

北京建工三建

BEIJING JIANGONG SANJIAN

2016年11月25日 第11期 总第128期 内部资料 免费交流

北京市第三建筑工程有限公司主办

公司获评“全国建筑业先进企业”

本报讯(记者李晓宇)为鼓励“十二五”期间在建筑业改革和发展中做出突出贡献的企业和个人,近日,中国建筑协会召开“中国建筑协会成立三十周年及建筑业改革发展经验交流会”,会上表彰了“十二五”期间在建筑业改革和发展中做出突出贡献的企业和个人,授予公司等317家企业“全国建筑业先进企业”荣誉称号,授予曹勤、陈硕晖等590名同志“全国建筑业先进工作者”荣誉称号。

此前,公司已荣获全国用户满意企业、全国工程建设质量管理优秀

企业、全国建筑施工安全标准示范单位、全国“五一”劳动奖状等几十项荣誉称号。

曹勤同志,现任公司副总经理,负责公司工程管理工作,主持公司主营业务计划管理工作。曾获得全国优秀项目经理、北京市优秀项目经理等荣誉称号。

陈硕晖同志,现任公司总工程师,负责公司的技术、质量管理工作,负责企业技术创新与成果应用工作。曾获得优秀总工程师、全国优秀科技工作者等荣誉称号。

公司六名员工获北京市“优秀建筑工匠”称号

本报讯(记者麻礼翔)11月17日,“2016年北京市建筑工匠技能大赛总结表彰大会”在北京建设大厦隆重召开,苏中帅、王子宇等6名获奖员工接受表彰,获“优秀建筑工匠”称号。中共北京市委常委、副市长陈刚同志出席会议并讲话。大会现场,陈刚副市长亲自为获得测量放线工冠军苏中帅颁发奖杯、荣誉证书和国家一级职业资格证书。

据悉,本次大赛由北京市住房和城乡建设委员会、北京市人力资源和社会保障局主办,面向在北京市施工的建筑从业人员,分砌筑工、钢筋工、测量放线工、电气设备安装调试工和管工五个工种进行。本届比赛历时三个多月,吸引了近40家企业的40万一线建筑工人参加岗位练兵,经过理论考试和实际操作的激烈角逐。根据大赛规定,各工种决赛第一名的选手核发国家一级职业资格证书,决赛第二名至第十名的选手,核发国家二级职业资格证书,并且各工种前十名的优秀选手获得组委会颁发的“优秀建筑工匠”称号。

公司有6名员工在本届大赛中获得“优秀建筑工匠”称号。其中,测量中心陈苏中帅以外,新入职员工王子宇也以第三名的好成绩获得国家二级职业资格证书,拿到这个证书对王子宇来说更让他远远领先同辈人职业发展一大步。另外,还有来自机电设备安装公司的彭军军获得管工第四名,测量中心的袁志旭、周建忠、孟宪磊分别获得测量放线工第七、八、九名,他们都成功拿到了国家二级职业资格证书。

陈刚副市长表示,要高度重视弘扬工匠精神,打造



六名获奖员工会后合影留念 麻礼翔摄

首都建设精品力作的重要意义,要充分发挥建筑施工企业的主体作用,培养造就一支高素质的技能人才队伍,各部门、各单位要同心协力,构建多方参与、共同推动高技能人才工作的新格局。

集团公司董事长戴彬彬、副总经理兰慧慧等领导也出席了本次颁奖仪式,并与公司获奖员工进行了亲

切交谈。戴彬彬向获奖员工表示祝贺,他指出,能够获得如此高规格的荣誉不仅是肯定更是动力,要以此次大赛为契机,在全集团内宣传推广公司测量中心的人才培养模式,同时还要研究建立起科学合理的人才流动机制和人才激励机制,让“工匠精神”在北京建工落地生根。

公司中标安徽东方雨虹芜湖工厂天津电子城西青7号两项工程

本报讯(通讯员苏楠)近日,公司成功中标安徽芜湖卧牛山建筑节能材料有限公司新型建筑防水、防腐和保温材料生产研发项目总承包工程以及天津电子城西青7号地西区项目建设工程两项工程。

芜湖工程为公司大客户东方雨虹的新型材料生产研发工厂,该工厂位于芜湖市三山区峨溪路5号,总占地面积约20万平方米,建筑面积为63300平方米,中标价为12083万元。公司为施工总承包单位,该工程结构类型为框架剪力墙结构,计划工期240日历天,预计将

于明年7月下旬竣工,工期较为紧张。

工程甲方为芜湖卧牛山建筑节能材料有限公司,为东方雨虹防水技术股份有限公司的子公司。3月,公司已与北京东方雨虹防水技术股份有限公司签署战略合作框架协议。此次中标,标志着双方进一步合作的开始。

电子城西青7号地西区项目建设工程,建设单位为电子城(天津)科技创新产业开发有限公司。工程位于天津市中心城区正南部,西青区开发区兴华八支路以西,兴华九支路以东。建设单位为电子城(天津)科技创

新产业开发有限公司。

此次中标工程为一标段,建设内容包括鼎峰中心6#研发厂房、7#研发厂房、地下车库一期一段项目。工程为框架结构,其中地上最高13层,地下1层,最高高度52.05米,基坑深度4.6米,最大单体建筑面积18174.21平方米,最大单体跨度9.6米。工程中标价为13872.7万元,面积为39733.8平方米,预计工期为一年。

此前,公司在天津地区建设了包括天津西站、天津北辰科技园生活配套项目星级酒店等标志性工程。

贯彻落实年中工作会议精神

常存敬畏之心 常怀忧患意识

本报评论员

“或多难以固邦国,或殷忧以启圣明。”这是晋朝的政治家刘琨在《劝进表》中提到的,意思是国家多灾多难,在一定条件下可以激励人民奋发图强,战胜困难,使国家强盛起来。经过实践也充分证明,要常怀忧患意识,居安思危。安逸、满足现状换来的只能是止步不前。

“不要让鲜花掌声淹没群众意见,不要让成绩数字掩盖存在问题,不要让发展成就麻痹忧患意识。困难之时要奋发图强,安乐之时更要居安思危。国有企业发展也历经了阵痛、变革,经过30多年改革开放的洗礼,历经60余载强国富民的历史,以及90年民族崛起的执着追求,GDP已跃居世界第二,中国也再一次成为举世瞩目的大国。

拿我们自己来说,三建公司成立60年来,走过了一段波澜壮阔的奋斗历程。一代代建工人秉承着“困难面前有三建,三建面前无困难”的企业精神,以激情、智慧和奉献,谱写了一部自强不息、团结奋进、追求卓越的辉煌篇章。企业由成立之初的年度施工总产值4654万元,增长到现在的百亿企业;由成立之初的立足北京,到如今在上海、天津、河北、山东、浙江、湖南、四川等多个省市自治区开启事业版图;从成立之初单一从事建筑施工,发展成为目前拥有装饰、机电设备安装、商品混凝土、物资设备租赁、试验检测、施工测量等完善产业链的现代企业集团。

在企业发展的强劲势头面前,我们该以怎样的心态工作?遇到困难后该如何处置?

在公司首次中层干部及业务骨干大

会上,总经理柳沁提到,“千里之堤,溃于蚁穴”,我们的企业性质决定了我们的工作并非独立,每个系统的工作都会跟其他系统紧密关联,个人的小失误最终影响到的是我们整个企业的发展。因此,我们企业的每一名职工,都要对所处的工作岗位常存敬畏之心,只有这样,才能充分以主人翁的意识,为企业的发展竭尽所能、贡献自己的力量,才能履职尽责,增强工作的主动性。”忧患意识人人需有,居安思危念念不忘。只有这样我们才能给企业以警醒,以恭敬之心对待自己的工作,齐心协力为企业发展。

常存敬畏之心,常怀忧患意识让工作经得起时间的考验、经得起他人的质疑。公司不乏这样的人,他们分布在基层各个项目,他们不断学习、不停脚步、不畏困难,做敢于创新、与时俱进的新一代青年。中关村电子城项目的安全总监胡惠君就是其中的一员,他一直在自己的岗位上兢兢业业,不断加强安全生产文化建设,力图把自己的安全工作做到精益求精。他经常说:“对于安全上看似不起眼的细枝末节,我们不能有丝毫马虎和麻痹,否则就可能付出沉重且永远无法弥补的代价”。21年的安全生产工作,他始终如一,工作上的一丝不苟,为项目的顺利生产提供了安全保障。

国企改革还在路上,企业发展任务艰巨。忧患意识要求我们保持一份清醒和冷静,要清醒地看到,我们的现状与我们追求的行业领军企业集团还有不少差距。不时自省己之所短,不断提升自身水平既是助力企业发展,也是自身事业发展。

公司组织学习十八届六中全会精神



麻礼翔摄

本报讯(记者李晓宇)11月19日,公司党委组织召开三建大学堂暨中心组(扩大)学习会,学习党的十八届六中全会精神。公司党委书记、工会主席王栋,副总经理曹勤等领导班子成员出席。公司中层及中层后备领导干部150余人参加了此次学习,京外项目部通过视频形式参加学习。

党的十八届六中全会是在我国进入全面建成小康社会决胜阶段召开的一次十分重要的会议。会议分析了全面从严治党面临的形势和任务,系统总结近年来特别是党的十八大以来全面从严治党的理论和实践,审议通过了《关于新形势下党内政治生活的若干准则》和《中国共产党党内监督条例》,就新形势下加强党的建设作出新的重大部署。因此,今天的学习交流研讨要把“两学一做”学习教育工作与学习贯彻十八届

六中全会精神结合起来,全面学习准确理解,联系实际学深悟透,把思想和行动统一到中央精神上来,坚定不移推进全面从严治党,凝聚力量完成各项工作任务。

学习会上,公司党委书记、工会主席王栋就下一步深入学习贯彻十八届六中全会精神,深入推进“两学一做”学习教育,确保完成开局之年各项任务指标提出具体要求。他强调,十八届六中全会是我国进入全面建成小康社会决胜阶段召开的十分重要的会议,会议审议通过了《关于新形势下党内政治生活的若干准则》和《中国共产党党内监督条例》,审议通过了《关于召开党的第十九次全国代表大会的决议》。希望广大干部认真学习,与实际工作相联系,与企业的发展相联系,各党支部书记要结合“两学一做”学习教育工作继续组织学习。

光荣榜

全国建筑业先进企业
北京市第三建筑工程有限公司

全国建筑业先进工作者
曹勤 陈硕晖

北京市建筑工匠技能大赛
测量放线工

第一名 苏中帅
第三名 王子宇
第七名 袁志旭
第八名 周建忠
第九名 孟宪磊

管工
第四名 彭军军

首都市民学习之星
刘昌武

第二届中国工程建设BIM大赛
单项奖第二名

芦东 张奇 张磊
袁立明 张琴 王泽强

本期导读

- 1、匠心“智”造长沙新地标……………(详见二版)
- 2、公司纪委开展巡回监督检查……………(详见三版)
- 3、依法落实选举 保障员工政治权利……………(详见四版)

BIM中心获第二届

中国工程建设BIM大赛单项奖第二名

本报讯(记者李晓宇)在中国建筑业协会主办的“第二届中国工程建设BIM大赛”中,公司技术中心BIM团队凭借长沙国际会展中心一期工程施工总承包二标段项目施工过程BIM技术的一体化应用,荣获单项奖二等奖,再一次向社会证明了公司BIM技术团队的实力。

据悉,此次大赛是中国建筑业协会为了进一步推广普及BIM技术在工程建设中的应用,总结、分享BIM技术在工程

项目全生命期和在工程施工领域的应用方法和应用成果,培养BIM技术应用人才而举办的。

本次比赛由技术中心主任芦东带队,张奇、张磊、袁立明、陈朋、张琴、汤红玲、朱江、董仕杰等多名成员协助完成。经过三个月的初评、复评、综评和专家评审委员会审核等环节后,芦东BIM团队长沙国际会展中心工程施工过程中BIM技术的一体化应用成功突围,获得本次大赛的单项奖二等奖。

集团要闻简登

集团与北京信托结成战略合作伙伴并共同设立产业基金

16日,集团与北京信托在建工大厦6层报告厅举行了战略合作协议签约仪式暨产业基金设立启动仪式。北京信托董事长李民吉、总经理周瑞明一行,集团公司党委书记、董事长戴彬彬、总经理樊军及领导班子成员出席仪式。仪式上,周瑞明和樊军共同签约,李民吉和戴彬彬共同为北京建工信基金管理有限公司的成立揭牌。

北京信托副总经理翟翔介绍了产业基金情况,他希望,双方通力合作,不忘初心、砥砺前行,实现互利共赢、共同发展。戴彬彬在致辞中表示,北京建工将利用国家倡导推广PPP经营模式的契机,大胆引进优秀成熟的战略投资者,吸引

社会资本参与国家基础设施建设,提高融资比例,降低融资成本,为企业发展提供雄厚的资金支持。

根据签订的战略合作协议,北京信托将全力支持建工集团在京津冀及全国战略布局和大规模投融资计划。两家企业还通过联合设立产业投资基金的方式开展深度合作,基金总规模达到200亿元人民币,将通过股权投资、债权投资、收益权投资等多种方式投资与城市发展相关且符合国家产业政策的行业,将主要以基础设施建设、运营类项目为主,优先投资于京津冀协同发展战略所涉及的地区以及基础设施产业发展战略所涉及的地区。



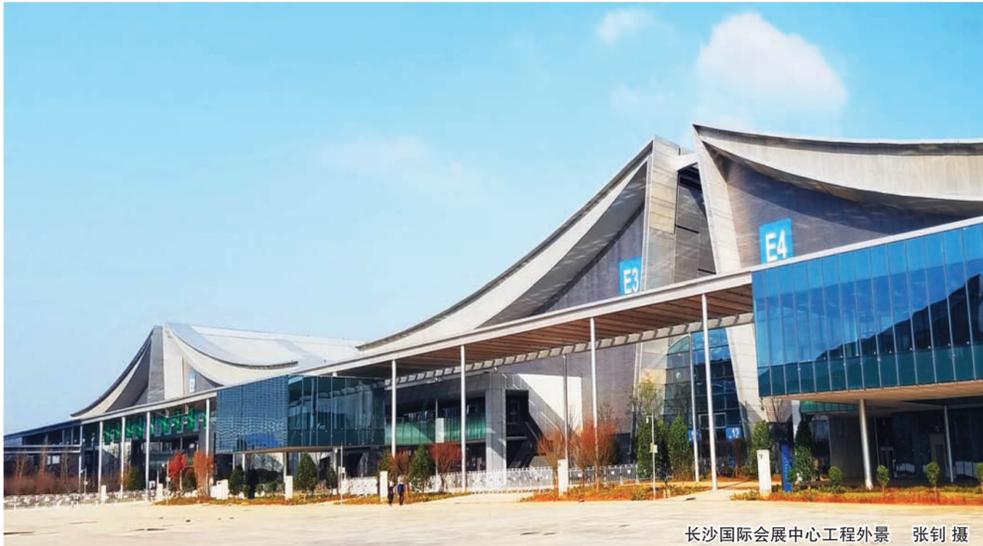
集团公司微信公众号



公司微信公众号

匠心“智”造长沙新地标

长沙国际会展中心工程建设纪实



长沙国际会展中心工程外景 张钊 摄

日前,中部地区最大的国际会展中心——长沙国际会展中心完工交付,具备开展条件,这是公司进驻长沙6年来完成的又一力作。作为湖南省、长沙市重点项目,长沙国际会展中心位于浏阳河东岸与长沙火车站隔河相望,总投资60亿元,主体场馆集约便利,呈方形布局,共设12个单层展馆和南北两个登陆厅,展馆室内净展示面积17.75万平方米,展馆单个展厅长164米,宽81米,单个净展厅面积1.3万平方米,可提供8568个标准展位。

目前长沙成规模运营的展馆有3家,总展览面积之和不超过10万平方米。而此次建成的长沙国际会展中心,其26万平方米的总展览面积,势必会成为长沙市展馆领域的一大标志性建筑。

反拱结构“立”书卷脊梁

长沙国际会展中心展馆为混凝土与钢结构相结合的构造,最高处达32.1米,最大跨度有90多米。其造型就像一本打开并倒扣在桌面的书,屋面沿河形成优雅舒展的反拱形天际线。这样的视觉效果,得益于项目在国内首次采用了凹型的反拱张拉结构。在反拱张拉结构施工中,使用高钎索张拉技术施工,每根张拉索由两根直径97毫米高钎索层拉索张拉,这种双拉索在国内十分少见,在高钎索层拉索施工中,要求两根高钎索同时安装、同时张拉,必须保证两个拉索张拉力的平衡,在严格控制张拉梁的构件偏移的情况下,张拉梁的稳定性施工难度是非常大的。通过测算,张拉完成后单根高钎索张拉力度达5440千牛(KN),属于国内最大张拉力。

每个展馆都由8根张拉梁构成,单幅弧长101米,每根张拉梁跨度81.2米,高6米,每根桁架和预应力张拉梁重140吨,下弦布置高钎索层拉索。展馆大量采用索索结构,其中包括非梁体受力的稳定索520根,每根桁架和预应力张拉梁重140吨左右,吊装难度极大,精度不易控制。为了解决这一问题,项目部采用150吨履带吊对张拉梁进行高空分段吊装,最后在高空将各段张拉梁焊接成整体。

此外,反拱张拉梁撑起展馆屋顶,不仅使屋面形成波浪形视觉效果,还能创造出大型空间,方便空间使用。

层级铺设“披”书卷外衣

会展馆屋顶采用多层结构,屋面采

用的是目前国际流行的直立锁边铝镁锰合金板屋面系统,屋面板长90米,采用了整板一次性安装技术,虽然只有薄薄的一层,但是从下到上包括底板、保温材料、防水透汽膜、钢丝网、隔音棉和金属层6层材料,需要一层一层往上铺设,最终合成30厘米厚的屋顶。

为保证金属屋面防水等相关质量,90米屋面板采用整体压制成型施工。其安装工艺是先将铝合金固定座用螺钉固定于檩条,再将屋面板扣在固定“T”码上面,最后用电动咬边机咬合在一起,采用这种固定方式,光是螺钉就打了十万多个。虽然螺钉打了十万多个,但是屋面没有螺钉外露,整个屋面美观、整洁,杜绝了螺钉孔造成的漏水隐患。

在工程幕墙施工中,项目部还采用了地面预装、单元体拼装技术。外幕墙、内幕墙铝板结构都采用单元体地面组装,以相邻两块单元体为一组进行组拼,当两块都组拼完成,其中一块起吊安装后,再将另一块与剩余的那块组拼好的单元体进行预拼组。这项技术的运用也为11月份展馆的正式启用打下了坚实的基础。

670个日夜“开”书卷新篇

6-8月份是长沙地区的雨季。雨季是对施工进度最大的影响因素,很多时候接连几天大雨不停,再加上土质粘性大,一场雨后就会耽误几天的进度。为了尽可能的减少雨季对进度的影响,每当下雨时负责生产的副经理马继春就冒雨带领大家及时的排水疏通,尽可能的减少雨水对场地的浸泡,带领大家加班加点,大家在马经理的带领下个个都充满激情没有说一句苦和累。

项目经理巴继庚以身作则,远在北京的老父亲身患重病多次住院治疗不能在身边照顾,坚持现场指挥;安全总监马继春被誉为工地上的“飞毛腿”,由于场馆面积大,场馆多,整个现场转一圈下来要两三个小时,一天下来走四五万步是常态,经常是晚上腿疼的睡不着觉,但由于他的努力,确保了安全生产无事故;年轻的生产经理赵艺蒙勤学好问、大胆管理,克服了腿部因气候潮湿静脉曲张等疾病困扰,连续六个月没休假,坚持在一线指挥生产;传奇总工程师郭振海一直为不能照顾远在北京身患癌症的母亲而感到内疚,妻子生

孩子也仅仅陪伴了一个礼拜就又到施工现场;刚参加工作一年多的学生党员齐云轩,中南大学研究生毕业后加入项目团队,工作中勤学好问,勇于担责,解决了大量技术难题,几个月下来,体重减少了11公斤,还风趣地说,减肥不用花钱了。在会展中心工地,这样的先进事迹还有很多。

扎实有效的管理,勇于拼搏的团队精神,锻炼了队伍,打出了北京建工的牌子,为区域公司的发展做出了贡献。与此同时,项目部也获得了“长沙市安全质量及文明施工观摩工地”、“长沙高铁新城地区优秀参建单位”、“北京市优秀QC小组”、“2016年创新杯建筑信息模型设计大赛BIM普及应用奖”等荣誉,项目经理巴继庚还荣获了北京建工集团2016年度集团优秀共产党员荣誉称号。

经过670天的日夜奋战,长沙国际会展中心E1、E2、E3、E4四个展馆及3.5万平米的室外展场顺利完成交付。省、市、县各级领导见证了这一工程的交付启用,也为北京建工品牌在湖南、湖北区域的发展奠定了良好基础。 郭百岁 李晓宇



生产简讯

宁波绿地中心工程4#楼主体结构封顶

本报讯(通讯员李亚南 张兴博)11月22日,宁波绿地中心工程4#楼主体结构顺利封顶。

4#楼位于施工现场的西南角,为工程2#地块的主楼。2#地块紧邻宁波市地铁2号运营线路,该地块共分为大小不一的5个基坑,按设计要求需分块进行施工,后施工基坑应满足相邻基坑地下室结构完成的条件。4#楼位于先施工基坑内,结构施工期间伴随着相邻基坑的土方开挖、地下室结构施工等,上下交叉作业

频繁,对结构施工期间的防护要求极高。在项目班子的带领下,全体管理人员迎难而上,赶进度、抓质量,历时近一年半的时间最终实现4#楼顺利封顶。

目前,紧邻主楼区域的II-D区、II-A区地下室结构已经完成,而II-B区正在紧锣密鼓的进行土方开挖作业。虽然主楼已施工完毕,但整个地块的工作还未全部完成,项目部将继续努力,保质保量完成施工任务,为业主奉上满意的答卷。

中国电科电子科技园项目 A区建筑群3#组团主体结构封顶

本报讯(通讯员张博)11月5日上午,伴随着C幢楼的浇筑完成,中国电科电子科技园项目A区建筑群3#组团顺利完成主体结构封顶。

3#组团地质形式复杂,深层岩石分布极不规则。为了确保基础牢固,经过多次设计变更,工程局由独立基础变更为人工挖孔桩基础,工程量不断增加。项目部严控质量,对爆破后的

地基进行加固处理,有效避免了雨季出现坍塌的风险。为了保证履约,项目部全体员工充分发挥建工铁军精神,昼夜奋战,抓进度、抢工期,历时两个半月顺利实现工程封顶。

接下来,项目部全体员工已做好充分准备,在大干60天的劳动竞赛中,加强管理,保证履约,力争将中国电科电子科技园工程打造为精品工程。

张家口领秀城四期工程 2#楼顺利封顶

本报讯(通讯员刘思滕)11月11日,随着最后一车混凝土浇筑完成,张家口领秀城住宅小四期工程的2#楼主体结构顺利封顶。

张家口地区风力较大,项目所在位置又处于山腰位置,施工经常会受到五、六级阵风的影响。建设过程中,项目部安全管理人员加大巡查力度,设置了专用检测风力的设备,有强阵风时,立即停止塔吊和高空作业,阵风过后立刻恢复施工,不仅确保了工地的安全施工也保证了不因天气影

响施工进度。进入十月份,张家口地区的气温开始大幅下降,项目部提前做好各项防寒保温措施,组织管理人员到施工现场设置临时线路的保温措施,保证了现场施工不因降温出现耽搁,也确保了本年度的生产任务能顺利完成。

在后续的施工过程中,领秀城四期项目将继续发挥“困难面前有三建、三建面前无困难”的精神,艰苦奋斗,顽强拼搏,保质保量的做好后期的各项施工任务,以期工程最终顺利竣工!

福安鼎富家庭工程 1#、5#楼完成主体结构封顶

本报讯(通讯员茹震)11月14日,福安鼎富家庭工程1#、5#楼率先完成主体结构封顶。

自去年11月工程开工以来,项目部科学谋划、精心施工、奋力拼搏,期间攻克了一个又一个技术难题。工程地处东南沿海,且施工正值台风季节,降雨频繁。“降水问题”成了工程开工之初困扰进度的最主要问题。为了保障工程履约,项目部管理人员通过

向当地“取经”,向公司相关专家请教,充分吸收各方意见,采取“明沟集水井降水法”搭配“管井降水法”成功控制了地下水,完美解决了降雨量大、水位高的环境因素。此外,这一方法还降低了降水设施规模,在保证工程履约的同时节省了项目成本。

接下来,项目部全体员工,将继续秉承“追求卓越、创造精品”的理念,以饱满的姿态迎接今后的挑战!

顺新绿色家园工程冲出正负零

本报讯(通讯员张希坤 宋云桥)11月13日,顺新绿色家园工程冲出正负零,开始地上结构的建设施工。

工程地下室底板面积约11000平方米,筏板厚度为700毫米,局部为1600毫米,适合使用跳仓法施工技术。在与建设单位、监理单位协商沟通后,项目部通过采用该技术进行施工,不仅实现了对于混凝土有害裂

缝的控制,减少了后期渗漏隐患,提高了工程质量,而且还加快了施工进度,节约了成本。

除去停工时间,项目部在地下结构施工中,共历时约四个月,在全体工作人员的共同努力下完成地下结构,共浇筑混凝土28413立方米,绑扎钢筋4161吨,安装模板86891平方米。

4476工程完成主体结构封顶

本报讯(通讯员孙颖 张坤)11月3日,4476工程建筑施工总承包六标段工程顺利完成主体结构封顶。

该工程场地面积较大,前期测量工作较为复杂。自4月30日进场后,项目部积极配合指挥部对坐标控制点进行抄测,管理人员顶着风沙每天来回几十公里,及时准确地完成测量工作。在水电不通的前期施工条件下,项目部在最短的时间内攻克了现场平整、垃圾清除等难题,在半个月的

时间里就将暂设搭设完成,并接通水电,完成临时道路修建。在六个标段中率先进行下一步施工,为工率率先封顶做好了铺垫。在主体结构施工过程中,项目部精心规划,深化设计,在4476工程指挥部、监理单位等各方工作人员通力协作下,仅用时5个月就顺利完成主体结构封顶,在保证工期的前提下,安全文明施工、工程质量均取得了较好的成绩,获得了建设方的高度评价。

做消防卫士 保建设平安

公司各单位开展“119”消防宣传日活动

今年的11月9日,是全国第二十六个“119”消防宣传日。根据公安部及集团公司部署,公司各单位积极创新宣传形式,开展了丰富多彩的消防宣传活动,切实提高全员消防安全素质,为施工生产创造良好的消防安全环境,共保建设平安。

11月15日,公司安全监管部在顺新绿色家园项目部施工现场开展了消防宣传日活动。现场共展示消防安全宣传挂图、横幅、彩旗、消防知识问答100余条。安全监管部结合公司当前的安全生产形势及今年全国发生的重大火灾案例为外施队工人普及了消防常识及火灾疏散逃生等知识,使施工人员真正做到“三懂”、“三会”。活动中还开展了灭火演练,公司安全总监、安全监管部部长周长青亲自上阵,手把手教授了施工人员如何正确使用灭火器进行灭火的方法。此外,活动还设置了消防知识有奖问答环节,现场人员参加踊跃。此次消防宣传日活动,增强了广大施工人员的消防安全意识,普及了消防安全知识,真正达到了宣传教育的目的。

11月10日,“生物医药基地第26届消防宣传月启动仪式暨施工现场常见火灾隐患排查大会”在同仁堂健康药业大兴生产基地项目部举行。此次活动由中关村科技园区大兴生物医药产业基地管理委员会主办,大兴区公安消防支队、大兴区住

房和城乡建设委员会、大兴区安全生产监督管理局协办。

活动中,参与人员一同进行了彩钢板房火灾、电气焊火灾、乱扔烟头火灾、外保温材料火灾、安全网火灾等五项火灾隐患排查实验,一个个小举动引发的火灾隐患在眼前,令人心惊胆战。随后,各与会建筑单位人员还参观了同仁堂项目部生活区电锅炉房、工人食堂等,共同分享了消防安全管理经验,参会人员纷纷对同仁堂项目部的先进管理赞叹不已。

11月9日,光环新网项目部组织开展了“119”消防演练活动。活动中,项目部强调了冬季项目防火安全工作的重要性以及重点盯防工作并组织全体参会人员学习了消防技能。参加人员亲身体验了现场灭火的过程,面对熊熊燃烧的火焰,大家表现的沉着镇静,熟练地按照灭火的步骤和方法,将燃起的大火迅速扑灭。最后,项目部还组织了疏散逃生演练。通过演练,增强了项目人员的防火意识及技能,对消防疏散的要领、消防器材的使用有了更深刻的记忆和理解。

11月10日,长沙北辰三角洲C2项目部也组织了实战消防演练。本次演练准备充分,项目部制定了较为详细的行动方案。演练过程中,参演人员秩序井然。从14:30开始至16:30结束,主要演练了灭

器及消防水龙带的使用方法。从操作灭火设施的实际演练到演练结束后的活动讲评,层次分明有序。现场保安队义务消防员技能动作规范迅速,各环节的请示报告、下达命令,语言表达简短准确。通过此次演练,项目进一步完善了现场消防应急预案,提高了义务消防人员及现场管理人员消防安全素质,增强了现场整体自救自救能力。

11月9日,涑水中国电科电子科技园项目部组织管理人员及各分包单位开展了消防应急演练。活动中,参演人员演练使用了灭火器和消防栓灭火两个科目,他们操作娴熟,迅速将火扑灭,圆满完成了既定演练任务。此外,项目部还开展了火灾疏散演练。演练结束后,安全总监在会议室用消防图片及影像资料,诠释了火灾的危害程度及伤害性,并结合近年来全国各地发生各种重大火灾的惨痛案例,从“防火、灭火、逃生、自救”四个方面,详细的讲解了火灾的形成过程、自救的方法以及灭火器的种类和使用方法等一系列消防安全知识。

11月9日下午,垆头焦化厂棚户区改造安置房项目部在施工现场组织开展了消防应急演练。在完成灭火器和消防栓的使用方法现场教学后,演练拉开帷幕。随着一声警

报响起,“火灾”灭火组成员迅速赶往火源处,按照之前学过的灭火方法,用最快的速度扑灭火种。人员疏散组织群众沿着安全通道迅速撤离到安全区域。医疗救护组及时跟进,对受伤员工进行“抢救”。在指挥人员的有力领导下,并现场开展了消防安全知识讲座,讲解了灭火器等消防器材的使用方式,对初起火灾扑救进行模拟、宣教。活动结束后,机电公司还根据现场实际情况组织开展了疏散逃生演练,管理人员及外施队工人共计33人参加。“119”消防宣传日活动的开展提高了生产一线员工灭火、疏散、自救能力和管理者火场组织、协调、指挥能力,使员工受到锻炼和教育,进一步增强消防安全意识。

刘杨 康朝晖 刘新怡 王启迪 张博 赵振国 谈小龙综合报道

充分到位做准备 打好冬施攻坚战

本报讯(通讯员王丹丹)冬季来临,气温骤降,公司各项在施工程也陆续进入到冬季施工阶段。11月10日开始,公司技术管理部联合工程管理部、安全监管部、物资管理部、综合办公室、中心试验室、机械设备分公司,共同开展了为期两周的2016-2017年度京内外在施工程冬季施工联合大检查。本次检查重点为项目的冬季施工准备情况,内容主要包含冬施令的下发、冬施方案的编制及审批、测温记录及交底、冬施试块的留置、资料整理的进度、保温材料物资的准备情况、现场管理人员及外施队冬期取暖问题等。

冬施期间公司在施面积达7589985.85平方米。其中京内在施面积4077324.55平方米,外埠在施面积3512661.3平方米。地下及地上结构施工面积5403097.47平方米,占总冬施面积的72%,装修施工面积2186888.38平方米,占总冬施面积的28%。为了保证冬施工作的顺利开展,公司技术管理部于10月28日召开了本年度冬施工作会。公司常务副总工程师兼技术总监、技术管理部部长于电力宣读了集团公司冬施方案的重要精神,要求各各单位今年冬施工作要提前部署,做好随时应对气温骤降的准备工作。各工程项目部应根据气温的变化,随时调整施工部

署,严防恶劣天气对施工造成的不利影响。会议上京内外各项目总工程师介绍了各自负责工程的施工进度以及冬施期间的作业安排情况。工程管理部、安全监管部、物资管理部等相关部门负责人分别提出了冬施工作管理要求。会议把混凝土的保温防冻和预防混凝土温度裂缝作为冬施施工管理工作的重点,要求各项目部提前做好施工部署和准备工作。各项目部从11月1日开始冬施测温工作,进入冬施时发布正式指令,并留存记录。公司要求京内、外所有在施工程项目部要及时填报信息平台中的试验台账。南方地区施工的项目部要注意低温天气

施工的温度变化。今年公司京外在施工程基本辐射至东北、华东、华中、福建、海南等地区,京外项目要充分了解、掌握所在地区的气候特点和冬施措施,做好方案的编制和各项施工准备工作。为打好冬季施工这场攻坚战,各项目部认真落实集团及公司冬季施工工作要求,针对工程实际,根据各项施工工作面陆续铺开的特点安排好冬施计划,认真编写冬季施工方案,做好充分准备,抢抓冬季施工,稳步推进安全专项督查及隐患排查治理工作,确保将各项安全制度及规章落到实处,圆满完成集团和公司年度和冬期安全生产工作目标和任务。

公司纪委开展巡回监督检查

本报讯(通讯员张玉光)为落实党委主体责任与纪委监督责任,根据公司纪委年初工作计划及效能监察实施方案,自10月起,由公司纪委书记尹京燕带队,纪委副书记、纪检监察部部长张玉光,副部长孔维芹及公司财务部对公司所属外阜分公司、京内外项目部开展了为期两个月的“执行中央八项规定与‘四风’”情况及现金使用管理情况监督检查。新馨苑、青春万达广场、张家口金凤滨河公馆、长春复华未来世界、哈尔滨江北香格里拉拉旅游酒店、华东区域分公司、鲁能领秀城、福安鼎富家庭等26个京内外分公司及项目部接受检查。

公司纪委根据中央八项规定和“四风”规定,就个人独断专行、不执行集体决策给企业造成损失;存在借款和备用金长期挂账、存在账外账或小金库问题,确立了13类监察要点,即各单位现金管理情况;分包配合费或保证金、废旧物资处理、施工现场行保、安全、质量等罚款的收取与入账情况;筛查合同与印章使用规范性;“三重一大”集体决策及日常党风廉政教育等情况。为确保此次工作能够查到

实处,检查开始前,公司纪委发布专项监督检查通知与检查报表,要求各单位先行开展自查自纠。检查期间,纪检监察部细致梳理筛查,通过走访施工现场,听取汇报,对照各单位上报的自查报告,深入合同、商务、财务、物资、行保等各部门进行台账查阅与关联资料验证,遇到疑问同步与公司主管系统取得联系进行印证;通过抽查现金库、基层班子成员与员工调查谈话等方式,详细了解各单位党风廉政建设情况及现金管控的合规性。

在检查过程中,公司所属各单位非常重视此次监督检查工作,在认真进行自查的基础上,形成书面报告并全力配合检查工作。绝大多数单位管理规范,各项台账记录及时且完整清晰,所属部门间沟通也较为顺畅,特别是在现金管控工作中坚持企业的管理规定,没有发现小金库或账外账问题,也未发现存在违反中央八项规定及四风问题,对所属人员的廉政教育也比较及时到位。特别是张家口领秀城一期项目部,在公司下发的安全文明施工处罚单上进一步细化,制定了项目部处罚细则,通报各分包方,并要求分包方负责人或专

职安全员在此细则上签字确认,使处罚有章可循并事先告知,取得良好管理成效。福安鼎富家庭项目赢得甲方认可,将甲指分包的消防、人防、装修、门窗、栏杆等纳入大合同,增加了合同收入。鲁能领秀城、中信城、上海SK大厦、长春复华未来世界等项目“三重一大”记录完整详实;中国电科电子科技园、同仁堂、新馨苑、国际俱乐部、哈尔滨、长春复华未来世界、宁波绿地中心、上海SK大厦、杭州华家池项目自查报告详实具体。同时,纪检监察部也发现有个别单位在某一时间段存在先处理后补流程,基础台账尚有欠缺等问题。纪检监察部已明确告知有关单位和责任人,要求务必立即整改。在整个监督检查过程中,暂未发现违法违纪问题。

为了能够进一步强化基层人员责任意识,提高法律意识,加强基层廉政建设。检查期间,纪委书记尹京燕在长春复华未来世界、宁波绿地中心、鲁能领秀城等项目做重要讲话。尹京燕强调,公司经营压力与严峻竞争形势,为建成行业内一流企业,要求全员正视与中建三局、八局的差距,化压力为动力,努力做到善学习、

勇担当、爱企业、共成长。并与基层单位领导班子成员深入沟通,强化一岗双责。纪委副书记、纪检监察部部长张玉光在张家口滨河公馆、哈尔滨香格里拉酒店、宁波绿地中心及上海SK大厦四项目,给所属党员、领导干部及重要岗位人员以“仰望星空与脚踏实地”为题讲廉政党课,从集团案例通报到公司案例剖析;从贪腐代价到贪污受贿量刑标准;从平凡的闪光到岗位的责任与担当等多层次多角度,深入浅出进行讲解,强调全员树立正确的人生观、价值观,强调君子爱财要取合法之道、仁义之道,在基层引起了一定反响与共鸣。

公司纪委要求,各单位在今后的工作中,务必进一步严明政治规矩,防止违反中央八项规定及“四风”问题发生,同时围绕提质增效指标,强化效能监察工作,进一步规范现金结算行为,严肃财经纪律,杜绝“小金库”的发生,规范各项管理制度,强化执行,真正实现抓廉促管创效。并进一步提升全员廉洁勤政与纪律意识,净化企业风气,推动企业党风廉政建设入脑入心并践行于。



管理简讯

浙江越秀外国语学院图书馆工程 迎接国内外高校校长参观

本报讯(记者张杨)近日,由公司承建的浙江越秀外国语学院镜湖校区图书馆工程迎来了参加“互联网+”时代高等教育国际化发展暨中外大学校长论坛的国内外25所高校的35名校长和专家的参观。

活动当天,在徐华校长的带领下来自美国西班牙、德国、日本等国家25所高校的35名校长和专家来到工程施工现场进行了参观。参观中,参观人员纷纷

拿出手机进行拍照,纷纷对建筑效果、工程质量及现场整洁的环境大加赞赏。

该工程设计新颖、独特,运用了国内罕见的彩色清水混凝土,彰显了建筑物的“重量感”。实现了清水混凝土工程再塑清水混凝土工程的技术突破。

目前,该工程正在进行装修收尾及市政、绿化等施工,预计于今年年底竣工并交付校方使用。

机电设备安装公司 开展青年业务技能比武

本报讯(通讯员卢璐)为了提高机电设备安装公司一线职工整体的专业技术水平,对职工实际岗位操作技能进行摸底,全面促进青年职工成长成才,近日,机电设备安装公司组织2013—2015年入职的共计30名职工进行了综合技能比武。

本次比武选取单体工程图纸,以工程材料计划的编制、安全技术交底内容的编写及施工方案的编制水平为考核重点,相关业务部门

制定比武要求并评分,最终经过成绩汇总评比出比武优胜前三名职工,分别为屈朋飞、徐东民、孙禹。根据最终的比武成绩,对于获奖职工,机电设备安装公司将给予一定奖励,并进行表彰宣传。

今后,机电设备安装公司将制定有效的激励机制,多角度、多渠道、多形式地开展职工培训,为青年员工创造良好的环境,并继续开展此类技术评比工作,调动青年职工的生产积极性,为企业发展选拔优秀青年。

中关村电子城项目部 第一期BIM培训班正式开课

本报讯(通讯员张厚鹏 耿强强 赵璇)为了大力推进BIM技术在建筑施工中的应用,提高施工效率和质量。近日,中关村电子城国际电子总部项目部第一期BIM培训班正式开课。

课上,培训老师从BIM的相关原理、如何应用、对于建筑施工的重要性等多角度,向大家详细讲述了BIM软件,引起了项目学员极大兴趣。为了能够快速熟练运用BIM软件,项目学员不仅与培训老师建

立了BIM培训QQ群,就BIM软件的相关问题进行进一步交流;同时,学员还将课上学到的相关理论知识应用到施工实践中,将理论与实践结合起来,在实践中检查自己的学习成果。

此次BIM培训班的开课,为项目职工提供了一个较好的强化专业技能平台。通过这一平台,不仅提高了员工业务水平,开阔了眼界,更引导员工开启了一种新的思维模式。

山东鲁能项目部开展系列图集规范学习

本报讯(通讯员卢群)为了响应公司实测实量管理办法(试行)宣贯会的会议要求,切实提高工程质量。山东鲁能Q2项目部团支部组织项目青年学习新版16G101系列图集规范及图纸,快速提升青年员工们的工作能力,让集约化管理在项目上能够行之有效的得到落实。

团支部将项目生产、商务、材料人员组织到一起,

共同参加到此次学习讨论当中。从各部门不同角度看图识图,找问题,进行讨论。在保证项目施工质量的基础上,寻找既节约成本又能方便施工的新办法。

项目部以学习促生产,通过定期集中学习,让项目青年逐渐对施工流程进行详细掌握,对质量把控更加娴熟,让技术要领能够在生产实践中得到全面运用。

实测实量管理办法(试行)版出炉

本报讯(通讯员武长迪)近日,公司技术质量部组织召开了实测实量管理办法(试行)宣贯会,旨在为公司下一步全面展开实测实量工作做好准备。会议由公司常务副总工、质量总监崔桂兰主持,由技质部副部长王惠杰对《实测实量管理办法(试行)》和《实测实量标准化方案大纲》进行宣贯。公司工程管理部、劳务管理部、合约法律部、试验室相关人员及京内外项目部总工、生产经理及质量管理人员参加。

会上,公司常务副总工、质量总监崔桂兰按照公司总体安排,对“实测实量工作”进行了全面部署和要求。崔桂兰要求,《实测实量管理办法(试行)》的全面开展将分两步进行,首先参加培训的人员应对本项目的管理人员及外施队伍进行宣贯和培训,所有相关人员都要熟练掌握实测实量;其次,由于公司实测实量工作将在2016年四季度全面开始试行,各项目要根据自身的特点开展本项目的实测实量工作,留存相关原始资料,对存在的问题及时向技术质量部反馈,技术质量部将收集各方意见,及时调整管理办法中的不足,为下一步正式全面展开做准备。

与此同时,为了检查大家是否都掌握了实测实量工作的具体操作方法和数据记录方法。公司还组织京内、外的各项目总工和质量管理人员在双清苑项目进行了实测实量的实操考核。考核要求所有参加考核的人员都要亲自主持,对每件检测工具和仪器按照操作要求进行实操,并在现场进行详细讲解。以此确保所有参加人员能够真正的掌握了解实测实量实施方法。

近年来社会各界对建筑施工质量越来越重视,建设部开展的“工程质量两年



实测实量管理办法(试行)宣贯会现场 麻礼翔摄

治理专项行动”仍在继续,各大房地产企业也分别在开展实测实量工作,对其开发的项目工程质量进行评价。在这样的大环境下,作为工程质量实施主体的施工单位开展实测实量工作也变得至关重要。

公司技术质量部从2015年底开始实测实量工作的调研,结合我们施工单位自身特点,通过去此项工作开展较早的项目进行实地考察;搜集各大开发单位实测实

量工作的相关资料进行学习、分析。历经近一年的调研、分析、成稿、修改,公司《实测实量管理办法(试行)》终于在2016年10月完成。此管理办法由开展此项工作的意义,组织机构及各职能部门的职责,实测实量的具体实施方法,实测实量结果的应用以及最终形成的支持性文件五大部分组成。经过试行,公司于2017年3月15日,在全公司范围内,正式开始全面实施实测实量工作。

实测实量工作的开展,将切实落实公司各级的质量职责,及时发现质量缺陷,及时制定改进措施,保证工程质量的持续改进。快速开展落实实测实量工作,不仅可以为公司领导决策提供依据,为项目实体质量评价、竣工验收确认、评优推荐提供依据,为劳务评价、专业分包评价提供客观数据;还可以全面地提升公司质量的整体水平,切实提高从业人员素质及在市场中提升竞争力。

居安思危 不忘初心

——记中关村电子城国际总部项目部安全总监 胡惠君

从奥运工程到国家会议中心工程,从奥林匹克瞭望塔再到如今的中关村电子城国际总部项目,建工集团的多项重要工程都留下了他忙碌的身影。从事安全工作21年来,他一直在自己的岗位上兢兢业业,不断加强安全生产文化建设,力图把安全工作做到精益求精。在他和项目全体人员的共同努力下,如今的项目部正在安全生产的“标准化、规范化、现代化”道路上稳步前行。他就是中关村电子城国际总部项目部安全总监胡惠君。

笃实好学 提升自我
21年的安全生产工作,使得胡惠君积累了丰富的现场工作经验,对于现场用电、消防、临边防护、料斗机具等问题,他一眼就能分辨出是否安全,是否符合规范要求。但是54岁的他并不就此满足,安全法律法规和行业标准不断地更新,让他深知要强化安全生产监管,必须不断提高自身素质和能力。多年来,他坚持学习法律法规和行业标准,系统地学习掌握专业知识。一本本厚厚的笔记本,记录下了他学习的全过程。

胡惠君以前从未接触过电脑,很多人都说岁数大了,学不会,但是他却说:“不是工作做不到,而是工作没想到,只要想到了,就一定努力做到”。他自学操作方法,学习课件制作。打开他的电脑,里面存储了几百张经过精心挑选的关于安全生产方面的图片,还有安全文明施工现场影像资料,这些都是他平时注重学习、自我提升的印证。通过学习,他本人综合素质和工作能力有了明显的提升,同时还不断带动周围的同志学习,形成了一种自我

加压、自我提升的良好学习氛围。

薪火相传 技艺延续
在日常工作生活中,胡惠君非常注重新人的培养,每一次上现场巡查都会带上部门的年轻同志。在现场找出违章行为,给年轻的同志一一解答,从电箱“一闸多机”、机具保护罩等现象说起,到电箱的重复接地、塔吊等专业知识的陈述,他以现场实物为例,以专业知识为基础,层层展开,让入门者更快、更好的学会安全管理。他倡导年轻同志使用拍照记忆法,把现场的一些安全隐患拍下,把新做的企业VI拍下,然后一一对应照片去标识,做到“学得会,忘不掉;有对比,才更好”。在胡惠君的帮助下,很多年轻同志不仅专业水平有了很大的提升,在工作的想法和思路上也有了很大的转变。

不断创新 加强宣传
在推进施工现场规范化操作方面,胡惠君鼓励和组织相关人员研制并推行了安全防护棚、施工现场彩板围挡、建筑工程楼梯防护栏杆、钢塑彩板夹芯活动板等工具化、定型化安全防护设施。使施工现场做到了整齐划一,既体现了建工集团现场文明管理水平,也向外展示了企业文化建设情况。

为了能够让施工现场组织的安全生产月应急演练、消防救援疏散演练、基坑坍塌演练等活动吸引农工们的注意,让安全教育切实有效地深入人心。胡惠君摒弃传统的形式化做法,大胆创新,注重宣传,在活动中发放张贴特色安全宣传画、安全标语,悬挂横幅……让工人亲自去感受,主动去学习。让工人了解安全知

识,增强安全防范意识,提高自救技能。

爱岗敬业 身先士卒
1#科研楼等6项项目进行临搭建设时,胡惠君一马当先,率领安全部门的同事,积极进行施工现场、生活区大门的图纸设计,联系厂家定制企业VI形象。为了能够使临搭建设标准化、规范化,胡惠君根据现场情况反复修改设计,紧盯现场施工每个细节。在胡惠君的领导下,经过安全部门的努力以及各个部门的配合,项目部的企业VI不仅保质保量按时完成,而且还将绿色文明施工的理念巧妙融入其中。“四节一环保”的企业VI形象得到了公司领导的多次表扬,更是引来了公司多个项目部的参观学习。

在生产现场,安全巡查是个重复繁琐的工作。胡惠君每天7点准时到项目,从基坑整体到钢筋料场、木工棚、电箱,在到工人的操作面、塔吊锁具、明火作业……开始了他又一天的巡查工作。在胡惠君的办公桌上放了一个老式的日历,他把每天、每个时间段需要做的事情一一标在上面,恐怕因自己的一时疏忽造成工作上出现纰漏。

他经常说:“对于安全看似不起眼的细枝末节,我们不能有丝毫马虎和麻痹,否则就可能付出沉重且永远无法弥补的代价”。21年的安全生产工作,她始始终如一,工作上的一丝不苟,不仅确保了现场的零事故,更是为项目的顺利生产提供了安全保障。

管洪涛 赵璇



《中国共产党党内监督条例》解读(一) 修订条例的背景

条例修订的背景是什么?为什么要修订这部党内法规?

加强党内监督,是我们党从所处的历史方位、所面临的内外形势、所肩负的使命任务出发,着眼坚持党的领导,加强党的建设,全面从严治党,保持党的先进性和纯洁性提出的一项重大任务。

修订条例是全面从严治党、解决当前党内监督存在突出问题的迫切需要。党的十八大以来,以习近平同志为总书记的党中央坚定不移推进全面从严治党,在强化党内监督方面作出积极探索,积累了丰富而宝贵的经验。修订条例,及时将这些成果固化于制度,既是加强党内法规制度建设的重要内容,也是确保管党治党有章可循、有规可依的必然要求。



廉洁从政不吃亏

廉洁从政吃不吃亏?明太祖朱元璋告诫官员:“做清官,靠俸禄过日子,就像守着了一口井,井水虽不满,但可养活一家老小;如果从外面取水灌入井里,满了就要加高井台,一旦台被水没过,就会殃及你的乌纱帽。”

日前,中央纪委监察部网站发布了河南省安阳市原市委书记张笑东案件警示录。张笑东在忏悔书中反思道:“廉洁从政不吃亏,越底线,一无所有。”廉洁从政不吃亏,应该是为官应秉持的一个理念,而张笑东却没有做到,直到忏悔时才感悟到。然而,一切都晚了!

可能有人会说,廉洁从政不吃亏,这样的道理不说也知道。事实恰恰相反,一些官员违纪违法、腐化变质,恰恰是认为廉洁从政会吃亏,以权谋私,以权兑现才不吃亏。正是这样的为官理念,让他们一步步坠入

腐败的深渊。

背离初心,越过底线,必遭祸患。很多落马官员,刚走上从政的道路,一般都能廉洁自律。然而,随着日子久了,看到别人依靠权力换取金钱、享乐、美色,自己就不甘寂寞,认为别人贪自己不贪会很吃亏。于是,从一瓶酒、一条烟起,直至一部车、一座楼,看似赚了,结果却进了“笼子”,变得一无所有。这一“周期律”的背后,根本原因就是认为廉洁从政会吃亏,以及盲目攀比的心态在作怪。

当官发财,应当两道;为公为私,必须两清。廉洁从政,从来都不会吃亏。坊间曾有人作过比较,一名官员在位时意气风发,一旦被抓,呈现在庭审现场往往判若两人,不是满头白发、满脸皱纹,就是一身重病、一副躯壳。可以说,这皆是贪腐的祸。

依法落实选举 保障员工政治权利

公司党委书记、工会主席王栋当选西城区第十六届人大代表

本报讯(通讯员梁燕)11月15日,是北京市、乡镇两级人大代表选举投票日,西城区2016年人大代表换届选举工作也在这天有序展开,公司总部经西城区选委会研究决定设置为“北京市西城区车公庄选区分投票站”。最终,作为三名正式候选人之一参选的公司党委书记、工会主席王栋,以3705票成功当选西城区第十六届人大代表。

公司按照西城区选委会关于西城区人大换届选举工作的统一部署,早谋划、早准备、早动手,综合办公室、党群工作部、人力资源部密切配合,顺利完成了机构组建、选民登记、选区划分、人员培训、公示宣传、会场布置、组织投票等各项工作。

高度重视 周密安排

为依法做好北京市西城区2016年人大代表换届选举工作,切实保障享有政治权利的公民依法行使选举权利,根据《中华人民共和国人民代表大会和地方各级人民代表大会选举法》,公司选民将参加北京市西城区车公庄选区的选举。在得到区选举委员会指示后,公司迅速组织选举工作小组,多次参加区选委会组织的工作培训,从而确保换届选举工作的顺利进行。此次大选,将通过差额选举方式产生西城区人大代表两名。

7月至9月,公司综合办公室和人力资源部紧密配合,初步筛选出符合选民资格的员工,并在OA平台多次进行选民名单核对、公示,保证选民登记中选民年龄、政治



公司员工在八层会议室投票上庄严一票 麻礼翔摄

权利、行为能力等重要信息的正确性,确保选民登记工作的准确性和规范性。

在初期完成了选民登记基础上,公司992名选民共划分13个小组,各小组于10月下旬和11月上旬分别召开两次选民小组会及一次选民联组协商会。经过多次酝酿、讨论、协商,根据多数选民的意愿,并通过集团党委、纪委资格审查后,确定此次人大选举正式代表候选人为公司党

委书记、工会主席王栋同志。

广泛宣传 营造氛围

为做好此次选举宣传工作,工作小组多次通过OA协同、三建报等平台发布选举公告,讲明换届选举的重大意义,明确参加选举的民主权利和义务,告知选举的日期、地点,动员公司选民参选或书面委托代为投票参选。充分利用标语、宣传板、板报等形式广泛宣传动员,印发宣传

资料,张贴候选人公示榜及选民名单,使换届选举的重大意义人人皆知,营造了浓厚的换届选举政治氛围。

11月10日,王栋同志作为正式候选人参加西城区车公庄选区分投票站,对执行代表职务、履行代表义务进行了表态,接受选民提问并逐一作了回答。通过和选民进行“面对面”的交流,进一步增进了选民对代表候选人的了解。

做好预案 保证秩序

由于公司员工众多,经区选委会研究决定,在公司设置“北京市西城区车公庄选区分投票站”。11月11日至14日,经过两次选区培训、现场模拟后,严格按照组织要求布置会场,按时间段把控投票秩序,逐个通知小组负责人做好组织安排。

投票过程中,公司严格遵守四项原则:严把入口关、严把流程关、严把计票关、严把自律关。11月15日上午9点投票正式开始,整个过程一直持续到下午4点。

截至11月15日凌晨,街道选委会总监票人宣布投票结果:本选区共有选民4369人,实际参与投票4251人,正式候选人三名。其中,王栋同志(北京市第三建筑工程有限公司党委书记、工会主席)3705票,李建华同志(北京市排水集团有限责任公司审计部部长)3454票,赵鑫(西城区展览路街道车公庄社区党委副书记)1041票,差额选出人大代表两名:王栋、李建华。选举结果经区选举委员会进行核实确认并公布结果。



公司台球、乒羽大赛陆续开展

本报讯(记者麻礼翔)11月12日,公司台球协会举办的第五届“三建杯”职工台球比赛在环球贸易中心卓尚星球汇火热开战。台球比赛不同于其他体育比赛项目,是一项“以静制动”的比赛,在比赛过程中,根本看不到摇旗呐喊、加油助威。选手们好像等待猎物的豹子,瞄准时机“一杆到底”。经过近6小时的激烈对抗,刘星明摘得冠军,秦玉杰和赵耀华分获二、三名。

11月21日,公司第四届“三建杯”职工乒羽大赛在奥体滑冰馆再度开赛。本届比赛首次将乒乓球协会和羽毛球协会的比赛联合组织冠名,使两大协会交流更加紧密。比赛中有老选手,也有新面孔,大家在一起切磋技艺、激烈对抗,在寒冷的天气里燃起一团团烈火。最终,乒乓球比赛由李建建、王山河、于洪涛夺得前三名,羽毛球比赛由范仲伦、孟昭华、彭波夺得前三名。

本次比赛,目的并不在于输与赢,更多的是通过比赛将公司里爱好这项运动的员工聚在一起,为大家创造一个交流平台,让员工们在紧张的工作之余,身心都得到很好的放松和锻炼。

公司文学会开展学习交流

本报讯(通讯员程媛媛)近日,公司文学会召开了学习交流交流会,近20名会员参加活动。

公司总经理助理徐宝茹参加了本次活动,给大家带来了一堂生动形象的写作课,她以多篇公司相关稿件为例,详细的讲述了工作报告、总结等类型的应用文写作方法和技巧,协会会员们纷纷表示这些写作技巧

都很接地气,都是工作中用得到的。活动中,党群工作部宣传干事张杨还为大家介绍了“立冬”节气的由来,并讲述了关于这个节气的相关常识。

本次活动是文学会自今年中秋节以来的第二次文学交流,意在为员工撰写年终总结答疑解惑,让大家都能将自己一年的工作完整的呈现出来。

宁波绿地中心项目部开展“珍爱生命,拒绝毒品”宣传活动

本报讯(通讯员张兴博)为进一步加大禁毒宣传教育力度,提高项目部工人兄弟识毒、防毒、拒毒的意识和能力,11月18日,宁波绿地中心项目部邀请江北区委禁毒委员会、派出所、街道办联合开展“珍爱生命,拒绝毒品”宣传活动。对项目部各分包单位工人进行了一场毒品作斗争的禁毒宣传教育活动。

活动中,讲解员通过常见新型毒品仿真展示、发放禁毒宣传手册等形式,详细介绍了《中华人民共和国禁毒法》和《戒毒条例》等相关法律法规以及吸毒、贩毒的危害性,告诫大家要有警觉意识,提高对诱惑的警惕性,采取坚决拒绝的态度。

通过本次宣传活动,使大家充分认识到了毒品对社会造成危害的严重性,增强了对毒品的认识,提高了对毒品的抵制能力,在项目部营造了浓厚的禁毒宣传氛围,进一步提高了全民参与禁毒斗争的积极性。

上海SK大厦项目部第四季“最强者联盟”重磅回归

本报讯(通讯员张欢)近日,上海SK大厦项目部“最强者联盟”第四季评选活动,项目部分子成员、全体员工共计30余人参加了此次评选活动。

本次活动从评选机制方面继承了第三季海选和终选的两阶段模式。终选阶段,与会的员工也积极为自己所支持的员工投票,评价候选人的工作成绩及讲述他们眼中的候选人。在自我评价和投票过后,与会的员工对3名候选人进行投票。最终,杨立鹏获得第四季“最强者联盟”评选活动的优胜奖,成为本季的“铠甲勇士”。

项目书记张春发为本季“最强者联盟”成员杨立鹏颁发优胜奖,并对本次活动进行总结,张春发指出本次活动的目的不仅是推选出项目部的优秀人才,同时,这也迎合了集团、公司“8090”工程的发展战略,项目将会把这个活动传承下去,让更多的员工在这个平台上展示自己的才华。

长沙北辰C2项目部召开青年员工交流座谈会

本报讯(通讯员王启迪)11月13日,长沙北辰C2项目部召开青年员工交流座谈会。

会上,青年员工们畅所欲言,各抒己见,畅谈如何在本职岗位上充分发挥自身优势,为项目乃至公司发展做贡献以及如何在公司构建自己的成长成才之路,实现自身价值。在轻松、务实的讨论氛围中,青年员工还针对人才培养、现场管理、文化宣传等问题表达了自己的意见,提出了很多具有建设性的建议。项目经理池明智在座谈会上对青年员工提出了期许,成才的道路在自己的脚下,希望青年注意利用业余时间多读书学习,用知识武装自己。

此次青年员工交流座谈会是项目部贯彻公司“建楼育人”宗旨的重要举措,为项目部领导和青年员工构建了沟通交流的桥梁。会后,青年员工纷纷表示,深受此次座谈的鼓舞,在今后的工作中将再接再厉,开拓创新,勇往直前,不辜负公司及项目领导的期望。

用行动“秀”出项目部本色

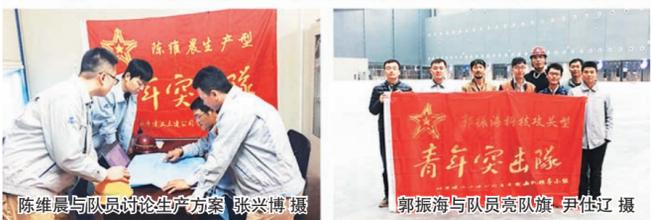
本报讯(通讯员张振东)11月3日至5日,新馨苑项目部因空气重污染,雾霾严重停工三天。但是,这却是项目部全体员工忙碌的三天,大家用行动“秀”出了属于项目部的本色。

由于整个新馨苑开发区面积较大,内有5家施工单位同时施工,项目部的施工现场与另外三家施工单位仅一条6米宽的临时路相隔,由于工人众多,项目施工现场又处于中间地带,在项目施工现场外围的草坪上堆满了各种垃圾。泡面桶、烟盒、纸屑、塑料袋、破木板……各种垃圾在红色的围挡下显得格外刺眼。于是,项目部管理人员就主动扮起了“环卫工人”的角色,每人手拿塑料袋,开始了一场别具特色的“大扫除”。从东侧到西侧,从西侧到北侧,仅仅1个多小时的时间,就拣出了几大袋垃圾。管理人员用自己的汗水与行动,让围挡下的草坪却变得干干净净,也用自己的行动,在整个厂区“秀”出了三建人的本色。

冲刺年关 青年员工“亮旗帜”



中国电科科技园项目副经理罗刚带领所有青年员工进行宣誓 张博摄



陈维晨与队员讨论生产方案 张兴博摄

进入11月,也就意味着距离2017年仅剩60天,公司上下全部进入了冲刺阶段。11月1日,公司团委及时召开了共青团系统会,对近期的突击队工作进行交底,要求各突击队亮出旗帜,在2016年的最后“60天”,继续发扬突击队精神,攻坚克难,冲在前列,为公司各项生产经营工作上台阶保驾护航。京内外团干部、团员代

表、突击队队长代表30余人参加。

会上,大家一起学习了集团“8090”文件精神,对青年突击队部署了近期工作内容。公司团委号召广大团干部学习文件精神,明确责任与使命,将文件精神传达到每个团员当中,做团员青年前进路上的助推剂。各单位要加强青年突击队的管理工作,在2016年收官之际,亮出突击队的大

旗,将突击队的作用发挥到最大。

为让青年员工进一步认清生产形势,确保最后60天里各项工作顺利推进,中国电科科技园项目团支部组织了青年动员会,项目副经理罗刚带领所有青年员工进行宣誓活动,并签署责任状。青年们表示,一定充分发挥青年力量,发挥青年突击队作用,保持好青年员工活力,时刻围绕项目的急、难、新、险、重等任务开展工作,确保项目各项工作在年底顺利收官。

党海彬管理型青年突击队负责的双清苑7#楼、8#楼、15#楼、19#楼已经进行扫管穿线施工。为了在年底有更好的成果,突击队根据工程质量、进度要求,并通过与劳务队沟通,提出了更加详细的施工要求,精细化管理,进一步加强施工过程中的管控,为项目效益最大化增添了一份保障。

华东区域团总支积极服务区域公司生产经营,落实区域团总支精神,开展“大于60天”联动竞赛活动。动员区域各项目部在保质保量的前提下,从施工方案及施工工序方面着手,逐步逐项进行细化、优化、强化,逐一攻坚克难,实施全过程监督管理,协调各工序流水化施工,充分调动和激发项目员工工作积极性、创造性。

中日友好医院K3国际医疗门诊楼工程已于10月正式封顶,下一步生产任务更加艰巨,工程目标是在春节前达到竣工

验收的条件。目前,项目面临冬施受天气影响大、工期紧迫等困难。项目经理、青年突击队队长安冲积极回应,给相应负责人员分配任务,并在工地显著位置悬挂工程倒计时牌,警醒全体管理人员,确保工程按期完成目标。

“这个核心筒洞口的预留位置在这里不是更好,还有后期工作”、“师父,这个墙柱配筋用几号的会更好啊!”……灯光下,新馨苑项目部的生产突击队队员认真地看图纸上圈圈点点,为如何加快项目生产建设想办法。近日,在生产突击队队长温耀琦的带领下,项目青年将休息时间充分利用起来,聚在办公室里一同看图纸、大讨论。同时,突击队还让今年刚入职的新生参与其中,让他们跟着一起来学习。项目部全体青年在青年突击队的引领下,共同努力,争取在冬施来临前,抢出更多的工作。

应公司团委要求,公司各突击队纷纷亮出自己突击队旗帜,这是对青年突击队身份的一种展示,更是一种无声的宣誓。看着一面面突击队旗帜的飘扬,像看到公司一张张青年突击队队员充满激情的脸庞,这股力量组成公司的生力军,必将为公司各项生产经营任务再上新台阶提供更强动力!

程媛媛 张博 卢健 吴玉玉 杨越 张振东综合报道

职工园地

把小事做细 把细事做透

华中区域分公司 张钊

进入公司已经三个月了,在这段时间里我被分公司派遣到长沙国际会展中心项目实习与生活,在各级领导的关心和帮助下完成了学生角色的转变,也适应了这份工作,在会展工作的这段时间里我感受颇深。

还记得刚到会展项目的时候,我了解到长沙国际会展中心是一个总占地800亩的省级重点项目,当时正处于最后的抢工期阶段,对于刚参加工作的我来说,可以参加这种项目让我既紧张又兴奋。

最初,我的工作开展的并不十分顺利,真正走上工作岗位和学生时代并不相同。在日常工作中我发现了自己专业知识的匮乏,而项目部的同事们由于抢工期都忙得脚不沾地,我只能自己去学、去听、去学。每天在完成自己的工作,我就会戴上安全帽跟随生产技术或者安全部门的前辈们一起走上现场。在观察和学习中更深层的去了解如何把工作做得更好。

在长沙会展中心项目工作的那段时间,让我印象最深刻就是项目对于工程细节的管理。在抢工期冲刺阶段的一次现场召开的会议上,项目经理巴继庆带着技术部门、生产部门和分包单位的管理人员从散水规格开始一项项检查到屋顶排水槽倾斜度,从地面隔栅玻璃条的安装是否水平逐块检验到屋顶的吊装拼接程度。在日

常管理中也从细节入手,熟练图纸,熟悉每个工程项采用的施工方法,选用材料,时刻了解施工方案是否变更,细心核算工程用量和实际用量对比及时发现问题,在确保工程质量的基础上节约材料用量,也正是这种注重“细节”的施工精神,让会展项目获得了业主单位的肯定,让湖南住博会在会展中心盛大开幕!

三个月的工作,我意识到了“细节”的力量,如果能树立精细化管理理念,把细节意识转化为自觉的行动,在细微处彰显工程品质,对所有的细节都严格把关,用标准化的要求满足工程差异化的需求,每次比别人好一点点,从而做到争创同行业第一,才能更好的在当下建筑行业不景气的大背景下站稳脚跟,屹立不倒。

就像《羊皮卷》中说过的“我承认每天对参天大树的一次敲击,头几刀可能了无痕迹。每一击看似微不足道,然而,累积起来,巨树终会倒下。这恰如我现在的工作,就像冲洗高山的雨滴,吞噬猛虎的蚂蚁,照亮大地的星辰,建起金字塔的奴隶,我也要一砖一瓦的建造起自己的城堡,因为我深知水滴石穿的道理。”

今后,我也会关注细节,把握细节,抓好细节,真正的做到在细节上较真,在细节上动脑,从日常的生活积累点点滴滴,把我的本职工作做实、做好。

三建之星

工程质量进度与自身升级两不误

——记2016年青年之星李爱军

李爱军,男,29岁,中共党员,2008年10参加工作,毕业于北京建筑工程学院建筑环境与设备工程专业,本科学历,工程师,一级建造师,现任机电设备安装公司双清苑项目机电副经理。

参加工作以来,他一直在施工现场锻炼、学习,先后经历了华北电力大学D座综合办公楼工程、北内三期厂房工程、清华教工住宅工程、北京市政务中心工程及延边农心山水水厂新建工程等项目建设工作。通过对自己的严格要求,他不断的努力学习专业知识,先后考取了一级建造师、中级工程师等资质。

2008年10月,李爱军初到机电设备安装公司,在华北电力大学D座综合办公楼工程做见习生。他努力学习施工技术,并在工作期间取得了相应的水暖施工员证书。2009年,李爱军来到公安招待所及警察技能用房工程,作为主管工长负责建筑给排水及通风工程的施工管理,这也是他第一个独立管理的项目,他在此期间认真学习,及时查摆问题,无论在施工技术方面,还是在管理方面的能力都有了很大的提升。该工程最终也通过国家优质工程验收。

经历了多个工程的历练,李爱军的理论能力和实操能力都有了长足的进步,使他逐渐成长起来,让雄鹰般他羽翼渐丰。他也因为在工作中的优秀表现,得到公司领导及同事的认可,于2014年09月被提升为项目副经理,调任清华教工住宅项目负责现场的生产和协调工作。

勇挑重担

北京市政务中心工程内部结构复杂,涵盖各种机电项目,且工期十分紧张。李爱军作为水专业负责人,带领机电员工协助原项目人员完成抢工工作。初到现场,他利用简短的几天时间,将整个工程的状况进行了详细了解。每天他都会亲自深入现场检查作业面完成情况,实现自身价值。在轻松、务实的讨论氛围中,青年员工还针对人才培养、现场管理、文化宣传等问题表达了自己的意见,提出了很多具有建设性的建议。项目经理池明智在座谈会上对青年员工提出了期许,成才的道路在自己的脚下,希望青年注意利用业余时间多读书学习,用知识武装自己。

技术创优

延边农心山水水厂工程建设工期紧张,一再压缩工期,给项目造成巨大压力。作为机电部分负责人,李爱军迅速进入角色,积极做好抢工准备工作。他首先着手优化各项技术方案,其中,优化后的辐射采暖系统在综合布线和施工便利方面均得到改善,方案经建设单位签订并下发执行,减少了辐射采暖安装数量1000多米和相应脚手架搭设工作及钢材耗量,为公司节约了成本。持续近5个月的日夜奋战,延边农心山水水厂工程顺利交验。也就是在这段紧张抢工期,李爱军利用仅有的一点时间,取得了中级工程师职称。每个忙碌的施工现场都是他的战场,他时刻待命,时刻准备第一时间奔赴现场,竭尽所能回报企业多年的培养。