加了朝阳区大屯街道组织的“创建卫生城市”攻坚战动员会。会上，置业公司立即成立了“创卫攻坚”小组，积极助力“创卫”活动。

置业公司将兰华商务楼各个区域划分为不同的“创卫攻坚区域”，并将其落实到人。

大屯分组行动，推拉楼梯间内卫生死角，坚持“一日三扫”制度，组织保洁人员开展地毯式大清扫，全力做到室内窗明几净，室外责任区无烟蒂、无树叶、无裸露垃圾。

备勤室内物品摆放整齐，对

违禁品进行检查，查漏补缺，逐步完善，并通过弹性调整工作时间，加强夜间和节假日的巡查力度，进一步巩固提升整治成效，扎实做好“创卫”工作。

下一步，置业公司将继续

续开展巡查检查，查漏补缺，逐

步完善，并通过弹性调整工

作时间，加强夜间和节假日的

巡查力度，进一步巩固提

升整治成效，扎实推进“创卫”工作。

违禁品去除机理，重点分析

了公司过去和现有的问题热

门，找出项目自发现工作进

展、并对基层监督进行改

进，对目前存在的问题进行

梳理和分析，分享经验，

促进整改，提升整治成效，扎实做好“创

卫”工作。

修复公司举办“青年沙龙”活动

本报讯(通讯员丁怡)日前，修复公司举办了新一轮“青年沙龙”活动，公司三位技术青年分享了专业知识，

来自公司国家工程实验室、

技术部、协同发展部等近50名职工参加。

活动中，技术部邢娇兰

围绕目前土壤修复技术装备的

研究与工程应用现状，

分享了行业专家在土壤环境

修复治理、土壤和非

燃烧修复处理装置等方面

的观点，与大家进行了深入的讨

论。技术部蒋杰展示了《绿色建筑、智慧社

区、雨花公园、超低能耗、未来住

宅》的PPT，深入浅出地介绍了绿色

建筑、智慧社区、超低能耗建筑和未来住

宅的定义、特点、发展趋势、主要技术

路线、应用案例等，让大家对绿色建筑、

智慧社区、超低能耗建筑和未来住

宅有了初步的了解。

通过讲解员的现场解说，游客们对宜

居生活有了更多期待，提升了便捷、资源节

约、绿色人文的宜居社区特征，也在游客心

里留下了深深的烙印。

王延泽