

不负好春光 大干正当时

集团各重点工程节后迅速复工 奋力冲刺“开门红”

连日来，集团各重点工程积极发挥引领带动作用，迅速掀起节后复工大干热潮。特别是进入3月份，集团建设工地，处处迸发着活力，呈现出一派“人勤春来早”的繁忙景象，营造出冲刺首季度“开门红”的良好氛围。

**城市副中心职工周转房(北区)项目
只争朝夕 战决决胜奋斗年**

规划建设北京市城市副中心，推动京津冀协同发展是一项历史性工程。2019年，北京市城市副中心职工周转房建设进入关键决胜之年。项目部为做好节后复工安全生产工作，领导班子积极组织全体参建人员，迅速掀起复工热潮，全面吹响新一年大干快上的集结号。

为保障春节后安全生产工作开好局、起好步，项目部全体员工第一时间到岗，积极开展安全生产检查工作。各专业人员都严格按照要求配齐、吊装、升降机等用电及临时防护进行了复查，确保各机械设备符合生产规范要求，生产物资储备充足，施工材料摆放整齐，消防器材材料用火防火布严严盖住，配备消防灭火器。施工现场定期派员专人洒水，避免扬尘污染。

为防止节后施工人员思想松懈、管理纪律松弛的现象发生，项目部严格落实安全生产责任制，强化现场安全生产管理，狠抓落实。通过加强安全生产教育培训，对继续抵施工现场的工人按批次分批，分工种进行为期一周的安全生产专项教育，督促工人做到“人到心到，班到心到”，切实做到想到位、工作到位、人员到位，为节后安全生产奠定坚实基础。

在确保做好安全教育培训的前提下，项目部将施工现场安全隐患排查工作列为首要任务。由项目安全、生产部成立隐患排查小组和督导小组，对安全隐患进行地毯式排查，遇到隐患问题立即整改，确保施工生

产安全到位。技术部门编制施工技术交底，做到技术先行，针对工期进度问题，项目部对施工人员做到进场立即培训，培训完毕直接进行岗位施工。

在时间紧、任务重的情况下，项目部心怀一处想，劲往一处使，匠心打造精品工程。截至目前，施工现场返岗工人已达400余人，工程8号楼完成结构封顶，正在进

行二次结构和装饰施工。

**北京大兴国际机场东航基地项目
凝心聚力战当前 奋力冲刺保竣工**

走进北京大兴国际机场东航基地工程施工现场，建设者们挥汗奋战，有些工人在进行机库玻璃幕墙安装，有些工人在整体建筑内进行吊装安装，墙面粉刷作业……还有部分大型机械设备正在高速运转，进行污水管道铺设。项目施工班组的几名管理人员也正忙碌于工地的各个角落，码放着材料，施工现场忙而不乱，忙而有序。

春节期间，项目部第一时间对“630”竣工冲刺阶段的施工计划进行超前部署，组织召开领导班子碰头会，统一思想，明确目标，要求各部门做好复工动员。对节后复工各项工作做好细致安排，逐一落实，以高标准、高水平、高起点组织施工。

项目技术部门对工程室内吊顶、轻钢龙骨隔墙节点做法、瓷砖使用部位等工作业主方及设计院反复沟通确认，小市政方案按计划有序推进，针对施工质量问题，组织施工班组碰头会，统一思想，明确目标，要求各部门做好复工动员。对节后复工各项工作做好细致安排，逐一落实，以高标准、高

水平、高起点组织施工。

项目技术部门对工程室内吊顶、轻钢龙骨



北京大兴国际机场东航基地项目工人在安装机库玻璃幕墙

**城市副中心行政办公区A2、B3项目
专业服务为政府办公楼运营保驾护航**

2019年，北京市政府、市规划和自然资源委员会正式迁入北京市城市副中心行政办公区A2、B3办公楼以来，将其作为重点工作从工程建设转为对入住后的设施设备运行提供保障服务。

为保障办公大楼设施设备安全，节能高效运行，城市副中心行政办公区A2、B3项目团队分别在一时期组织技术人员加大巡检排查力度，每天坚持对消防、配电供水等设施设备进行巡检，并对设备运行情况及运行数据进行详细记录，除日常巡检外，项目团队还将设备的保养工作列为重点，制定详细的周保养、月保养、季保养计划，有效提升办公楼内设备运行安全系数，同时对所整善设备的运行状况做到了如指掌。截至目前，设施设备性能和运行状况良好。

不仅如此，A2项目团队根据“节能运行”要求，组织“医师团”创新工作室多名骨干成员，对智能照明设备运行程序的优化提升课题进行深入研究，通过反复勘察现场、查看图纸与施工部位技术人员交流，在保障照度的情况下优化调整出最优使用方案，达到节能减排、提质增效的目的，同时将《办公区新节能环保管理方案》上报北京

市机关事务管理局进行审批。据了解，此方案不仅得到业主方的认可，还得到了市领导的表扬，目前，该方案已普遍应用在城市副中心行政办公区A2项目部提供的全部区域，仅此一项节能措施，为业主方节省照明费用支出超40%。

北京市城市副中心A2、B3项目团队将继续秉持“以人为本”的服务理念，以优质高效的管理为主业和客户提供更加完善、更高品质、更高效率的运营管家服务，树立起良好的企业品牌形象，打造知名物业服务品牌。

工人勤采来早，奋勇冲刺首季“开门红”，集团公司全体员工将以昂扬的斗志、务实的作风，全身心投入到施工生产中去，不断加快施工项目建设，确保施工生产有序、高效推进，为早日完成项目全年施工任务，向集团年度奋斗目标全力冲刺，力争努力实现提前一年完成集团“十三五”目标任务。

刘东旭 李洪福 王鹏飞 杨璐 江雁 刘洋 水程

截至目前，项目部管理人员全部到位，劳务人员陆续返场700余人。施工生产工作全面展开，项目团队信心十足，以一马当先的勇气与魄力，顽强拼搏，克难攻坚，下决心以高度的责任感、扎实的作风、高昂的斗志，圆满完成“6.30”竣工目标接续奋斗。

截至目前，项目部管理人员全部到位，劳

务人员陆续返场700余人。施工生产工作全

面展开，项目团队信心十足，以一马当先的勇

气与魄力，顽强拼搏，克难攻坚，下决心以高

度的责任感、扎实的作风、高昂的斗志，圆满完

成“6.30”竣工目标接续奋斗。

截至目前，项目部管理人员全部到位，劳

务人员陆续返场700余人。施工生产工作全

面展开，项目团队信心十足，以一马当先的勇