

# 奏响冬奥项目建设奋进曲

## 集团冬奥工程抢抓施工生产黄金期 掀起大干快上热潮



近日,在国家会议中心二期和冬奥人才公租房项目施工现场,建设者们正抓住施工的黄金时机,掀起铺子加油干,按计划有序推进项目建设的景象,呈现出一派“人勤春早”的喜人场面。

### 国家会议中心二期项目 发力攻坚克难关 日夜兼程保节点

国家会议中心二期项目正值土护降施工阶段,项目团队全体日夜坚守岗位,在工期紧、任务重、压力大的情况下,精心组织施工部署,精细管控各个环节,全力抢抓节点促生产。

时遇大风、雾霾等恶劣天气,项目团队时刻紧盯预警解除时间,提前做好沟通协调工作,合理安排拌车作业时间,集中人力、物力确保工期不延误。

项目位于奥运核心区,国内外旅游团体和游客将蜂拥而至施工现场周边区域,因此,项目团队在前期和土方施工阶段对加强施工方面提出了更高要求,并通过加强精细化管理,严格把控,做好扬尘治理工作,将施工生产对环境造成的影响降至最低,沿着土方运输车行驶的路线上铺设不少于600米的土工布,设置专职人员使用毛刷清理土方运输车轮胎和车厢;在人工清理外部道路时增加洒水喷雾器或吸尘器吸附浮土。项目团队多措并举有效抑制扬尘,巩固施工现场及周边良好的环境,有力保证了土护降施工的良好运行。

不畏困难者,不足以成一城。面对工期紧张、任务重、困难大等诸多难题,项目团队迎难而上,选派优秀技术团队组织召开多次专题研讨会,有效解决基坑支护等相关技术问题,制定完成相关专业技术方案,并对桩



夜幕降临,北京奥林匹克塔五彩绚丽的霓虹灯光与国家会议中心二期项目施工现场十辆土方运输车辆车灯相互辉映。

一辆辆运输车在施工现场往来穿梭,忙碌而有序,建设者们正热火朝天、干劲十足地推进工程建设。

于伟/摄

基施工、基础底板施工方案等进一步深化研究,为后续工程打下坚实基础。

截至目前,项目支护桩、止水帷幕、桩间高压旋喷、临时止水墙已完成1,35万方米的土方量已完成61.3%,桩间工程完成59.1%,冠梁工程完成71.2%。同时,项目已完成基础桩施工及机械的准备,预计4月全面开工。

接下来,项目团队将担起重任,拿出“亮剑精神”,喊响“大干快上,建壮铁军,决战冬奥,再立新功”口号,以实际行动攻坚克难,力争60节点目标完成,以优异成绩向新中国成立70周年献礼。

解,将各项工作落实责任人,坚决打赢项目建设攻坚战。

项目地处北京奥体公园园区内,与国家亚运场馆安全监测点不到200米的距离,项目实施绿色施工,落实扬尘治理工作面临着前所未有的考验。

工程建设伊始,项目团队迅速行动,狠抓扬尘的管控,在现场围挡及基坑边设置了双区雾炮喷淋系统,采购了10台大功率雾炮机摆放在基坑周边,并按排洒水车在现场周边道路、内部道路不间断洒水。在项目团队的多措并举下,施工现场扬尘得到有效控制,为工程建设大干快上奠定了坚实的基础。

余方卷材及保护层施工,并完成了6台塔吊的安装及验收工作。这些成绩的取得,极大地鼓舞了全体参建人员的工作热情,为下一步全面推进施工生产开启了一个良好的开端,实现了第一季度“开门红”。

据悉,冬奥人才公租房二标段项目已基本完成土护降作业施工,底板浇筑浇筑已完成50%,底板的施工完成10%。

为确保全年工作目标任务的顺利完成,项目团队将以高昂的志气和饱满的工作热情,充分发挥北京建工铁军精神,工匠精神,精心组织,精细施工管理,精准施工生产,掀起铺子大干实干,为打造精品冬奥工程努力拼搏,为2022年冬奥会贡献力量。

陈强 王宏伟

### 冬奥人才公租房项目 扬尘治理显成效 齐心协力保大干

春日大地,奋进扬帆,冬奥人才公租房项目二标段工程迎来了新一轮的建设黄金期。近日,在项目召开的动员部署会上,项目团队瞄准全年施工目标任务进行梳理、细化、分解,将各项工作落实责任人,坚决打赢项目建设攻坚战。

当前,在新一轮的大干高潮中,项目党员充分发挥先锋模范作用,在岗位上亮出党员先锋牌,以高标准、严要求、高效率带动全体参建人员全身心投入施工生产。在短短时间内,项目共完成2000余根抗浮锚杆、1000余根CFG桩、近2万方桩间土开挖及外运,1万余方楼层混凝土浇筑,3000

余方卷材及保护层施工,并完成了6台塔吊的安装及验收工作。这些成绩的取得,极大地鼓舞了全体参建人员的工作热情,为下一步全面推进施工生产开启了一个良好的开端,实现了第一季度“开门红”。



冬奥人才公租房项目施工现场,王宏伟摄

### 资源公司中标三河市 建筑垃圾资源化处置项目

本报讯(通讯员黄依依)近日,资源公司中标三河市临时建筑垃圾集中消纳处理项目。这是河北省三河市首个临时建筑垃圾集中消纳处理项目,也是资源公司进军河北省市场拿下的“开门红”工程。

该项目位于河北省廊坊市三河市辛辛庄镇,占地面积80亩,年处置量50万吨,资源利用率可达95%以上。项目区内拟建一条年处置量为42万吨的建筑垃圾综合处置线,一条年处置量为8万吨的建筑垃圾筛分除土线,一条年产能35万方立方米再生砌块生产线,一条年产能147万方米的再生骨料生产线和一条年生产规模为30万吨的再生道路材料生产线。项目建成后,将服务于三河市内棚改、一级开发、拆违产生的建筑垃圾进行资源化处置。

据了解,项目团队积极谋划,以高标准、高质量、高效率推进项目建设,计划在3个月内完成前期设计及设备安装调试工作。资源公司将以此中标为契机,充分发挥自身管理、技术及运营优势,进一步推动京津冀区域市场协同发展,为助力京津冀协同发展贡献智慧和力量。



### 圆百姓安居梦 四建衢讯安置房3号楼率先封顶

本报讯(通讯员黄依依)近日,在衢州市衢化西区棚户区改造项目一期(西厂区)四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

该项目位于浙江省衢州市衢化街道二渡路,为东、西两个片区,由四建衢讯承建的西厂区由13栋11至15层住宅楼和1栋4层配套集中商业楼组成,总建筑面积为14.03万平方米。其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

工程开工以来,项目团队严格按照施工要求,精心组织生产进度专题会议,对人员、车辆、机械设备保障以及施工步骤、施工方法等方面进行安排,并制定详细详细的日、周、月施工进度计划,施工上一步,项目团队将始终把质量安全放在首位,确保工程高标准、高质量、高效率有序推进。

针对即将面临的梅雨季节,以及台风等恶劣天气,项目团队积极与各类应急单位,并对管理人员配备、劳动防护用品、施工方法等方面进行合理安排,保证项目安全顺利推进。项目团队将继续发扬“特别能吃苦、特别能战斗、特别能奉献”的铁军精神,克服工期紧、任务重、恶劣天气影响等困难,打赢工程品质攻坚战,为百姓早日实现安居梦贡献力量。

工程开工以来,项目团队严格按照施工要求,精心组织生产进度专题会议,对人员、车辆、机械设备保障以及施工步骤、施工方法等方面进行安排,并制定详细详细的日、周、月施工进度计划,施工上一步,项目团队将始终把质量安全放在首位,确保工程高标准、高质量、高效率有序推进。

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

# 创新增长助力财资转型 资本赋能推动产业发展

内部银行(资金管理中心) 关明辉

过去的一年,集团资金管理系统围绕“改革创新、降本增效、提升服务、协同发展”目标扎实推进各项工作,对外全面对接金融市场,拓展融资渠道,深化银企战略合作,调整融资业务结构,提升资本运营能力;对内不断提升内控管理水平,深化资金管理,优化资金配置,深入研判、推进、创新发展资金管理新模式,有力支持集团经营发展,落实集团转型升级战略。2018年,集团整体融资总额达1600亿元;集团整体融资成本降至12.00%,其中融资类授信额度978.82亿元,比上年同期增加185亿元,同比增长29%;以较低利率水平发行67.2亿美元海外债;日均资金配置达58.36%、归集率93.93亿元,压降比例约11%;压降建安板块融资规模约1.85亿元。

2019年,集团资金管理中心以“创新增长助力财资转型,资本赋能推动产业发展”为导向,着力提升科学化、精细化、信息化的资金管理,继续调整融资结构,加强资金风险监控,推进融资创新工作。

### 加强内控建设“内功” 规范融资操作,统一标准流程,业务

发展的,制度先行。2019年度内部银行将重点进行制度流程建设工作,明确管理职责,规范操作流程,梳理业务链条,从资金管理、预算管理、结算管理、信贷管理、风险管理等各项工作出发,制定包括《资金管理手册》《融资业务管理制度》《信用评级管理制度》等16个核心管理制度,做到业务办理流程化、制度要求规范化、文件管理标准化。

强化风控意识,狠抓资金集中,着力完善资金计划全流程管理体系,完成重大资金收支信息的整理、统一、分析、跟踪、评价,资金计划从长度、宽度、颗粒度三方面延伸,实现资金计划统筹管理,资金配置统一调度。以银企合作提升服务为基本模式,结合资金安全实际运行情况,深入推进集团账户管理,多举措提升资金管理质效。

风控建设稳步推进,结算服务提质增效,重点完善信贷信用评级体系和综合授信额度制度,通过贷前审核和贷后审批制度,控制过度风险,做好贷后风险监控,完善资金全过程、全方位监管,着重提升结算服务质量,以点带面逐步夯实服务基础,为单位提供精准、高效的结算服务。

内部银行建设整体发力,配套系统全面产生的废弃物及时清理,料斗清理,所辖区内施工现场道路全部采用混凝土硬化或浇筑,时刻保证视土全覆盖、道路畅通,用水畅通,施工用电、用水管走向规范,美观整洁。临时道路沿线两侧还设置了喷淋系统,外脚手架、塔吊大臂安装喷雾装置,无死角防尘抑尘。临时用水取自基坑开挖预留集水,安装排水泵,设置蓄水池,满足施工用水需求,以达节水目的。走进施工现场,最直观的感受就是规范、干净、整洁、有序。

优化、信息化系统建设以标准化、数据化为目标,发挥基础数据管理平台、业务流转平台、数据监管平台、综合平台的作用,搭建资金大数据平台,以信息化手段促进融资效率提升,以大数据化管理提升决策支持。

### 资本赋能“助力” 深化银企战略合作,推动提升融资效率

全面提升银企战略合作层级,推动提升融资效率及后续结算工作,建立银企协作机制,储备、整合机构资源,促进银企合作系统稳定持续发展,推进境外融资业务,提升集团整体资信水平,提升集团品牌影响力,推进落实创新融资工作,开展融资产品组合化,推进和巩固直接融资业务,为投融资证券化、保理业务等直接融资业务,以多样化、组合化实现融资管理控制,降低成本、调结构的目标,落实以低成本生产置换高成本产品等工作,避免短贷长贷等问题,降低企业资产负债率。

### 重点项目专项服务, 资源匹配保障有力

针对集团内重点项目提供专项融资方案,充分对接机构资源,资源匹配优质产品,

带动二级单位提升融资能力,提高集团整体信用水平。

### 融资配额“平衡” 构建授信管理体系,落实融资配额指标

建立健全集团授信管理体系,综合行业研判、财务状况、偿债能力等方面因素,以全面、科学的评估体系对集团所属单位进行信用评级管理。严格执行建安板块融资授信压缩目标,落实改制参股企业的担保及100%借款额度的控制。

### 向管理要效率,向拓展要助力

集团公司在内部银行(资金管理中心)将在更为严峻与复杂的金融环境及多变的经济形势下,不断积极探索,改革创新,实现集团融资多点开花,体系建设推陈出新,全力助推集团高质量发展。

### 奋力冲刺“开门红” 部门在行动

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

### 集团青岛海绵城市PPP项目 蓝山后社区改造工程通过竣工验收

本报讯(通讯员陈智敏)近日,北京建工集团承建的青岛蓝山后社区改造工程顺利通过竣工验收。该项目由青岛蓝山后社区改造项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的青岛蓝山后社区改造工程顺利通过竣工验收。该项目由青岛蓝山后社区改造项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的青岛蓝山后社区改造工程顺利通过竣工验收。该项目由青岛蓝山后社区改造项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的青岛蓝山后社区改造工程顺利通过竣工验收。该项目由青岛蓝山后社区改造项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的青岛蓝山后社区改造工程顺利通过竣工验收。该项目由青岛蓝山后社区改造项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的青岛蓝山后社区改造工程顺利通过竣工验收。该项目由青岛蓝山后社区改造项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的青岛蓝山后社区改造工程顺利通过竣工验收。该项目由青岛蓝山后社区改造项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

### 获省、市级样板工地双荣誉 安顺市星火片区安置房项目擦亮“路桥名片”

本报讯(通讯员陈晨)近日,路桥集团承建的安顺市星火片区安置房项目获评“2018年度贵州省建筑安全文明样板工地”及“2018年度安顺市建筑安全文明样板工地”双项荣誉,这是对项目部团队团结一致、攻坚克难,匠心打造精品工程的充分肯定,更是路桥集团不断擦亮贵州区域市场品牌名片的生动缩影。

开工伊始,项目部严格落实路桥集团安全生产“六有”制度,制订了工程创优计划及具体实施措施,确保工程质量和安全管理达到省级文明工程的要求。施工过程中,项目团队加强精细化管理,严格执行绿色文明施工“六有”制度,即:有施工平面布置图,有施工管理目标,有施工管理组织机构,有施工标准化及技术要求,有质量标准和保证措施,有安全与文明施工措施,切实提高施工现场质量管理水平,确保了项目优质高效有序推进。

项目部加强现场文明施工管理,按施工进度科学合理组织施工材料,机具进场,并通过优化选材、第三方检测等方式对原材料进场进行层层把关,严格按照平面布置图、施工中生

产生的废弃物及时清理,料斗清理,所辖区内施工现场道路全部采用混凝土硬化或浇筑,时刻保证视土全覆盖、道路畅通,用水畅通,施工用电、用水管走向规范,美观整洁。临时道路沿线两侧还设置了喷淋系统,外脚手架、塔吊大臂安装喷雾装置,无死角防尘抑尘。临时用水取自基坑开挖预留集水,安装排水泵,设置蓄水池,满足施工用水需求,以达节水目的。走进施工现场,最直观的感受就是规范、干净、整洁、有序。

由项目土石方爆破开挖以及两栋楼主体结构施工临时高压线,项目团队始终不忘主体结构安全管理,在临空高压线路区土石方采取二次爆破技术措施;在紧邻高压线的主体结构外架采用绝缘材料进行防护;作业面进行分区段施工,塔吊、土方升降机会避开高压线;在塔吊上安装360度监控系统,实时了解施工作业动态,多措并举为项目安全生产提供有力保障。

项目施工现场,办公区、生活区各重点部位均配备安全防护设施和器材,并组织开展多次专项应急演练,不仅如此,项目部还针对岗位特点对作业人员定期进行定期安全教育培训,牢固树立红线意识,强化安全防护措施,以“零容忍”的态度全力做好安全生产工作,实现安全生产无事故。

截至目前,项目主体结构顺利封顶,工程形象进度达96%,正在进行室内、外装饰工程

后期施工。

接下来,项目团队将继续秉承路桥集团“以人为本、安全第一”的理念,不断推进精细化管理,精心组织,真抓实干,确保于6月底前完成项目全部建设工作。

截至目前,项目主体结构顺利封顶,工程形象进度达96%,正在进行室内、外装饰工程

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。

近日,北京建工集团承建的四建衢讯安置房3号楼率先封顶。该项目由四建衢讯安置房项目部承建,总建筑面积14.03万平方米,其中地下室建筑面积约45.47万平方米,地上建筑面积约为9.49万平方米。项目建成后将成为一个布局合理、功能齐全、交通便捷且兼具文化、内涵的居住区。