

北京建工四建

BEIJING JIANGONG SIJIAN

2018年4月27日 星期五 第4期 总第174期 内部资料 免费交流

中国品牌内刊 & 全国建筑行业精品报纸 & 全国工程建设行业“金页奖”报纸



扫描二维码，关注“北京建工”官方微信账号

紧盯雄安大区域 走协同发展之路 ——星海钢琴肃宁生产基地项目奠基



本报讯(记者 李天龙 通讯员 姜雨舟)3月29日上午,在河北肃宁经济技术开发区,伴随着嘹亮的国歌和冉冉升起的国旗、北京星海司旗、北京建工司旗,由北京星海钢琴集团投资,由北京建工四建承建的“星海钢琴肃宁生产基地”项目正式开工,这是肃宁县承接京津产业转移的重要成果,也是河北省引进的第一个钢琴生产项目。沧州市委常委、宣传部长贾发林,沧州市政府副市长梁英华,北京一轻控股公司党委书记、董事长苏志民,北京建工集团党委副书记、总经理郭明星,一轻控股公司党委书记、总工程师葛云程、副总经理常明、总经理助理周法田,北京建工四建党委书记、董事长孙振泉,总经理李化,肃宁县委书记戴树胜、县长颜世东等四套班子领导出席开工仪式;据悉,沧州市委书记杨慧在百忙之中还专程赶到肃宁与北京一轻控股、北京建工集团领导进行座谈,共商下一步推进深入合作事宜。

北京星海钢琴集团公司总经理孟宇作了项目介绍。该项目总体占地面积5.5万平方米,设计建筑面积约8万平方米,计划投资2.2亿元分两期建设。建成后的星海钢琴(河北)有限公司将实现年产钢琴20000架,西管乐器10000支,数码键盘乐器5000架,年生产总值2.8亿元。孟宇说,星海钢琴在肃宁的建成投产,不仅会对肃宁县工业经济发展作出贡献,还将联合肃宁地区乐器文化资源,发展音乐教育、工业旅游等项目,为打造肃宁地区的文化名片、区域文化发展繁荣做出贡献。

沧州市委常委、宣传部长贾发林在开工致辞中指出,沧州市委市政府高度重视文化产业发展,并把其作为优化产业结构的重要抓手和新的经济增长点。他说,作为省重点文化产业项目,星海钢琴落户肃宁,既是北京一轻控股公司落实京津冀协同发展走出北京的重大项目工程,也是肃宁县县委县政府承接京津产业转移的成功实践,不仅对提高肃宁县民族乐器产业水平、带动产业结构调整升级起到极大的推动作用,也将对沧州的文化产业发展产生重大而深远的影响。

肃宁县委书记戴树胜在讲话中说,星海钢琴是享誉中外的知名乐器企业,此次成功落户肃宁,是我们落实京津冀协同发展重大成果。星海钢琴肃宁生产项目集钢琴研发、生产、展示、销售、教学培训及文化交流为一体,依托这一项目,我们将全力加快肃宁千亩乐器文化产业园的建设,推动乐器文化产业扩大规模、集群发展,把肃宁

建成北方最大的乐器生产基地、音乐文化名城。全县各级各部门,要进一步强化服务意识,一切为了项目,一切围绕项目、一切服务项目,尽心全力支持项目建设,为项目早日建成投产营造一流环境、提供坚强保障。

一轻控股公司副总经理常明代表一轻控股公司作了讲话,他对沧州市、肃宁县各级政府对该项目的大力支持表示衷心感谢,对项目工作人员表示诚挚慰问!他指出,星海钢琴肃宁项目是一轻践行京津冀协同发展战略的重要举措之一,是一轻产业转型升级的又一力作。他说,近年来,一轻大力实施“7+1+3”集团化发展战略,稳步推进“三优四调三培育”战略布局,全面推动产业转型升级,依托科技创新,打造出一批拥有自主知识产权的优势企业和知名品牌。“星海”是中国驰名商标、中华老字号,此次落户肃宁,必将在转型升级的基础上焕发新的生机。对项目建设,他提出三点要求,一要加快工程进度,二要确保工程质量,三要保障施工安全。

公司党委书记、董事长孙振泉在致辞中表示,星海钢琴肃宁生产基地工程建设的意义重大,对四建推进雄安新区市场影响深远。为此,孙总代表四建公司表态,一定高度重视,把认识落到京津冀一体化协同发展、疏解非首都功能、雄安新区建设千年大计的高度上,在工程建设中落实高标准,在全过程服务中有新思路,在工作中有大作为,在安全、质量、进度、成本管理上取得高成就;四建公司已经将此项目列为重点工程,严格执行“问题清单”和“负面清单”责任追究管理,四建总部进行“望闻问切”全面监控,成立督导组“点穴开刀”专门管理,在人财物和技术支持上优先办理,以确保对重点工程管控一竿子到底,不留后患,不留死角,不拉抽屉,高效履约。最终不仅要确保争创沧州市文明工地和河北省结构优质工程等各项承诺目标全部兑现,而且要再上一个等级,超越四建以前创造的最高纪录,创造我们新的水平!

《京津冀协同发展规划纲要》中曾明确提出,将河北建成“全国现代商贸物流重要基地、产业转型升级试验区、新型城镇化与城乡统筹示范区、京津冀生态环境支撑区”。肃宁县地理位置优越,开发建设前景广阔,是京津冀产业转移的理想承接地,随着“疏解非首都功能”政策的逐步落地,一批又一批龙头企业即将到来,而北京建工四建也将集中优势资源和优秀团队,为推进地区的开发建设贡献力量,并树立品牌,逐步开拓广阔的雄安市场。

我公司荣获2017年度 “全国优秀施工企业”

本报讯(记者 付其明)4月20日上午,由中国施工企业管理协会组织评选的2017年度“全国优秀施工企业”揭晓,北京建工四建公司再度喜列榜单,这是自2006年以来,我公司第八次获得此项荣誉。

面对竞争激烈的市场环境和稳增长的巨大压力,四建公司坚持以优质服务履约为中心,牢筑市场、现场两个阵地,2017年,四建公司新签合同额、企业总产值实现了公司历史上里程碑式的新跨越;同一年,公司成功取得了工程施工总承包特级资质、工程设计建筑行业甲级资质,成为集团第三个获得特级资质的子公司;承建的援疆工程和北京医院成功荣获“鲁班奖”,彰显了四建铁军在建安施工方面的水平;同时四建还通过了北京市高新技术企业认定,并取得多项发明专利和工程奖项,硕果累累。

一直以来,四建公司坚持自主营销,持续推进“大市场、大客户、大项目”经营战略,并以超高层、机场相关配套、大型公建等项目作为重点,坚持“高端引领”,实现了经营质量的整体提升。公司市场信用评价管理体系不断完善,综合得分始终处于前20名,在市属处级建筑企业中名列前茅。面对重点工程“影响大、难度高、分布广”的履约压力,全力抓好以安全、质量、工期为核心的项目履约管理。全面落实企业安全生产主体责任,着力推进体系和能力建设,持续深入开展隐患排查和治理,实现京内、京外全覆盖,全年安全生产管理工作整体受控。公司首次获评北京市安全生产管理先进施工单位,成为集团唯一一个获此殊荣的单位。

企业发展,以人为本,管理为魂,科技当先。近年来,四建以三大超高层、机场项目为平台,积极推进科研立项,总结提炼了关键施工技术和管理经验,企业核心技术能力成功构建,为承揽高端项目夯实了基础。财务管理持续创新,实现了跨部门、跨业务的公司内部经济数据网络雏形。同时,持续改进管理体系,完成了项目经理部组织架构及职位体系设计工作,出台了一系列以价值创造者为本的管理制度,让“建楼育人”的企业文化开花结果,一大批青年才俊走上项目部重要岗位,并孵化裂变出一批“敢打必胜”的项目管理团队。

《北京建工四建报》 获评“优秀企业报刊”

本报讯(记者 李天龙)4月12日,在北京城市建设研究会发展促进会主办的新闻宣传工作交流会暨《建设智库》首次联席会上,由参会的45名城市建设新闻宣传代表现场浏览阅读,根据报刊的排版设计、图片美编、栏目设置、选题角度、文章质量等因素,投票产生了14家“优秀企业报刊”,其中住总报、北京建工四建报分获前两名,城建亚泰报与住总总承包部的《内部通讯》并列第三。各参评单位积极准备,为会议和参会代表们提供了各自企业报刊的纸质版、电子版等,大家在评选过程中也贯彻了“学习交流 共同进步”的评选宗旨,认真阅览,乐于交流,共同探讨办报办刊过程中的难点,相互分享经验,形成了良好的评选氛围。

据统计,截止到目前,《北京建工四建报》已出版173期,由最早的4版扩充至8版,内容涵盖企业的方方面面。在办报过程中,编辑部成员着重于做好各项选题策划,并已形成综合新闻、经营专区、工程项目、企业文化、专题报道、成长之路、副刊等多个精品栏目,相继开辟出“记者走一线”、“转变经济发展方式系列报道”、“十佳职工”、“援疆之路”、“超高层建设”等系列深度报道,逐渐形成了自己的个性特色,在企业文化建设等工作中发挥了积极作用,成为企业品牌文化展示的有力平台。

同时,在此次联席会上,四建公司与北京住总、城建亚泰等单位获评新闻宣传年度先进单位,公关宣传部部长崔瑞清被评为年度新闻宣传先进个人,并被聘为促进会会刊《建设智库》的特约撰稿人。

近年来北京建工四建公关宣传部根据建筑行业特点,结合本企业自身情况,通过创办企业内刊、电子报、专项宣传画册、企业门户网站、企业微信公众号等构建全媒体宣传网络,同时通过提升施工现场VI形象、开展劳动战役、青年突击队授旗、工地集体婚礼、社科普及进工地、百场电影进工地、网直播进工地等丰富多彩的活动,外树品牌好形象、内聚团队正能量,为建工四建发展创造了良好内外环境。

我公司首个装配式项目破土动工



本报讯(通讯员 姜雨洲 王子健)近日,北京建工四建承接的首个装配式工程“大兴区瀛海镇C4组团住宅混合公建项目”正式开工建设。北京国瑞德恒房地产开发有限公司及四建公司相关领导出席开工仪式。

仪式上,建设单位和参建单位领导均表示要在今后的工作中紧密协作,携手共赢,为打造绿色宜居社区而努力。大兴瀛海项目部执行经理郑宇、王超表示,一定会“不忘初心,牢记使命”,发扬工匠精神,在保证安全生产的前提下,加快项目工程进度,充分应用信息化管理和BIM技术提高工程建设质量和成本管理水平,把项目建成标杆工程、模范工程。

据了解,大兴区瀛海镇C4组团住宅混合公建项目位于北京市大兴区瀛海镇,总建筑面积约19万平方米,其中8栋住宅楼均为装配式剪力墙结构,建筑高度最高为51.3米,单栋

住宅楼预制率最高为41.3%,标准层预制构件最多为214块。其余施工内容有两层地下车库及4座商业综合楼等,工程总工期746日历天,预计2019年12月竣工。这是四建公司首次接触的装配式建筑。同传统的现浇方式建造相比,装配式建筑采用预制装配的方式建造,具有工期快、品质好、安全可靠、节能环保、成本可控、实现供给侧改革多项优势,同时还具有结构稳固、抗震能力强等特性。

瀛海镇C4组团住宅混合公建项目的开工,是四建公司落实十九大提出的“把提高供给体系质量作为主攻方向,显著增强我国经济质量优势”的具体实践,是推动供给侧结构性改革和构筑建筑产业现代化体系的有力贯彻。四建公司将以此为契,在保证工程完美履约的同时,打造出一支具有丰富经验的装配式建筑管理团队,为公司在装配式建筑领域的发展打下坚实基础。

海南分公司召开 2018年安全生产复工动员会



本报讯(通讯员 马亚丽)新的征程、新的开端、新的发展。3月12日,海南分公司组织召开了2018年度节后安全生产复工动员会。分公司领导班子、各项目部领导班子、安全系统全体人员以及金属分公司、水电分公司有关人员,共计80余人参加了此次会议。会议由海南分公司党总支副书记王仁京主持。

会议伊始,分公司党总支副书记王仁京做复工动员讲话。他结合海南分公司实际情况,就近期工作提出了三点要求,一是收心拢神,立即调整工作状态;二是谋篇布局,强力

启动各项工作;三是强化领导,确保任务圆满完成。尤其在安全管理方面,他强调,一要下定决心实现2018年安全生产零事故目标,二要开展不同形式的安全检查,三要发挥技术保障作用,四要落实现场安全文明标准化,保障安全生产费用的投入和使用,五要高度重视安全防汛工作,六要加强安全生产工作内业资料的管理。

接着,海南分公司经理刘磊分别同项目部代表美兰机场二期项目和海航首府B18东区项目经理签订了《2018年安全管理责任书》,并发表讲话。

刘磊表示,这次会议既是一个团结鼓劲、调整状态的收心会,也是一个明确目标、启动各项工作的动员会。他希望海南分公司全体干部职工进一步统一思想,收回过年的心思,迅速把思想和精力转移到工作中来,为圆满完成今年各项工作任务开好局、起好步。同时,他要求所有人员都要立足于本职工作,科学布局,认真谋划,合理安排,迅速展开,做到心中想全年,突出抓首季,致力保开局,形成推进当前工作的强大合力,确保各项工作全面推进、富有成效,实现各项工作首季开门红。

此次工作会,还邀请了美兰机场二期项目部安全主管郭书振进行项目安全管理经验交流和综合办副主任陈玉云解读公司2018年指标责任书考核变动内容。会后,海南分公司安全主管张雷针对安全系统全体人员开展了安全培训工作。

柯城区人力资源社会保障服务中心完成竣工验收



本报讯(通讯员 王娇娇)近日,从装饰分公司获悉,四建公司浙江区域首个工程——柯城区存量资产改造及业务用房EPC工程已进入交竣冲刺阶段,柯城区机关事务管理局组织监理、设计等单位对我方施工的柯城区人力资源社会保障服务中心进行竣工验收。

该工程为二层钢结构建筑,总建筑面积1799.25平米,作为EPC项目,从设计到施工由我单位负责组织实施,该工程从去年10月份动工,从基坑开挖、独立柱基础浇筑、钢结构吊装再到二次结构砌筑、内部装修、市政绿化。装饰分公司以刘斌为队长的青年突击队充分发扬了“5+2”“白+黑”的工作精神,年前完成了主体及内部装修施工,经过年后近一个月的验收准备,完成市政绿化、外墙、调试等,顺利通过竣工验收。

我公司承建国瑞北七家项目总承包工程

本报讯(通讯员 徐锦程)近日,公司承建国瑞置业开发的北七家项目总承包工程,中标金额2.1亿元。

该工程位于昌平区北七家镇沟自头村,总建筑面积16.3万平方米,项目分为东西两个地块,其中西地块主要为劳动力安置房、东地块为商品住房、loft住宅以及配套工程,西地块劳动力安置房地上八层,地下二层,东地块配套地上三至四层,地下一层。西地块劳动力安置房合同工期为245天,东地块配套合同工期为184天,东地块商品房、东地块商业合同工期610天。

由于受工期紧、体量大等客观因素的影响,项目部团队在收到中标通知伊始,便开始精心组织,加快做好开工前一切准备工作。项目经理许秀冬表示,我们要继续发扬国企铁军精神,撸起袖子加油干,切实维护好“大客户”权益,坚决贯彻公司“两个务必”主旨精神,为公司在“十三五”期间快速稳定发展贡献力量!

红星怀柔厂区改造工程进入全面施工阶段

本报讯(通讯员 徐锦程)4月6日,由我公司承建的北京红星酒厂联合厂房和立体库工程项目开始进场施工。

据了解,北京红星酒厂联合厂房和立体库工程项目属于北京红星股份有限公司,该公司上级单位为北京一轻控股,是我公司的优质大客户。该工程总建筑面积2.79万平方米,由联合厂房、立体库两个单体组成,立体库地上一层,无地下室,联合厂房地上两层,局部地下一层,合同工期为550天。截至目前,现场已开始进行土方作业。项目部经理许秀冬表示,将以此为契机,精心组织,按时履约,创新奉献,在新地点建设精品工程,为公司深入推进与北京一轻控股的战略合作协同发展夯实基础!

北京林业大学旧锅炉房改造工程进展顺利

本报讯(通讯员 王子健)近日,北京林业大学旧锅炉房改造工程召开工程动员会,工程全体职工参加此次动员会。

据悉,北京林业大学旧锅炉房改造工程已于2月底复工,目前工程施工已进入装修施工阶段,现场施工人员已达70人左右。截止至3月中旬,工程已完成夹层钢梁桁架板安装施工、原结构梁加固施工,目前正在进行二次结构砌筑施工、内墙抹灰施工、外窗安装施工、屋面防水施工、外墙保温施工、水电专业管线预留预埋施工。

在工程动员会上项目经理王超讲到,所有项目部人员要全力投入到工作当中,合理安排施工进度、切实抓好各项安全生产工作,全力确保工程能够在5月15号竣工,如期交付校方使用。

据了解,北京林业大学旧锅炉房改造实验用房工程位于北京市海淀区清华东路北京林业大学内,工程为装修改造项目,占地面积563.50平米,原总建筑面积1392.83平米,改造前为校区锅炉房;改造后总建筑面积1999.86平米,建筑高度18.2米,主体为框架结构,改造完成后为学校实验用房。工程于2018年1月5日开工,计划于2018年5月15日竣工,施工内容包括室内墙体、装饰拆除,新增钢结构、二次结构、建筑装饰装修、外墙节能改造、给排水、暖通、电气、消防等各项工作。

公司安全管理部部长 赵平为国际分公司培训

本报讯(通讯员 王涵丰)近日,公司安全管理部部长赵平来到国际分公司天津鲁能泰山7号院B区工程项目部,为项目部进行开工后的安全培训。项目部各部门主管和外施队人员参加培训。

赵平从现场安全施工管理、工人安全教育、消防水电安全、安全防护等多个方面进行培训,理论与实际相联系,文字说明与实物图片相辅相成,表达直观而准确,参加培训的同事纷纷在笔记本中写下宝贵心得。

通过此次培训,参加培训人员纷纷表示在今后施工过程中定会加强安全意识,做好施工现场和生活区的安全管理。

石榴庄项目部开展“4.12安全日”活动

本报讯(通讯员 徐锦程)4月12日,鲁能北京公司董事长陈维波一行到石榴庄项目部调研并参加安全日启动仪式。陈董事长充分肯定了四建石榴庄项目部这一期间的工作成果,并对今后的工作提出了四点建议:一要居安思危,安全管理人员,要有随时应付意外事件的思想准备;二要防微杜渐,要从小事抓起,做到安全无小事;三要磨薪于火,管理人员对安全工作要有绝对的思想认识,要充分看到安全工作的重要性;四要未雨绸缪,工作人员要充分做好安全工作,努力杜绝安全事故,为企业保驾护航。

谋篇布局2018

转载于《施工企业管理》杂志
第355期

前言:新年伊始,广大施工企业带着对2017年的总结与思考,谋篇和布局2018。如何由规模速度型发展向质量效益型发展转变,实现高质量发展?如何由要素投入驱动向全要素生产率提高驱动转型,转换发展动能?如何由传统粗放管理向现代科学管理升级,提高管理效益?北京建工四建工程建设有限公司总经理李化接受了中国施工企业管理协会主办的《施工企业管理》杂志采访,描绘了四建公司2018年的前行方向。

“五新”打造集团建安板块百亿级优秀企业

总经理 李化

2017年,北京建工四建工程建设有限公司完成年度新签合同额91.4亿元,产值44.5亿元,利润总额1.2亿元,企业注册资本金增至3亿元,企业资产达到28亿元,年在施工面积超过400万平方米。企业获准建筑施工总承包特级资质和北京市高新技术企业,核心竞争力得到提升;区域市场不断巩固,其中深耕10年的海南区域合同额累计达到156亿元,前景可期。

2018年,是贯彻党的十九大精神的开局之年,是中国建筑业大改之年。四建公司将贯彻提质增效新发展理念,主动融入国家发展战略,争取到2020年成为北京建工集团建安板块的百亿级优秀企业。

一、坚持“三大”战略,努力开创营销新局面

坚持以客户为中心,以更加开放的姿态,通过EPC、PPP等模式广泛推进战略合作,深化协同、共享发展。

主动谋划区域布局。主攻京津冀区域,做强做优海南、重庆、新疆和田等集团授权区域市场,做实做优安徽合肥、浙江衢州和东三省市场。服从服务于北京市落实“三件大事”的大局,认真履行首都国企责任,从京津冀一体化发展和北京新版城市总体规划中发现机遇、勇挑重任。

与国家战略同步,坚持承揽大项目,瞄准有影响力的标志性的工程,年内至少承接一项20亿元以上的工程,加大一带一路、污水、管廊等民生及环保市场的开拓。

二、坚持打造三大核心竞争力,努力推进转型升级

坚持打造超高层、机场核心竞争力。借助高新技术企业优势,将科技作为四建公司建安板块升级的第一动力,厚植超高层竞争的先天优势,总结提炼国内领先的超高层成套施工关键技术,进行海口塔428米施工关键技术攻关,打造国家级科技示范工程。抓住国家大力投资机场建设的契机,加强北京新机场指廊、海口美兰机场、博鳌机场的施工技术和经验积累,打造专注、专业于机场建设的业务团队,开拓机场建设广阔市场。

坚持打造地产与建安协同发展,锻造工程总承包的核心竞争能力。紧跟国家推进工程总承包模式的产业发展步

伐,快速做实工程总承包业务。一是坚持双主业,做强地产业务,真正成为四建的第二主业和利润增长点。二是发挥特级资质优势,组建四建设计院,实体运作,同时针对衢州旧城改造和衢州中心医院等重点建设项目与当地建立战略合作伙伴关系,开启“衢州模式”。

坚持打造既有建筑和城市更新业务核心竞争能力。整合提炼六年开展既有建筑加固改造业务的施工技术、管理以及经济管控经验,形成安全、节能、智慧等多方面综合性能提升集成技术,增强市场竞争力,为推进北京城市治理现代化贡献国有企业的力量。

三、构筑全新机制,努力构建人才培养新模式

以价值创造者为本,聚集使用优秀人才。一是大力推进“8090”工程,在80后已占公司中层比例42%的基础上,进一步完善“8090”中层后备库,公司中层正职按1:1配备80后后备,中层副职按1:1配备90后后备。二是构建多通道成长机制,打通员工专业晋升通道,在项目管控的重点专业上,开展专家型员工评审。三是培育核心竞争力人才,打造超高层和机场建设精英团队。

四、保持战略定力,努力筑牢提质增效的新基础

到2020年四建公司的目标是成为集团建安板块百亿级优秀企业。四建公司将坚持“自主经营”“千道万道道理,不能亏损是硬道理”的企业文化,把夯实项目经济管控基础作为提质增效的关键,加强企业流动性风险防控,深化项目精细化管理,落实集团项目管理手册,抓实项目策划和过程控制,激发项目部提升盈利能力和清欠回款速度,提升项目利润率,推进企业有质量、有效益、可持续发展。

五、加强企业信用管理和信息化管理,努力打造企业发展新形象

一是要全面依法依规治企,遵守市场规则和秩序,加强企业信用管理,在投标、履约、质量、安全管理等各方面加强管控,在每一项工程中创佳绩,树丰碑,留美名;二是加快信息化建设,实现信息共享和协同,真正实现BIM模型出图、算量与数据管理的有机统一,推动企业转型升级。

总包二部检查海南区域



管理、技术管理、质量管理、经济管理、合约管理、人员及行政后勤管理等9个大项、42个小项的管理情况,通过施工现场实地查看和查阅内业资料相结合的方式进行深入细致的检查。

两天时间,检查组一行先后检查了美兰机场二期、海航首府B18项目和海口塔三项工程。通过召开专项会议、听取项目汇报、实地考察施工现场、查看内页资料等方式对受检工程进行了全面细致的检查。同时,依据检查内容,边检查边对存在的问题进行认真仔细讲解。

在三次总结会上,检查组对各部门检查的情况进行了通报,对下一步的工作提出了要求。王华军指出,通过检查,项目部在管理上思路清晰,管控有序,总体情况良好。他要求项目部在今后的工作中要做到以下三点:一要按照检查组提出的问题认真整改和完善、查漏补缺;二要从实际出发,周密安排、详细部署,确保工期节点目标的实现;三要抓好安全质量管理,确保项目施工安全可控。

检查结束后,海南分公司经理刘磊组织召开了项目经理会。他要求各项目部针对本次检查召开总结会,相关责任人要认真落实检查组提出的各项整改意见,对检查中发现的问题和不足制定整改措施,认真整改,通过此次检查,查漏补缺,提升管理能力,使项目管理水平再上新台阶,确保项目部各项任务目标的实现,为集团、公司交上一份满意的答卷。

按照集团《京外工程综合检查实施方案》要求,检查组主要针对项目施工过程管理、安全管理、物资管理、劳

崔明一行到四建老旧小区改造项目考察

以及施工材料质量做了详细汇报,并对领导们所提出的专业性问题进行了一一解答。

李化对崔明主任一行的到来表示欢迎,他简要介绍了四建公司在老旧小区改造中取得的辉煌业绩,并对领导们的关心和关怀表示了感谢。结合现场的参观交流和李总的介绍,崔明主任对四建公司的施工能力水平表示肯定,他指出,四建公司在北京市老旧小区改造领域的业绩辉煌,成效显著,是国有企业责任担当的典范,希望四建公司继续发扬国企风范,助力政府打造出更多真正惠民利民的“民心”工程。

本报讯(通讯员 张世豪)近日,由中央社会主义学院主任崔明带领的社院领导一行来由我公司施工的全国妇联老旧小区及中组部老旧小区改造项目考察工作,公司总经理李化、工程管理部部长贾洪振、市场部副部长牛大勇陪同。

在老旧小区改造的施工现场,崔明一行查看了工地各处的施工细节,走进已完成施工的居民家中,对工程的技术和质量等方面进行考察,并耐心细致地询问了居民们的使用感受。小区居民纷纷对四建公司的施工能力和水平提出称赞。随后,项目经理刘德斌在项目会议室向社院领导们作了施工情况汇报,他对领导们关心的施工期间居民生活

张莉莉到瀛海项目指导工作

本报讯(通讯员 姜雨舟 翟浩)4月10日,公司总工程师张莉莉、技术质量部部长李素霞等一行到大兴瀛海项目部视察并指导工作。

项目部主任徐效芝首先向张总一行汇报了项目部BIM应用成果、科研课题及施工方案编制进度等方面的内容。张总在听取汇报后,对目前项目部所做的工作给予了高度的肯定,并针对BIM技术如何在装配式工程中发挥更大作用,以及在哪些施工环节能够研发出科研成果和项目部人员进行了深入地探讨。

项目经理郑宇表示,一定会大力支持BIM技术的应用,大量培养BIM专项人才,积极进行研发成果的落实,给公司交上一份满意的答卷。

集团地产管理团队来我公司交流互学

本报讯(通讯员 刘公羽)4月11日,建工地产公司财务、人力资源系统一行7人来我公司进行交流学习。

交流会上,公司副总会计师于江对四建公司财务系统架构、财务管理模式以及财务集中管理建设思路进行了详细地介绍,公司人力资源部部长张明昊也向交流团队介绍了四建人员招聘、绩效等人力资源的管理模式。

在随后的深入交流中,双方就财务机构的设置和管理模式、财务系统梯队建设情况、地产投融资方面的细节问题、地产行业具体问题的业务处理等双方关心的问题进行了详细沟通交流。

甲方监理牵头 两项目部互学共进

本报讯(通讯员 孙冬梅)4月13日上午,北京新机场指挥部配套工程部和北京华城建设监理有限责任公司在空防安保培训中心工程施工现场组织工程管理交流活动,北京建空军防安保培训中心项目部和北京城建信息中心项目部由双方项目经理带队,共计30余人参加了活动。

北京建空军防安保培训中心项目部首先介绍了工程管理情况,在现场观摩之后,各方针对工程质量管理、绿色安全文明施工和进度管控展开了热烈讨论并交换了经验。北京新机场建设指挥部配套工程部代表李卓、祁盛森和华城监理项目总监理工程师王立辉及各专业监理工程师出席了活动,并对两项工程下一步的管理提出了要求。

复工伊始 技术先行

本报讯(通讯员 董洋)3月14日,由公司副总工程师年永林和技术质量部副部长花京春等组成的公司技术质量检查组到大连鲁能金石滩美丽汇项目指导工作。

技术组深入现场,对酒店项目精装修样板间、主体结构施工质量及商业项目的桩基施工进行了详细地技术指导,对施工质量缺陷防范、质量标准、施工创优、工程资料管理等方面进行了详细讲解,并带来了16G系列图纸培训视频。

此次技术指导对大连美丽汇项目部技术质量工作水平的整体提高给予了极大的帮助,在工程前期施工策划和施工方案编制方面给予了全面的指导,为项目施工质量的稳步推进打下了良好基础。

水电分开展专项业务培训

本报讯(通讯员 刘艳龙 张媛)为了提高水电分公司员工的技能水平,提高员工的资料编写能力,以及工程实施过程中,通过施工资料来完成工程变更洽商,工程索赔等能力,水电分公司于3月28日组织了一场专项技术业务培训,京内各个工地主管、外施工长等共计32人参加。

培训由集团总承包二部吴余和水电分公司返聘技术顾问骆振华、商务经理杜晓亮进行授课。吴余为大家讲解了“中国安装之星”评审中常见的水暖注意事项,共同学习和分析了部分获奖工程案例并介绍了新版的给排水施工验收规范和新老规范的区别。

骆振华重点讲解了机电工程施工过程中资料的编制要求和检验检查数量的编写要求,对现场资料的编写有很好的指导作用。杜晓亮提出施工过程中发生的变更需要留好证明文件以及要及时与预算员沟通不利于我们经济效益的材料和施工方法等变更,确保项目能够盈利。

经济综合管理部对宜昌项目进行检查指导

本报讯(通讯员 德世玉)4月9日,公司经济综合管理部部长贾向辉与海南分公司相关领导等一行六人到海航通航生态城(宜昌)海航城一期项目进行检查指导。

项目部首先就工程施工和成本等情况向贾部长一行进行了汇报。听取汇报后,贾部长对现场难度和成本情况给予肯定,同时提出要进一步加强对商务工作的管理,把成本意识灌输到每一个管理人员,项目各部门要密切配合,多找增加收入的点,把细节资料做到实处,为工程结算做好有力铺垫。

通联会代表共赴“西北第一高楼”参观学习



本报讯 (记者 李天龙) 近日,由北京城市建设研究发展促进会主办,四建公司协办的新闻宣传工作会议暨《建设智库》首次通联会在充满文化韵味的古都西安召开。四建公司与来自中建一局、北京住总、城建亚泰、广联达等城市建设领域20余家单位的近五十名新闻宣传工作者参加了会议,共同沟通新闻宣传、文化建设工作思路,分享宣传工作经验和成果。

“交流与分享”成为本次通联会的第一亮点。会上,中建一局、北京建工、北京住总、城建亚泰等建筑业领军企业纷纷与大家分享新闻宣传和品牌推广经验,大到整体宣传体系的构建,小到每一项宣传载体的使用与创新,各企业所分享的内容既有格局,又有灵魂,更有深度,让参会者受益匪浅。在随后展开的“圆桌会议”上,50余名代表共聚一堂,大家踊跃发言,共同研究探讨促进会 and 会刊《建设智库》的未来发展,共同为城市建设新闻宣传工作解囊献策。

“参观与学习”是本次通联会的第二亮点。在四建公司的协调配合下,2018年4月13日上午,北京城市建设研究发展促进

会新闻宣传工作会议暨《建设智库》首次通联会组织全体参会人员前往“西北第一高”国瑞·西安国际金融中心进行参观考察,观摩精品工程。伴着绵绵细雨,来自全国城市建设系统的三十余名宣传工作者来到位于西安市高新区创业新大陆北侧的西安国际金融中心项目部。北京建工四建西安国际金融中心项目部经理马骏首先向参会人员致欢迎词并作工程简要介绍,通过视频介绍了项目创新成果展示。座谈结束后,大家来到国瑞·西安国际金融中心主体结构进行现场参观。施工现场三台电梯将观摩队伍送至300多米高的71层观景台,项目经理马骏以及其他项目人员就施工难点、技术创新作现场解说。促进会秘书长董惠均表示,我们每个参会人员都会从此次观摩交流中有所收获,非常感谢北京建工四建的热情接待。北京建工集团历史悠久,有丰富的建筑成果。北京建工四建承建的西安国际金融中心气势恢宏、技术领先,是首都国企在外省市建筑工程的楷模,是首都国企为建筑之林增添的又一经典佳作。

清明节缅怀“英烈”



本报讯 (通讯员 陈志伟 赵小娟) 清明节是中华民族传统的祭祀扫墓节日,为缅怀革命先烈为新中国的成立所作出的重大奉献和牺牲,提升自身的党性修养和红色信仰,继承老一辈无

产阶级先烈的大无畏精神、奉献精神、革命精神,清明节期间,重庆分公司和新疆区域分公司分别开展缅怀英烈活动。

4月4日,重庆分公司领导班子及全体党员抵达歌乐山脚下的重庆烈士陵园,为革命烈士默哀献花、缅怀先烈、激励自身。之后,全体党员及领导班子还一起去参观了红岩魂烈士博物馆和渣滓洞监狱。

4月5日,为缅怀先烈,接受革命历史教育,国瑞·西安金融项目党支部书记马骏带领新疆区域分公司党员、青年团员代表与共建单位中建三局安装工程有限公司一起到西安烈士陵园进行扫墓献花,并在烈士墓前以庄严肃穆之姿重温了入党誓词。

通过清明祭扫缅怀英烈和参观学习,大家纷纷表示此次活动非常有意义,深刻感受到现在的幸福来之不易。作为新时代的年轻一代,在以后的日常工作中,必须要脚踏实地,勇于创新,提高自身素质,以更加强烈的历史使命感和政治职责投入到本职工作中,以英雄为楷模,发挥自身价值。

2018年度“阅读与分享”活动拉开帷幕

本报讯 (记者 田若哲) 4月13日上午,四建公司党委组织开展了2018年度第一期“阅读与分享”读书会。来自各基层单位的书记、副书记和青年职工代表等60多人参与了此次活动,五名来自不同岗位的员工结合自身的阅读体验为大家带来了精彩纷呈的读书心得,赢得了现场观众的阵阵掌声。

根据《北京建工四建党委关于开展“阅读与分享”读书活动的通知》的具体安排,本次读书会要分享的图书为《大国崛起》(图文版)。《大国崛起》(图文版)站在人类文明发展的高度,以历史的眼光和全球的视野,解读了15世纪以来9个世界性大国崛起的奥秘。五位分享者从重视科学和教育、以发展作为执政兴国的第一要务、重视制度建设、避免战争等不同角度阐述了自己对大国崛起的见解,并不约而同提到了坚持中国共产党的领导和坚持中国特色社会主义是我们的政治优势,改革开放之初,我们党团结带领各族人民不懈奋斗,经过长期努力,使中国特色社会主义进入了新时代,迎来了实现中华民族伟大复兴的光明前景。结合到企业发展实际,作为一个国企要承担国家赋予我们的使命,要顺应社会主义市场经济发展的主体方向和潮流,找出自身的弊端和优势,改革弊端,发挥优势,吸取其他企业发展崛起过程中的经验和教训,立足当下,健康稳步地发展。

据了解,“书香四建——阅读与分享”读书会四建公司党委全面深化学习型企业文化建设的重要举措,旨在进一步提升员工队伍素质建设,鼓励员工保持和养成良好的阅读习惯,在公司形成一种“我要阅读,乐于分享”的良好氛围。活动自2017年3月开展以来,已连续成功举办五期,班子成员、项目经理和青年骨干们都积极参与,使公司职工的人文素养、思想道德情操得到了进一步提升,受到了公司上下的一致好评。



国际分成立“伙委会”

本报讯 (通讯员 李宁) 为了及时了解职工生活和工作方面的问题,促进职工之间的交流沟通,提升各部门之间的融洽度,加强公司的管理能力,改善职工的生活条件,国际分公司于4月9日下午在天津项目部会议室举行了分公司职工座谈会。

会议由国际分公司副书记冯舜主持,共有两项议程。第一项议程,由各部门职工代表对生活及工作上提出不足之处,并商讨解决办法。第二项议程,选举产生了国际分公司第二届伙食管理委员会,以监督、解决职工饮食方面的问题。

此次职工座谈会不仅让职工感受到了公司的温暖和关怀,也为今后分公司的管理工作提供了重要参考,为各项工作的更好开展提供了良好保障。

观看《厉害了,我的国》我们为祖国“点赞”

本报讯 (通讯员 马亚丽 赵小娟) 为深入学习贯彻党的十九大精神,用以爱国主义为核心的民族精神和以改革创新为核心的时代精神激励干部职工,清明节前夕,海南分公司党总支和新疆区域分公司党总支组织党员、入党积极分子和青年业务骨干等员工观看了《厉害了,我的国》,集体为祖国点赞。

《厉害了,我的国》主要讲述了党的十八大以来中国的发展和成就,全球最大的海上钻井平台“蓝鲸2号”的磅礴气势、世界最大的射电望远镜FAST的壮观景象、港珠澳大桥最后沉管合龙的宏伟场面、国产大飞机C919的一飞冲天……影片从多角度、多方面展现了中国基础建设的强大实力和中国人民迸发出来的创造伟力,不仅讲述了一个“厉害的中国”,更将每一位勤奋上进的中国人形象呈现在人们眼前,让观影的人们为之赞叹和骄傲。

近两个小时的“心潮澎湃”,让观影的每位员工都倍感自豪。唯有每一位中国人都更加努力、更加勤奋、更加热忱地投入到自己的事业中,源源不断地为我们热爱的党、为我们伟大的祖国贡献力量,才能建起更强大的中国。大家纷纷表示,将在自己的岗位和角色上更加努力、更加勤奋、更加热忱,努力展现中国人民的优良品质,为我们热爱的党、为我们伟大的祖国奉献自己的力量。

衢州安置房项目部 工会慰问一线员工

本报讯 (通讯员 孙佳) 3月28日,衢州安置房项目部工会主席袁华到衢州工地看望和慰问坚守在生产一线的员工,为他们送去了关怀和温暖。

据了解,衢州安置房项目是四建公司深入衢州市场的先遣部队,关注度高,且工期紧张。为服务地方经济建设,努力为衢州人民留下精品力作,为确保项目建设顺利推进,项目一线员工鼓足干劲、加班加点、攻坚克难,一天也不耽误,一天也不敢懈怠。再加上由于是新承接的工程,各项设施及后勤保障都尚不完善,且项目部的员工多为北方人,都是第一次到南方工作和生活,大多数人的心理和身体都不适应。袁华了解到这一情况,为他们带来了生活必需品,并对员工们的需求做了深入调查,为员工解决现有实际问题,得到了一线员工的一致好评。袁华表示,会坚持定期开展这种关心关爱员工的实际行动,让慰问工作常态化,使所有员工感受到工会大家庭的温暖,以提升整个项目部的凝聚力。

通州区两站一街项目部 开展志愿者服务活动

本报讯 (通讯员 桑蕾 李冬林) 为弘扬雷锋精神,推动志愿服务活动深入开展,3月14日,公司通州两站一街项目党支部联合通州区两站一街工程建设单位-北京正阳恒瑞置业公司党支部、开兴远物业公司党支部和崇建两站一街项目党支部共同举行了“开展志愿服务,温暖东惠家园”学雷锋主题党日活动。

建设单位党支部书记官淑叶表示:“东惠项目自开工建设以来,四建公司、崇建公司组织广大建设工人,紧紧围绕‘推动项目进展,建设优质、宜居家园’这一中心任务,坚定信心、顾全大局、埋头苦干、敬业奉献,全心全意为工程服务。在四建公司、崇建公司的大力配合下,在广大建设工人的积极参与下,目前项目3728套经适房实现竣工,我谨代表正阳恒瑞公司向坚守在项目建设一线的广大劳动者致以崇高的敬意和感谢!”随后,各位党员代表向参加活动的施工人员发放安全宣传单和应急急救药包50余份,给10名困难施工人员发放了文体用品和学习用具,希望他们的孩子能好好读书,用知识改变命运。

此次活动的开展表达了对雷锋精神的敬仰和追求,切实表达了对施工人员的关怀之意。所有参加人员表示,将一如既往,同心协力,圆满完成2018年的各项工作任务,将一张蓝图绘到底。

2018年党风廉政建设再启航

——公司召开党风廉政建设暨党风廉政教育培训会

本报讯(通讯员 刘乐乐)3月19日,公司在礼堂召开了2018年党风廉政建设暨党风廉政教育培训会。公司总经理、党委副书记李化主持会议,在京领导班子成员、总经理助理、三大总监、三副总师,各部室正副部长、机关全体党员、受聘集团公司的廉政监督员以及京内外各单位领导班子成员及纪检委员共计160余人参加了会议。

工作会上,公司纪委书记魏晶晶首先作了2018年党风廉政建设工作报告。她在总结2017年纪委工作重点及取得的成绩的同时强调2018年是关键的一年,做好党风廉政建设和纪检监察工作,责任重大。公司党风廉政建设和纪检监察工作,要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,认真学习贯彻党的十九大和中央纪委二次全会精神,落实集团党风廉政建设大会精神。增强“四个意识”,坚定“四个自信”,忠实履行党章和宪法赋予的职责,坚持党要管党、全面从严治党,聚焦纪检监察工作主责主业,强化监督执纪问责,继续深入推进“四个教育”,把纪律挺在前面,把握运用好监督执纪“四种形态”;持之以恒正风肃纪,深入推进反腐败斗争,营造风清气正的良好政治生态;强化问责追究,营造“有权必有责、有责必担当、失责必追究”的良好氛围;融入公司生产经营,

扎实推进全面从严治党、党风廉政建设和反腐败各项工作的开展,以良好的精神状态为构建企业生产经营规范运行和党员干部健康成长两个平安环境做出贡献。

公司党委书记孙振泉与机关部室、项目部、分公司及投资公司代表签订党风廉政建设责任书。他给参会人员讲授党风廉政建设专题党课时提出了三点具体要求,一是提高政治站位,不断增强党风廉政建设和反腐败工作的使命感;二是清醒认识形势,切实强化党风廉政建设和反腐败工作的针对性;三是主动担当作为,提高党风廉政建设和反腐败工作的时效性,要一以贯之落实从严治党责任,要一以贯之加强廉政思想教育,要一以贯之加强作风建设,要一以贯之严格执纪问责。

最后,公司党委副书记、工会主席赵洪升主持召开了公司廉政大讲堂第一讲,公司邀请了集团公司纪检监察部副部长郭婷同志为参会者做了党风廉政教育培训。培训以“以案明纪”为题围绕党风廉政建设形势、集团典型案例及防止微腐败三项内容展开,并配有影像和大量的图文解释说明,生动形象地让参会者进一步认识到了遵纪守法、廉洁自律的重要性和必要性。

公司纪委召开纪检监察系统第一次例会

本报讯(通讯员 刘乐乐)为加强公司纪检监察队伍建设,增强所属党组织纪律检查委员履职意识,做好上级有关党风廉政建设和工作会议精神的宣贯传达工作,确保公司纪检监察系统干部思想统一到位,加快纪检监察系统干部上下联动学习长效机制的形成以及促进纪检监察系统例会常态化,四建公司纪委于3月30日下午在六层会议室召开了纪检监察系统第一次例会。各单位书记、副书记及纪检委员(京外单位视频)共50人参加了此次会议。公司纪委书记魏晶晶、纪检监察部部长赵伟出席。

例会主要围绕学习、廉洁提醒、宣贯传达三个方面内容召开。公司纪委书记魏晶晶介绍了宪法中增加监察委员会的内容,并宣贯了《中华人民共和国监察法》,重点讲解了监察对象中国有企业人员包括范围;石榴庄项目部书记兼经理许秀冬传达了十九届中央纪委二次全会公报及北京市纪委十二届三次全会精神;国际分公司副书记冯舜宣解读了新党章第七、八章;水电分公司党支部书记李文斌传达了集团纪委《关于深化“以案明纪”廉洁警示教育活动的实施方案》。

纪检监察部部长赵伟布置了公司2018年党风廉政建设和纪检监察工作计划,明确了2018年工作重点并要求各单位结合实际制定本单位的2018年党风廉政建设和纪检监察工作计划。同时他还传达了建纪(2018)6号及四建纪(2018)3号文件精神,强调了清明节期间的“十个严禁”。

纪委书记魏晶晶最后做总结发言,她传达了集团公司党委、纪委与公司党委、纪委签订的2018年党风廉政建设责任书内容、集团纪委《实行纪检监察建议的规定》文件精神及集团纪委2018年第一季度纪委书记例会主要内容并对基层纪检监察队伍的建设提出了几点要求,一是要建设一支与时俱进的基层纪检监察队伍。公司所属党组织书记、副书记及纪律检查委员要加强学习贯彻,将学深悟透北京市纪委、国资委及集团纪委文件及会议精神当作重要政治任务,确保思想统一到位;二是要建设一支赢在执行的纪检监察队伍。围绕企业中心工作,狠抓部署落实,严格按照上级纪委提出的新标准、新要求、新部署,真抓实干,确保党风廉政建设和纪检监察各项工作任务落实落地到位。

赵洪升参加高碑店再生水厂项目党支部民主生活会

本报讯(通讯员 姜雨舟)3月9日,高碑店再生水厂党支部按照公司党委的部署要求在公司三楼会议室召开了2017年度党支部民主生活会。公司党委副书记、工会主席赵洪升作为联系点领导参加本次会议,会议由党支部书记王凯主持。

会上,党支部书记、项目经理郑宇代表党支部班子对2016年度民主生活会所梳理问题的整改措施落实情况和2017年度党支部工作对照检查情况作了详细汇报,并听取了全体党员的意见建议。参会党员按顺序进行自我批评,并听取其他同志的批评和建议,达到了红红脸、出出汗的效果。

赵洪升对本次民主生活会的各项工作给予了充分肯定,并对今后的工作提出了三点要求,一是大兴瀛海项目是公司近期的重点工程,项目部必须要做好充分的准备,在工程中出成果、出人才;二是河北肃宁工程肩负着三个大的责任,即服务大客户责任、开拓区域市场责任、维护雄安新区特殊地位的责任,技术、商务、生产三个部门必须紧密配合,加强沟通;三是党支部要围绕生产工作需要,服务生产,服务大局,服务党员和群众。

郑宇指出,一定会把赵洪升同志所提出的三个要求作为项目部今后工作的重点,培养人才,做出成果,给公司上交一份满意的答卷。

魏晶晶参加大连项目部党支部民主生活会

本报讯(通讯员 董洋)3月9日,公司纪委书记魏晶晶、党委工作部副部长康志红到大连美丽汇项目部指导党建工作,并参加了在项目部会议室召开的党支部民主生活会。

会上,党支部书记刘猛首先对近年来党支部工作情况、2016年民主生活会整改落实情况及2017年民主生活会征求意见情况进行了汇报。接着,党支部书记郭少龙按照组织生活会个人对照检查要求,带头发言,领导班子成员及党员同志依次作个人对照检查发言,每位同志发言后,与会同志逐一对其开展批评。大家既勇于剖析自己,又敢于批评他人,充分体现了党内民主互助的精神。魏晶晶听取汇报后对大连党支部的工作进行了肯定,认为每位同志都很严肃认真,全过程“辣味十足”。会上,魏晶晶还根据党委下达的各项文件及年度公司工作报告为党员们上了一堂生动的党课。

此次民主生活会进一步提高了党员思想意识、大局意识和廉洁意识,为切实改进工作作风,提高党员和群众工作本领打下了良好基础!

“品质工程”党建廉建 共建在超高层项目启动

本报讯(通讯员 赵小娟)3月19日下午,在业主单位见证下四建国瑞·西安金融中心项目党支部与分包单位——中建三局安装工程有限公司就加强基层党建、建设阳光品质工程进行座谈交流,并启动“国瑞·西安金融中心‘品质工程’党建廉建共建”活动。

会上,国瑞·西安金融中心项目党支部书记马骏就四建公司基本情况、党风廉政建设基本情况和项目部2017年活动开展情况向与会人员做了介绍。中建三局安装工程有限公司西安分公司陕西片区党支部书记、工程部经理白哲也介绍了本单位党建工作开展情况。最后,双方签订《廉政共建协议书》,集体在党员承诺展板上签字,并讨论了后期的共创共建活动。

业主单位对两家单位共创共建的做法表示肯定,希望在大家的共同努力下,公开、透明、深入开展“阳光工程”,建设好西北第一高楼——国瑞·西安金融中心,为古都添彩,为中建和建工两大国企争辉。

和田分公司团员青年学习2018年工作报告

本报讯(通讯员 赵小娟)4月16日,和田分公司团支部所有团员青年在团支部书记赵小娟的组织下,学习了集团及公司的2018年工作报告。

由于和田分公司团支部的团员目前分布在和田、西安两地的不同项目,为了确保全体团员都能参与,结合实际情况,本次学习采取了团员分组自学的方式。所有团员通过对工作报告以读原文、悟原理,谈感悟的形式学习来增进自己对企业发展的了解和认识。

通过学习,大家一致反馈,2017年对集团和公司来说,都是蓬勃发展的一年,各项发展取得了突出的成绩,2018年集团和公司更是怀着更上一层楼的期待在着力开展接下来的工作。作为青年团员,大家要立足本职,以更加积极向上的姿态开展接下来的工作,为企业发展做出更大的贡献。



“以案明纪”警示教育进行时

——我公司参观警示教育基地



本报讯(通讯员 刘乐乐 梁文静)为落实好全面从严治党的主体责任,深入推进党风廉政建设和反腐败斗争,进一步增强党员干部的纪法观念和红线意识,筑牢拒腐防变的思想道德防线,四建公司认真开展“以案明纪”警示教育活动。

4月3日,公司纪委会、廉政监督员及机关各党支部党员来到北京市石景山区反腐倡廉教育基地进行参观学习。

通过对基地“序厅、倡廉厅、践行厅、警示厅、展望厅”五个不同主题展示厅的参观,公司党员干部受到了深刻的教育,深切感受到贪腐行为给个人、给家庭、给社会带来的危害,领悟到遵守法纪、廉洁自律重要如“生命线”的道理。大家纷纷表示要在以后的工作生活中进一步强化法律观念,提高纪律

和规矩意识。

开展警示教育活动是四建公司深化全面从严治党、构建廉洁文化、强化政治规矩和政治纪律的有效方式和内容。通过组织参观活动,进一步强化了党员干部理想信念情怀,进一步增强党员干部的责任感和使命感,筑牢拒腐防变的思想道德防线。

4月10日,房地产公司党支部组织全体党员、中层领导干部、关键岗位负责人等一行20人参观了北京市全面从严治党警示教育基地,接受廉政警示教育。

展览以“总书记的告诫”开篇,以习近平总书记重要论述为主线,集中展示了以习近平同志为核心的党中央坚持党要管党、全面从严治党取得的伟大成就和北京市全面从严治党取得的丰硕成果。

主题展览分为“挺纪在前、筑牢防线”、“以案为鉴、知畏知止”和“不忘初心、牢记使命”三部分,警示党员、干部以案明纪,知敬畏、存戒惧、守底线。参观过程中,全体人员认真听取了工作人员对典型案例的讲解。一个个真实案例中,有30多年党龄的老党员,也有刚刚参加工作不久的“90后”,他们无视党纪国法触碰法律红线,最终身陷囹圄、失去自由。

组织大家参观学习,是推动全面从严治党向纵深发展的要求,是党风廉政建设和反腐败斗争警钟长鸣的重要措施,特别是党员干部要严格遵守《国有企业领导人员廉洁从业若干规定》,认真履行岗位职责,带头贯彻执行党规党纪,做党风廉政建设和反腐败斗争的先进分子。

房地产党支部将继续牢固树立“融入中心抓党建 抓好党建促发展”的工作思路,为将公司打造成集团建安板块百亿级优秀企业贡献力量。

公司召开2018年安全、生产、技术质量暨重点工程劳动竞赛动员大会



本报讯(通讯员 德静 刘洋)3月20日,公司在礼堂组织召开了2018年安全、生产、技术质量暨重点工程劳动竞赛动员大会。公司领导班子成员、机关各部室正副部长、各单位书记、项目经理、工会主席、主任工程师、安全主管、京外分公司、项目部视频参加会议。会议由公司副总经理唐永军主持。

会上,公司安全总监、安全管理部部长赵平,工程管理部部长贾洪振,技术总监、技术质量部部长李素霞分别进行了2017年工作总结和2018年工作部署报告。公司党委副书记、工会主席赵洪升宣读了2018年度重点工程建设劳动竞赛活动实

施方案。公司纪委书记魏晶晶宣读了2017年度公司绿色安全文明施工、科技创新和工程创优先进单位的表彰决定。公司总经理李化与项目部、分公司签署了《安全生产、绿色施工目标管理责任书》。大兴瀛海项目部项目经理郑宇、合肥大成西苑项目部项目经理穆德鹿分别做了2018年度重点工程建设劳动竞赛表态发言。

2018年公司将进一步增强安全红线意识。“人民生命高于一切,安全责任重于泰山”。要坚持“安全第一,预防为主,综合治理”的方针,不断强化安全红线意识,“严”字当头抓

安全。安全管理部要加大对安全管理责任制和追究制的推行力度,进一步完善安全生产考评机制,实行安全生产“一票否决”制。坚决落实“标准化、全覆盖”的要求,加强安全系统建设,确保安全生产和环保治理全面受控。要将公司巡检和各单位自查相结合,持续开展安全隐患大排查大清理大整治活动,进一步健全隐患排查体系。各单位要狠抓安全管理责任制的落实,同时积极开展安全教育培训活动,提高全员安全生产意识。要以超高层施工为重点,加强对安全管理的总结提炼和经验积累。

2018年公司进一步增强质量红线意识。“质量是企业安身立命之本”,四建公司的品牌伤不起。技术质量部要继续强化质量底线管理,制定考核细则,明确奖惩规定,对触犯底线的行为零容忍。大力推进实测实量,在学习先进企业成功经验的基础上,上半年进行试点,下半年全面推开,并以此为抓手把质量工作落到实处。各项目部要严把质量关,深入推进质量管理标准化,全面提升工程质量水平。质量创优要持续发力,争创中国建筑工程装饰奖1项,海南省优质结构奖2项、北京市建筑、结构长城杯5项。

最后,李化在肯定2017年各系统取得成绩的同时,结合公司年度重点工作,提出四点建议:一是立足安全,夯实基础,强化安全责任意识,不断加强安全教育,通过开展多种形式的安全生产检查,扎实推进施工现场安全生产标准化管理工作,构筑安全生产长效机制。二是质量固本,科技创新,实现“三严、三化、三突破”。(三严即严格标准、严控风险、严守底线;三化即专项技术集成化、个人经验团队化、项目能力公司化;三突破即管理手段突破、关键技术突破、技术创新突破)。三是各单位要迅速投入节后复工,所有施工工程确保履约到位,加强管控,不断提升项目管理水平。四是公司上下必须强化认识,以时不我待的紧迫感投入劳动竞赛。两级领导班子在劳动竞赛中要加强领导,公司总部相关部门要及时考核重点工程劳动竞赛进展情况,兑现奖罚,严肃目标责任状,确保进度、安全、质量、成本、品牌全面受控,高效履约,确保2018年17项重点工程平稳受控。

2017年度“绿色安全工地”

海口中心项目
大连鲁能金石滩美丽汇项目
石榴庄S-20地块商业、办公楼项目
朝阳区平房乡新村建设(三期)项目

荣获“全国建设工程项目施工安全生产标准化工地”称号
荣获“辽宁省建筑施工安全生产标准化示范工地”称号
荣获“北京市绿色安全样板工地”称号
荣获“北京市绿色安全工地”称号

2017年度科技质量创新创优先进

兰州鸿运润园A16号楼工程
北京国瑞中心工程
技术质量部
和田市北京医院建设工程
海南大厦
国家人类遗传资源中心科研楼等2项工程
新华航空食品配套用房
通州区两站一街E5、E6地块
新机场安置房项目0201及0223地块
1#绿隔产业用房(王四营社区服务楼)等3项工程
中寰研发办公楼
和田市北京医院建设工程
海阔天空国兴城二期C21地块
鲁能·海蓝椰风五期
海航豪庭项目A12地块
通州区两站一街E5、E6地块
国家人类遗传资源中心科研楼等2项工程
海口塔项目部
国瑞·西安金融中心工程项目部
海口塔项目部
国瑞·西安金融中心工程项目部

全国建筑业绿色施工示范工程
全国建筑业绿色施工示范工程
华夏奖三等奖
中国建设工程鲁班奖
海南省优质工程奖(绿岛杯)
北京市结构长城杯金奖
北京市结构长城杯银奖
北京市结构长城杯银奖
北京市结构长城杯银奖
北京市结构长城杯银奖
北京市结构长城杯银奖
北京市结构长城杯银奖
北京市安装优质工程奖
海南省优质结构奖
海南省优质结构奖
海南省优质结构奖
北京市工程建设优秀质量管理小组一等奖
北京市工程建设优秀质量管理小组一等奖
香港国际BIM大奖赛最佳超高层项目BIM应用奖
第六届龙图杯全国BIM大赛三等奖
中国建设工程BIM大赛二等奖
中国建设工程BIM大赛三等奖

初心勾线 匠心施彩

——记合肥金隅大成西苑项目副主任工王作柱

文/卜春亮

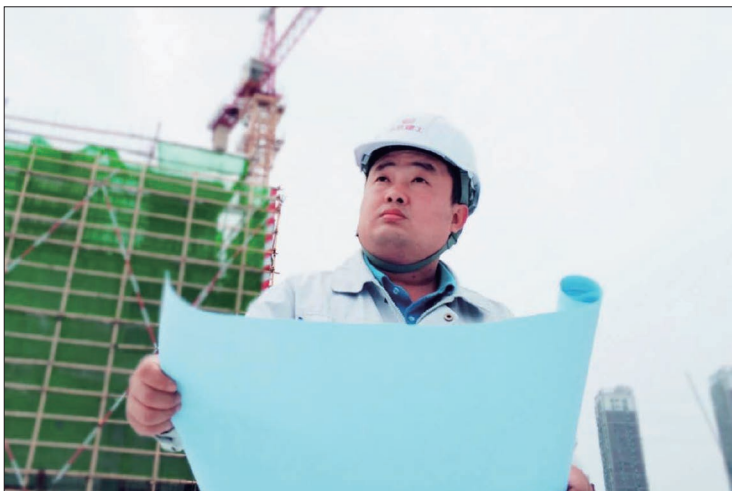
王作柱身材不高，却是项目部的“顶梁柱”，十余载扎根基层，经历了资料员、技术员、技术质量主管、副主任工等不同工作岗位，但是始终没有离开技术行当。他曾在188米甘肃电力调度楼超高层项目锻炼，也承受过古建修缮工程的挑战，还感受过老旧小区改造的细致，如今他依然奋战在项目最前线——合肥金隅大成西苑项目，继续用“三个角色”诠释技术尖兵内涵——技术团队的主心骨、年轻职工的好榜样、技术攻关的先行者。

把关定调 技术团队的主心骨

2014年公司新承接的樊家村配套办公(5-1)工程，是公司在四环内重点关注的公建项目，亦是牵手丰台区樊家村的重要民生工程，项目工期紧、专业多，还有创杯评奖的要求。既要保证技术引领完美履约，又要保证工程质量，这让青年突击队队长王作柱压力实足、信心满满。

樊家村项目位于北京四环内居民区，施工现场狭小，周边难以形成环形道路，现场只有一条东西方向干路。道路南侧1米处就是15m深基坑，其余三面距离基坑仅1~2m，带来了办公楼深基坑的支护、楼体不均匀沉降、地下室防渗漏等一系列问题。面对挑战，王作柱带领项目部技术团队不断对传统施工工艺进行创新，在基坑支护过程中，需要在基坑四周打护坡桩，护坡桩施工过程中，发现相邻建筑物地下人防预留通道的位置正好处在基坑护坡桩位的范围内，若按照原施工方案施工，水压、震动等因素肯定会对相邻建筑物人防预留通道结构造成破坏。经过多次讨论，项目技术团队总结出了一套切实可行的技术方案即《局部大间距干作业成桩施工方案》，该方案主要采用“三增加原则”，即增加护坡桩的直径、增加护坡桩间距、增加腰梁道数的方法进行施工。提前聘请外部专家进行指导和论证，该技术方案及措施得到了专家组成员的一致通过，在圆满完成了基坑支护任务的前提下，有效保护了相邻建筑物结构的完整性。

该工程在开工前期由于地下部分重大设计变更施工工期延期1个月开工。王作柱带领技术团队重新调整施工方案，制定了详细的进度计划，根据现场实际及时调整，根据总进度计划制定详细的月、周进度计划。根据进度计划合理控制现场施工人员的数量，从而保证按期完工。考虑到本工程的专业复杂，各专业需要进行交叉作业，他提前带领技术人员对施工现场施工段进行了合理的划分，让各专业能够流水施工，保



证了现场施工平稳有序的进行。最终该工程提前15天完成了竣工验收，捧回结构长城杯和北京市安全文明工地等多项荣誉，项目管理团队也获得北京市优秀项目管理成果三等奖。

善于钻研 技术攻关的先行者

2015年四建公司接到了修缮西堂子9号院的工程，该工程位于王府井大街与东单北大街之间，建筑物是晚清年间砖木结构，距今已有百年历史。考虑到古建筑的历史意义与重要性，公司经过慎重考虑，最终将西堂子9号院的改造修缮工程交给了当时被称作“老旧小区改造和谐号”的樊家村项目部。虽然樊家村项目部有多年老旧小区改造加固经验，但是老旧小区均为现代房屋，建设多为钢筋混凝土结构和砖混平面结构，对于有上百年的砖木古建筑，项目部还是第一次遇到，在公司近十年施工历史中也是空白。

项目部技术人员提出了近十份施工方案，都无法满足施工现场的实际要求，正在大家一筹莫展时，王作柱给出了技术支持。他通过大量查阅古建书籍并结合建筑物的实际情况提出，拆除屋面面层、覆土层及望板层，保留原结构主坨、檩条，局部更换，木柱下部采用墩接工艺。施工前为了弥补技术经验的不足，王作柱专门组织项目部技术人员和施工人员到北京市园林古建筑工程有限公司河北易县古建筑修缮工地实地参观学习，并走访了北京多条老胡同，制定了完善的细化方案，为顺利开工做好充分准备。施工过程中王作柱技术团队一

切从居民的实际需求出发，既对传统工艺有所传承，又融入现代工艺的理念，最终不负公司重托圆满完成了百年古建的修缮任务。

率先垂范 年轻职工的好榜样

2017年新承接的合肥金隅大成西苑住宅工程，人防区域基础底板施工时正值冬施阶段，为了加快施工进度，兑现给甲方承诺的工期，必须确保每次砼浇筑都能在预定的工期进度计划内浇筑完毕。除了合理划分流水施工段，他还带领着年轻技术团队与监理和甲方进行协调沟通，把最后一道钢筋验收程序放在了晚上，这也保证了后续施工工序能够正常进行。他带领四五个人的技术团队，对钢筋接头的位置、数量、面积和连接的方式百分率等一一排查，记录在案，并不时向年轻技术人员讲解。他常说：“钢筋验收在施工中非常重要，关乎工程质量安全，验收规范是每个建筑人都必须了解于心，这项工作马虎不得。”工作起来的王作柱十分严肃，对他来说，只有把每件事做透，做扎实，才能够心安。对工作品质和效率的追求成为了他的一种习惯，他始终以高标准、严要求来规范自身的行为，坚决做到“今日事，今日毕”，从而为年轻技术团队树立起模范带头作用。

对于王作柱这样一位平易近人的副主任工，私下里大家都愿意和他打成一片，亲切地唤他一声“柱哥”。王作柱却丝毫没有架子，和下属相处就像朋友一样。关心下属职业成长，关注他们在工作遇到的难点痛点，用自己的知识和经验为他们解惑，毫无保留地传帮带。年轻职工在他身上感受到一名老职工对企业发展的憧憬和期盼。经他指导培养，项目部为公司输送了一批技术骨干，包括3名主任工程师、多名技术质量主管。

2017夏天，2名来自清华大学土木工程专业的在校生，到新机场安置房0223项目部进行生产实习，项目部安排王作柱担任两位学生的实习指导老师。在他的指导与帮助下，两名学生对现场施工技术质量有了更直观深入的理解，在学校的实习答辩中取得了优异成绩，王作柱也被清华大学土木水利学院评为“实践教学优秀指导老师”。

走过千山万水，归来仍是少年。十余载的技术生涯，百万平米的施工经验，大大小小近二十项工程，并没有让王作柱止步于此，三十初头的他迎来了技术人的黄金时代，那就是带领技术团队争取技术创新、质量创优、管理创效，用经验和智慧浇筑万丈高楼。

王兰鸽：效益至上的“全能”商务达人

文/田若哲



不断学习，刻苦钻研，做到用细节决定成败。工程施工期间，他积极收集资料，时刻为结算工作做准备，在装修工作接近尾声时，依据已完成结算资料的组卷初稿，反复寻求指导意见，召集现场工长、技术人员全员参加策划讨论会，并依据分包结算提出争议资料，认真对结算资料进行复核、调整，做到不漏算、不漏报。同时，围绕“找活、干活、回款”这一中心思想，派专人紧盯业主结算核对工作，完成设计变更及现场签证部分的核对工作，并积极处理审核争议。为做到项目部利益最大化，他还对结算资料反复推敲演练，确保扭转亏损局面。2017年，石榴庄项目目标产值为7306万元，实际完成产值为10194万元，回收工程款10909万元，提前回收了大笔款项。

效益至上的创效先锋

高效管理和效益至上是王兰鸽的制胜“法宝”。2017年，用惊人的“分身术”同时兼顾六个总包合同的商务管理的他，坚持效益至上的理念，细究合同条款及清单不利风险点，实现提质增效的目标。

在北京邮电大学新建沙河校区教室楼S1项目，合同手续完成后他积极办理预付款回收，在2017年5月31日将6,795,241.21元的预付款及时回收至公司，为工程随时开工做好了有力保障；在北京邮电大学新建沙河校区一期教学实验综合楼项目，北京邮电大学新建沙河校区一期教学实验综合楼工程结算审定金额为192,584,413.13元，成本费用约为1.82亿(含上交管理费成本)，盈利金额1000余万元。他依照审定金额积极与业主方沟通商谈回款，通过2017年地不懈努力，于2017年12月25日完成质保金(防水质保金为5年除外)的回收工作，及时完成了回款指标，为公司减轻了资金压力；在石榴庄项目，他狠抓全过程管理，突出签证、变更的优势，设专职造价员实时跟踪现场签证、变更针对合同清单及条款对比，及时分析策划，配合指导现场实施，时刻为扭亏奠定基础。鉴于项目甲指分包较多，他积极寻找突破点，突破合同约定总承

包服务费包死条款，经多次策划以收取“分包管理费”为由，与甲方进行沟通谈判，成功说服甲方，同意支付备案合同中甲指分包总合同价款的百分之二点五作为甲指分包现场管理费，成功创造收益约604万。

赢在执行的管理能手

在工作中，王兰鸽一直坚持“零错误”原则，每一项工作都按最严格的标准要求自己。“竣工之时、结算之日”是他所坚持的理念，在施工过程中他积极与现场同步，对施工图纸、中标清单、变更、签证内容提前分析，商讨实施策略，做到有计划、有部署、有执行，确保“竣工之时、结算之日”。在2017年11月3日，石榴庄“鲁美”项目小业主交房结束之时，王兰鸽第一时间将自住房结算书报至业主方。在分包管理上，他坚持“抓合同、控成本”，劳务分包、材料分包、机械分包及专业分包严格遵循公司的招投标流程，按照招标-签合同-施工的原则，把控分包的进入机制。同时，规范分包的过程管理，做到按月实时挂账，更好地控制成本情况，并积极响应公司号召推进分包结算，完成结算专业分包43份、劳务分包15份，机械分包更是做到过程中随时发生随时结算。另外，他结合项目甲指分包多的特点，建立针对性的甲指分包管理制度，规范住宿、用水用电等制度，合同履约率100%，完美展现总包服务意识。在投标和市场上，他还坚持“精投标、拓市场”，先后配合公司文安鲁能领秀庄园一期工程投标、鲁能张家口杨树沟保障房工程的投标工作，迎接碧桂园集团北京考察工作、迎接融创地产考察工作，并分别取得入围资格和投标资格。在北京红星股份有限公司怀柔厂区升级改造项目中，他秉承以“以现场保市场”为理念，接受红星二锅头股份有限公司的实地考察，取得投标资格后积极配合公司投的成本测算及询价工作，最终成功中标。

作为一名基层商务经理，王兰鸽在摸爬滚打中成功转型为公司的商务骨干，以真抓实干的作风和扎实的专业知识实现了一个又一个提质增效的目标。“做项目，要创效，商务是根本。”王兰鸽说。在商务这条道路上，他有信心走得更远、走得更好。

他是集团公司2017年度“十佳商务经理”的获得者，并曾连续荣获“公司营销先进个人”和“公司经营管理先进个人”；在商务工作中，他坚持“无大事论”和“突破”的理念，带领项目商务团队凡事从点滴做起，做小事干细事，把商务工作的作用发挥得淋漓尽致；作为一名商务经理，他时刻铭记千道理万道理不赔钱才是硬道理，为项目的可持续发展保驾护航。他就是四建公司石榴庄项目部商务经理——王兰鸽。

成功转型的业务骨干

在成为一名商务经理之前，他曾经在公司第十项目经理部朝阳广场工程结构施工期间担任质检员，做到“凡验收、一次过”；在公司利比亚一万套住宅工程担任工地主管，配合公司顺利完成由于战争引起的撤离任务；在国际分公司北京雁栖湖生态发展示范区定向安置房住宅及配套工程A区担任生产经理，顺利完成交房任务，并实现“0”赔付的交房任务。

2014年11月，他到公司石榴庄项目担任商务经理，开始负责商务全过程管理。虽然以前也接触过商务工作，多少有一些了解，但直接担任商务经理对他来说还是一个挑战。为此，他

青春絮语 Youth Whispers

四建铁军 功著海南

文/老崔



北京建工集团功勋员工、前国家政协副主席李瑞环说过“给地球留下痕迹最多的是建筑工人”。

今年是海南建省30周年，今天在美丽的国际旅游岛，群雄聚首，百舸争流，北京建工四建更是勇立潮头，功著海南。

在海口CBD核心区——四建铁军承建的工程最多、最高、最美。国兴大道两侧，国兴城、国瑞城、海航豪庭、海航首府这些高端组团项目鳞次栉比，国兴大道被海口市民亲切的称为“北京建工街”，彰显了四建铁军在海南的巨大品牌影响力。

新海航大厦，海航总部办公大楼，我们摘取中国建设业的“皇冠”——鲁班奖。

24万平米海南大厦，高200米，荣获海南深基坑施工管理示范工地，住建局组织全省建筑业参观学习。

428米海口塔，海南省第一高楼，海南第一深基坑，施工难度中国第二，与台北101大楼并列全球前三，四建铁军在基础施工阶段实现两项“亚洲第一”，目前正在向天际线起跑，必将成为建工人的骄傲！

288米海口中心，为高烈度地震带首例超高层纯钢结构，钢结构总量达4万吨。

海航美兰机场2号机库，为全国领先、海南最大机库、在海南美兰机场二期，我们承接了4个指廊，已经实现全部主体结构封顶。

四建铁军立足海口，服务海南全省。

在三亚，解放军总医院海南分院疗养区和三亚凤凰机场停车楼出自四建人之手。在万宁，我们承建的万宁国瑞城和海航康乐悦居璀璨若明珠。在文昌，我们承建的鲁能·山海天项目高端大气。在琼海，我们承建了博鳌国际机场航站区工程，在博鳌机场创造了36天航站楼综合楼封顶，128天整个航站区交付使用的建设奇迹，被海南省委书记点赞为“敢打必胜”。

厚德载物，工于品质。北京建工人把“工匠精神”带到了国际旅游岛，提升了海南省的施工管理水平，入琼施工以来，摘取鲁班大奖、广厦奖、全国AAA安全文明标准化工地、绿岛杯等省级以上奖项10多项。

项目在前进 我也在成长

文/李晓宇

我2015年7月毕业于中国劳动关系学院，主修安全工程，在校期间已被公司安全管理部录用。2015年7月21日我来到海南，入职海口中心，至今已快两年半了。很荣幸一毕业就能参与集团及公司的重点项目海口中心的建设。时光流逝，伴随着海口中心主楼的拔地而起，我也在不断成长。7月中旬，我接到分公司通知我7月20号左右到海口中心报到。我选择了火车加轮渡的交通方式从云南来到了海南，对于完全陌生的环境并没有感到半点不适。想起大学新生入学时我也是只身前往的北京，上学期间自己和同学也走过了很多大大小小的地方，已经具备了较强的环境适应能力。如今，除了湿热的气候环境让我还略感不适外我已经完全适应了海南的生活了。

刚来时，项目还处于基坑施工阶段，基坑很深，坑底并不透风，下现场还需穿雨鞋。艰苦的条件并没有使我的工作热情减退，每天仍然活跃于施工现场，在师傅的教导下学习并摸索着完善内业资料，迎接和通过各级检查。同年12月中旬，项目完成了基础筏板大体积混凝土建筑，我也考取了海南安全员上岗证书。15年圆满结束。2016年春节过后，项目各项工作热火朝天开展开来，忙碌与汗水贯穿了一整年。主楼核心筒渐渐探出地面后逐渐插入半空。由于项目受到广泛关注，各级领导莅临检查指导不计其数，加之配合海口市“双创”各项工作，工作任务繁重，有时我也会感到无助，内心出现些许波动。还好，每当这时我师傅总会适时的开导我，包容我的某些小任性，之后我工作热情未减。同年五月，项目基坑环形支撑拆除，群楼矗立，爬架随着楼层升高渐渐上爬。2016年7月初，我办了健身卡并一直坚持运动打卡至今。体重减了，身体好了，工作有动力了。2016年年末，我取得

面临重大灾难——18级超强台风“威马逊”，仅四建公司在琼损毁板房900间，17000平米，但是四建铁军直面挑战，科学应对，无一人伤亡，灾后积极开展自救和志愿者行动，快速恢复生产，被市、区两级政府表彰。

十年磨一剑。从2005年进军海南，10年间，四建铁军在海南承建工程45项，468万平米，合同额157亿元。四建钢结构施工力拔头筹，海口中心钢构、三亚凤凰机场综合体钢构、美兰机场购物广场钢构，总量超过14万吨，并在海南大厦施工中收获中国钢结构工程金奖。

“依科学管理、靠团队力量、建满意工程、交诚信朋友”是四建人的信条，海航集团、鲁能地产、国瑞置业与我们建立了持久的战略合作，北京建工四建荣获海南省“诚信示范企业”，在海南省建筑业中树立了“诚信赢未来”的典范。

问渠哪得清如许？为有源头活水来。2016年1月15日，四建海南分公司11对新入戴上北京建工logo的婚戒，在工地上举行了集体婚礼。VCR带领他们一起回忆这六年的酸甜苦辣，在国兴大道“建工一条街”上合影留念，新海航大厦、海南大厦等见证了他们的成长，一句“北京建工、感恩有你，今天我们结婚了”，湿润了在场所有建设者的眼睛，嘹亮的《建工之歌》唱出了大家的心声，那就是你——四建铁军我为你自豪！安全主管张雷2009年来到海南，2年后他的女朋辞掉北京的工作追随而来，被聘为海口塔工程资料员，今年他们的龙凤胎宝宝出生了；项目部经理助理周华，因为孩子要上小学时准备离职回家，分公司帮他联系上海南最好的小学，夫妻俩在海南买了车，买了房，最终安下心来建功立业。

家有恒产方有恒心，目前海南分公司有百名职工在海南买房安家立业，同时有26名职工将户口迁到海南，这支团队已经从当初的几十人发展到300多人，分公司经理刘磊成功当选海南省工程质量安全检测协会会长。刘立军、郝文斌、苑会杰、徐存薪、赵建红等一批青年人才脱颖而出，成为项目部的中流砥柱，这支300多人的年轻管理团队将以“五有”目标扎根海南，以“工匠精神”服务全国人民，向海南建省30周年献上厚礼！

了北京市安全员C本证书和海南施工员证书。所在部门获评“2016年海南分公司优秀部室”，这一殊荣给了我极大的鼓舞，使我干劲十足。16年，项目在成长，我也不例外。

2017年1月8日，我参加了海口半程马拉松，用时2个小时20分钟成功跑完全程21公里，我很骄傲。原先从没尝试过这么远的距离。过程中15公里我已经感到很疲惫了，18公里时大腿肌肉酸痛伴随着间歇抽搐，20公里时我几乎虚脱，靠着毅力连走带跑越过了终点，喜悦和汗水交织在一起。我时常以接近苛刻的标准来要求自己，给自己设定目标，强迫自己做一些不太情愿但是有意义的事情。目标实现前的努力与坚持，辛苦与汗水在目标达成时都会让我感觉自己的付出很值得。说来惭愧，从云龙项目开工至今我运动次数少了又胖了5斤，但我还是报名参加了今年1月14号的海口马拉松。

说来2017年算是平淡的一年了，其中也有收获。我喜欢阅读，喜欢旅游。闲时我看几本书，走过了几个地方。美中不足的是我阅读涉猎的范围仅有文学作品和报刊杂志，今后还需加强对专业技能知识方面的汲取。

“苟日新，日日新，又日新”。新的一年新的一年，新的征程新的开始，新的梦想新的挑战。不驰于空想，不骛于虚声。在接下来的日子里，我仍会扎根一线，以“安全第一，以人为本”的工作理念来要求自己，注重细节，做好本职工作。“三人行必有我师”，我也将继续努力向前辈及周围的同事学习，完善自己。同时，我将坚持运动、坚持阅读、坚持旅行。

不忘初心，继续前行。生活不止眼前的苟且更有诗和远方。你好，2018，我们继续前进！岁月流金，年华璀璨，不负芳华，不负梦想，筑梦，圆梦。

文学漫笔 Literary Essays

辉煌30年

美好新海南
1988-2018
纪念海南建省办经济特区30周年

庆祝海南建省三十周年

文/姜耀杰

海南建省，三十周年，群雄聚首；
望琼州大地，广厦林立，高铁飞驰，名企争流。
建楼育人，工于品质，四建铁军岁月稠。
为工匠，论建德立业，孰占鳌头？
挥师万南投，筑广厦辉煌展雄谋。
昔海航大厦，鲁班封侯；海南大厦，喜获国优。
海口中心，海口南塔，伟大工程创一流。
中国梦，数国企担当，振兴神州！

临泽丹霞

文/周进升

七彩的山岭
宛如仙子舞动的彩练
留给大地一片色彩
给予游客持续的震撼
老人，年轻人，小孩儿
互相搀扶
看那最美的风景

皑皑的白雪
装饰了每一个游客的梦
木质的站台
连接着攀登者的心
孤独的索桥
在等着过客的脚步
来自异乡的游客
金灿灿的头发
高高的鼻梁
引来了阵阵围观
他们和我一样
都是一个观赏者

厉害了，我的国

文/辛晓洁

国之路，盘踞山间，连接你我他
国之桥，横跨河海，见证点滴进步
国之航天，遨游太空，探索星月神秘
国之绿，绿水青山间，享受美好生活
国之发展，大步向前，展现中国力量
九百六十万广袤土地
十三亿人民幸福安康
厉害了，我的国！

