

北京建工三建

BEIJING JIANGONG SANJIAN

2017年6月28日 第7期 总第135期 内部资料 免费交流

北京市第三建筑工程有限公司主办

戴彬彬、刘昌武出席中国共产党北京市第十二次代表大会

集团公司党委书记、董事长戴彬彬当选中共北京市第十二届纪律检查委员会委员。

戴彬彬率队赴新疆乌鲁木齐考察市场

本报讯(记者麻礼翔 通讯员秦伟)6月7日下午,集团公司党委书记、董事长戴彬彬率队赴新疆乌鲁木齐考察,与自治区政府主席雪克来提·扎克尔进行了深入的会谈与交流,并与自治区政府副主席赵冲久及政府有关部门负责人进行了座谈。集团公司副总经理常永春、集团相关部门负责人,公司总经理柳沁、副总经理刘焜南等陪同。

会见过程中,戴彬彬介绍了北京建工集团的企业概况以及在对口援疆新疆建设工作中所做出的努力和取得的成绩,表达了为新疆建设及“一带一路”发展做出更大贡献的愿望。自治区政府领导对集团各位领导的到来表示热烈欢迎,对北京建工为新疆的建设发展做出的贡献表示感谢,并介绍了新疆建设发展工作的重点,期望北京建工发挥首都大型国有企业的优势,为建设大美新疆做出更大的贡献。双方的交流和沟通热情、友好,达成了共识,并对进一步的深入合作进行了展望。

新疆是典型的投资拉动型经济,面对经

济下行压力,为实现稳增长的目标,新疆仍然需要依靠扩大有效投资,并通过强化基础设施建设来有效稳定和提升投资对经济增长的贡献。在此过程中,公司不光对新疆区域的PPP业务市场的发展迅猛有了切身体会,也充分认识到在这个广阔的市场上,公司面临着怎样严峻的考验和强劲的竞争对手。

鉴于新疆地区市场的特点,在与自治区领导会面前,戴彬彬董事长专门听取了公司关于新疆市场开拓情况的汇报,对该区域发展情况、基础设施、发掘潜力及投资收益等进行了详细了解。其间,戴彬彬对公司在新疆的市场开拓工作表示了肯定,并要求加强调研分析,加强与政府及当地各项资源的结合,扎实稳步发展新疆市场。

随着国家“一带一路”大战略的落地实施,如何充分发挥公司自身特长、依托集团整体优势,实现新的市场形势下的产业体系升级,是每一个三建人都要面临的挑战,集团领导也对公司能否在市场经营以及新兴产业开发领域实现



突破给予了高度关注和期盼。

自2011年起,公司就开始参与新疆地区的援建项目,援建了和田县北京中学、墨玉县人民医院等多个工程。经过多年的耕耘,公司与新疆也结下了不解之缘。2017年2月,公司参与了乌鲁木齐市高新区地下综合管廊PPP项目的投标工作,以此为契机,正式于今年3月成立了公司投融资建设部,重点以PPP项目为突破口在新疆地区开展市场营销工作,同时关注该地区相关产业的发展趋势,开拓和储备市场资源。

公司投融资建设部成立至今,先后完成了部门基本架构与制度建设等工作,同时配合公司领导班子完成了PPP项目工作小组、领导小组及决策小组的组建及其配套工作流程与机制的制订等一系列工作进行落实。未来,公司投融资建设部将继续就实现PPP项目测算精细化、风险最小化、效率最高化发力,确保PPP项目及时落地,并为公司实现全面发展做出贡献。

茹科夫一行到国家速滑馆项目实地考察



王北星为茹科夫一行介绍国家速滑馆项目情况 周芒摄

本报讯(记者张杨)6月12日下午,俄罗斯副总理、国际奥委会北京2022年冬奥会协调委员会主席茹科夫一行到国家速滑馆项目施工现场进行考察。北京市副市长、北京冬奥组委执行副主席张建东、国家体育总局副局长、北京冬奥组委副主席杨树安、北京冬奥组委秘书长韩子荣等北京冬奥组委领导及相关人员陪同,集团公司党委书记、董事长戴彬彬,副总经理马铁山,北京市国有资产经营有限责任公司副总裁武晓南,公司原董事长苏继忠,党委书记、董事长王栋,总经理柳沁,副总经理、国家速滑馆项目土护降工程总指挥长赵俊德等领导出席活动。

在施工现场,曾获得2014年索契冬奥会女子速度滑冰500米第7名的著名速度滑冰运动员王北星为茹科夫一行及在场人员介绍了国家速滑馆项目所在位置及设计理念,并详细讲解了北京2022年冬奥会场馆和交通规划以及北

京赛区场馆和交通规划等相关情况。讲解结束后,出席人员浏览了国家速滑馆效果图并走到基坑护栏前仔细查看了施工现场情况。

公司高度重视国家速滑馆项目土护降工程的施工组织工作,明确提出要实现“工程质量一次验收合格”的目标。奠基仪式后,项目部全体员工充分发扬建工铁军精神,在缺少图纸、各项施工条件不足的情况下,克服重重不利条件,开展了建筑位置关系图绘制、地下管线设施排查复核及保护方案编制、临建方案设计等大量前期筹备工作,同时积极配合建设单位,提供优质服务,以客户至上的工作作风赢得了建设单位的信任。

工程施工巨幕徐徐展开,项目部将继续团结一致,高度树立责任意识,科学组织、精心施工,以工匠精神优质高效建设好国家速滑馆土护降工程,争取以良好的现场形象赢得市场,为公司奥运场馆建设画上浓墨重彩的一笔!

公司与太原帝海兴盛置业签约

本报讯(通讯员冯英林)20日,太原国海广场工程施工总承包框架协议签约仪式在公司四楼层会议室召开。仪式由公司副总经理柳沁主持,帝海投资控股集团有限公司董事长、总裁李小明,副总裁兼太原帝海兴盛置业有限公司董事长边爱国,副总裁封景、王林,总工程师王艳新,集团公司副总经理常永春,公司纪委书记尹京燕,副总经理曹勤、总经济师陈淑哲、总会计师孙振玲、副总经理卢磊及相关部门负责人出席仪式。柳沁与边爱国分别代表双方签订施工总承包框架协议。

常永春在致辞中指出,太原国海广场工程施工总承包框架协议的签订,标志着双方的长期良好合作翻开了崭新的一页,希望三建公司能够在施工过程中,以高度的政治责任感、崇高的使命感,更新建设理念,对标国内一流,提供最优质的服务和最全面的保障,与设计、监理等单位密切合作,优质、高效地完成各项施工任务,奉献出名垂史册的精品建筑,集团公司也将在工程建设过程中给予三建公司全力的支持和帮助。希望通过本次三建公司与帝海投资控股集团有限公司的合作为契机,开启北京建工集团与帝海集团的全面合作、深度合作,双方有机会探寻更为广阔的合作和发展空

间,实现共赢。

李小明指出,帝海集团成立于1999年,以房地产开发为主,涉足多领域,是一家综合性的投资公司,在长安街上开发并持有26万平方米的首都地标建筑——北京国海广场。开发建设太原国海广场是帝海集团贯彻“复制北京国海广场,打造商业地产王国”发展战略迈出的坚实一步,意义重大。三建公司拥有悠久的历史 and 光荣传统,在业内享有盛誉,是帝海集团所尊敬和期待的合作伙伴,更是作为陕西省和太原市重点工程的太原国海广场项目施工总承包建设单位的不二之选。希望双方能够在日后的合作中互相信任、互相支持,资源共享、优势互补,同铸发展新辉煌,共创美好明天!

太原国海广场工程由帝海投资控股集团有限公司在山西省太原市投资,位于太原市迎泽区,总投资额40亿元,总建筑面积约41万平方米,其中地上建筑面积约35万平方米,地下建筑面积约6万平方米,主塔楼高度约318米,为太原市、山西省最高建筑。工程建成后将成为涵盖高端商业、高端公寓、高端写字楼、高端酒店四种业态的现代化城市综合体,充分展示太原市的发展成果,为太原市凝聚更多的现代气息,成为山西省会城市的新名片。

本期导读

- 1. 全面落实企业安全生产主体责任 (详见二版)
- 2. 新版政工系统导师带徒首开课 (详见三版)
- 3. 提升团干素质 助航企业发展 (详见四版)



6月7日,公司第二季度政工会上,师徒代表签署新版政工系统导师带徒协议。 本报记者 张杨摄

集团要闻速览

- 陈吉宁调研集团朝阳孙河建筑垃圾资源化处置项目
- 郭金龙到青海玉树调研并亲切接见集团援建者代表
- 戴彬彬到亚投行项目调研指导工作
- 马晓霞、樊军、徐风到集团京内重点工程调研
- 兰慧宾出席市环保局“牵手蓝天·你我同行”公益活动
- 石萌、王善才到建工地产成都建邦公司调研指导工作
- 马铁山带队参观国家安全教育展览
- 建筑技术公司与北燃联手承建新机场安置房供热项目
- 集团开展高、中考期间安全、消防及噪音防治专项检查
- 上海北建置业有限责任公司正式成立
- 建工修复公司7项技术入选“环保技术国际智汇平台百强”
- 集团公司与北京经济技术投资开发总公司座谈交流
- 集团举行投资管理及PPP业务从业人员考试
- 浙江衢州市柯城区领导一行赴集团座谈交流
- 集团与厦门同安区政府签订战略合作框架协议
- 集团项目经济管理系统召开年中工作座谈会

海淀区上庄定向安置房项目正式开工

本报讯(通讯员汪建军)近日,海淀区上庄N35-N46地块定向安置房项目顺利开工。

该工程位于北京市海淀区上庄N35-N46地块,东西长约695米,南北长

约286m,呈矩形;项目西侧为上庄路,北侧临近上庄家园小区。该工程建设单位为北京西郊悦居房地产开发有限公司。中标价为8.38亿元,总建筑面积340459平方米。

建设内容为1-20号住宅楼、地下车库、配电室、幼儿园、配套商业等,工程计划工期为820天,计划竣工日期为2019年9月16日。本工程结构形式为钢筋混凝土剪力墙结构。公司负责地基与基

础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、给水、排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯工程以及规划红线以内的室外工程等设计图纸显示的全部工程。

公司中标太舞四季度度假区南沟酒店项目

本报讯(通讯员崔帅)近日,由张家口崇礼太舞旅游度假区有限公司公开招标的太舞四季度文化度假区南沟A酒店项目,在与18家实力雄厚的公司激烈竞标后,公司成功中标,中标价为

5.55亿元。该工程项目位于张家口市崇礼区四台嘴乡东北营营规划区,建筑面积为75380.36平方米,地下二层(人防工程),地上十层(局部十一层),建筑总高度为42.90米,结构形式为钢框架结构。其建

筑特点为外立面较复杂,大量使用坡屋面、老虎窗等,建筑标高变化较多,工期紧。此次成功中标离不开公司领导的大力支持和各部门人员的全力配合。项目中标对公司以后业务推广、拓宽市场具

有重要意义,不仅展示了公司的实力,同时也展示了西北联合项目部的核心竞争力,凸现了项目部由住宅楼向公建转型,市场由市区经张北区再向崇礼区扩展的良好态势。



集团公司微信公众号



公司微信公众号

