



有料 有趣 有价值 扫描二维码 关注北京建工官方微信

姜志刚到北京新机场工程调研

希望集团发扬优良传统,优质高效按期建成新机场

本报讯(记者郭海刚 通讯员徐晓)4月8日上午,北京市委、组织部长姜志刚在大兴区开展调研时来到正在施工中的北京新机场工程现场调研指导工作。大兴区区长崔志成,集团公司党委书记、董事长戴彬彬,北京新机场建设指挥部、相关参建单位和项目负责人等参加。

在施工现场,姜志刚一边查看工程,一边认真听取关于北京新机场规划、设计、施工建设等情况的汇报,随后,他来到正在紧张施工的基坑旁查看施工情况。姜志刚听取了戴彬彬关于集团承建的新机场指廊工程施工难点和特点、集团机场建设业绩和经验等情况的汇报,询问了关于工程施工组织等相关问题,他对集团新机场建设工作表示肯定,希望集团继承和发扬优良传统,优质高效按期建成这项世人瞩目的重点项目。当天上午,戴彬彬检查了正在紧张施工的新机场航站楼

南指廊区,并与集团新机场工程项目总承包部班子成员和部门负责人进行座谈交流。戴彬彬在听取了关于项目生产、商务、临设、文施、党建等工作进展和成效的汇报后,提出几点希望:一是要坚持团队融合,项目总承包部上下要团结一致,胸怀宽阔,来自不同单位的人员要统一思想,形成团队合力;二是要坚持协同发展,对内要对各专业分包单位用新的理念进行管理和协调,对外要建立与业主、监理等各方面的良好关系;三是要坚持建楼育人,通过大项目培养和锻炼一批优秀的人才,为集团的未来发展奠定人才基础;四是要坚持管理创新,在各项工作中都要体现先进性,要注重经验分享,推动个人经验团队化,为集团积累和创造先进的经验;五是要坚持抓好党建,发挥好现场党组织的作用,做好员工的思想工作,关心员工现实生活,加强现场形象宣传,在新机场建设中树立展

示北京建工良好的品牌形象。

又讯 4月13日上午,集团公司总经理樊军到北京新机场工程项目总承包部调研指导工作。集团公司纪委书记刘涛、副总经理常春,总承包部、四建公司、机械公司负责人,北京新机场工程项目总承包部负责人及相关人员参加。

樊军一行深入中南指廊施工现场详细了解了土、护、降及桩基施工进度,听取了项目人员的施工部署及工作安排,并针对桩基施工提出了意见。随后,在项目总承包部会议室召开座谈会,项目总承包部负责人从施工工期、进度计划、部署设想、专业招标、协同发展、开拓市场等方面进行了简要汇报,与会人员就工程施工的难点、疑点、要点进行了交流座谈。

樊军对项目总体施工进度和团队精神风貌给予了充分肯定,并对下一步的工作提出几点具体要求:一是在团队建设及

人才培养方面,要充分发挥合署办公的优势,发挥内生动力,坚持协同发展,坚持内部优先,注重人才培养,抓好梯队建设,关心员工和劳务队伍的工作及生活环境,发挥基层首创精神,创新内部激励约束机制。二是在项目管理方面,项目要定期向集团公司汇报工程进展情况,集团公司各部门要积极支持、配合;除中南指廊外,其余4个指廊应尽早插入施工,减轻后期工期压力,保证按时完工;要学习合同、研究合同、运用合同;物资采购要精打细算,坚持专款专用;各项招标坚持“公平、公开、公正”的原则,对于损害企业利益的行为要严肃问责追责,以严的作风、实的要求把新机场建设成安全工程、优质工程、廉洁工程、阳光工程。三是在应对“营改增”方面,项目班子成员要带头积极学习相关法律法规,并严格遵照执行,杜绝由此引发的违法犯罪行为。

人事任免

经市国资委党委建议,集团公司董事会研究决定,聘任常永春同志为集团公司副总经理(试用期一年)。



常永春同志简历

常永春,男,44岁(1971年12月出生),汉族,辽宁昌图县人,1994年8月参加工作,1994年1月入党,东北林业大学经济管理学院林业经济管理专业本科毕业、经济学学士学位,高级工程师。曾任北京市第三建筑工程公司第二分公司预算科预算员,北京市第三建筑工程公司土桥项目部副经理、东方广场项目部副经理、十四项目部副经理,北京市第三建筑工程有限公司经理特别助理兼投标报价部经理,北京市第三建筑工程有限公司副总经理(改制期间董事会聘任)兼投标报价部经理、商务投标部经理、决策委员会委员,北京市第三建筑工程有限公司副总经理、总经济师、总会计师,北京市第三建筑工程有限公司董事、副总经理、总经济师、总会计师,北京市第三建筑工程有限公司董事、副总经理、总经济师,2010年6月,任北京市第三建筑工程有限公司党委副书记、董事、总经理。

集团公司召开2016年人力资源系统工作会

本报讯(通讯员赵颖欣)4月12日,集团公司召开人力资源系统2016年工作会,集团公司副总经理兰慧宾出席,各单位人力资源主管领导、部门负责人、业务骨干及集团公司相关部门负责人参加了会议。

会议总结了2015年集团人力资源系统的工作,部署了2016年重点工作:一是完成集团“十三五”人力资源发展规划的落实工作;二是以标准化为主线、信息化为手段,持续推进集团人力资源集约化管理;三是与相关系统协作,持续推进人才培养工作;四是持续完善人才引进工作;五是加强区域人才本土化建设;六是以效益为导向,持续改进绩效薪酬体系;七是加强人力资源系统执行力建设。

会上发布了集团2015年度人力资源白皮书。集团项目经济管理中心、三建公司、新型建材公司分别以专业系统人才培养、人才素质模型、“新材好师徒”为内容做了经验分享交流。

兰慧宾对2016年人力资源工作提出五点要求:一是人力资源从业者要认清使命,增强紧迫感和责任感;二是围绕集团发展战略制定具体工作计划,抓好落实;三是坚定不移推进集团人力资源集约化管理,研究构建“三大平台”,即二级法人单位对人力资源统一管理、统一调配的平台,集团各系统建立底数清楚、措施有力的系统支撑平台,集团统一的人力资源信息平台;四是在创新人才评价机制、健全人才顺畅流动机制、强化人才创新创业激励机制方面加强重点研究;五是进一步加强系统建设,打造强大的人力资源管理团队。

关于设立“曝光台”栏目的通知

为进一步发挥集团各系统的指导、监督、检查作用,以系统建设带动集团整体管理提升,及时发现各单位、项目部管理工作中的隐患、漏洞,并促进各单位、项目部加强学习,吸取教训、引以为戒,根据集团公司要求,本报将自下期起设立“曝光台”栏目。

机构设置:曝光台为集团各部门各系统共同建设的平台,具体承办为集团公司公关宣传部《北京建工》报。

信息来源:由集团公司各部门每月向公关宣传部提供至少一条信息。

曝光问题类别:1) 施工现场管理中违反国家法律法规、行业及集团相关管理规定的行为;2) 存在问题和隐患,具有典型性,需要引以为戒的;3) 公司及项目运行中因管理失职、工作失误、监督不力,给企业造成经济损失和不良社会影响,损害集团品牌形象的;4) 对集团公司重大决策和重要部署及各系统管理制度,拒不执行或不按要求执行的、执行不力的;5) 其他需要曝光的问题。

请各单位正确认识“曝光台”栏目设立的积极作用,树立问题意识,以此为契机,加强学习借鉴改进落实,进一步促进管理提升。同时欢迎各单位、各部门对集团公司系统管理进行监督,提出宝贵意见、建议。

布局21世纪海上丝绸之路重要城市 集团公司与宁德市政府启动战略合作

本报讯(记者李琼 通讯员李强)4月14日下午,集团与宁德市政府战略合作框架协议签约仪式在宁德市举行。宁德市委书记廖小军、市长隋军、副市长陈宜国,集团公司党委书记、董事长戴彬彬,副总经理常春出席。宁德市委书记廖小军主持,宁德市副市长陈宜国与集团公司副总经理常春代表双方在协议书上签字。宁德市有关单位领导、集团公司相关部门及投资公司、土木公司负责人等参加。

隋军高度评价集团的雄厚实力和优秀业绩,她指出,随着“十三五”战略规划的全面实施,宁德在城市建设、交通基础设施、公共服务及配套设施领域等方面将加快建设一批大项目、好项目,这为双方的合作提供了广阔的发展空间。她希望能与集团公司展开更深入的交流,为双方合作共赢打下良好的基础。

戴彬彬介绍了集团发展概况特别是“十二五”期间取得的发展业绩,他指出,北京建工集团与宁德市政府开展战略合作

旨在促进双方互相共享优势资源,取长补短,北京建工将发挥资本运作和市场化运作能力,以及广泛的社会资源,发挥资金、技术等优势,为宁德市建设发展探索新的经济增长点,同时提升企业的市场地位和综合竞争力,达到合作共赢的目的。

宁德是福建省东北部正在崛起的新兴港口城市,是21世纪海上丝绸之路由东南沿海向内陆延伸拓展的重要衔接点,具有地理区位优势、战略资源丰富、政策优势明显、产业基础扎实等特点,是福建最具发展潜力的区域。根据战略合作框架协议,双方将积极研究探讨PPP、融资建设、EPC及施工总承包等各种有效可行的合作模式,在交通基础设施领域、公共服务及配套设施领域、城市综合建设领域开展全方位合作。

4月15日上午,集团公司党委书记、董事长戴彬彬等一行还到三建公司施工的福安市鼎富家庭项目调研指导工作,实地查看了工程进展情况,慰问了项目部员工并对项目提出殷切的希望。

美国子公司地产开发进军 纽约曼哈顿 签署酒店办公楼开发合作协议

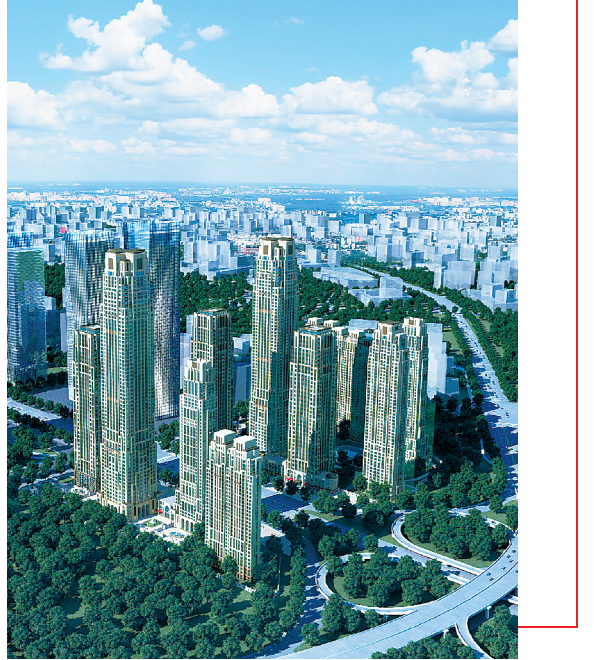


本报讯(通讯员谢籍)近日,集团美国子公司与美国 Youngwoo & Associates 房地产开发公司就美国纽约曼哈顿2420阿姆斯特丹酒店办公楼综合项目正式签署了开发合作协议,双方将作为联合开发商共同开发该项目。

该项目是美国子公司正式进军纽约市场的标志性项目,体现了美国子公司房地产开发板块不断发展和成熟,对集团积累海外地产开发业绩和信用具有重要作用。

美国纽约曼哈顿2420阿姆斯特丹酒店办公楼综合项目是继加州 Village Brownstone 综合住宅项目之后,建工国际投资公司在美国拟参与投资和开发的又一个新项目,该项目开发总成本约为1.676亿美元。该项目为一栋地上9层的酒店和一层地上24层地下1层的办公楼,总建筑面积21941平方米,占地面积3059平方米,该综合体包括一栋拥有225个客房的精品酒店、一栋写字楼以及底层和顶层的商业零售。

四建公司与海航地产合作 持续深化 15亿元海航首府B18地块开工



本报讯(通讯员柳洋)4月8日,四建公司承建的海航首府项目B18地块工程开工仪式举行,集团公司副总经理丁传波、海航地产集团有限公司董事长兼总裁呼代利等领导出席。

海航首府B18地块工程合同额为15.84亿元,是四建公司在与海航联手打造海航豪宅A12、A14、C21、康乐悦居等一大批精品住宅工程之后,承接到的又一高端住宅项目,标志着四建公司与海航的合作进一步深化。

该项目位于国兴大道北侧,新建9栋住宅,总建筑面积约为42.1万平方米,地上建筑面积30.67万平方米;地下建筑面积11.44万平方米。最高房屋建筑高度206米,56层,最大单体建筑面积7.9万平方米,计划工期约1440日历天。四建公司将在施工中强化五种意识,确保五个到位,落实集团标准化管理,保质、保量、如期完成B18地块的施工任务,将工程打造成精品工程、模范工程,为建工赢得荣誉,为海航增光添彩。

中国绿色建材产业发展联盟成立 集团作为发起单位之一当选副理事长单位

本报讯(通讯员吴晓喻)4月8日,由中国建筑材料领域企事业单位、高等院校、科研机构共同发起的中国绿色建材产业发展联盟在北京成立,这是全国第一家以推动绿色建材产业发展为宗旨的跨行业联盟组织。中国绿色建材产业发展联盟是由工业和信息化部授权,集团公司、新型建材公司同时作为发起单位之一,通过中国建材报联合全国138家企业搭建起来的,致力于共同推动中国绿色建材发展的大平台。

联盟成立代表大会上,联盟各发起单位企业代表集体审议并表决通过集团公司当选为副理事长单位,新型建材公司当选为常务理事单位。会上12个专委会、6个服务中心同时挂牌成立,授予集团公司创新应用专业委员会、新型建材公司气凝胶创新应用推进中心。中国绿色建材产业发展联盟气凝胶创新应用推进中心将整合气凝胶领域的相关资源,搭建“政、

产、研、用”的专业交流平台,落实气凝胶产品与应用的相关标准与政策,推进气凝胶应用技术开发与产业化进程,从而推动气凝胶产业的协同发展。

兰慧宾代表集团作了题为“绿色发展引领跨界融合协同共赢”的主题报告,指出,绿色发展将成为国民经济与社会发展的主旋律,在此背景下,成立中国绿色建材产业发展联盟必将引领绿色建材的推广与应用,推动产业升级转型,意义重大。并就集团作为联盟成员企业在未来的努力方向表示:一是努力当好国家绿色建材产业政策制定的参谋;二是持续发挥建材行业供给侧改革的平台作用;三是不断促进建材业与建筑业、房地产业融合发展。希望通过联盟这个大平台,与各方致力于绿色发展的企业和组织开展多方面的合作,通过共同努力,用绿色理念打造绿色联盟,为绿色梦想插上翅膀。

贯彻工作会精神 一把手访谈

打造中国环境修复领域 最具领导力的平台型公司

高艳丽

八年的成长铸就了建工修复公司在国内环境修复产业领军企业的地位,公司由初创期进入成长期,新时期公司发展模式、速度以及经济指标的成长性要求更为迫切。十八大将生态文明建设提升到空前高度,成为新时期我国经济转型升级背景下的基本国策,国家各部委密集地做出战略部署,随着一揽子政策法规、标准规划的陆续出台,生态文明建设总路线和美好蓝图日渐清晰,环保制度顶层设计逐步完善。环保产业预计未来每年将以15%—20%的速度发展,到2020年将成为国民经济的支柱产业。

总体来看,尽管国家环境修复战略日渐清晰,但市场还处于混沌期,建工修复公司作为行业领军企业肩负着自身发展和引领行业发展的双重任务,“十三五”期间,公司将继续以上市为目标,坚持引领创新,抢抓市场机遇,提升企业核心竞争力,不断推动公司快速发展。预计2020年公司市值达到100—150亿,企业综合经营额达40亿,将公司打造成为中国环境修复领域最具领导力的平台型公司。未来五年,我们将以“技术创新、资本运作”为发展路径,以规模、效益为中心,全力覆盖全国市场,强化全产业链布局。公司定位于环境综合服务商,继续保持领军企业地位,并通过上市运用资本的力量,实现公司的规模化经营和跨越式发展。

2016年是修复公司的“管理年”,公司将贯彻集团大客户、大项目、大市场战略理念,以“抓上市、抓发展、抓技术、抓管理、抓队伍”为重点,强化组织和管理保障,加快实现对企业内质外形的全方位、高水平打造,真正促进企业的可持续发展。

在抓上市方面,持续推进上市工作并做好上市后的准备工作。要与中介机构紧密配合,争取在2016年完成股票发行与上市流通。要营造良好舆论环境,积极应对媒体监督。公司已经处于IPO信息披露阶段,需要及时关注媒体对公司正、负面消息的报道,及时、妥当应对媒体不当言论,减少负面舆论压力对公司IPO造成的阻力。

在拓展市场方面,继续保持行业的领先地位。一是坚持以市场为龙头,借助集团绿色发展战略和丰富的业务板块,在激烈市场竞争中创造公司的差异优势,进一步提高市场占有率。二是关注国家政策导向,做好国家资金支持项目申报和落地。继续加强宏观经济政策和行业发展趋势的研究,着眼于行业未来发展方向,保持高度的市场敏感性,准确把握市场走势。三是加强城市战略,稳定区域市场。面对挑战大、空间大、机遇大的市场格局,抓住建设美丽中国的战略机遇,充分利用信息资源、资金资源、管理资源和技术资源的投入,打造实体化区域事业部。继续推进大客户战略,与区域政府和企业合作建立紧密的战略合作关系。

在综合实力提升方面,做好技术研发及标准化管理工作。技术研发是保持行业领先地位的基础。要建立多领域专家咨询组,指导和把握重要项目的方向;及时总结项目经验,梳理关键工艺,完善技术和工艺标准化建设;继续扩大技术研发创新的领先优势,有效储备先进修复技术;申请各委办局资金、认证与资质;加强与国外顶尖高校、优秀企业的战略合作,并完善梦想实验室的功能和测试工作,完成现有研发项目。专业化管理和标准化建设是今年管理工作的重点。要进一步完善安全生产责任体系,按照“谁主管、谁负责”“谁组织、谁负责”“谁实施、谁负责”的原则,落实安全监督管理责任,强化项目经理问责制,强化对生产过程的动态管理和控制,实现超前管理、提前预防,落实安全生产现场的领导责任。做好工程施工标准化建设,初步形成标准化体系,有效提升施工项目现场管理水平,实现安全、质量、进度的有机统一。启动建设公司层面的项目管理系统,推行项目管理标准化;加强项目实施前的成本策划,项目实施中的过程控制以及竣工后的结算,努力提高管理水平,提升利润率。

关于北京建工集团有限责任公司 纪检监察信访举报电话、邮箱及通讯地址的公示

为加强集团公司党风廉政建设,推进集团反腐倡廉工作,现将集团公司信访举报电话、邮箱及通讯地址公示如下: 集团公司纪委举报电话:010-63985889 集团公司纪委举报邮箱:bcegcxf@163.com 通讯地址:北京市西城区广莲路1号建工大厦1902室(集团公司纪检监察部) 邮政编码:100055

集团公司纪委 2016年4月15日