



有料 有趣 有价值  
扫描二维码  
关注北京建工官方微信

## 集团主要经营指标实现一季度“开门红”

【本报讯】记者杨海霞1日前,集团一季度各项经济数据统计结果出炉,主要经营指标完成情况良好且稳中回升,标志着集团顺利实现一季度经济“开门红”。

截至一季度末,集团累计新签合同额269.72亿元,同比增长50.76%;完成建筑业产值95.46亿元,同比增长24.44%;实现利润2.33亿元,同比增长16.24%。此外,营业收入同比增长26.23%,工业增加值同比增长28.3%,主要指标均实现两位数增长。

市场营销方面,建安板块实现新签合同额222.9亿元,同比增长47.2%;房地产业完成销售额32.1亿元,同比增长

196%;工业板块新签合同额8.73亿元,同比增长59.3%。四季度实现了建安主业年度新签合同额任务过半。

施工生产方面,完成产值排名前五的是三建公司、总承包部、土木分公司、国际工程公司和五建集团,并开工建设面积前五的是三建公司、四建公司、总承包部、五建集团和六建集团,新开工产值排名前五的是三建公司、路桥集团、总承包部、四建公司和五建集团。

财务指标方面,建安板块、地产板块、工业板块的利润总额较去年同期均有明显增长,其中地产公司、国建集团、产业

化和公司和总承包部利润增长较为明显。

集团公司高度重视实现一季度“开门红”工作,专门制定了下发了《关于做好一季度经济工作“开门红”的通知》,在科学研判基础上,认真做细年度重点工作任务的分解和经营业绩考核指标的下达,与各单位签订了2019年度经营业绩考核责任书,集团公司各管理部门狠抓项目管理,促进目标落实。

市场营销系统持续强化市场开拓,深入实施“大市场、大客户、大项目、大协同”营销战略,加强营销工作质量和绩效管理。施工管理系统持续做好节后复工动员及检查,迅速形成了

开门红、抢工期、抢生产、抢节点的良好风貌,全集团形成了施工项目、投资项目和新产业项目全面开花、系统协同、协同发展的良好局面。质量管理系统在全产业链、全专业、全施工区域有序推行质量管理体系,严格落实质量底线,坚持过程精品,科技系统全力推进科技创新创效,加大科技创新研发投入,以技术创新带动降本增效,提升企业核心竞争力。同时,各系统严格落实集团年度工作报告要求,积极开展高风险防范化解工作,着力防范金融风险、财务风险、安全质量环保风险、法律诉讼风险、廉洁合规风险,为实现一季度“开门红”创造了良好稳定的环境。

## 北京奥林匹克塔工程获詹天佑奖

【本报讯】记者杨海霞4月12日,中国土木工程詹天佑奖二十周年纪念第十六届颁奖典礼在北京隆重举行,本届共有30项工程获奖,集团承建的北京奥林匹克塔工程位列其中,这是本届北京唯一获奖工程,同时也是该项目捧回了第40座詹天佑奖杯。

北京奥林匹克塔是世界第一座超高层大跨度塔楼结构工程,也是全球首个五塔组合塔式结构体系。工程总建筑面积1.87万平方米,高度264.8米,由塔座、塔身、塔冠三部分组成,具有旅游观光、安防监控、环境监测、森林防火等功能。2016年6月,经国际奥委会批准命名为“北京奥林匹克塔”,并在塔顶永久入驻奥运五环标志。

在工程建设过程中,项目团队将BIM技术应用于设计施工全过程,有效解决了异形结构的模型搭建和结构协同、土方施工专业协同等问题,属于国内较早的应用案例。塔身施工过程中采用了集成装配式安装技术,在塔冠处安装了18米大跨度悬挑结构在无支撑条件下完成安装,创新采用了一体化顶升及临时连接技术确保了施工过程中塔楼整体的稳定性和安装精度,同时,GPS与测量机器人全天候实时测量技术的应用,将结构整体的垂直偏差误差小在28毫米之内。

自中国土木工程詹天佑奖1999年设立至今的16届评选中,已有463个项目包括建筑、铁道、交通、水利等领域的工程获评此殊荣,集团获奖数量占总数的86%,领跑北京市属建筑企业。

## 集团领导到朝阳昌平两区项目调研

【本报讯】集团党委书记王菁菁、董事长李宇、总经理李强、副总经理王德刚一行,4月18日,赴朝阳、昌平两区项目调研。集团党委书记王菁菁一行,首先来到朝阳区东坝和东坝七里渠、西沙屯公租房项目调研。集团相关部门及单位负责人参加。

集团领导一行了解了东坝七里渠项目地块情况,并就进一步加强合作开发、优化高效推进项目提出了要求,随后到西沙屯项目视察了安置房建设情况,并召开座谈会汇报。王菁菁肯定了地产公司积极推进项目工作取得的成效,并提出五点工作要求:一要高站位,项目要有提质增效,推动现金流回笼。二要持续运营,进一步加强自有物业的拓展、运营能力,创新房地产业商业模式。三要加大人才体制

建设,改革创新考核评价体系,吸引集团优秀技术优秀人才,要大力发展集团产业地产项目,实现项目高质量、高效益。四要搭建品牌体系,强化品牌建设,进一步扩大企业品牌影响力。五是明确以上目标的快速推进责任和分工,并明确要求:一是要明确目标,坚定市场化之路,要重点提升市场信息捕捉的敏锐度,储备优质项目。二是高效执行,加大项目进度,要坚定“以标促建”理念,以便更好地符合和达到“高标准”的建设要求,确保施工、质量和效益。三是持之以恒,深化合作模式。一方面要进一步拓展合作渠道,实现多元化发展,推动企业转型升级;另一方面要合作发挥地产公司的产业带动作用,与集团兄弟单位加强探索合作,促进集团产业联动。

## 集团与朝阳医院座谈交流

【本报讯】集团党委书记王菁菁4月15日上午,首都医科大学附属北京朝阳医院党委书记、理事长张金保,执行院长陈勇到集团,与集团党委书记、董事长李强、副总经理、总法律顾问石勇座谈交流,集团公司及相关部门负责人参加。

张金保、陈勇对集团的到来表示欢迎,他表示,能够与首都医科大学附属北京朝阳医院院长这一民生工程的建设是集团的荣誉。集团将按照安全、质量、功能、工期、成本“五统一”的标准,进一步发扬工匠精神,精益求精,重信守诺,与各参建单位密切配合,用实际行动向业主交出一份满意的答卷;与各参建单位工匠同心,坚持精益求精、绿色施工、安全施工,精

心组织,真抓实干,努力打造精品工程;进一步发扬“铁军精神”,力保工期节点目标和工程质量目标,按时、优质地为百姓交付一座经得起检验、经得起考验和经得起考验的精品工程,不辜负业主及社会各界对集团的信任和期待。

张金保、陈勇对集团的发展历史、产业及资源优势表示肯定,张金保表示,朝阳医院的发展历史和优势基本情况。他表示,朝阳医院是立足北京、服务京津冀百姓的一项民生工程,是北京市委2019年重点工程,希望下一步在朝阳医院集团工程建设过程中,双方加强互动交流,同舟共济,攻坚克难,高质量、高标准完成工程建设任务。

## 英国国际贸易易部代表团到方集团

【本报讯】英国贸易大臣14日12日,英国国际贸易部代表团成员,包括贸易大臣李斯特、李斯特爵士、英国Harbour公司房地产项目主管杰拉德·里普勒率代表团到方集团,与集团公司总经理王德刚、副总经理、总法律顾问石勇座谈交流,集团相关部门及单位负责人参加。

王德刚首先介绍了集团改革发展情况,他表示,集团非常重视海外业务的发展,英国的建筑、投资市场比较广阔,法律体系健全,是集团非常看重的海外市场之一,同时,集团十分看重装配式建筑及被动式建筑等新型建筑技术,重视建筑节能和环

境质量的改善,致力于将建筑节能技术和信息技术充分融合,降低建筑节能,提升建筑效率。他希望集团以本次会面为契机,在朝阳、昌平两区项目合作的基础上,进一步深入拓展合作,与英国国际贸易部建立良好的沟通机制,与Harbour公司进行相关领域的合作。

杰拉德还介绍了英国建筑市场整体情况及政府政策。他表示,集团在英国本土市场取得了非常好的成绩。他希望集团进一步拓展英国市场,关注英国的建筑及基础设施建设项目。杰拉德还介绍了Harbour公司的业务情况,指出Harbour集团在英国开展城市综合项目开发,他希望集团共同参与该项目,拓展合作伙伴关系。

## 集团召开舆情稳定工作会

【本报讯】记者杨海霞4月19日上午,集团公司召开舆情稳定工作会,集团党委书记、总经理王菁菁代表集团公司领导传达了4月18日国资委电话会议会议精神,集团公司各分管领导及各单位负责人参加会议。

王菁菁传达了国资委电话会议精神,强调舆情稳定工作是国有企业两项重要任务,并对做好近期舆情稳定工作进行了部署安排。他强调,一是要进一步把握政治立场,增强政治意识,认真研判形势,制定有效管控,实现守土有责;二是要进一步健全组织机构,形成有效管控,各级党政组织要切实负

起把方向、管大局、保落实的责任,建立健全信访维稳工作责任机制,明确主体责任和舆情维稳工作职责,集团、二级单位、项目部和班组要建立舆情问题排查、沟通和研判机制,抓住主要矛盾,一旦发生舆情要及时处理和回应,四是要做实做细员工思想工作,要维护好员工合法权益,关注特定群体,防止不必要的事件出现,五要切实加强工程项目建设管理,一定要把好质量的矛盾管理、后勤服务等工作,六是要制定重要敏感时期的舆情维稳预案,做好信息研判、人员物资保障,保持信息畅通,确保第一时间出现舆情能够有力有效化解,保持稳定、和谐局面。

## 集团召开项目管理情况梳理启动会

【本报讯】集团孙敬斌4月19日,集团召开项目管理情况梳理工作启动会,集团公司总经理王菁菁出席并讲话,集团党委书记王菁菁、副总经理李强、副总经理王德刚、总法律顾问石勇等参加。集团各管理部门、各单位主要负责人参加。

会上发布了《集团项目管理情况梳理工作方案》,部署了集团项目管理情况梳理工作,要求各单位全面落实方案要求,确保高质量完成梳理工作。

石勇要求各单位、各系统明确梳理重点,严格落实梳理方案,认真梳理,及时发现并主动防范化解存在的风险隐患,做好服务、及时处置。

进风险分析、评价、防控、监管长效机制的建立。

王菁菁提出六点工作要求:一是高度重视,认真落实,要专门设立梳理组织机构,配备专人负责梳理工作。二是如实梳理,防止失察,要形成分析报告和风险较大项目清单,并分类管理,三是控制流程,落实责任,数据要真实、准确,并签订责任书,杜绝风险再次出现。四是攻坚克难,化解风险,集团设立专门机构,协助各单位化解重大风险。五是深入分工,完善管理,要善于总结经验,避免风险复发。六是服务基层,加强管理,总部部门要为基层提供实际服务,做好服务。

## 集团在衢州启动区域劳动竞赛

【本报讯】记者杨海霞4月18日,以“建设美好衢州 区域区域发展”为主题的集团衢州地区2019年劳动竞赛启动仪式在姜家山大桥头村中村改造项目举行。集团党委书记王菁菁、工会主席王德刚出席并讲话,集团衢州地区市场负责人、衢州地区市场负责人及各单位负责人参加。

仪式上宣读了衢州地区劳动竞赛活动方案,为支持青年突击队攻坚,3家参赛单位表态发言,王德刚要求,要压实责任,不辱使命,展现国企形象;二是要迎难而上,全面履职,赛出铁军精神;三是要协同发力,互帮互学,走出区域发展新标杆。

当天,焦玉锁、王德刚一行还先后到6个在施项目和浙江北建置业公司,详细了解工程建设、职工生活、党员生活,并和职工们进行了座谈交流。在衢州地区党建工作会议上,各单位汇报了工程建设情况和党建工作,职工之家建设情况,并开展了主题座谈交流。王德刚要求各单位坚持高起点定位、高标准建设,实现高水平、多推高质项目,聚力做好高收益项目和幸福度发展,焦玉锁要求各单位,要坚持以党建引领发展,提升区域竞争力;二是要坚持以创新驱动发展,凝聚团队精气神;三是要坚持以职工为中心聚力,增强职工幸福感,会上还向各单位发放了职工之家建设资助金。

## 纪检监察系统开展“以学提素”活动

【本报讯】集团党委等“打铁还需自身硬”,集团纪检监察系统持续学习提升系统人员能力素质,分别于近日组织开展了业务培训和参观学习交流活动。集团纪委书记刘涛与纪检监察系统人员一同参加开班。

开班上,集团专职纪检监察干部80余人集中学习了《中国共产党纪律检查机关监督执纪工作规则》,集团纪委党委书记刘涛,解读新《中国共产党纪律检查机关监督执纪工作规则》,重点对线索处置、谈话函询、初步核实、立案审查、审理等重点环节和输出文件进行详细讲解,课后还开展了

闭卷随堂考试,以实现以考促学、以考促练、以考促训的学习目标。

4月18日,集团纪委组织专职纪检监察干部50余人赴北京大兴国际机场参观学习,参观了项目办公区、宣传厅,观看了北京大兴国际机场宣传片,感受了机场建设的“五大发展理念”,勇于担当、无私奉献、拼搏进取和“守纪律、听指挥”的优良作风,在互动问答环节中,大家还签署了守纪律、听指挥的承诺书,纷纷表示要学习借鉴了敢于攻坚、敢于创新、敢于奉献的精神,全面做好纪检监察工作,为企业正常运行保驾护航。



## 转观念 强管理 全力推动高质量发展

总承包部 原波

2019年是总承包部扭亏为盈的重点攻坚年,总承包部将攻坚克难、主动作为,为助力集团实现“一年实现‘三五’主要经营指标和五年翻一番高质量发展”当好排头兵。

**强协同 调结构 建机制**

站在实现五年翻一番高质量发展的战略高度,总承包部将主动出击,狠抓项目履约,发挥总部引领作用,做引领发展、协同发展、共享发展的排头兵。

强化与兄弟单位的协同互动,不断提升整合集团产业资源的能力,推动集团内外的优势互补,打造利益共同体、命运共同体,面对装配式、被动式建筑发展趋势,做好技术储备,大力推广绿色新技术应用,加快完善集团公司承揽工程管理体系,制订发布《项目管理代表手册》,从各环节入手,全面加强项目承揽工程项目建设全过程管理。

**促增量 强管理 增效益**

坚持市场为王,深入实施“大市场、大客

大项目、大协同”营销战略,全面提升市场运作能力,深耕京津冀市场,关注全国重大区域战略,抢抓营销机遇,稳扎稳打,取得成效。京外市场要继续巩固扩大重点市场的市场份额。

建立大客户定期互访和联合维护机制,形成更加稳固的战略关系,确保大客户合同额占比60%以上,强化以现场保市场,做好重点项目履约,为后续工程承揽提供有效支持保障。

组建总部项目策划小组,集中策划所有新中标重点项目,实现总部常态化巡查,进一步整合培训、清欠管理,全力推进历史遗留问题解决,对遗留项目特别是近年已上但未完结项目,分类甄别,分类策划,分类推进,进一步健全财务管控模式,实现全过程、全方位管控,加强财务资金管理,降低税务风险,对管理标杆,以标准化为目标,以全面推广项目履约信息化为支撑,推进精益管理,全面提升项目履约的创效能力。

**重策划 减存量 防风险**

要克服政策、天气、资金等问题,提前做好所有在施项目风险评估筹划。

## 集团与北京建筑大学座谈交流

【本报讯】集团党委书记王菁菁4月11日,集团副总经理张传成带队到北京建筑大学西城校区,与副校长张传成等座谈交流。集团公司相关部门和成员负责人参加。

张传成一行参观了北京建筑大学北京未来城市高精尖创新中心,观看了校方宣传片,双方就建筑行业高质量发展、智能建造、绿色建筑及人才培养等方面的合作事项进行了交流。

张玉玉向王菁菁介绍了学校近年来的办学和发展情况,重点介绍了学校在城市规划、大数据中心建设、绿色建筑研究和科技创新等方面取得的成效。

双方约定,要进一步加强协同创新,合作育人、服务社会,为建设国际一流和和谐宜居区作出贡献。

数据中心平台等方面有着广阔的合作前景。他希望双方接下来可以多方探索,共同开展国家级科研课题研究,在多方面开展深度合作。集团公司相关部门和成员负责人参加。

张传成一行参加了北京建筑大学北京未来城市高精尖创新中心,观看了校方宣传片,双方就建筑行业高质量发展、智能建造、绿色建筑及人才培养等方面的合作事项进行了交流。

张玉玉向王菁菁介绍了学校近年来的办学和发展情况,重点介绍了学校在城市规划、大数据中心建设、绿色建筑研究和科技创新等方面取得的成效。

双方约定,要进一步加强协同创新,合作育人、服务社会,为建设国际一流和和谐宜居区作出贡献。

## 集团接受“治欠保支”督导检查

【本报讯】集团党委书记王菁菁4月16日,国务院“治欠保支”督导组到北京地铁3号线1标段项目“治欠保支”工作检查,北京市人社局保障局巡视员陆峰、集团公司副总经理马山及市属相关部门、集团公司及相关部门和单位负责人一同参加。

督导组查看了项目维权告示栏、工资考勤公示栏,了解了工程概况和劳动保障情况,观摩了施工现场,项目工程经理、落实“治欠保支”工作

和企业文化建设等三个方面作了汇报,督导组全面检查了项目劳动保障内业资料,详细询问了农民工工资按月足额支付情况,对项目落实“治欠保支”情况和企业文化建设给予了充分肯定。

“情况和企业文化建设”工作,多次召开专题会议,完善项目劳动保障农民工工资支付工作考核办法;完善工作台账,将重点难点问题按督查要求有序推进;细化各环节各项工作;项目进入行业自律,做好各环节各项工作。