

为企业三次“转身” 访“北京建工杰出青年”宋鹏



二建公司组织参观 “复兴之路”主题展览

【通讯员宋晓睿】为深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，日前，二建公司机关党委组织机关全体党员、预备党员和入党积极分子到国家博物馆参观“复兴之路·新时代”主题展览。

此次展览是在保持国家博物馆原有“复兴之路”陈列基础上，浓缩“砥砺奋进的五年”大型成就展的精华部分，涵盖“全面从严治党、确保党始终成为中国特色社会主义事业的坚强领导核心”“不忘初心、牢记使命”“永远在路上”等10个单元。展览中的一组组数据、一幅幅照片和一件件实物，让大家直观地感受到了以习近平同志为核心的党中央带领全国人民，统筹推进“五位一体”总体布局、协调推进“四个全面”战略布局，党和国家各项事业取得的历史性成就。参观中，大家不仅回顾了党的百年奋斗史，更深刻感受到了中国特色社会主义制度的优越性，坚定了理想信念，增强了责任感和使命感，更加坚定了干事创业的决心。二建公司全体党员干部职工将结合自身实际，不忘初心、牢记使命，守初心、担使命，找差距、抓落实，确保主题教育取得实效。

“打交道”，更好地履行首都国企职责？”

宋鹏：人民日报增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾，给房地产企业的发展带来了新的挑战。这要求房地产企业要有敏锐洞察和开拓精神，急政府所急、建社会所需，解决“主要矛盾”是企业转型发展发展的着力点和突破口，制定符合自身实际的供给侧改革方案，积极拓展新消费带来的全新增长点，积极在旅游地产、养老地产、医疗地产、特色小镇等方面的探索尝试，以及在环保地产、城市更新、装配式建筑等方面的探索与运用，在提升人居品质的过程中，助力城市公共空间的更新环境打造。同时，通过提供限价房、限价商品房来带动地产开发，使城市建设“以人为本”，只有让企业发展愿景与政府需求、人居环境建设有机融合起来，才能真正地实现双赢。

记者：您有什么感想对集团广大青年职工说？

宋鹏：我想对集团其他青年朋友说：去奋斗吧！静下心来，抓住时间，不断充实自己，心怀理想，乘风破浪，尽情享受拼搏沧海、直挂云帆、最终实现理想的青春。

集团杰出青年访谈



考和梳理报建顺序，夯实基础工作，力争资料筹备齐全。记得2016年六月初八，我一直就带着准备好的报建材料到各办局的窗口等候申报。因为，42枚公章，每一枚都前一刻盖上去，就代表着多争了一点点时间，就意味着7124户轮候家庭距离安居梦想又近了一步。最终，我如期完成了报建工作的前期手续，为项目的顺利进行了奠定了坚实的基础。

记者：请您谈谈在10年工作中的三次“转身”。

宋鹏：2011年，我被借调至住建委，工作由“卖”钱“转”成了“面”，让我一度很迷茫。曾经按照既定路线加强推进的工作思路，亟需转变为千丝万缕寻求最优解，协调各方，我最终确定了工作方法——处理好各项标准的制定、各项目的建设协调及运营管理，再总结出合适、有效、可操作性强的对策措施。可以说这是我在工作中完成的第一次“转身”。

回到公司担任办公室主任时，工作又发生了一次重大变化——从“专”“公”业务“拓”至“公”办业务。工作千头万绪，涵盖方方面面，如何拓宽自己的工作，又成了我当时思考的重点。为此，我围绕企业中心工作，带领团队积极探索工作方式，提升本部门职能建设，制定了涵盖131项制度的《制度汇编》，承担起对接领导层和经营层的工作要求，不断提升地产公司的内控管理。“三管”等多项体系建设，有效保障了公司重要决策落地效率与效果。这是我在工作中的第二次“转身”。

记者：您认为企业应该怎样与政府部门

果。这是我在工作中的第二次“转身”。

2017年，我担任通州张家湾棚改项目执行董事、顺义新机场二期项目经理。面对复杂政策、资金政策不断调整的多重压力，我和团队不懈努力，最终张家湾项目正式列入2018年北京城市副中心重大工程计划项目表，并成功启动非宅搬迁工作。南京项目更是在列入旧城项目的前提下，成为北京市唯一一个直接进入《北京市2018年棚户区改造和环廊整治任务》计划大表的棚改项目，随后仅用半年时间便取得了顺义区政府开发授权。自此，我的工作重心正式向项目管理转变，完成了第三次“转身”。

记者：您在住建委工作的两年，您有何学习收获与感悟？

宋鹏：我最大的感受是，责任心极为重要。最初，我只把自己停留在工作本身，而现在内心深处多了一份沉甸甸的责任，“负责到底”是我在工作中坚守的原则，这也让我在继续前行的道路上有了更多勇气和动力。我被借调到住建委任保办建设管理处的两年时间里，承担了全市保障性政策落地、重点项目建设协调、单块分配运营管理的重任，足迹遍布6个区县、129个项目。我所负责的项目迎接了国家领导人的视察，先后获得多次表彰。成绩来之不易，但理想实现的喜悦更让我开心。两年的经历，拓宽了我的视野，锻炼了我的能力，我对我建家园、温暖幸福的理想不淡，更坚定了为企业发展、为民服务的初心信念。

记者：您认为企业应该怎样与政府部门

“环境医生”科普土壤知识 世园会集团园举办“环境修复主题周”



梁丽光/摄

- 1 修复公司“环境医生”为游客们讲解土壤污染防治知识。
- 2 游客展示现场手绘的环保购物袋。

【通讯员梁丽光】“成土母质在气候与生物作用下，需要几千年才能形成可生长植物的土壤，一旦受到污染很难复原。”7月12日，随着讲解员的介绍，众多游客参观了世园会集团园“环境修复主题周”活动。

在集团园和园区广场内，修复公司通过漫画图文和实物展示的形式布置了“土壤与家园”科普展，来自污染场地安全修复技术国家工程实验室的工程师用通俗易懂的语言为游客们讲解土壤的

形成过程、主要功能、土壤环境容量和土壤修复现状等知识。这是我们从污染场地块现场采集的标本，大家可以看到土壤的颜色明显变灰，而且不能生长植物。“技术人员拿起一组土壤样本，让广大游客直观地感受到土壤污染和经过修复治理后的土壤在颜色、质地、气味等方面的差异。现场普及了土壤污染危害、治理新技术手段，让游客认识到了土壤修复工作对保障人们居住环境和农产品安全的重要意义。

活动中，修复公司还举办了“把美好带回家”环保购物袋手绘活动，邀请广大游客在印有自然场景的环保袋上填色，呼吁大家增强环保意识，携手保护美丽家园。活动吸引大量游客参与，许多少年儿童在家长的帮助下完成了手绘任务。“土壤健康安全关系到老百姓的生活安全，跟大水和气一样重要，我们要一起重视和守护‘大地母亲’的健康，为绿色中国尽一份力。”一位市民在留言簿上写下了自己的参与感受。

打开白河堡村的“致富门” 三建公司派出第一书记 闻忠

“看着大家淳朴的笑容和期盼的眼神，我绝不能让他们失望。”2017年12月，按照市委党委、延庆区委、集团公司党委统一部署，我被选派到延庆区回龙镇白河堡村担任第一书记。当时就下定了决心，一定要带领41户低收入户实现“脱低”。

来到村里的第一天，我便挨家挨户走访，进行全面摸底调查，完成了《串户企业与本镇低收入户结对帮扶情况统计表》《建档立卡贫困户信息统计表》等一系列精准扶贫的工作台账。每天入户，收入来源、低收入原因等，我都熟记于心。

依托白河堡村的生态和交通优势，我撰写了《北京建工三建公司对延庆区回龙镇白河堡村精准扶贫工作方案》《白河堡村白河堡村精准扶贫工作实施方案》《白河堡村白河堡村精准扶贫工作实施方案》等文件，并多次召开村民代表大会，广泛征求村民意见建议，确定帮扶了帮扶、民情帮扶、就业帮扶等措施。

此外，三建公司党委定期派人深入村内进行考察走访，在我与公司的积极沟通协调下，已有3名生态型白河堡村生态帮扶帮扶公司的项目从事保洁工作，月收入水平比他们在村内时增长了3倍。每逢元旦、春节等节日，我还与公司工会组织开展慰问活动，为村内困难党员群众送去米油肉等慰问品，鼓励他们积极工作，积极为回龙镇做贡献。

置业公司开展“以案明纪”廉政教育

【通讯员耿敬】为加强“以案明纪”廉政警示教育，近日，置业公司纪委组织两级领导班子成员、中层领导干部等，关键岗位人员观看《中国共产党纪律处分条例》警示教育视频，学习了入党誓词(我宣誓)，并在党旗庄严宣誓，重温了入党誓词。

一建举办“安全生产讲堂”活动

【通讯员高宁宇】近日，一建公司举办了“安全生产讲堂”活动，开展安全规范培训，一建公司安全管理部全体人员、各项目部和部分分公司安全管理人员参加。

集团捧回全国BIM建模大赛奖项

【通讯员李文学】近日，从第二届“建模大师杯”全国BIM建模大赛上传来喜讯，集团安环城建联营者喜团16个项目荣获优秀奖三等奖。

深化校企合作 北京建筑大学到校路桥集团观摩学习

【通讯员郭慧娟】近日，北京建筑大学70余名师生走进路桥集团通州文旅区九棵柳树路项目，进行现场观摩学习交流。

第一书记 驻村日记

